



RELATÓRIO DE GESTÃO

1997

I - CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

MEMBRO HONORÁRIO

Secretário de Estado do Desenvolvimento Urbano - SEDU
LUBOMIR ANTONIO FICINSKI DUNIN

MEMBROS NATOS

Secretário de Estado da Fazenda - SEFA
GIOVANI GIONÉDIS

Secretário de Estado do Planejamento e Coordenação Geral - SEPL
MIGUEL SALOMÃO

Representante da Federação das Associações dos Municípios do Paraná
JOSÉ APARECIDO BISCA

MEMBROS EFETIVOS

Representante do Instituto de Engenharia do Estado do Paraná
IVO MENDES LIMA - *Presidente*

Representante do Instituto de Arquitetos do Brasil/Pr
JAIME AMARAL MAIA - *Secretário*

Representante da Federação das Indústrias do Estado do Paraná
ARTHUR CLAUDINO DOS SANTOS

Representante da Federação do Comércio do Estado do Paraná
RUBENS ARMANDO BRUSTOLIN

II - DIRETORIA EXECUTIVA

Superintendente
LUBOMIR ANTONIO FICINSKI DUNIN

Diretor de Administração e Finanças
WILMAR PROCHMANN

Diretor de Operações
ROBERTO DIMAS VASCONCELLOS DEL SANTORO

**RELATÓRIO OPERACIONAL
DO
CONTRATO DE GESTÃO**

**GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ
X
SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE**

EXERCÍCIO DE 1997

III - CARTA DO SUPERINTENDENTE DO PARANACIDADE

Ao

**CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DO
SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE.**

Senhores Conselheiros,

Este Relatório de Gestão do PARANACIDADE - relativo ao exercício de 1997 - detalha as atividades e ações desenvolvidas pela Entidade na busca do cumprimento de sua Missão Institucional de “captar e aplicar recursos financeiros destinados ao processo de desenvolvimento urbano e regional do Estado do Paraná e prestar assistência institucional e técnica aos Municípios Paranaenses”.

A linha mestra de atuação do PARANACIDADE, em 1997, foi estabelecida pelo Plano de Ação Estratégica - aprovado por esse Conselho, na sua 5ª Reunião Ordinária - enriquecido ao longo do ano por novas e importantes decisões e recomendações que possibilitaram alcançar, como adiante demonstrado, resultados altamente significativos.

Na área administrativa-financeira, foi completada a implantação e organização do novo modelo de gestão - pioneiro no Estado do Paraná - obtendo-se o pleno e satisfatório atendimento de todas exigências legais e operacionais, aliadas às necessidades de apoio logístico das ações e atividades operacionais do PARANACIDADE.

A área operacional respondeu com efetividade a toda demanda exigida pelos municípios paranaenses no exercício, tendo analisado, aprovado e concedido empréstimos e subempréstimos que comprometeram 97% dos recursos disponibilizados para tal fim no orçamento de 1997.

Cabe-me destacar, pela sua fundamental importância nos resultados alcançados, o empenho, a eficácia e a competência do quadro funcional do PARANACIDADE que, mesmo contando com 78% (setenta e oito por cento) do efetivo aprovado, atendeu as exigências que lhe foram impostas.

Em cumprimento ao disposto na Lei Estadual nº 11.498, de 30 de julho de 1996, e cláusulas do Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado em outubro do mesmo ano, o PARANACIDADE, através deste Relatório de Gestão, apresenta o relatório anual de suas atividades ao mesmo tempo que faz a sua prestação de contas, consubstanciada com parecer da auditoria externa Price Waterhouse - Auditores Independentes, cujo encaminhamento, uma vez aprovado, deverá ser feito à Assembléia Legislativa do Estado do Paraná, através da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano - SEDU.

Certo de que o PARANACIDADE soube enfrentar os desafios que lhe foram impostos pelo pioneirismo da nova forma de gestão e atingiu as metas e objetivos institucionais, encaminho o presente Relatório à apreciação dos Senhores Conselheiros.

LUBOMIR ANTONIO FICINSKI DUNIN
Superintendente

IV - SUMÁRIO

I - Composição do Conselho de Administração.....	02
II - Composição da Diretoria Executiva.....	03
III - Carta do Superintendente.....	05
IV - Sumário.....	07
V - Apresentação	08
VI - Relatório Operacional - Diretoria de Administração e Finanças..	09
VII - Relatório Operacional - Diretoria de Operações.....	48
• Fundo de Estadual Desenvolvimento Urbano - FDU.....	70
• Programa Paraná Urbano.....	78
• Apoio Técnico à SEDU.....	99
VIII - Aspectos Orçamentários, Contábeis e Financeiros.....	103
• Demonstrativos Orçamentários.....	106
• Demonstrativo Gerencial das Origens e Aplicações de Recursos	110
• Demonstrações Contábeis.....	112
• Auditoria Externa.....	118
• Demonstrativo das Prefeituras Devedoras.....	120
IX - ANEXO	
• Deliberação do Conselho de Administração	

V - APRESENTAÇÃO

Este Relatório apresenta detalhadamente o andamento das ações e atividades desenvolvidas pelo PARANACIDADE, em cumprimento às diretrizes previstas no Contrato de Gestão, firmado com o Governo do Estado, em outubro de 1996, e aprovadas no Plano de Ação Estratégica para o exercício de 1997.

A forma de apresentação deste Relatório, objetiva e clara, procura facilitar o entendimento e a análise de todo trabalho desenvolvido pelo PARANACIDADE, no seu amplo campo de atuação, agrupado nas Diretorias de Administração e Finanças e de Operações.

A ***Prestação de Contas Anual*** do PARANACIDADE, como exigência legal, vem acompanhada de parecer da auditoria externa Price Waterhouse - Auditores Independentes, e é peça complementar deste Relatório de Gestão, contendo informações pormenorizadas da execução financeira, contábil e patrimonial da Entidade, no Capítulo ***Aspectos Contábeis e Financeiros***.

VI - RELATÓRIO OPERACIONAL

DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Objetivo:

Elaborar o Contrato de Gestão entre o PARANACIDADE e o Governo do Estado do Paraná.

Ação:

Estabelecer a operacionalização e a gerência do disposto na Lei Estadual N° 11.498, de 30 de julho de 1996 que institui o Serviço Social Autônomo PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Redigir o Contrato de Gestão, submetendo-o à apreciação, aprovação e formalização junto às Secretarias de Estado da Fazenda, do Planejamento e Coordenação geral e Desenvolvimento Urbano, além do Sr. Governador do Estado. ⇒ Registro em Cartório de Ofícios de Títulos e Documentos.	Registrado no 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos sob N° 589.804, em 16/01/97	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Regularização funcional dos empregados contratados por tempo determinado.

Ação:

Encerrar contratações de pessoal através de Terceiros. Definir forma de atender, com mão de obra qualificada, o período de transição FAMEPAR/PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Contratar pessoal, por tempo determinado, conforme autorização do Conselho de Administração na reunião de 30/09/96 e 11/10/96. ⇒ Desligar os empregados contratados por tempo determinado dentro do prazo autorizado pelo Conselho de Administração.	Contratados 36 empregados por tempo determinado, a partir de 01/10/96. Rescindidos os contratos de trabalho por tempo determinado de 36 empregados, em 28/01/97.	X		
		X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Sistematizar a Legislação Estadual relativa ao desenvolvimento urbano, regional e da assistência técnica e institucional aos municípios.

Ação:

Estruturar, de forma organizada, a legislação relativa a matéria.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Compilar e disponibilizar aos interessados, de forma a facilitar a consulta, manuseio e operacionalização a legislação estadual sobre a matéria estabelecendo, inclusive, a sua forma de apresentação.	Levantamento e pesquisa concluídos em Abril/97.	X		
	Produto final com a coletânea legal apresentado em Set/97	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Regularização legal do PARANACIDADE.

Ação:

Ultimar procedimentos relativos a regularização legal da entidade.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Registro em Cartório de Títulos e Documentos do Regimento Interno do Conselho de Administração e publicação em Diário Oficial do Estado.	Publicado no D. O .E Nº 4929, de 23/01/97 e registrado no 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos sob Nº 764165, em 06/03/97.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Definir a Política de Recursos Humanos do PARANACIDADE.

Ação:

Estabelecer a política de Recursos Humanos com base nos termos de Lei Estadual Nº 11.498, de 30/07/96, e no Estatuto Social do PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Implantação de Normas de Gestão e/ou de Procedimentos relativos a:				
⇒ Registro de Pessoal.	Aprovada em 02/01/97	X		
⇒ Jornada de Trabalho.	Aprovada em 21/03/97	X		
⇒ Férias.	idem	X		
⇒ Deslocamento de Pessoal.	idem	X		
⇒ Movimentação Funcional/ Salarial.	idem	X		
⇒ Substituição Temporária	idem	X		
⇒ Avaliação de Desempenho	Aprovada em 24/10/97 a realização de diagnóstico funcional dos empregados, com periodicidade quadrimestral, a partir de Novembro/97.	X		
⇒ Admissão dos candidatos aprovados em Seleção Competitiva Pública.	Processada a admissão dos candidatos aprovados na Seleção Competitiva Pública Nº 01/96 para preenchimento dos cargos básicos do PARANACIDADE, em 02/01 e 03/02/97.	X		
⇒ Preenchimento, em caráter efetivo, dos cargos de assessoramento superior, de confiança e diretivos.	Designações oficiais ocorridas em: Diretores - 02/01/97 Gerentes - 06/01/97 Ass. Com. Social - 02/01/97 Secretaria do Conselho- 02/01/97 Secretaria Executiva - 05/05/97 Auditor Interno - 20/05/97 Procurador Jurídico - 01/08/97	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Definir a Política de Recursos Humanos do PARANACIDADE.

Ação:

Estabelecer a política de Recursos Humanos com base nos termos de Lei Estadual Nº 1.498, de 30/07/96, e no Estatuto Social do PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
☐ Implantação de benefícios sociais aprovados pelo Conselho de Administração, em 11/10/96, através do Plano de Cargos, Salários e Benefícios.	Implantada Apólice de Seguro de Vida em Grupo a partir de 01/05/97. Implantado o Seguro Saúde para empregados e dependentes a partir de 01/07/97.	X X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Instituir a Contabilidade Comercial em Substituição à Contabilidade Pública.

Ação:

Estabelecer procedimentos, regras e normas para implementar a contabilidade comercial no PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Fechamento contábil do período relativo a Famepar, do exercício de 1996.	Concluído em Março/97	X		
⇒ Fechamento contábil do período relativo ao PARANACIDADE, do exercício de 1996.	Concluído em Março/97	X		
⇒ Montagem de Plano de Contas do PARANACIDADE para utilização a partir de 1997.	Implantado a partir de Janeiro / 97.	X		
⇒ Adequação do Plano de Contas do PARANACIDADE, em função da edição do Decreto Estadual 3736, de 18/11/97.	Atendendo parecer da auditoria externa, os lançamentos contábeis relativos ao PARANACIDADE e ao FDU, serão segregados, porém consolidados para fins de gestão.		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Elaborar Regulamento de Licitações e Contratos.

Ação:

Estabelecer os procedimentos relativos à matéria no âmbito do PARANACIDADE, com base na legislação vigente.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Implantar regulamento próprio sobre licitações e contratos, observadas as peculiaridades do PARANACIDADE e o seu envolvimento com Agentes Financeiros - nacionais e internacionais.	Aprovado pelo Conselho de Administração em 10/03/97 e publicado no D . O . E . Nº 4966, de 19/03/97	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Adequar instalações físicas do PARANACIDADE.

Ação:

Definir layout do 1º andar do Edifício Caetano Munhoz da Rocha, para atender as necessidades físicas e instalações.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Adequação do espaço físico para acomodação do quadro funcional e diretivo do PARANACIDADE - SEDE ⇒ Adequação de espaço físico, cedido pela SEDU sem ônus de locação, para instalação de auditório com capacidade para 50 pessoas, no 2º andar do Edifício Caetano Munhoz da Rocha.	Instalações físicas adequadas às necessidades, concluídas em abril / 97 Autorizada a montagem e instalação completa do auditório em 09/97. Concluída a instalação em 31/10/97.	X X X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Treinamento de Novos Empregados.

Ação:

Seminário de esclarecimento aos empregados.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Efetivação de Seminários aos novos empregados do PARANACIDADE, contendo informações sobre a entidade e os direitos e deveres de seus colaboradores.	Seminários realizados em: Janeiro/97 - 2 Fevereiro/97 - 1	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Constituição de frota própria de veículos.

Ação:

Aquisição de veículos próprios em substituição àqueles locados do Estado.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Aquisição de 2 (dois) veículos de passageiros para o Escritório Central. ⇒ Aquisição de 10 (dez) veículos de passageiros, sendo 3 (três) para cada escritório regional e 1 (um) para a Sede.	Adquiridos em 04/97	X		
	Adquiridos em 06/97	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Sistema de Registro de Frequência.

Ação:

Implantar sistema eletrônico de registro de frequência.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Levantamento das opções existentes no mercado. ⇒ Análise das opções e definição daquela a ser adotada, desde que compatível com o Sistema da Folha de Pagamento. ⇒ Implantação	-- X -- Estudos de compatibilidade entre sistemas e questões de conveniência administrativa determinaram a suspensão temporária do andamento do projeto. -- X --	X	X	X

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Centralização de Protocolo.

Ação:

Estabelecimento de normas e procedimentos para implantação de protocolo centralizado.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Definição de local físico do Protocolo.	Estudos suspensos temporariamente. Atribuída a responsabilidade de Protocolo único à secretária da DAF.	X		
⇒ Montagem de um sistema de Protocolo.	--X--	X		
⇒ Definição de pessoal responsável.	--X--	X		
⇒ Treinamento.	--X--	X		
⇒ Avaliação do sistema em função dos resultados alcançados.	--X--	X		
⇒ Disponibilizar, para consultas à toda organização.	--X--	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Aquisição de material de consumo e serviços e guarda de material.

Ação:

Sistematizar procedimentos de entrada e saída de materiais objetivando agilizar e racionalizar controles.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Levantamento das necessidades de materiais e equipamentos por área. ⇒ Estruturação de cadastro de fornecedores e prestadores de serviços. ⇒ Desenvolvimento de sistema infor-matizado sobre dados cadastrais. ⇒ Implantação do sistema. ⇒ Avaliação do sistema. ⇒ Manutenção.	Concluído em Julho/97. Coleta de dados inicial Agosto/97 Atualização 1ª fase Agosto/97 2ª fase teste - Setembro/97 Realizado em Setembro/97 Realizado em Setembro/97 Contínua.	X X X X X	X X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Treinamento Gerencial e Operacional.

Ação:

Desenvolvimento dos recursos humanos do PARANACIDADE, visando suprir as deficiências identificadas principalmente nos Diagnósticos Funcionais.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Levantamento das necessidades de treinamento.	Realizado em Dezembro/97.	X		
⇒ Identificação de clientela para treinamento gerais.	Em andamento.		X	
⇒ Identificação de clientela para treinamento específico.	Em andamento.		X	
⇒ Possibilitar treinamento específico e pontual.	Page Maker 6.0 e Corel Draw 7.0 para 02 técnicos, Novembro/97.	X		
	Word 6.0 Básico 02 empregados, Junho/97.	X		
	Introdução a Microinformática - 03 empregados, Junho/97.	X		
	Excel Básico - 15 empregados, várias áreas, Junho/97.	X		
	Excel Avançado - 23 empregados, várias áreas, Julho/97.	X		
	Internet - 10 empregados, várias áreas, Junho/97.	X		
	Gerenciamento pela Qualidade Total- 02 técnicos, Interior, Novembro/97.	X		
	Delphi - 3.0 Básico - 01 técnico, Setembro/Outubro/97	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Treinamento Gerencial e Operacional.

Ação:

Desenvolvimento dos recursos humanos do PARANACIDADE, visando suprir as deficiências identificadas principalmente nos Diagnósticos Funcionais.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Levantamento e Cadastro de Instituições. Avaliação das Instituições. Avaliação dos Resultados alcança-dos.	--X-- --X-- --X--		X X X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Adequação da área de informática.

Ação:

Estruturar a área de informática para atendimento da demanda interna e externa (Municípios e Associações).

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Manutenção do Projeto PIMUN de atendimento aos Municípios do Estado. ⇒ Desenvolvimento do SIG- Sistema de Informações Gerenciais do Programa Paraná Urbano. ⇒ Negociação e contratação de prestação de serviços da CELEPAR, na área de comunicação e transmissão de dados. ⇒ Análise e estudo de novas implementações físicas, lógicas e estratégicas na área de informática. ⇒ Aquisição de software integrado de gestão empresarial. ⇒ Adequação do parque de informática.	Transferida a manutenção do Projeto à SEDU, em 1997. Em fase de testes e desenvolvimento da etapa de controles financeiros do Programa. Permanente negociação, devido à natureza e qualidade dos serviços envolvidos. Análises e estudos contínuos. Metas previstas: Sistema de Gestão Financeira de Contratos, Indicadores Municipais, Cadastro Técnico Especializado. Adquirido e implantado em 1997. 1ª fase de licitação de hardware e software, concluída em 1997. 2ª fase de licitação prevista para 1º semestre de 1998.	X X X	X X X X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Fixação positiva da imagem do PARANACIDADE.

Ação:

Promoção e participação em eventos de relevância visando divulgar e fixar a imagem da instituição como centro de referência na sua área de atuação.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Preparação conjunta do I Encontro de Associações Municipais do Estado do Paraná;	Realizado em Junho/97	X		
⇒ Preparação conjunta da Reunião Tripartite - ABC - Agência Brasileira de Cooperação, PNUD - Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento e SEDU - Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano;	Realizado em Junho/97	X		
⇒ Participação e apoio técnico na “Mesa Redonda Internacional”, formada por especialistas e consultores internacionais na área de desenvolvimento urbano e regional;	Realizado em Abril/97	X		
⇒ Participação no XV Congresso Brasileiro de Arquitetura, realizado em Curitiba/PR;	Realizado em Outubro/97	X		
⇒ Participação na 3ª Bienal Internacional de Arquitetura de São Paulo/SP.	Realizado em Novembro/97	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Implantação de Procuradoria Jurídica

Ação:

Dotar o PARANACIDADE de procuradoria jurídica própria, como aprovado na sua estrutura organizacional pelo Conselho de Administração.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Adequar local físico bem como móveis e equipamentos necessários a instalação da procuradoria jurídica. ⇒ Escolha e contratação de Procurador Jurídico, atendidas as exigências do cargo como referidas no Plano de Cargos, Salários e Benefícios.	Concluído em julho/97	X		
	Admissão em agosto/97	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Implantação de Auditoria Interna

Ação:

Dotar o PARANACIDADE de auditoria interna, como aprovado na sua estrutura organizacional pelo Conselho de Administração.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Adequar local físico bem como móveis e equipamentos necessários à instalação da Auditoria. ⇒ Escolha e contratação de auditor, atendidas as exigências do cargo como referidas no Plano de Cargos, Salários e Benefícios.	Concluído em maio/97	X		
	Admissão em maio/1997	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Divulgação do PARANACIDADE.

Ação:

Instituição de veículo informativo próprio, e outras formas de divulgar a entidade.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Definição do tipo de veículo informativo, periodicidade de emissão, conteúdo, alvo a ser atingido. ⇒ Edição ⇒ Edição de Agenda Anual para 1998, com distribuição dirigida. ⇒ Confeção de <i>folders</i> sobre o PARANACIDADE e o Programa Paraná Urbano.	Autorizada em 24/06/97 a publicação de Boletim PARANACIDADE para divulgação de suas ações e atividades. Primeira edição ocorrida em julho/97. Mensal Distribuição iniciada em 15/12/97 Confeccionados e distribuídos por ocasião da 3ª Bienal Internacional de Arquitetura de São Paulo e XV Congresso Brasileiro de Arquitetura em Curitiba	X X X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Instalação do PARANACIDADE.

Ação:

Pesquisa de local adequado para instalação da sede do PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
☐ Levantamento e análise de locais próprios para a instalação da Sede. ☐ Providências para mudança de local.	Do levantamento e análises efetuadas ficou demonstrado que a melhor opção é permanecer no local atual. Locação prorrogada por mais 12 meses, em Setembro/97.			X

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Novas tecnologias para as áreas de Administração e Finanças.

Ação:

Racionalização de técnicas e práticas administrativas, e contábeis.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Definir procedimentos relativos a controle de Bens Patrimoniais. ⇒ Estabelecer sistemática contábil relacionada com a estrutura organizacional e/ou projetos específicos. ⇒ Desenvolver metodologia para projeção de cenários futuros da evolução do F.D.U.	Aprovada em 26/05/97, a Norma de Gestão - NG 007 - sobre Controle Físico de Bens Patrimoniais e Materiais de Controle, com vigência a partir de 01/06/97. Aprovada em 20/08/97 a apropriação contábil por Centros de Custo e/ou projeto específico quando for o caso. Aprovada metodologia específica desenvolvida com participação de especialista externo, em 24/09/97.	X X X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Definição de Logomarca do PARANACIDADE.

Ação:

Estudos de programação visual com definição de logomarca.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Desenvolvimento de estudos. ⇒ Definição de logomarca, tipos de impressos, formulários, etc. ⇒ Desenvolvimento de estudos de programação visual para placas de identificação de obras e ações do PARANACIDADE.	Aprovação de logomarca e sua utilização em impressos e formulários, em 04/97 -- x --	X X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Análise da demanda de atendimento dos Escritórios Regionais.

Ação:

Definir a área de atuação e demanda dos escritórios regionais propondo medidas de adequação.

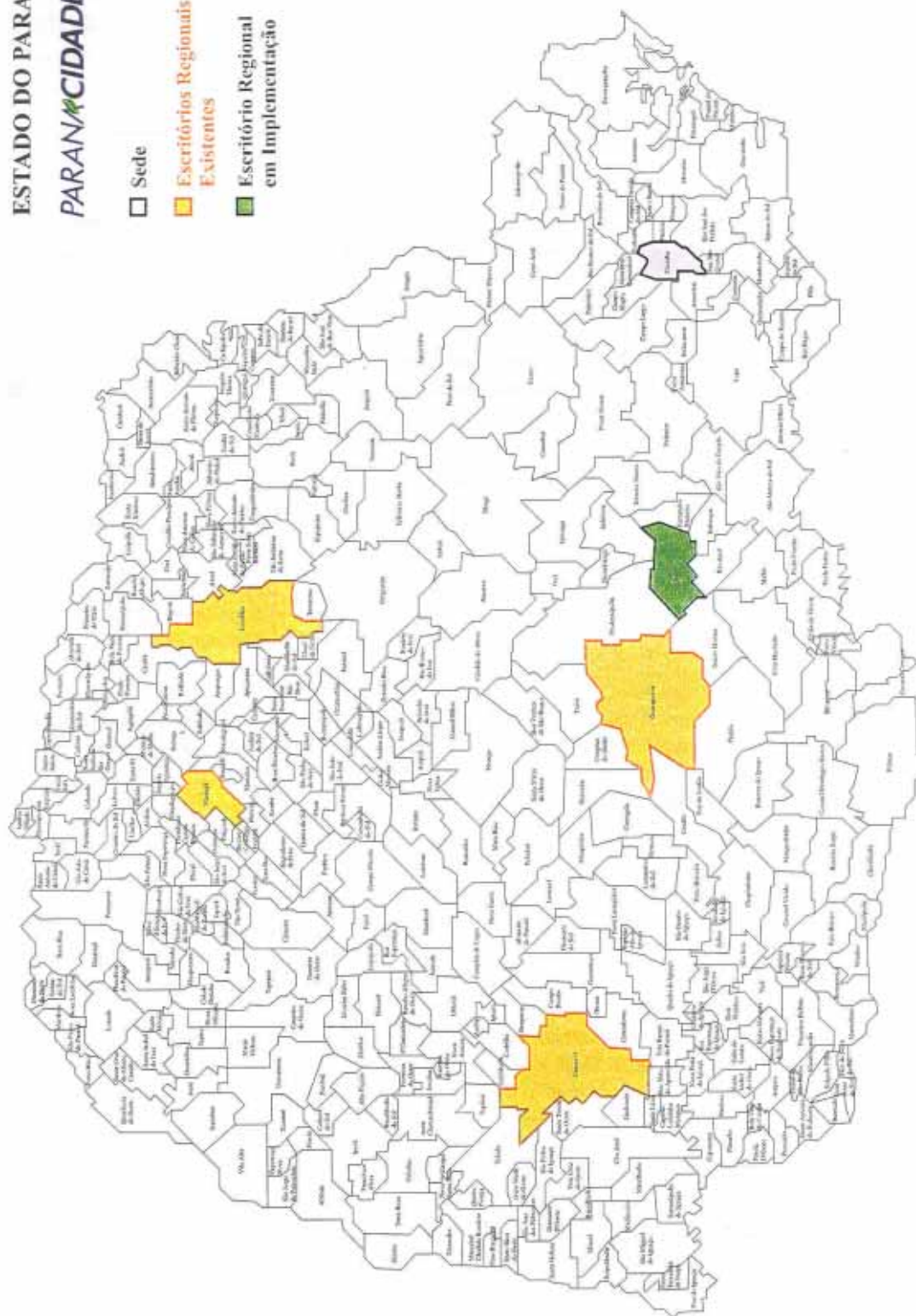
Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Levantamento sobre a demanda de atendimento existente e projeções futuras. ⇒ Análise da situação atual ⇒ Propostas de solução para análise da Diretoria Executiva e decisão do Conselho de Administração.	-- x --	X		
	-- x --	X		
	Aprovada a instalação de Escritório Regional em Guarapuava, em 15/09/97	X		
	Instalado em 01/11/97	X		
	Aprovada a instalação de Escritório Regional em Irati, em 20/10/97.	X		
	Instalação em andamento.		X	
	Aprovada a ampliação do quadro de pessoal do PARANACIDADE, que passa de 99 para 116 vagas, a partir de 01/11/97.	X		
	Aprovada a mudança de local para os Escritórios Regionais de Maringá e Cascavel.	X		
	Maringá efetivada em 01/07/97	X		
	Cascavel efetivada em 15/10/97	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

ESTADO DO PARANÁ

PARANÁ/CIDADE

- Sede
- Escritórios Regionais Existentes
- Escritório Regional em Implementação



Objetivo:

Benefícios sociais aos empregados.

Ação:

Proposta de alternativas para concessão de benefício complementar a previdência social oficial, por ocasião da aposentadoria de empregados.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Identificação de alternativas possíveis de serem adotadas, no sentido de aproximar os rendimentos dos empregados do PARANACIDADE, após sua aposentadoria, com aqueles regidos pelo regime estatutário.	Realizado em Agosto/97	X		
⇒ Apresentação à Diretoria Executiva para apreciação e decisão.	Apreciado em Setembro/97, com aprovação para proceder levantamento de dados do quadro funcional, bem como estudos para determinação de custos de eventual programa desta natureza.	X		
⇒ Levantamento de dados para proceder os cálculos atuariais.	Concluído em Outubro/97	X		
⇒ Apresentação de alternativas e respectivos custos mensais à Diretoria Executiva para análise e decisão.	Efetivado em Novembro/97, ficando decidido que o assunto deve merecer maior análise e, se julgado conveniente, levado ao Conselho de Administração.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Convênios especiais.

Ação:

Estabelecimento de convênio com o Tecpar - Instituto de Tecnologia do Paraná.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
☐ Análise e proposta para celebração de convênio de colaboração técnica e financeira com o TECPAR para implantação e desenvolvimento dos programas UNIAMÉRICA (Universidades Virtuais) DESIGN, BIOTECNOLOGIA E INTRANET PARANÁ (rede de comunicação).	-- X --		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Aprovação de Seleção Competitiva Pública.

Ação:

Identificar os candidatos aos cargos de provimento permanente de acordo com os critérios definidos no processo de Seleção.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Aprovar os resultados da Seleção Competitiva Pública Nº 01/96. ⇒ Promover Seleções Competitivas Públicas para identificar profissionais aptos a preencher cargos do PARANACIDADE, tanto na Sede quanto nos Escritórios Regionais. ⇒ Implantação	Aprovado em 02/01/97	X		
	Realizado em 24/05/97 processo de Seleção Competitiva Pública Nº 01/97 para preenchimento de vagas em aberto.	X		
	Resultado da Seleção Nº 01/97 aprovado em 24/06/97.	X		
	Realizado em 16/10/97 processo de Seleção Competitiva Pública, Nº 02/97 para preenchimento de cargos em aberto e outros criados com a abertura de escritórios regionais, aprovada pelo Conselho de Administração em 15/09/97 e 20/10/97.	X		
	Aprovado o resultado da Seleção Nº 02/97 em 23/12/97.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Regulamentação do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FDU.

Ação:

Elaborar minuta de decreto estadual que regulamenta o FDU atendendo as necessidades e peculiaridades do PARANACIDADE como seu gestor.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Elaboração de minuta ⇒ Aprovação pela Diretoria Executiva. ⇒ Encaminhamento à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano - SEDU, para apreciação e posterior aprovação pelo SR. Governador do Estado.	Aprovada em 04/09/97. Aprovada pelo Governador do Estado que sancionou o Decreto Nº 3736, em 10/11/97, regulamentando o FDU. Publicado em D. O. E. Nº 5.134 em 19/11/97.	X X X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Constituição de Cadastro Técnico Especializado

Ação:

Estruturar banco de dados com informações pessoais e profissionais de consultores especialistas na área de atuação do PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Planejamento das ações a serem desenvolvidas, definição do processo metodológico, estabelecimento de cronograma e compatibilização dos objetivos do PARANACIDADE com os do Banco Interamericano de Desenvolvimento - BID. ⇒ Levantamento de dados junto aos Municípios paranaenses e suas Associações. ⇒ Diagnóstico das necessidades e aspirações identificadas no levantamento de dados, relativos a área institucional. ⇒ Desenvolvimento do Modelo. ⇒ Implantação, após aceitação por parte do BID, dos consultores e especialistas cadastrados no CTE, para participarem de licitações que envolvam recursos daquele agente financeiro. ⇒ Manutenção e aprimoramento do C.T.E.	Concluído em Julho/97	X		
	Concluído em Agosto/97	X		
	Concluído em Agosto/97	X		
	Concluído em Agosto/97	X		
	Aceitação do BID em Setembro /97. Início da implantação em Outubro/97 e concluída 1ª etapa em Dezembro/97.	X		
	Em andamento		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Auditoria Externa das demonstrações financeiras do PARANACIDADE.

Ação:

Contratação da empresa de auditoria externa, aprovada pelo Conselho de Administração, para validação de saldos relativos ao exercício de 1996 e auditoria contábil de 1997.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Identificação de empresas de auditoria em condições de realizar o trabalho.	Efetivada em Setembro/97	X		
⇒ Contratação da empresa Price Waterhouse - Auditores Independentes para a auditoria contábil do PARANACIDADE	Contratada em Outubro/97	X		
⇒ Conclusão da Auditoria.	Prevista para Abril/98		X	
⇒ Entendimento com a Price Waterhouse no sentido de estender a auditoria contábil também aos recursos do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FDU, em razão do Decreto Nº 3.637, de 10/11/97, que alterou sua regulamentação.	Em andamento		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Relacionamento e articulação com entidades e organizações nacionais e internacionais

Ação:

Participar, organizar e coordenar eventos nacionais e/ou internacionais que possibilitem treinamento, desenvolvimento de recursos humanos da organização, bem como, a divulgação de suas ações e atividades.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Participação de dirigentes e técnicos do PARANACIDADE em eventos nacionais e/ou internacionais voltados para pesquisa e estudos sobre desenvolvimento urbano e regional, objetivando ampliar reconhecimentos, trocar experiências e divulgar as ações e atividades da entidade.	Participação de 2 técnicos no Seminário “Local Economic Development” - University of Southern Califórnia, realizado em Los Angeles - EUA, de 16 a 27 de junho/97.	X		
	Participação de 2 técnicos no Seminário de Programas de Apoio e Fortalecimento da Gestão Municipal na América Latina, realizado em Santiago do Chile, de 22 a 24 de outubro/97, com apresentação das experiências do PARANACIDADE no campo específico.	X		
	Participação e colaboração na organização de Reunião Tripartite entre ABC - Agência Brasileira de Cooperação, PNUD - Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento e SEDU - Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano, realizada em Foz do Iguaçu/PR, de 02 a 04 de junho/97.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Relacionamento e articulação com entidades e organizações nacionais e internacionais

Ação:

Participar, organizar e coordenar eventos nacionais e/ou internacionais que possibilitem treinamento, desenvolvimento de recursos humanos da organização, bem como, a divulgação de suas ações e atividades.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Participação de dirigentes e técnicos do PARANACIDADE em eventos nacionais e/ou internacionais voltados para pesquisa e estudos sobre desenvolvimento urbano e regional, objetivando ampliar reconhecimentos, trocar experiências e divulgar as ações e atividades da entidade.	Participação de 2 técnicos no Seminário “Local Economic Development” - University of Southern Califórnia, realizado em Los Angeles - EUA, de 16 a 27 de junho/97.	X		
	Participação de 2 técnicos no Seminário de Programas de Apoio e Fortalecimento da Gestão Municipal na América Latina, realizado em Santiago do Chile, de 22 a 24 de outubro/97, com apresentação das experiências do PARANACIDADE no campo específico.	X		
	Participação e colaboração na organização de Reunião Tripartite entre ABC - Agência Brasileira de Cooperação, PNUD - Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento e SEDU - Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano, realizada em Foz do Iguaçu/PR, de 02 a 04 de junho/97.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Adequação à nova regulamentação do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FDU.

Ação:

Identificar necessidades internas e externas da adequação do PARANACIDADE às diretrizes do Decreto Estadual 3736, de 10/11/97.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Levantamento e análise da nova situação criada. ⇒ Reunião técnica da Diretoria de Administração e Finanças - DAF para constituição de grupos de trabalho com a finalidade de desenvolver estudos e apresentar propostas e/ou soluções para: ■ validação dos saldos de contratos, junto ao Banco do Estado do Paraná S.A., em 30/09/96; ■ constituição de base contábil re-al e atual de todos empréstimos e subempréstimos concedidos com recursos do FDU; ■ constituição de Sistema Gerencial Financeiro, baseado em Banco de Dados Informatizado - para acompanhamento e gerenciamento de contratos; - adequação do modelo de simulações financeiras que possibilite projeções de cenários futuros com base em dados atuais reais;	Concluída em Dezembro/97 Programada para Janeiro/98	X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Adequação à nova regulamentação do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FDU.

Ação:

Identificar necessidades internas e externas da adequação do PARANACIDADE às diretrizes do Decreto Estadual 3736, de 10/11/97.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
■ alternativas no caso de privatização do atual Agente Financeiro (Banestado S.A.); ■ alternativas nos casos de alterações de legislação tributária estadual e municipal; ■ implantação de desagregação contábil do PARANACIDADE em 2 grandes conjuntos de contas (FDU e PARANACIDADE); ■ legalização e normatização de recursos financeiros do FDU retidos pela SEFA; ■ alternativas nos casos de privatização de órgãos da administração indireta (Copel e Sanepar), tomadores de empréstimos e subempréstimos; ■ novas formas de atuação do PARANACIDADE (Agência de Fomento, Financeira).				

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Internacionalização do PARANACIDADE.

Ação:

Estabelecimento de parcerias e articulação com entidades análogas, no país, no exterior e com organismos estrangeiros e internacionais voltados para estudos e pesquisas de desenvolvimento urbano e regional.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Formalização de convênio com a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano - SEDU, para obtenção de apoio operacional e técnico na área de biblioteconomia. ⇒ Obtenção de apoio técnico e financeiro do Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento - PNUD para o estabelecimento de representação do PARANACIDADE junto a organismos internacionais sediados nos Estados Unidos e, ao mesmo tempo, desenvolver a divulgação da entidade e busca de novas oportunidades de negócios e trocas de experiências no seu campo de atuação.	Minuta de Convênio encaminhada à apreciação da SEDU em Dez/97.		X	
	Estabelecidos entendimentos preliminares com o PNUD em Dez/97.		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Supervisão e Coordenação Superior das atividades e ações do PARANACIDADE.

Ação:

Estabelecimento de reuniões periódicas entre a Superintendência e as Diretorias do PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
☐ Calendário anual de reuniões da Diretoria Executiva prevendo a periodicidade de, pelo menos, 2 (duas) reuniões por mês para análise e acompanhamento das atividades e ações de cada Diretoria e, ao mesmo tempo, estabelecimento de novas metas e objetivos.	Realizadas 27 (vinte e sete) reuniões da Diretoria Executiva, no transcorrer do exercício de 1997.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Planejamento Anual

Ação:

Estabelecimento de plano de metas, objetivos e orçamentos anuais

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Consolidação de metas e objetivos a alcançar no exercício, tanto na área administrativo-financeira, co-mo na operacional. Orçar receitas e despesas para atingimento do programa de atividades e ações proposto.	Plano de Ação Estratégica para 1998, aprovado pelo Conselho de Administração, em 09/12/97.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

VII – RELATÓRIO OPERACIONAL

DIRETORIA DE OPERAÇÕES

Objetivo:

Divulgação de Informações Institucionais na Internet.

Ação:

Elaboração e implementação das Home-Pages dos Municípios, das Associações de Municípios, do PARANACIDADE, do Paraná Urbano e da SEDU.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Implantar a home-page dos Municípios do Paraná, das Associações de Municípios, do PARANACIDADE, do Paraná Urbano e da SEDU na Internet, com um conjunto de informações: a) dos Municípios - <u>Dados Gerais</u>: área, população, taxa de crescimento populacional e distâncias (à capital, ao porto de Paranaguá e ao aeroporto mais próximo); - <u>Aspectos Socioeconômicos</u>: PIB, participação dos setores da economia no PIB, PIB per capita, população economicamente ativa, principais produtos agrícolas e indústria dominante; - <u>Aspectos Urbanísticos</u>: água e esgoto - economias existentes, ligações de energia elétrica, leitos hospitalares e educação/nº de matrículas. Além deste dados a home-page dos Municípios do Paraná possibilita ligações a <i>informações turísticas, guia do turista, falar com o prefeito, mais informações, e notas explicativas.</i>	Implantação das home-pages em Agosto/97. Acessos diários médios:77	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Divulgação de Informações Institucionais na Internet.

Ação:

Elaboração e implementação das Home-Pages dos Municípios, das Associações de Municípios, do PARANACIDADE, do Paraná Urbano e da SEDU.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
b) das Associações de Municípios - Localização e Abrangência - Missão - Cidade polo - Presidente / Endereço - E-mail c) do Paranacidade - Atribuições - Missão - Escritórios Regionais - FDU d) do Paraná Urbano - Objetivo - Subprogramas - Implementação - Critérios de Elegibilidade - Análise Técnica de Projetos e) da SEDU - Missão - Acordo Cooperação Técnica - PNUD ☐ Atualizar e ampliar a base de informações integrantes das home-pages, bem como traduzir para o inglês os dados existentes.	Processo contínuo.		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Planejamento Regional.

Ação:

Estabelecer diretrizes e procedimentos para elaboração do Plano de Desenvolvimento Regional.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Elaborar Termo de Referência de um Plano de Desenvolvimento Regional que deverá servir de suporte para a programação/estratégia de investimentos - de acordo com a vocação identificada para a região visando o direcionamento de ações governamentais para otimizar a participação da iniciativa privada na execução de projetos de âmbito municipal e regional. Utilização, como base física da Região, aquela relativa as Associações de Municípios do Estado. Identificar organismos/entidades de cooperação técnica e financeira a serem envolvidos na contratação da execução de Planos de Desenvolvimento Regional em duas Associações de Municípios.(AMUSEP E AMOP)	Termo de Referência elaborado. Definidos os produtos em três áreas de abrangência: Base Econômica, Base Social e Base Territorial, dos Municípios da Região. Contatos estabelecidos, com negociações em andamento.	X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Definir metodologia para o cálculo de indicadores de desempenho financeiros.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
≡ Microindicadores. Elaborar metodologia para orientação das Prefeituras Municipais quanto a desagregação do orçamento municipal, no intuito de possibilitar a obtenção de microindicadores de gestão, (ex.custo/aluno/escola). ≡ Treinamento para os executores. ≡ Macroindicadores. Manutenção/Alimentação do Sistema Informatizado para o cálculo dos indicadores de desempenho financeiro das administrações municipais, (ex.Custo/educação/habitação), dos 275 municípios que encaminharam as informações, relativas aos exercícios de 1994, 1995 e 1996.	Concluído.	X		
	Realizado.	X		
	Processo contínuo.		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Fortalecimento e Desenvolvimento Institucional.

Ação:

Desenvolver metodologia para avaliar a arrecadação dos Impostos Municipais.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Simulação de arrecadação, para grupos de municípios estratificados por população, identificando o valor a que o município pode alcançar em termos de arrecadação de impostos.	Concluído o estudo.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolvimento de Estudos Específicos

Ação:

Contratar consultoria Especializada para, em conjunto com Técnicos do PARANACIDADE, desenvolver estudos específicos.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Consultoria para estabelecer metodologia para Desagregação dos Orçamentos Municipais. ⇒ Possibilitar treinamento específico a técnicos dos Municípios, sobre desagregação orçamentária. ⇒ Acompanhamento da evolução da metodologia através dos balanços municipais. ⇒ Consultoria para formulação de critérios de distribuição de recursos do Programa Paraná Urbano e para subsidiar proposta de alteração da fórmula de distribuição do ICMS aos Municípios.	Contratado Consultor José Adolfo Barbosa.	X		
	Treinamento para 304 municípios.	X		
	Contínuo, com orientação complementar.		X	
	Contratado o Consultor Jean Carlo Guardia.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Estabelecer parâmetros para preços médios e máximos das obras civis e de pavimentação.

Ação:

Elaboração de metodologia para cálculo dos preços médio e máximo das obras civis e de pavimentação executadas, com recursos do Paraná Urbano.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Elaborar metodologia para o cálculo dos preços médio e máximo das obras civis e de pavimentação com base nos valores licitados em 1996, a fim de balizar os valores de futuras obras, gerando subsídios ao processo licitatório. ⇒ Aplicar a mesma metodologia aos valores licitados em 1997, dentro de um processo contínuo de aprimoramento das estimativas dos valores médio e máximo das diferentes obras.	Concluído. Processo contínuo.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Análise da Dinâmica Demográfica Paranaense.

Ação:

Análise dos Movimentos Migratórios no Paraná entre 1991 a 1996.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Estimar os fluxos migratórios ocorridos entre 1991 e 1996, ao nível do Estado do Paraná como um todo e dos municípios, tomando por base as informações da Contagem Populacional de 1996 efetuada pelo IBGE.	Concluído.	X		
⇒ Elaboração de cálculo de 3 indicadores: • Taxa de Imigração dos municípios entre 1991 e 1996.	Concluído.	X		
• Saldos Migratórios por sexo e idade verificados nos Estado do Paraná entre 1991 e 1996.	Concluído.	X		
• Balanço Migratório do Estado do Paraná com relação a cada uma das demais Unidades da Federação.	Concluído.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Conhecer a Dinâmica Demográfica Paranaense.

Ação:

Estabelecer estimativas e Projeções Populacionais para o Estado do Paraná.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Elaborar estimativas e projeções populacionais ao nível municipal, tomando por base o Censo de 1991 e a Contagem Populacional de 1996 efetuada pelo IBGE, considerando os desmembramentos de municípios ocorridos no período de 1991 a 1996, determinando: • as populações urbanas, rural e total, referentes aos anos de 1997 a 2000; • as populações relativas aos anos 1992 a 1995, através de interpolações geométricas.	Concluído.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Implantação e Manutenção do software relativo ao Cadastro Técnico Imobiliário dos Municípios.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Implantação do software padrão do Cadastro Técnico Imobiliário Municipal, elaborado pelo PARANACIDADE, em 32 municípios. ⇒ Prestação de assistência e manutenção ao software padrão do Cadastro Técnico Imobiliário Municipal elaborado e fornecido pelo PARANACIDADE.	Implantado. Ações contínuas.	X	X	

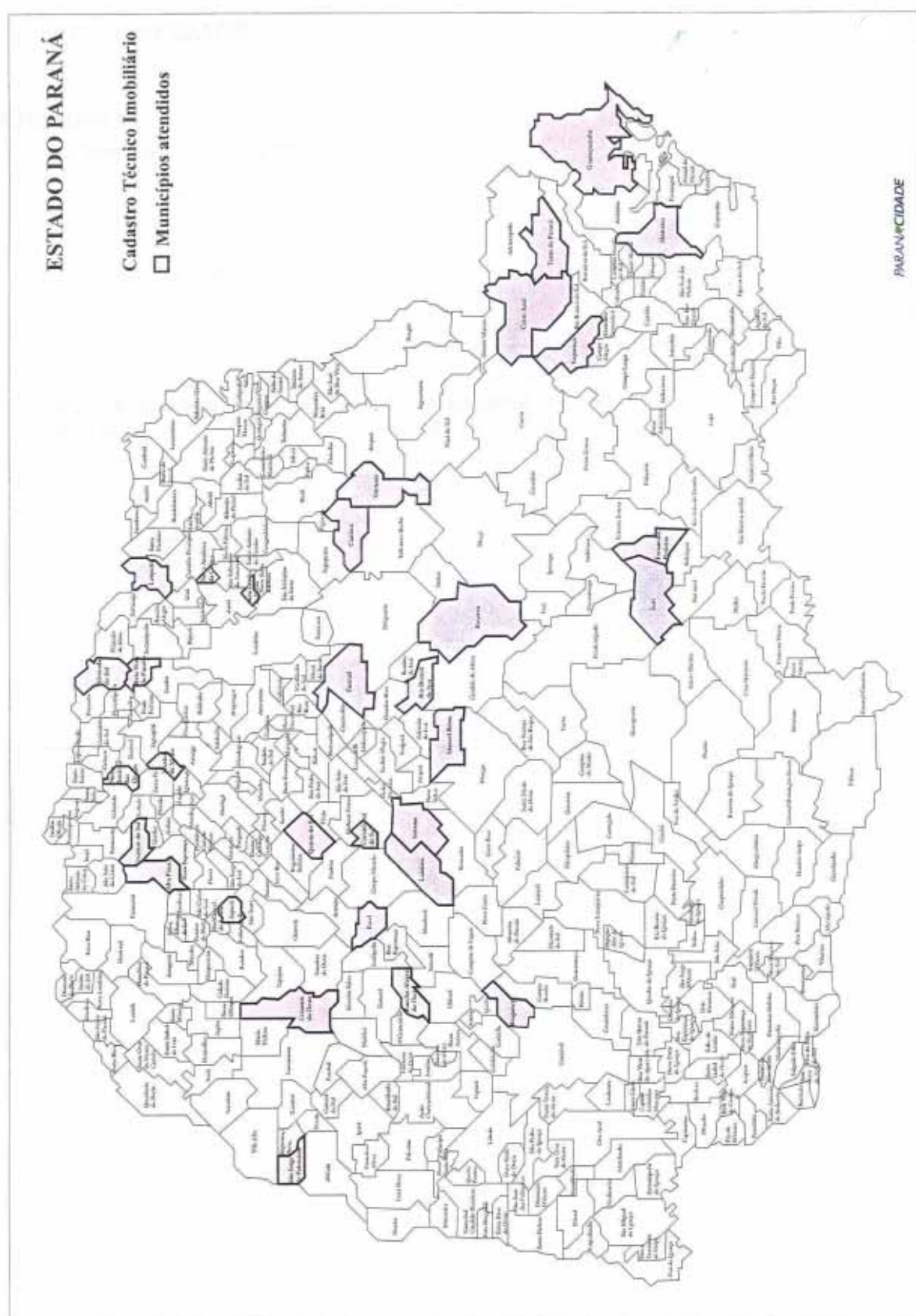
Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

MUNICÍPIOS QUE TIVERAM O SOFTWARE (OU PARTE DELE) IMPLANTADO:

Alto Paraná
Alvorada do Sul
Bela Vista do Paraíso
Braganey
Cerro Azul
Corumbataí do Sul
Cruzeiro do Oeste
Cruzeiro do Sul
Curiúva
Farol
Faxinal

Fernandes Pinheiro
Guaraqueçaba
Iretama
Irati
Itaperuçu
Japurá
Leópolis
Luiziana
Manoel Ribas
Morretes
Munhoz de Mello

N. Sra. Das Graças
Nova América da Colina
Quinta do Sol
Rancho Alegre
Reserva
Rio Branco do Ivaí
Santa Cecília do Pavão
São Jorge do Patrocínio
Tunas do Paraná
Ventania



Objetivo:

Atender demanda de Programas Específicos.

Ação:

Elaboração do Programa *Caminhos da Educação e da Produção*, para o Governo do Estado.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Elaborar programa visando a implantação de revestimento em estradas vicinais da rede viária rural dos municípios paranaenses, envolvendo um total de 2.700 Km. em 135 municípios.	Concluído.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

MUNICÍPIOS ONDE FORAM ANALISADOS TRECHOS RODOVIÁRIOS:

Agudos do Sul	Califórnia	Marechal Cândido Rondon
Almirante Tamandaré	Cambé	Marialva
Alto Paraná	Cambira	Maripá
Alto Piquiri	Campina da Lagoa	Matelândia
Altônia	Campo Mourão	Mercedes
Alvorada do Sul	Candói	Missal
Amaporã	Castro	Munhoz de Mello
Andirá	Centenário do Sul	Nossa Senhora das Graças
Apucarana	Clevelândia	Nova Cantu
Assis Chateaubriand	Colorado	Nova Fátima
Astorga	Corbélia	Nova Santa Rosa
Atalaia	Cornélio Procopio	Ortigueira
Bandeirantes	Cruz Machado	Ourizona
Barbosa Ferraz	Cruzeiro do Oeste	Ouro Verde do Oeste
Barracão	Cruzeiro do Sul	Paiçandu
Bituruna	Diamante do Sul	Palmas
Boa Vista da Aparecida	Dois Vizinhos	Verê
Enéas Marques	Palmeira	Virmond
Engenheiro Beltrão	Paranapoema	São Jorge D'Oeste
Entre Rios do Oeste	Pato Bragado	São Pedro do Ivaí
Faxinal	Paulo Frontin	São Tomé
Flórida	Pérola do Oeste	Sertaneja
Formosa do Oeste	Pinhalão	Sertanópolis
General Carneiro	Pinhão	Siqueira Campos
Grandes Rios	Piraí do Sul	Tamboara
Guaíra	Pitanga	Tapejara
Guaraci	Ponta Grossa	Tapira
Guaraniaçu	Porto Amazonas	Teixeira Soares
Inajá	Porto Vitória	Terra Boa
Indianópolis	Presidente Castelo Branco	Terra Roxa
Ipiranga	Quatro Pontes	Três Barras do Paraná
Iracema do Oeste	Rancho Alegre	Tuneiras do Oeste
Irati	Reserva	Tupãssi
Itaguajé	Rio Azul	Turvo
Itambaracá	Rio Bonito do Iguaçu	Ubiratã
Ivaí	Rolândia	Uniflor
Japira	Salto do Lontra	Uraí
Japurá	Santa Cruz do Monte Castelo	Vera Cruz do Oeste
Jardim Olinda	Santa Inês	Vitorino
Jesuítas	Santa Lúcia	
Kaloré	Santa Mariana	
Leópolis	Santa Tereza do Oeste	
Lindoeste	Santa Terezinha de Itaipu	
Lobato	Santo Antônio do Sudoeste	
Luiziana	São João	
Lunardelli	São João do Ivaí	
Lupionópolis		
Mamborê		
Mandaguaçu		
Manoel Ribas		

Objetivo:

Apoio e Assistência Técnica à Municípios.

Ação:

Assistência técnica operacional na elaboração de processos licitatórios dos Municípios que envolvam recursos do Programa Paraná Urbano.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Orientação técnica e específica nos processos licitatórios dos Municípios quando envolvidos recursos financiados do Programa Paraná Urbano e ou FDU.	- 379 editais de licitação para aquisição de bens;	X		
	- 207 editais de licitação para execução de obras civis;	X		
	- 68 editais de licitação para aquisição de bens para área social;	X		
	- 50 editais de licitação para aquisição de hardware e software (05 deles especificamente para geoprocessamento);	X		
	- 56 editais de licitação para gestão tributária e financeira.	X		
	Obs.: atendidas as solicitações de 266 municípios.			

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Apoio e Assistência Técnica à Municípios.

Ação:

Assessorar, analisar, emitir pareceres e aprovar processos licitatórios e termos aditivos que envolvam empréstimos e ou subempréstimos do FDU e do PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Sistematizar procedimentos e ações de modo a atender a demanda nos processos de licitações e nos termos aditivos dos municípios tomadores de empréstimos e subempréstimos do FDU e do PARANACIDADE.	Analisados e emitidos os respectivos pareceres em todos processos demandados em 1997. (263)	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Apoio e Assistência Técnica à Municípios.

Ação:

Análise e pareceres técnicos jurídicos às solicitações dos Municípios.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Prestar atendimento às solicitações de esclarecimentos legais formuladas pelos Municípios.	Atendidas 102 consultas jurídicas.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Diagnóstico Institucional de uma amostra dos Municípios participantes do Programa Paraná Urbano.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Promover uma Análise Institucional de uma amostra dos municípios participantes do Subprograma de Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional do Programa Paraná Urbano, envolvendo a participação dos escritórios regionais, para definir os projetos institucionais recomendados.	Concluído.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

MUNICÍPIOS VISITADOS PARA O DIAGNÓSTICO MUNICIPAL:

Almirante Tamandaré
 Alto Paraná
 Andirá
 Arapoti
 Bela Vista do Paraíso
 Cafelândia
 Cambé
 Cianorte
 Congonhinhas
 Cruzeiro do Oeste
 Diamante D'Oeste
 Engenheiro Beltrão
 Floresta
 Iguaçu

Iporã
 Ivatuba
 Jandaia do Sul
 Mamborê
 Mangueirinha
 Mariópolis
 Nova Aurora
 Paranaíba
 Pinhais
 Quinta do Sol
 Rio Negro
 São João do Ivaí
 Santa Helena
 Verê

Objetivo:

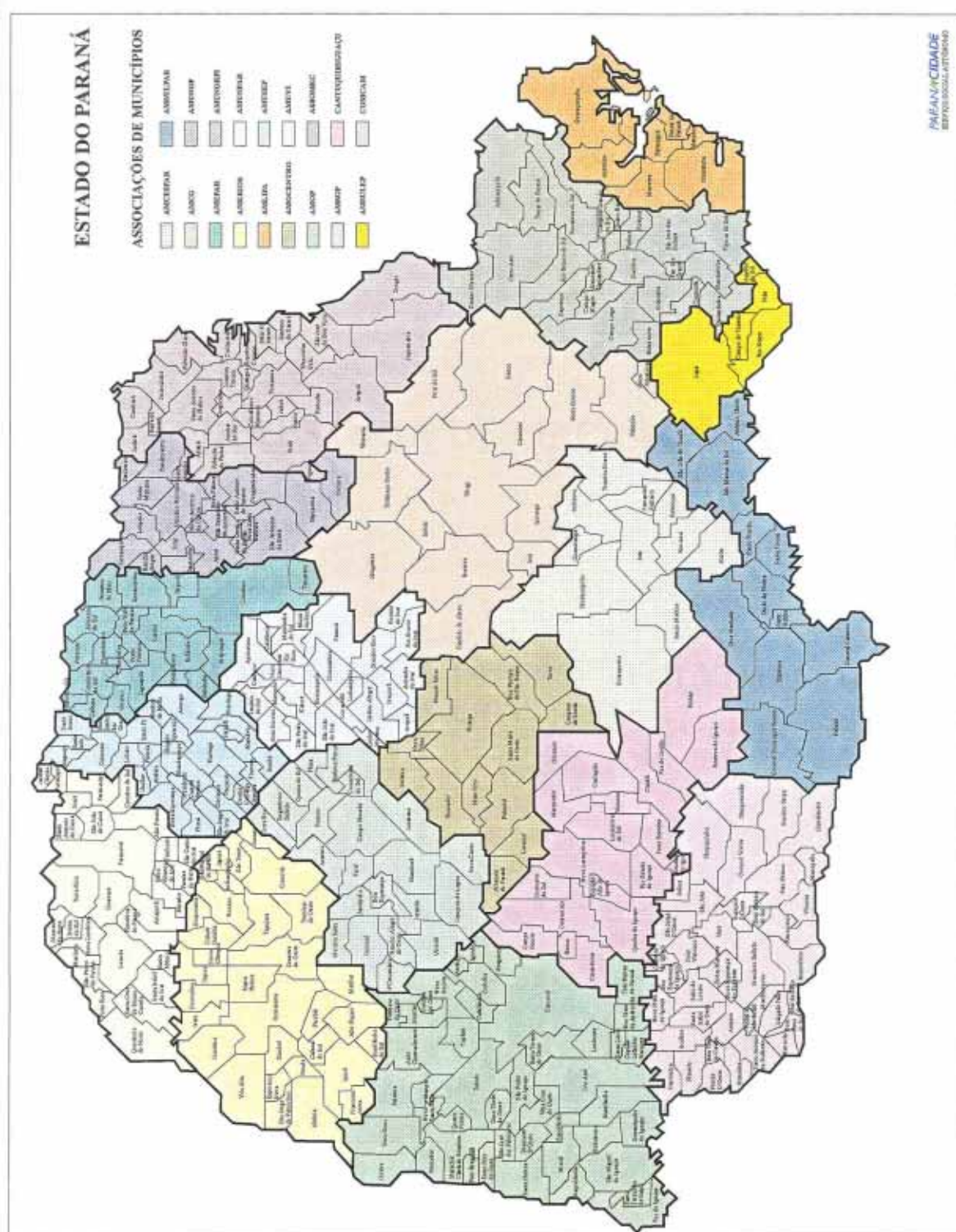
Desenvolvimento e fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Proposta de Implementação de Monitorização do Subprograma de Desenvolvimento Institucional do Paraná Urbano.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Elaborar proposta de Implementação de Monitorização das ações do Subprograma de Desenvolvimento Institucional do Paraná Urbano nos municípios atendidos.	Estudos em andamento.		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas



DIRETORIA DE OPERAÇÕES

- **FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO - FDU**

**FUNDO ESTADUAL
DE DESENVOLVIMENTO URBANO
- FDU -**

Gerenciado pelo PARANACIDADE tem o objetivo de disponibilizar recursos financeiros para a promoção do desenvolvimento urbano e regional, financiando planos, programas e projetos.

Estes recursos são utilizados como aporte da contrapartida estadual (20%) nos subempréstimos concedidos com recursos do Programa PARANÁ URBANO. Supletivamente poderá financiar obras previstas em seu Regulamento e não atendidas por aquele Programa.

Os procedimentos, prazos e carências, nos financiamentos concedidos através do FDU, são idênticos àqueles do PARANÁ URBANO.

A Lei de criação do FDU seu Decreto Regulamentador e, principalmente, a experiência já adquirida através da implantação de novos programas, permitem ao Governo do Estado e ao PARANACIDADE a implementação de programas futuros, visando a promoção do desenvolvimento urbano em todos os municípios paranaenses.

Objetivo:

Fortalecimento e Desenvolvimento Institucional/Monitoração.

Ação:

Estudo Econômico dos Barracões Industriais instalados com recursos do FDU.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Desenvolvimento de análise sócio-econômica em um amostra de 30 barracões industriais, envolvendo uma área construída de 42.720 m ² , com a geração de 1055 empregos diretos e 633 indiretos.	Concluído.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Financiamento de projetos voltados ao desenvolvimento urbano e regional contemplados no Plano de Governo.

Ação:

Atender a demanda de agentes da administração direta e indireta do Governo do Estado, para ações dirigidas à promoção do desenvolvimento urbano e regional.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Análise e aprovação de projeto para implantação de Vilas Rurais em municípios selecionados dentro do Plano de Governo.	Firmados convênios entre a SEDU/COHAPAR, para o financiamento da aquisição de área, em 48 municípios, para implantação de Vilas Rurais.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

MUNICÍPIOS ABRANGIDOS NOS CONVÊNIOS:

ALTO PIQUIRI
ANDIRÁ
BANDEIRANTES
BOA VISTA DA APARECIDA
CAMPINA DA LAGOA
CÂNDIDO DE ABREU
CENTENÁRIO DO SUL
CÉU AZUL
CHOPINZINHO
CIDADE GAÚCHA
COLORADO
CRUZEIRO DO OESTE
DIAMANTE D'OESTE
ENGENHEIRO BELTRÃO
FORMOSA DO OESTE
GODOY MOREIRA
GUAPOREMA
GUARAPUAVA
IBAITI
IMBITUVA
INAJÁ
IVATÉ
JABOTI
JACAREZINHO
JAPURÁ
LIDIANÓPOLIS
MARIA HELENA
NOVA OLIMPIA
PARANAVAÍ
PÉROLA
PLANALTINA DO PARANÁ
QUITANDINHA
RESERVA
RIO NEGRO
ROLÂNDIA
RONDON
SANTA AMÉLIA
SÃO JOÃO DO CAIUÁ
SÃO JOÃO DO TRIUNFO
SÃO MANOEL DO PARANÁ
SÃO SEBASTIÃO DA AMOREIRA
SANTA ISABEL DO OESTE
SANTA CRUZ DO M. CASTELO
TAPIRA
TERRA BOA
TOMAZINA
VILA ALTA
WENCESLAU BRAZ

Objetivo:

Financiamento de projetos voltados ao desenvolvimento urbano e regional como contrapartida ao Programa PARANÁ URBANO.

Ação:

Atender a demanda dos Municípios para financiamento de ações também atendidas com recursos do Programa Paraná Urbano (contrapartida).

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Análise de projetos de construção ou ampliação de obras municipais, possíveis de serem financiadas nesta modalidade.	Assinados Convênios com 22 Municípios.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

MUNICÍPIOS ATINGIDOS:

APUCARANA
ASTORGA
ATALAIA
BITURUNA
CAMPO MOURÃO
COLORADO
CRUZEIRO DO SUL
FOZ DO IGUAÇU
GUAÍRA
IRATI
MARINGA
MARIPÁ

MISSAL
PATO BRAGADO
PATO BRANCO
PIEN
QUATRO PONTES
RIO NEGRO
SANTA TEREZA DO OESTE
SANTA TEREZINHA DO ITAIPÚ
SANTO ANTÔNIO DO SUDOESTE
TOLEDO

Objetivo:

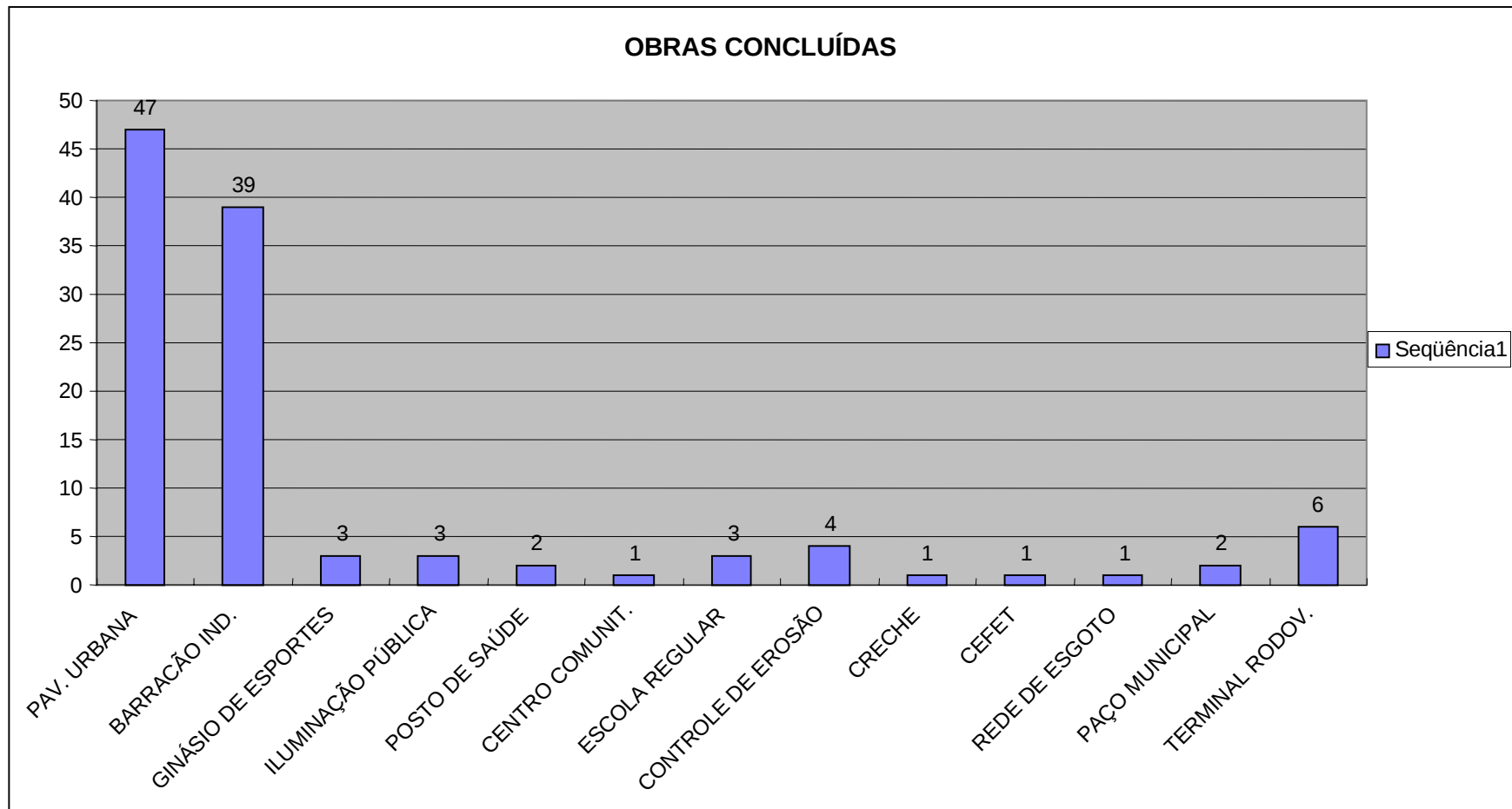
Financiamento direto de projetos voltados ao desenvolvimento urbano e regional.

Ação:

Atender a demanda por financiamento dos Municípios e agentes da administração direta e indireta do Governo do Estado, para ações dirigidas à promoção do desenvolvimento urbano e regional.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Análise de projetos de construção ou ampliação de obras municipais, concedendo financiamento àqueles tecnicamente viáveis e aprovados. ⇒ Análise e projetos de construção ou ampliação de obras e elaboração de projetos institucionais de responsabilidade estadual. (Costa Oeste e Arquivo Público).	Concluídos 75 convênios envolvendo 113 obras. Em vigência convênios com 3 municí-pios. Concluídos.	X X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas



DIRETORIA DE OPERAÇÕES

- **PROGRAMA PARANÁ URBANO**

PROGRAMA DE APOIO AO DESENVOLVIMENTO URBANO



Implantado pela Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano -SEDU, é constituído por recursos oriundos de empréstimo contratado pelo Governo do Estado junto ao Banco Interamericano de Desenvolvimento -BID.

Estes recursos, agregados àqueles do FDU, além das contrapartidas municipais, permitem a execução do maior programa de desenvolvimento urbano e regional em execução no Brasil.

VALOR TOTAL DO PROGRAMA : 415 milhões de dólares		
PARTICIPAÇÃO	Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID)	249 milhões de dólares
	Contrapartida do Estado	83 milhões de dólares
	Contrapartida das Prefeituras Municipais	83 milhões de dólares

OBJETIVO GERAL

Prestar apoio aos municípios, com exceção da Capital, mediante ações destinadas a melhorar a qualidade de vida da população, em especial dos extratos de baixa renda, e ao Estado em sua estratégia urbana de apoio às cidades como suporte à geração de empregos e prestação de serviços.

Objetivo:

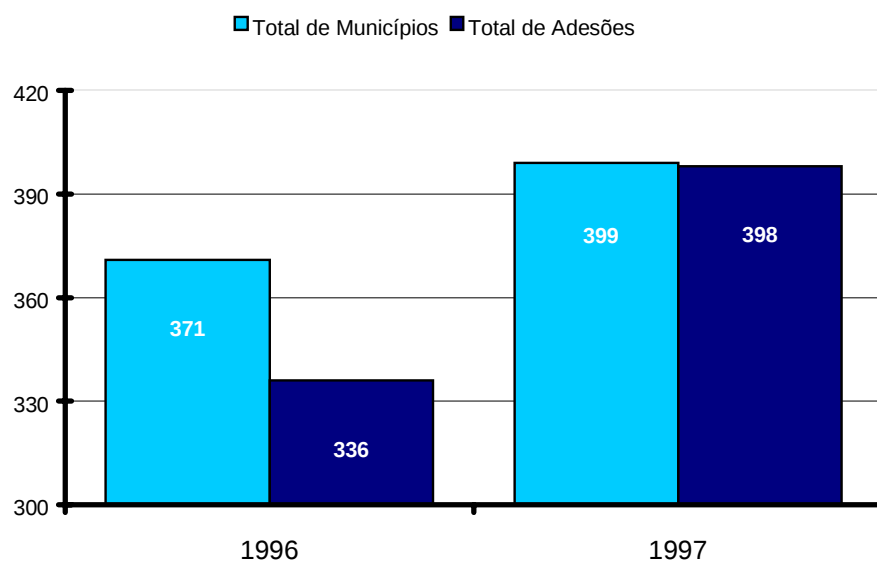
Adesão ao Programa PARANÁ URBANO.

Ação:

Formalização de Termo de Convênio de Adesão com executores do Programa PARANÁ URBANO.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Os municípios interessados em participarem do PARANÁ URBANO assinam um Convênio de Adesão manifestando seu interesse em participar do Programa e assumem o compromisso, entre outros, de cumprir com os Termos do Regulamento Operativo e demais normas.	Foram formalizados os 62 Convênios - sendo 28 com os Municípios instalados em 1997 - com os demais Municípios, à exceção da Capital.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

ADESÃO DOS MUNICÍPIOS AO PARANÁ URBANO

Objetivo:

Apoio aos Municípios, mediante ações destinadas a melhorar a qualidade de vida da população, em especial dos extratos de baixa renda.

Ação:

Implementação do Programa Paraná Urbano.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
1- SUBPROGRAMA DE INVESTIMENTOS <i>1.1- Serviços Urbanos Básicos</i>				
- Iluminação de Vias Públicas	Implementadas 13 ações	07	06	
- Pavimentação de Vias Urbanas	Implementadas 281 ações	192	89	
- Ponte/Viaduto	Implementada 01 ação	01		
- Terminal Rodoviário Intermunicipal	Implementadas 09 ações	06	03	
- Equipamentos Rodoviários	Implementadas 176 ações	143	33	
- Recuperação de Áreas Degradadas	Implementada 01 ação	01		
- Controle da Erosão Urbana	Implementadas 02 ações	01	01	
- Sistema de Abastecimento de Água	Implementadas 10 ações	02	08	
- Sistema de Coleta e Tratamento de Esgoto	Implementadas 14 ações	06	08	
- Sistema de Resíduos Sólidos	Implementada 01 ação		01	
- Equipamentos e Veículos		06	04	

	Implementadas 10 ações			
<i>1.2- Serviços Sociais Focalizados</i>				
- Creche	Implementadas 35 ações	26	09	
- Centro de Apoio ao Trabalhador Volante	Implementadas 03 ações	03		
- Centro de Convivência	Implementadas 09 ações	06	03	
- Centro de Integração da Infância e Adolescência	Implementadas 06 ações	05	01	
- Equipamentos e Veículos (Serviços Sociais)	Implementadas 38 ações	29	09	
- Praça	Implementadas 32 ações	28	04	
- Centro Cultural	Implementadas 07 ações	07		
- Mini-Ginásio de Esportes	Implementadas 17 ações	15	02	
- Quadra de Esportes	Implementadas 07 ações	05	02	
- Equipamentos de Cultura	Implementadas 06 ações	05	01	
Posto De Saúde	Implementadas 09 ações	07	02	
Hospital Regional	Implementada 01 ação		01	
Equipamentos e veículos (Saúde)	Implementadas 28 ações	18	10	
<i>1.3- Apoio ao Pequeno e Microprodutor</i>				

- Barracão Industrial	Implementadas 33 ações	28	05	
- Barracão Comercial	Implementada 01 ação	01		
- Pavilhão Comercial	Implementadas 04 ações	04		
- Laboratório de Pesos e Medidas	Implementada 01 ação		01	
2- SUBPROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO E FORTALECIMENTO INSTITUCIONAL				
- Código Tributário Municipal	Bela Vista do Paraíso, Matelândia, Quinta do Sol, Cândido de Abreu, Iguaçu, Cidade Gaúcha, Castro, São João do Ivaí, Carambeí. Todas as ações Licitadas.		09	
- Planta Genérica de Valores	Santa Fé, Quinta do Sol, Iguaçu, São João do Ivaí. Todas as ações Licitadas.		04	
Aquisição de Hardware e Software	União da Vitória, Iporã, Quatiguá, Cambé. Todas as ações Licitadas.		04	
	TOTAIS: Ações implementadas: 772	552	220	

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Elaboração de Base Cartográfica Urbana Municipal.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Finalizar os processos de elaboração da base cartográfica urbana de 78 municípios.	Contratação dos serviços formalizada em outubro/96, concluídas as bases cartográficas urbanas dos 78 municípios em 1997.	X		
⇒ Atualização da base cartográfica urbana de Cascavel.	Concluída em 1997.	X		
⇒ Elaborar a base cartográfica urbana de 30 novos municípios.	• Convênios assinados nos meses de outubro e novembro de 1997. • Prazo previsto de execução 270 dias após a ordem de serviço.	X		
			X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

MUNICÍPIOS COM CONVÊNIOS ASSINADOS PARA A REALIZAÇÃO DA BASE CARTOGRÁFICA:

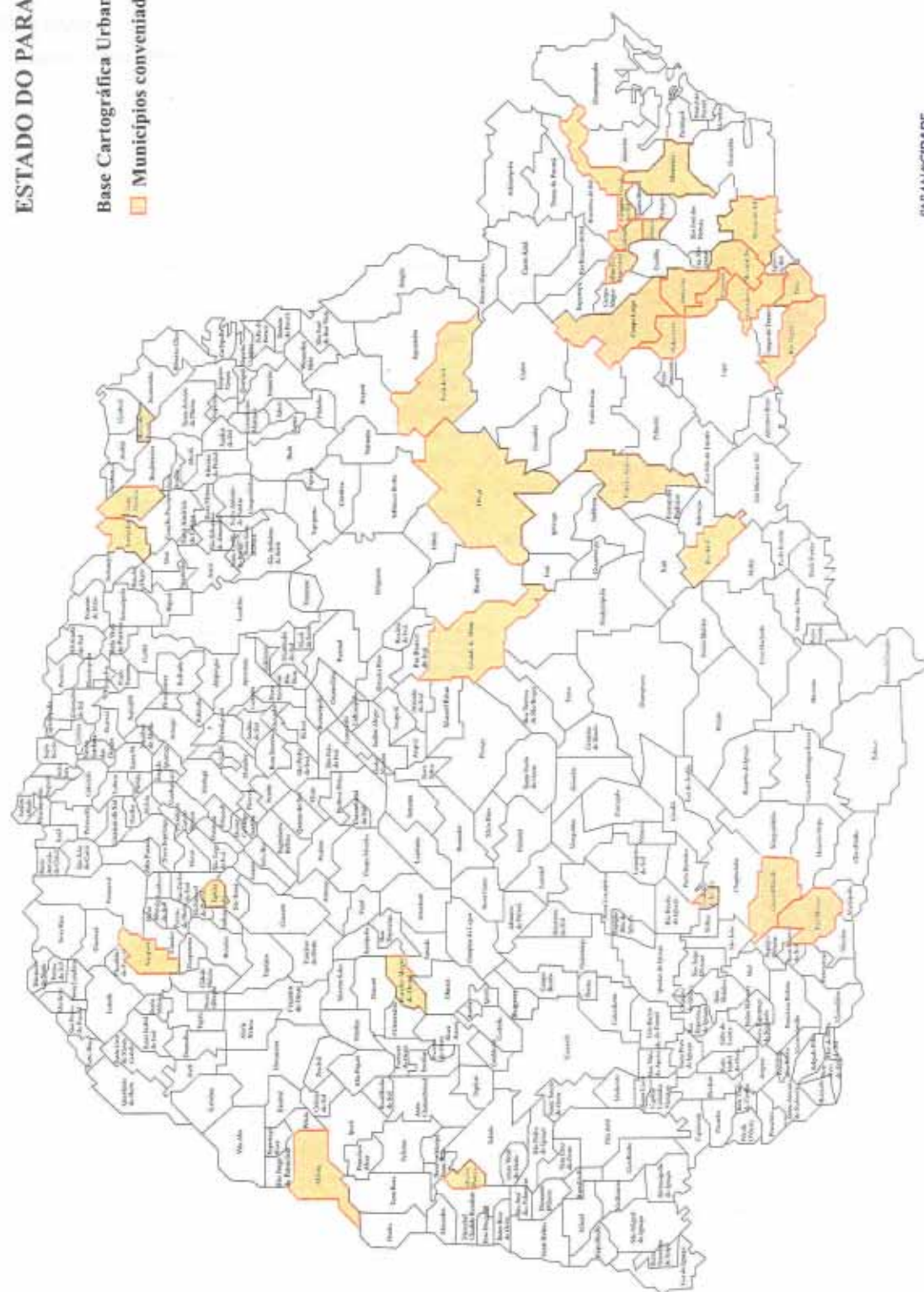
Almirante Tamandaré
Altônia
Amaporã
Araucária
Balsa Nova
Barra do Jacaré
Campina Grande do Sul
Campo Largo
Cândido Abreu
Cerro Azul
Colombo
Contenda
Coronel Vivida
Japurá
Leópolis

Mandirituba
Morretes
Pato Branco
Piên
Pinhais
Piraí do Sul
Quatro Pontes
Quitandinha
Rancho Alegre
Rio Azul
Rio Negro (distrito)
Saudade do Iguaçu
Teixeira Soares
Tibagi
Tijucas do Sul

ESTADO DO PARANÁ

Base Cartográfica Urbana

Municipios conveniados



PARANÁCIDADE

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Elaboração de Termos de Referência para contratação de serviços técnicos de consultoria.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Elaborar termos de referência relativos à contratação de serviços técnicos especializados de consultoria pelas prefeituras municipais.	Elaborada publicação na qual se apresentam os Termos de Referência para os Projetos Institucionais do Programa Paraná Urbano, que orientam os Serviços Técnicos de Consultoria contratados pelos municípios, visando o fortalecimento institucional de suas administrações.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Os Termos de Referência compõem o Anexo II do Convite, modalidade pela qual são licitados os Serviços Técnicos de Consultoria. Os consultores convidados devem integrar o Cadastro de Consultores e Especialistas Individuais do Serviço Social Autônomo PARANACIDADE, que abrange 49 especialidades distribuídas em 5 campos de atuação:

1. Gestão Administrativa

- Administração de Material e Patrimônio
- Administração de Serviços Gerais
- Direito Administrativo
- Manuais e Regulamentos Operativos
- Modelagem Organizacional
 - Estrutura Administrativa e Regimento Interno
- Planejamento Estratégico
- Qualidade Total
- Serviços Públicos Urbanos
- Sistema de Cadastro e Avaliação de Bens
- Sistema de Informações Gerenciais
- Sistema Integrado de Documentos
 - Documentação e Arquivo

2. Gestão de Recursos Humanos

- Concurso Público
 - Regulamentação Geral para Concursos Públicos
- Estatuto do Servidor
- Legislação Trabalhista
- Manuais Rotinas e Regimentos
- Plano de Cargos, Salários e Carreiras
- Plano de Demissão Voluntária
- Regime Jurídico
- Seguridade e Previdência
 - Previdência e Assistência do Servidor
- Sistema de Avaliação de Desempenho
- Treinamento e Desenvolvimento

3. Gestão Tributária e Financeira

- Cadastro Econômico e Social
- Cadastro Rural
- Cadastro Técnico Imobiliário
- Desenvolvimento de Sistema para Tributação
- Dívida Ativa - Inscrição e Execução
- Fundos Especiais
- Legislação Tributária, Contábil e Financeira
 - Código Tributário Municipal
- Planta Genérica de Valores
- Práticas Contábeis e Tesouraria
 - Orçamento e Tesouraria
- Processo Orçamentário
- Sistema de Fiscalização Tributária

4. Planejamento Urbano

- Desenho e Paisagismo Urbano
- Legislação Urbana
- Plano de Uso e Ocupação do Solo Urbano
- Plano Diretor Ambiental
- Plano Diretor de Patrimônio Histórico
- Plano Diretor Urbano
- Regularização Fundiária Urbana

5. Instrumentos Técnicos de Apoio

- Base Cartográfica
- Geo-Processamento
- Informática (Equipamentos e Programas)
 - Plano Diretor de Informática

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Elaboração do Cadastro Técnico Especializado.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Elaborar Cadastro Técnico Especializado (consultores e especialistas individuais), de acordo com perfil e requisitos mínimos, para 49 especialidades distribuídas em 5 grandes áreas de atuação: 1. Gestão Administrativa; 2. Gestão de Recursos Humanos; 3. Gestão Tributária e Financeira; 4. Planejamento Urbano; e 5. Instrumentos Técnicos de Apoio. ⇒ Manutenção do Cadastro Técnico Especializado.	Cadastrados 280 consultores e especialistas na 1ª fase. Processo permanente de atualização.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

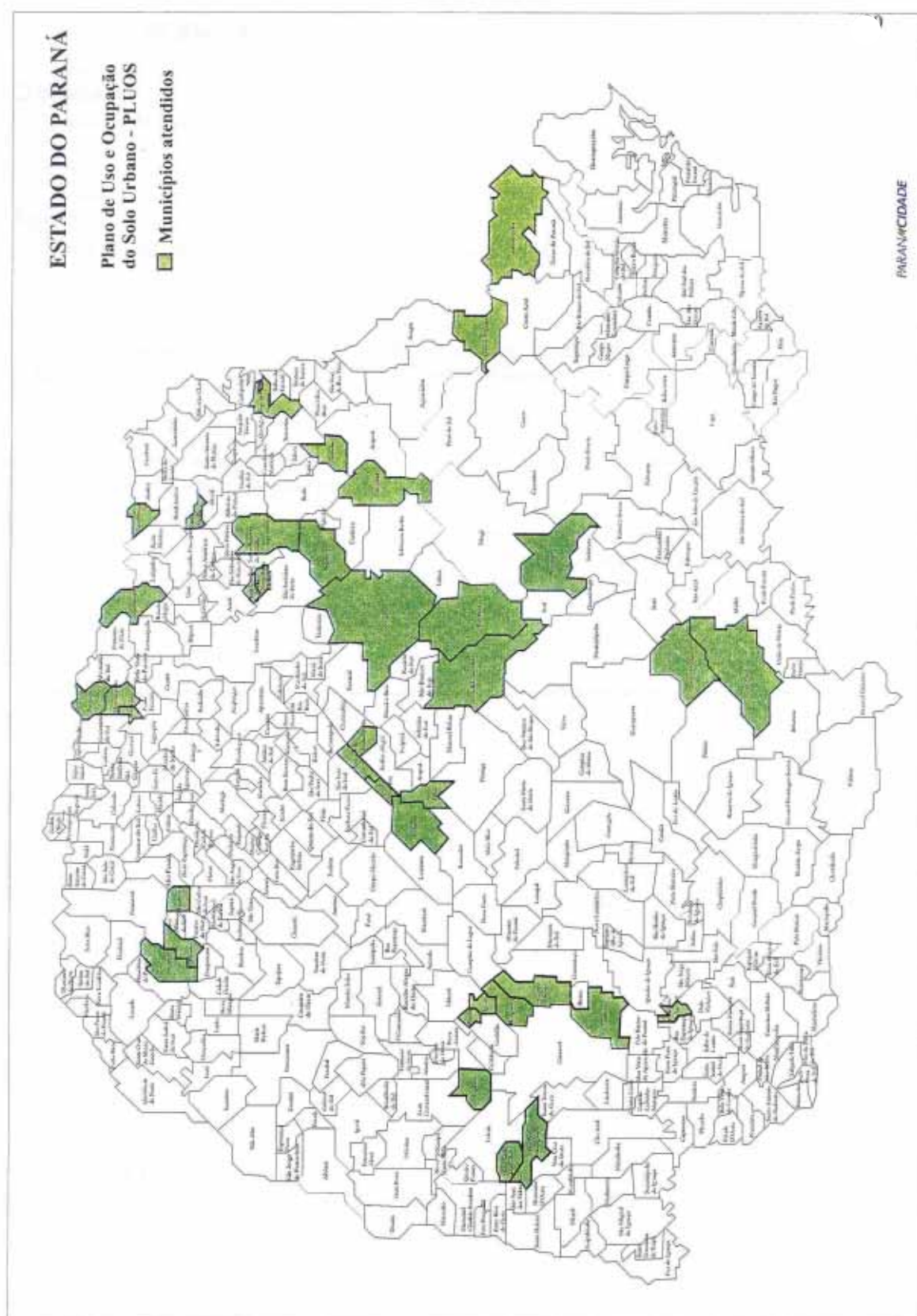
Revisão e disponibilização aos Municípios, para implantação de Plano de Uso e Ocupação do Solo Urbano e Diagnósticos de Investimento em Infra-estrutura.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Revisão e entrega para implantação dos PLUOS de 120 municípios selecionados.	Entrega de 82 PLUOS em 1996; Entrega de 38 PLUOS em 1997.	X		
⇒ Elaborar diagnósticos de investimentos em infra-estrutura, com base nas diretrizes dos planos elaborados, para 38 municípios, levando em conta as suas respectivas capacidades de endividamento.	Entrega dos 38 diagnósticos em 1997.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

MUNICÍPIOS QUE RECEBERAM O PLANO DE USO E OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO E TIVERAM ELABORADO O DIAGNÓSTICO DE INVESTIMENTOS EM INFRA-ESTRUTURA:

Adrianópolis	Iguatu	Pinhalão
Amaporã	Inácio Martins	Porecatu
Anahy	Ipiranga	Reserva
Braganey	Iretama	Santa Amélia
Campo Bonito	Itambaracá	Santa Cecília do Pavão
Cândido de Abreu	Lidianópolis	São Pedro do Iguaçu
Catanduvas	Lunardelli	Sapopema
Congonhinhas	Mirador	Sertaneja
Cruz Machado	Miraselva	Siqueira Campos
Cruzeiro do Iguaçu	Nova Santa Bárbara	Tamboara
Doutor Ulysses	Nova Tebas	Tupãssi
Florestópolis	Ortigueira	Ventania
Godoy Moreira	Ouro Verde do Oeste	



Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Elaboração do Cadastro Técnico Imobiliário nos municípios do Paraná.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Elaborar o Cadastro Técnico Imobiliário de municípios em função da demanda existente.	Concluídos 12 Cadastros Técnicos Imobiliários em 1997. Licitada a elaboração de Cadastro Técnico Imobiliário em 02 Municípios, (Santa Fé e Boa Vista da Aparecida).	X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

MUNICIPALIDADES ATENDIDAS:

Corumbataí do Sul
Luiziana
Farol
Faxinal
Braganey
Guaraniaçú

Formosa do Oeste
São Jorge do Patrocínio
Nova América da Colina
Munhoz de Mello
Japuri
Alto Paraná

Objetivo:

Financiamento de projetos específicos de Agentes da administração direta e indireta do Governo do Estado.

Ação:

Participação financeira no Programa Lig-Luz Urbano da Cia Paranaense de Energia - COPEL.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Formalizar contrato de parceria com a COPEL para implementação do seu Programa Lig-Luz Urbano que objetiva a ligação de energia elétrica em moradias localizadas em periferias das cidades, para o atendimento da população de baixo poder aquisitivo.	Contrato formalizado que possibilitou a ligação de 19.302 consumidores em 1997.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Apoio e Assistência Técnica à Municípios.

Ação:

Assistência Técnica para apresentação e análise de Projetos.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Orientação às Prefeituras Municipais quanto a apresentação de projetos elegíveis no Programa Paraná Urbano. ⇒ Orientação ao processo de análise dos projetos integrantes do Programa Paraná Urbano, sob responsabilidade das 18 Associações Municipais e dos 04 Escritórios Regionais do PARANACIDADE.	Ação contínua. Atendimento contínuo prestado as Associações Municipais e Escritórios Regionais.		X	
			X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Apoio e Assistência Técnica a Municípios e Associações de Municípios.

Ação:

Assistência técnica operacional na análise de projetos das municipalidades.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Análise de projetos de construção ou ampliação de obras em 7(sete) municípios, com 7 (sete) projetos cujos orçamentos estimados são superiores a 1 milhão de reais cada um, e em 22 (vinte e dois) municípios, envolvendo 30 (trinta) projetos, com orçamentos previstos entre 200 mil reais e 1 milhão de reais.	Análises efetuadas.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Auditagem do Programa Paraná Urbano.

Ação:

Acompanhamento a missões do BID, Auditoria Interna e Auditoria do Tribunal de Contas.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Acompanhamento às missões e as auditorias realizadas internamente e pelo BID e Tribunal de Contas, elaborando relatórios, informações, estudos sobre o impacto financeiro/operacional das modalidades de conversão cambial, bem como, a montagem de demonstrativos de origens dos recursos do Programa Paraná Urbano.	Ações contínuas e atendidas sempre que solicitadas.		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Definição de mecanismos para recuperação do Custo de Investimentos através de tributos municipais.

Ação:

Montagem de editais de Contribuição de Melhoria, pelos Municípios que implementarem projetos passíveis de recuperação destes custos.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Implantação de Programa de Qualidade Total para a emissão e publicação de editais de Contribuição de Melhorias por parte das Administrações Municipais, relativos a projetos de investimentos com recursos do Programa Paraná Urbano, com a emissão de 280 editais que permitem prever a recuperação dos investimentos em 5 (cinco) anos.	Publicados 192 editais em 1997. Em andamento 88 editais.	X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Avaliar e monitorar as obras executadas e equipamentos entregues com recursos do Paraná Urbano.

Ação:

Estabelecer plano de visitas e metodologia de inspeção às obras concluídas e equipamentos entregues.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ De acordo com a cláusula 4.03 e seções 7.02 e 7.03 do Anexo A do contrato de empréstimo nº917/OC-BR realizar as avaliações das obras executadas e equipamentos entregues até Dez/96, com visitas ao local da obra por técnicos dos Escritórios Regionais do PARANA-CIDADE, anotando-se em planilhas próprias o estado de conservação dos mesmos, sua manutenção e se é necessário a execução de reparos tanto nos equipamentos como nas obras. ⇒ Desenvolver uma Metodologia objetivando uniformizar as visitas a serem realizadas bem como a leitura dos apontamentos da inspeção.	E.R. Cascavel - 21 obras e 40 equipamentos.	39	22	
	E.R. Curitiba - 07 obras e 07 equipamentos.	02	12	
	E.R. Maringá - 23 obras e 28 equipamentos.	51		
	E.R. Londrina - 09 obras e 11 equipamentos.	20		
	Desenvolvida e implantada.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Supervisão e Fiscalização na execução de obras financiadas com recursos do Programa Paraná Urbano.

Ação:

Inspeção, Supervisão e Auditoria de Obras e Bens.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Em cumprimento ao contrato nº917/OC-BR, realizar inspeção, supervisão e auditoria técnica em obras e bens - adquiridos pelos Municípios, com recursos do Programa Paraná Urbano - por empresas privadas especializadas, contratadas através de processos licitatórios.	Realizadas inspeções técnicas em obras civis em execução ou concluídas e auditorias em bens adquiridos num total de 860 ações, envolvendo 228 Municípios. - Ação contínua.	X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

DIRETORIA DE OPERAÇÕES

- **APOIO TÉCNICO À SEDU**

A Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano possui, anualmente, a previsão orçamentária de recursos não reembolsáveis - da Fonte Tesouro - a serem destinados aos Municípios paranaenses.

Após a formalização do Convênio entre a SEDU e o Município interessado, o **PARANACIDADE**, através de sua estrutura técnica, procede a análise dos projetos e da documentação necessária à aprovação destes.

Objetivo:

Apoio técnico à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano - SEDU.

Ação:

Análise técnica de projetos executados com recursos não reembolsáveis da SEDU.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/97 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
⇒ Analisar projetos, contemplados com os recursos não reembolsáveis da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano - SEDU, conforme metodologia do PARA-NACIDADE.	Concluídas análises de 04 projetos. Análise em andamento, inclusive com solicitações de dados complementares, 71 projetos.	X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

VIII – ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

Os aspectos orçamentários, financeiros e contábeis do PARANACIDADE/FDU, relativos ao período de 01 de janeiro a 31 de dezembro de 1997 estão adiante apresentados nos seguintes documentos:

I - Demonstrativos Orçamentários

- Receitas;
- Desembolsos;
- Comparativo Receita x Desembolso.

II - Demonstrativo Gerencial de Origens e Aplicações de Recursos

III - Demonstrações Contábeis

- Balanço Patrimonial;
- Demonstração de Resultado;
- Demonstração das Origens e Aplicações de Recursos;
- Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido;
- Notas explicativas às Demonstrações Contábeis.

IV - Parecer da Auditoria Externa

V - Demonstrativo das Prefeituras Devedoras

- Posição em 01/10/96 e 31/12/97.

Os **Documentos I** demonstram as receitas e os desembolsos de recursos orçados e realizados no exercício de 1997.

O **Documento II**, de cunho eminentemente gerencial, apresenta objetivamente a movimentação de recursos dos 3 (três) grandes grupos contábeis da Entidade:

- PARANACIDADE
- PARANACIDADE / FDU
- PARANACIDADE / BID

Os **Documentos III**, formatados de acordo com as normas usualmente utilizadas em contabilidade comercial, demonstram os atos e fatos ocorridos no período em questão.

O **Documento IV** contém o parecer da empresa de auditoria externa - Price Waterhouse.

No **Documento V** demonstra-se débitos de várias Prefeituras Municipais apuradas por ocasião do início das atividades do PARANACIDADE, bem como a posição de tais débitos em 31 de dezembro de 1997.

Nota: Em atendimento ao disposto no Contrato de Gestão, firmado entre o Governo do Estado do Paraná e o Serviço Social Autônomo PARANACIDADE, estão disponíveis, para conhecimento público, os balancetes, balanços e demais documentos comprobatórios da exatidão e do correto cumprimento da MISSÃO, COMPROMISSOS e OBJETIVOS da ENTIDADE, bem como o relatório da auditoria externa (Price Waterhouse).

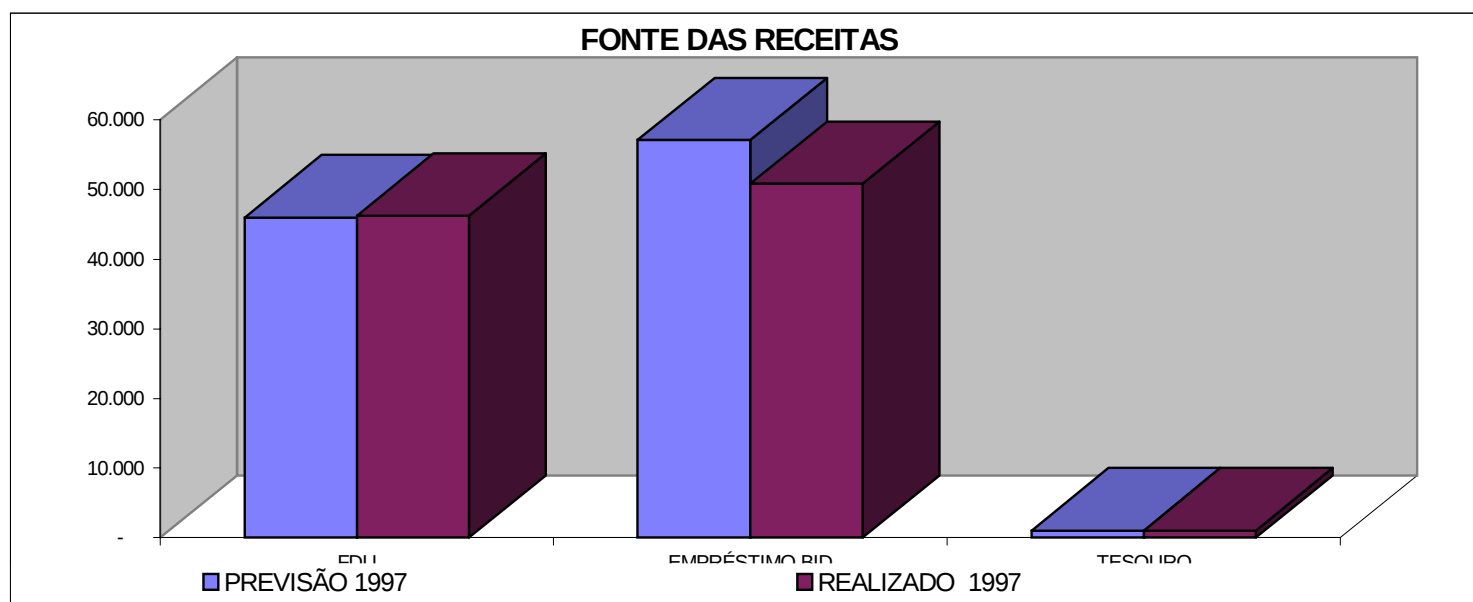
ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVOS ORÇAMENTÁRIOS**

DEMONSTRATIVO ORÇAMENTÁRIO DAS RECEITAS
Evolução da Previsão das Receitas / Realizado no ano de 1997

Quadro de análise das variações atingindo um patamar de realização na ordem de 94,16 % e de receitas recebidas na ordem de R\$ 98.019.167 no ano de 1997.

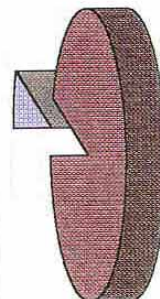
RECEITAS	PREVISÃO 1997	REALIZADO 1997	VAR. %	VAR R\$
FDU	46.000.000	46.210.385	100,46%	210.385
EMPRÉSTIMO BID	57.100.000	50.808.781	88,98%	(6.291.219)
TESOURO	1.000.000	1.000.000	100,00%	-
TOTAL	104.100.000	98.019.166	94,16%	(6.080.834)



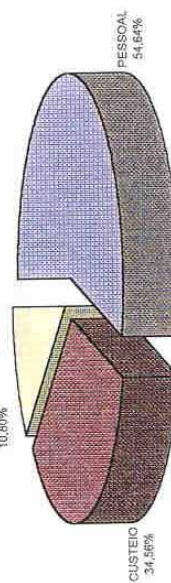
DEMONSTRATIVO GERENCIAL - ORÇAMENTO DE DESEMBOLSO 1997
Evolução dos Desembolsos Orcados / Realizado

AÇÕES	ADMINISTRATIVAS					OPERACIONAIS							TOTAL
	PESSOAL	CUSTEIO	INVESTIMENTO	TOTAL	MUNICÍPIOS	SANEPAR	SAÚDE	COPEL	INSTITUCIONAL	C. OESTE	V. RURAIS	TOTAL	GERAL
ORÇADO													
PROPOSTA ORÇAMENTARIA	3.200.000	1.900.000	900.000	6.000.000	52.000.000	10.000.000	600.000	2.000.000	18.000.000	800.000	800.000	84.200.000	90.200.000
TOTAL REALIZADO EM 1997	3.081.231	1.949.128	608.834	5.639.283	51.110.469	8.398.514	-	2.724.538	17.496.660	712.962	1.165.725	81.608.867	87.248.160
REALIZAÇÃO EM (%) 1997	96,29%	102,59%	67,65%	93,99%	98,29%	83,99%	0,00%	136,23%	97,20%	89,12%	145,72%	96,92%	96,73%

PARANACIDADE

ADMINISTRATIVAS
6,40%

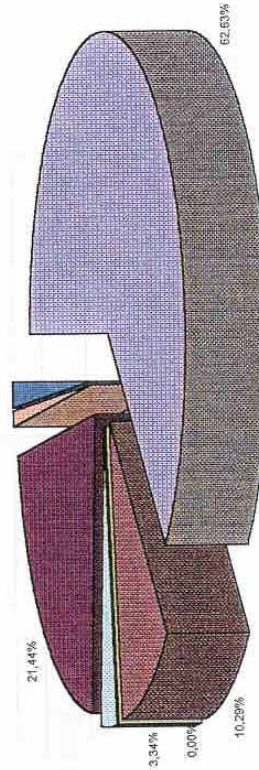
AÇÕES ADMINISTRATIVAS

INVESTIMENTO
10,60%

AÇÕES OPERACIONAIS

1,43%

0,67%



■ MUNICÍPIOS ■ SANEPAR □ SAÚDE □ COPEL ■ INSTITUCIONAL □ C. OESTE ■ V. RURAIS

COMPARATIVO RECEITA / DESEMBOLSOS
REALIZADO 1997

Em R\$ 1,00

	ADMINISTRATIVA	OPERACIONAL	TOTAL
RECEITA	4.770.200	93.248.966	98.019.166
DESEMBOLSOS	5.639.293,00	81.608.867	87.248.160
RESULTADOS	(869.093)	11.640.099	10.771.005

OBS:

Déficit coberto com o resultado financeiro obtido no período pelo PARANACIDADE (R\$ 1.062.503)

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVO GERENCIAL DAS ORIGENS E
APLICAÇÕES DE RECURSOS**

DEMONSTRATIVO GERENCIAL DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS

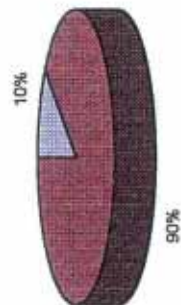
Período de 01.01 a 31.12.97

Em R\$ 1,00

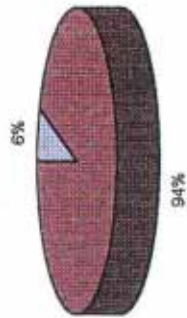
CONTA PARANACIDADE	CONTA PARANACIDADE/FDU	CONTA PARANACIDADE/BID
AÇÕES ADMINISTRATIVAS	AÇÕES OPERACIONAIS	
ORIGENS (Ingressos) . Saldo exercício anterior . Recursos manutenção (contrato gestão) . Rendas de aplicações financeiras . Restituições de Prefeituras Municipais . Vendas de editais de licitação . Taxas de inscrição processo seletivo . Vendas de produtos/serviços . Outros Ingressos . Caução de Garantia . Transição da conta FDU * . Retorno da conta FDU (Transição/96)	ORIGENS (Ingressos) . Saldo exercício anterior . Retorno do PRAM . Retorno do PEDU . Retorno do PPU . Retorno do FDU . Receita do Projeto Costa Oeste . Rendas de aplicações financeiras . Saldo exercício anterior . Empréstimos e Financiamentos . Rendas de aplicações financeiras . Transição da conta FDU * . Retorno da conta FDU (Transição/96)	59.262.179 1.018.723 50.808.781 595.688 59.500 6.779.487
APLICAÇÕES (Desembolsos) . Despesas de pessoal . Despesas de custeio . Investimentos . Devolução Caução de Garantia	APLICAÇÕES (Desembolsos) . Municípios (PPU) . Municípios - FP . Sanepar . Copel . Costa Oeste . Vilas Rurais . Institucional . Manutenção Paranacidade (C. Gestão) . Transição para conta Paranacidade * . Transição para conta BID * . Retorno p/cta Paranacidade (Transição/96) . Retorno p/cta BID (Transição/96)	51.045.893 42.256.625 149.364 8.192.494 447.410
SALDO	SALDO	SALDO
6.263.105	3.928.644	8.218.286

* Transições destinadas aos dispêndios vinculados ao Paranacidade e BID, que serão regularizadas no exercício de 1998.

ORIGENS



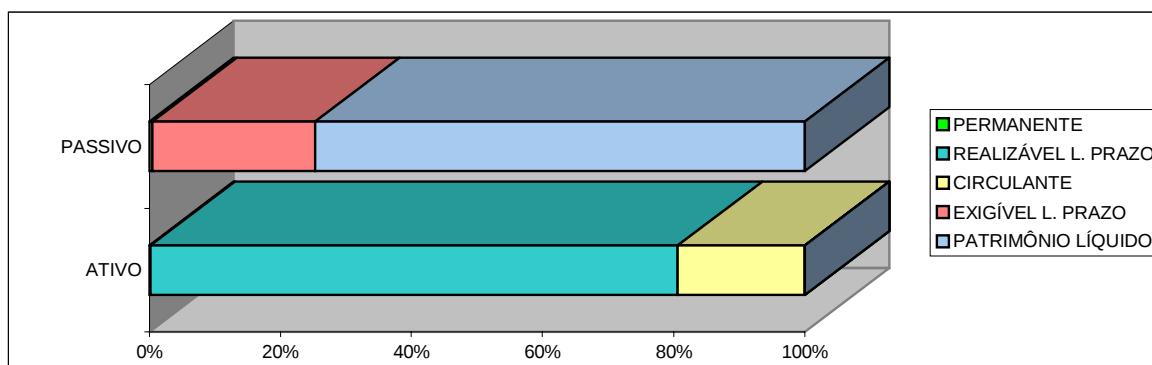
APLICAÇÕES



ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

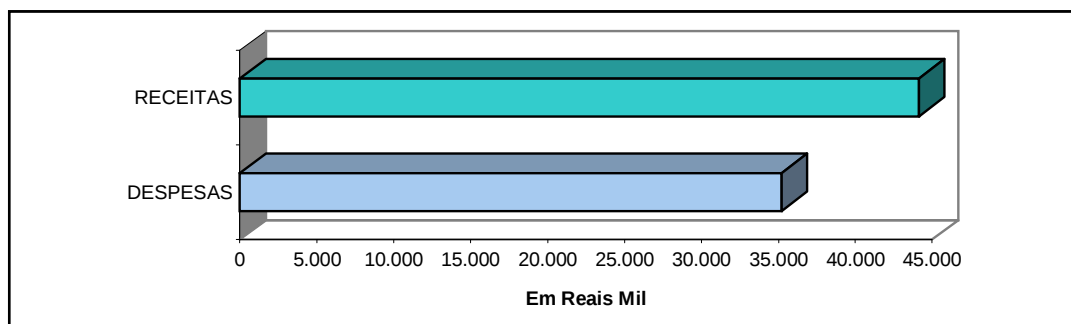
BALANÇO PATRIMONIAL			
PARANACIDADE/FDU		31.12.97	Em R\$ 1,00
ATIVO		PASSIVO	
CIRCULANTE	63.767.695	CIRCULANTE	1.556.541
DISPONIBILIDADES	114.103	Empréstimos e Financiamentos	897.368
Caixa e Depósitos Bancários	23.107	Fornecedores	249.593
Aplicações de Liquidez Imediata	90.996	Obrigações Sociais e Fiscais	149.574
REALIZÁVEL A CURTO PRAZO	63.653.592	Provisão 13º Salário e Férias	204.826
Títulos e Valores Mobiliários	18.356.749	Outras Obrigações	55.181
Contas a Receber	7.486.012		
Prefeituras	52.056	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	81.995.784
SEFA (Retorno programas dez/97)	4.762.813	Empréstimos e Financiamentos	81.995.784
SEFA (Saldo empréstimos BID)	2.671.143		
Empréstimos e Subempréstimos	37.686.553	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	246.471.967
Retorno de Programas em 98	37.686.553		
Outros Créditos	63.574	CAPITAL	231.400.054
Estoque de materiais	25.239	Partic.Gov.Pr./Contrato Gestão	5.734.729
Despesas do Exercício Seguinte	35.465	Partic.Gov.Pr./Saldo Programas	181.463.479
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	265.690.577	Partic.Gov.Pr./Retorno Programas	44.201.846
Empréstimos e Subempréstimos	209.207.029		
Retorno de Programas	56.483.547	Resultados acumulados (superávit)	15.071.913
SEFA (Art.14 Decreto 3736/97)	56.483.547		
PERMANENTE	566.021		
Imobilizado	566.021		
TOTAL DO ATIVO	330.024.292	TOTAL DO PASSIVO	330.024.292



WILMAR PROCHMANN
Diretor de Administração e Finanças

NELSON YUICHI YAMAMOTO
Contador CRC-PR 11485

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		
PARANACIDADE/FDU	EXERCÍCIO DE 1997	Em R\$ 1,00
RECEITAS OPERACIONAIS		44.119.821
Receitas de Operações de Crédito (Retorno Programas)		40.732.559
Renda de Títulos e Valores Mobiliários		2.360.619
Outras Receitas (Projeto Costa Oeste)		1.026.644
DESPESAS OPERACIONAIS		(35.197.781)
Utilidades e Serviços Contratados		(18.798.990)
Despesas Financeiras (Empréstimos BID)		(11.289.776)
Pessoal		(3.558.792)
Material de Consumo		(209.019)
Tributárias		(185.887)
Viagens		(118.803)
Fundo Perdido (Projetos Sociais)		(463.593)
Gerais		(572.919)
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		8.922.040



WILMAR PROCHMANN
Diretor de Administração e Finanças

NELSON YUICHI YAMAMOTO
Contador CRC-PR 11485

DEMONSTRAÇÃO DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS		
PARANACIDADE/FDU	EXERCÍCIO DE 1997	Em R\$ 1,00
ORIGENS DE RECURSOS		
DAS OPERAÇÕES SOCIAIS		
Superávit no período		14.454.875
DO GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ		
Realização de Capital		225.665.325
Participação Governo / Saldo de Programas		181.463.479
Participação Governo / Recursos Retorno Programas		44.201.846
DE TERCEIROS, NO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		
Empréstimos e Financiamentos		58.791.312
TOTAL DAS ORIGENS		298.911.512
APLICAÇÕES DE RECURSOS		
NO PERMANENTE		
Imobilizado		566.021
NO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		
Empréstimos e Subempréstimos		184.994.754
Retorno de Programas - Artigo 14 Decreto 3736/97		56.483.547
TOTAL DAS APLICAÇÕES		242.044.321
AUMENTO NO CAPITAL CIRCULANTE LÍQUIDO		56.867.190
VARIAÇÃO DO CAPITAL CIRCULANTE		
Ativo Circulante inicial		5.378.222
(-) Passivo Circulante inicial		(34.258)
Capital Circulante líquido inicial		5.343.964
Ativo Circulante final		63.767.695
(-) Passivo Circulante final		(1.556.541)
Capital Circulante líquido final		62.211.154
Aumento no Capital Circulante		56.867.190

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
	CAPITAL	RESULTADOS ACUMULADOS	TOTAIS
Saldo em 31 de Dezembro de 1996	5.734.729	617.038	6.351.767
Aumento de Capital	225.665.325		225.665.325
Resultado no Período		14.454.875	14.454.875
Saldo em 31 de Dezembro de 1997	231.400.054	15.071.913	246.471.967

WILMAR PROCHMANN
Diretor de Administração e Finanças

NELSON YUICHI YAMAMOTO
Contador CRC-PR 11485

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

1. CONTEXTO OPERACIONAL

O PARANACIDADE, criado pela Lei Estadual nº 11.498 de 30 de julho de 1996, iniciou suas atividades em 01 de outubro de 1996, atuando como gestora do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano - FDU, prestando assistência institucional e técnica aos municípios paranaenses, captando e aplicando recursos financeiros no processo de Desenvolvimento Urbano e Regional do Estado do Paraná.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

- a) As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com os princípios fundamentais de contabilidade e práticas contábeis emanadas na legislação societária;
- b) Os títulos vinculados ao mercado aberto estão registrados pelo valor de aplicação ou aquisição, acrescidos dos rendimentos auferidos até a data do balanço (pró-rata temporis);
- c) Ativo Imobilizado é registrado ao custo de aquisição ou construção, deduzido da depreciação e amortização acumulada. As depreciações e amortizações são calculadas pelo método linear, com base em taxas que levam em consideração a vida útil econômica dos bens, segundo parâmetros estabelecidos pela legislação tributária. O inventário físico foi realizado, comparando-o com os registros contábeis;
- d) Os Empréstimos e Financiamentos são atualizados pelas variações monetárias ou cambiais incorridas até a data do balanço e os juros respectivos transcorridos estão provisionados. As variações cambiais e os juros incorridos nos empréstimos contraídos junto ao BID destinados ao Programa Paraná Urbano - PPU são apropriados em despesas financeiras. Por outro lado, as variações monetárias e os juros provenientes dos financiamentos concedidos a municípios e agentes da administração direta e indireta do Poder Executivo são apropriados em receitas de operações de crédito.
- e) Em decorrência do Decreto nº 3.736/97 de 10 de novembro de 1997, foram efetuados ajustes contábeis no sentido de adequar as demonstrações

financeiras, inclusive do exercício de 1996, aos preceitos da legislação comercial e aos princípios de contabilidade geralmente aceitos de acordo com as normas brasileiras de contabilidade editadas pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC. Tais ajustes referem-se a:

- Incorporação ao Patrimônio Líquido do FDU, no montante de R\$ 44.201 mil, referente ao saldo de retorno de programas de 1996;
- Registro no Realizável a Longo Prazo do FDU, do valor de R\$ 56.483 mil, referente a retorno de programas de 1996 e 97, de acordo com o artigo 14 do Decreto 3736/97;
- Registro de encargos e juros de empréstimos contraídos junto ao BID e destinados ao FDU/PPU;
- Registro no Realizável a Longo Prazo e no Patrimônio do FDU, do montante de R\$ 181.463 mil, referente aos saldos devedores dos contratos de empréstimos e subempréstimos concedidos a municípios e agentes da administração direta e indireta do Poder Executivo, anteriores ao início das atividades do PARANACIDADE, através dos Programas de Ação Municipal (PRAM), Estadual de Desenvolvimento Urbano (PEDU), Paraná Urbano (PPU) e do FDU.

WILMAR PROCHMANN
YAMAMOTO Diretor de Administração e Finanças
CRC-PR 11485

NELSON YUICHI
Contador

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **AUDITORIA EXTERNA**

Rua Marechal Deodoro, 320 8º
Caixa Postal 6997
80011- 970 Curitiba, PR - Brasil

Telefone (041) 322-7911
Fax (041) 222-6514

Price Waterhouse



Curitiba, 27 de março de 1998

Aos Srs. Administradores e Conselheiros
Serviço Social Autônomo PARANACIDADE
Curitiba - PR.

Prezados Senhores:

Em atenção à solicitação de V.Sas., confirmamos que conduzimos exames de auditoria das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 1997 do

Serviço Social Autônomo PARANACIDADE e do
Fundo de Desenvolvimento Urbano - FDU.

Os nossos exames de auditoria foram conduzidos de acordo com as normas profissionais de auditoria estabelecidas pelo Instituto Brasileiro de Contadores - IBRACON e pelo Conselho Federal de Contabilidade e os nossos correspondentes pareceres de auditores independentes foram emitidos em 20 de março de 1997, com menção sobre a não apresentação de demonstrações financeiras do exercício social findo em 31 de dezembro de 1996, para fins de comparação, como requerem os princípios contábeis geralmente aceitos no Brasil.

Atenciosamente.

Price Waterhouse
Auditores Independentes

Eduardo Corrêa
Sócio

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVO DAS PREFEITURAS
DEVEDORAS**

**DEMONSTRATIVO DAS PREFEITURAS DEVEDORAS DA CONTRAPARTIDA
MUNICIPAL REFERENTE RESTITUIÇÃO AEROFOTOGRAMÉTRICA**

POSIÇÃO EM 01.10.96

ORDEM	MUNICÍPIO	VALOR EM R\$	VENCIMENTO	FATURA
01	ANTONINA	18.221,71	11/11/96	001
02	BOA V. DA APARECIDA	1.612,94	11/11/96	002
03	CAFEARA	559,46	11/11/96	003
04	CASCADEL	63.750,36	11/11/96	004
05	FOZ DO IGUAÇU	172.578,87	11/11/96	005
06	GUARAPUAVA	40.871,61	11/11/96	006
07	IRETAMA	1.113,65	11/11/96	007
08	MARINGA	249.914,28	11/11/96	008
09	PONTA GROSSA	61.634,31	11/11/96	009
10	RIO BOM	105,66	11/11/96	010
11	SANTO INÁCIO	119,27	11/11/96	011
12	TOLEDO	73.067,64	11/11/96	012
TOTAL		683.549,76		

POSIÇÃO EM 31.12.97

ORDEM	MUNICÍPIO	VALOR EM R\$	VENCIMENTO	FATURA
01	CAFEARA	559,46	11/11/96	003
02	GUARAPUAVA	40.871,61	11/11/96	006
03	CASCADEL	10.625,06	10/12/97	030
TOTAL		52.056,13		

Notas: a) Do total da dívida municipal em 01.10.96, 9,2% (R\$ 63.247,25) foram liquidadas em dezembro/96 e 83,2% (R\$ 568.246,38) no exercício de 97.

b) Do saldo pendente de R\$ 52.056,13 (7,6%), a quantia de R\$ 10.625,06 (1,6%) relativa a última parcela da dívida renegociada pela Prefeitura de Cascavel está sendo liquidada em 07.01.98.

- c) Com relação as dívidas restantes, continuamos envidando esforços no sentido de renegociação junto as Prefeituras devedoras para quitação no exercício de 1998.

IX – ANEXO

- **DELIBERAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

**SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

DELIBERAÇÃO

Nº 001/98

O Conselho de Administração do PARANACIDADE, no uso da competência que lhe confere a Lei Estadual Nº 11.498, de 30 de julho de 1996, e as suas disposições regimentais e tendo em vista a ATA da sua 18ª (Décima oitava) Reunião Ordinária, realizada em 30 de Março de 1998,

RESOLVE

Declarar aprovado o RELATÓRIO DE GESTÃO do PARANACIDADE, referente o exercício de 1997, bem como as “DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS”, apresentados pela sua Diretoria Executiva, acompanhados do parecer da Price Waterhouse - Auditores Independentes.

Recomendar à Superintendência da Entidade que encaminhe o referido RELATÓRIO DE GESTÃO e suas peças complementares à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano, para posterior envio à Assembléia Legislativa do Estado do Paraná, até o dia 31 de Março de 1998, em atenção ao disposto no Art. 16, § 1º da Lei Estadual Nº 11.498, de 30 de julho de 1996.

Curitiba, 30 de Março de 1998

Ivo Mendes Lima
Presidente do Conselho de Administração