
RELATÓRIO DE GESTÃO 1998

CURITIBA
Março /1999

I - CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

MEMBRO HONORÁRIO

Secretário de Estado do Desenvolvimento Urbano - SEDU
LUBOMIR ANTONIO FICINSKI DUNIN

MEMBROS NATOS

Secretário de Estado da Fazenda - SEFA
GIOVANI GIONÉDIS

Secretário de Estado do Planejamento e Coordenação Geral - SEPL
MIGUEL SALOMÃO

Representante da Federação das Associações dos Municípios do Paraná
JOSÉ APARECIDO BISCA

MEMBROS EFETIVOS

Representante do Instituto de Engenharia do Estado do Paraná
VOLMIR SELIG - *Presidente*

Representante do Instituto de Arquitetos do Brasil/Pr
LAURI DA COSTA - *Secretária*

Representante da Federação das Indústrias do Estado do Paraná
ARTHUR CLAUDINO DOS SANTOS

Representante da Federação do Comércio do Estado do Paraná
RUBENS ARMANDO BRUSTOLIN

II - DIRETORIA EXECUTIVA

Superintendente
LUBOMIR ANTONIO FICINSKI DUNIN

Diretor de Administração e Finanças
WILMAR PROCHMANN

Diretor de Operações
ROBERTO DIMAS VASCONCELLOS DEL SANTORO

RELATÓRIO OPERACIONAL DO CONTRATO DE GESTÃO

Governo do Estado do Paraná
X
Serviço Social Autônomo PARANACIDADE
Exercício de 1998

III - CARTA DO SUPERINTENDENTE DO PARANACIDADE

Ao
Conselho de Administração do
Serviço Social Autônomo PARANACIDADE

Senhores Conselheiros,

No exercício de 1998, o PARANACIDADE balizou suas ações e atividades pelo Plano de Ação Estratégica, aprovado por esse Conselho na sua 15ª Reunião Ordinária, complementado, ao longo do ano, por novas decisões que resultaram, como adiante demonstrado, em resultados altamente significativos.

Na área administrativa-financeira, foi consolidado o modelo de gestão adotado pelo PARANACIDADE e que vem sendo seguido por outras entidades do Estado. Das metas propostas para 1998, a área executou 94%, estando as demais em andamento, além de ter atendido com efetividade a todas as demais necessidades de apoio logístico da organização e de seus vários parceiros externos.

A área operacional deu pronta resposta a toda demanda exigida pelos municípios paranaenses analisando, aprovando e liberando empréstimos e subempréstimos que, no exercício, totalizaram 94,05% dos recursos orçamentários disponibilizados para tal fim.

Como destaque, cabe registrar o início do programa de publicações técnico-científicas do PARANACIDADE, de âmbito internacional, que, apesar de incipiente, tem merecido inúmeras e elogiosas referências de profissionais e entidades, nacionais e estrangeiras, voltadas ao desenvolvimento urbano e regional.

Concomitantemente às suas ações e atividades, estatutariamente estabelecidas, o PARANACIDADE consolidou, em 1998, sua posição de entidade de apoio técnico e institucional aos municípios do Estado, desenvolvendo projetos e estudos cujo objetivo visa disponibilizar às municipalidades meios e instrumentos para melhoria de qualidade de vida das suas comunidades. Os estudos técnicos, exposição de motivos e a assessoria do PARANACIDADE no projeto *Consórcios Intermunicipais* foram de fundamental importância para que o Estado, mais uma vez, fosse pioneiro com uma Lei Estadual que autoriza e disciplina matéria de alta relevância e significado para municípios e microrregiões.

Atendendo ao disposto na Lei Estadual nº 11.498, de 30 de julho de 1996, e no Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado em outubro do mesmo ano, o PARANACIDADE, através deste RELATÓRIO DE GESTÃO, apresenta o relatório anual de suas atividades ao mesmo tempo que faz sua prestação de contas, consubstanciada com parecer da empresa de auditoria externa Delloite Touche Tohmatsu Auditores Independentes, cujo encaminhamento, uma vez aprovado, deverá ser feito à Assembléia Legislativa do Estado do Paraná através da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano – SEDU.

Certo de que o PARANACIDADE, com a irrestrita colaboração do seu quadro funcional, cumpriu, também em 1998, a sua *missão* legalmente instituída, encaminho o presente Relatório à análise e considerações dos Senhores Conselheiros.

Lubomir Antonio Ficinski Dunin
Superintendente do PARANACIDADE

SUMÁRIO

I	COMPOSIÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO.....	02
II	COMPOSIÇÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA.....	03
III	CARTA DO SUPERINTENDENTE.....	05
IV	SUMÁRIO	07
V	APRESENTAÇÃO	08
VI	RELATÓRIO OPERACIONAL - DAF.....	08
VII	RELATÓRIO OPERACIONAL - DOP.....	40
VIII	MAPAS.....	64
	• MAPA I – Áreas de Atuação e Responsabilidade da Sede e Regionais.....	65
	• MAPA II – Projetos Especiais a Fundo Perdido – SEDU.....	67
	• MAPA III – Projetos da Área de Infra-estrutura – FDU.....	69
	• MAPA IV – Projetos na Área Institucional – PPU.....	71
	• MAPA V – Projetos na Área de Infra-estrutura – PPU	73
	• MAPA VI – Projetos na Área de Infra-estrutura – PPU, 1996 a 1998.....	75
IX	ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS.....	77
	• Demonstrativos Orçamentários.....	80
	• Demonstrativo Gerencial das Origens e Aplicações de Recursos.....	87
	• Demonstrações Contábeis.....	89
	• Auditoria Externa.....	98
	• Demonstrativo das Prefeituras Devedoras.....	100
X	ANEXO	102
	• Deliberação do Conselho de Administração	

V - APRESENTAÇÃO

Neste Relatório, estão apresentadas as ações e atividades desenvolvidas pelo PARANACIDADE no exercício de 1998, em atendimento a dispositivos do Contrato de Gestão, firmado com o Governo do Estado em outubro de 1996, e previstas e aprovadas no Plano de Ação Estratégica.

Este Relatório, composto de três grandes grupos de informações, referencia todo o trabalho das Diretorias de Administração e Finanças e de Operações, além da questão contábil financeira.

A Prestação de Contas Anual do PARANACIDADE, como exigido por dispositivo legal, é acompanhada de parecer da empresa de auditoria externa Delloite Touche Tohmatsu Auditores Independentes, e contém informações pormenorizadas da execução orçamentária, financeira, contábil e patrimonial da Entidade no Capítulo *Aspectos Contábeis e Financeiros*.

VI - RELATÓRIO OPERACIONAL

DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Objetivo:

Adequação das instalações físicas do PARANACIDADE.

Ação:

Alteração de Lay out das instalações do Escritório Central

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
- Adequação do espaço físico racionalizando a distribuição e locação do quadro funcional. - Instalação de rede elétrica, telefônica e lógica para atendimento dos pontos de trabalho.	- Novembro/98. - Novembro/98	X		
		X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Adequação do Quadro de Pessoal às necessidades do PARANACIDADE.

Ação:

Estabelecer a necessidade quali e quantitativa de recursos humanos da entidade a fim de atender a crescente demanda de seus clientes.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Identificar, nas várias áreas, os pontos críticos de falta de pessoal, propondo medidas a serem submetidas ao Conselho de Administração.	Aprovadas pelo Conselho de Administração, a criação de 3 vagas em 15.12.97 e 3 vagas em 27.04.98, passando o Quadro Total para 119 e 122 vagas, respectivamente.	X		
	Aprovada a contratação de consultoria externa para revisão do atual Plano de Cargos, Salários e Benefícios do PARANACIDADE, bem como análise e propostas de reestruturação organizacional	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Realização de Seleção Competitiva Pública.

Ação:

Selecionar os candidatos aos cargos de provimento permanente do PARANACIDADE, de acordo com os critérios estabelecidos em norma específica.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Promover Seleções Competitivas Públicas para identificar profissionais qualificados e aptos a preencher vagas em aberto no PARANACIDADE, tanto na Sede quanto nos Escritórios Regionais.	Aprovada a realização da Seleção Competitiva Pública nº 01/98, para preenchimento de vagas em aberto, em 22.01.98.	X		
	Aprovados os resultados da Seleção Competitiva Pública nº 01/98, em 23.03.98.	X		
	Aprovada a prorrogação da validade dos resultados da Seleção Competitiva Pública nº 01/96, até 30.06.99.	X		
	Aprovada a prorrogação da validade dos resultados da Seleção Competitiva pública nº 01/97, até 30.06.99.	X		
	Aprovada a prorrogação da validade dos resultados da Seleção Competitiva Pública nº 02/97, até 31.12.99.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Treinamento Técnico Operacional e Gerencial dos recursos humanos do PARANACIDADE.

Ação:

Desenvolvimento dos recursos humanos da organização, visando suprir as deficiências identificadas principalmente no Diagnóstico Funcional.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
• Identificação de clientela para treinamento específico. • Possibilitar o treinamento demandado.	• Curso <i>Imposto Sobre Serviços – ISS</i> , 12 empregados.	X		
	• Curso <i>Arrecadação Municipal</i> , 10 empregados.	X		
	• Seminário <i>Como Aumentar a Arrecadação Municipal</i> , 3 empregados.	X		
	• Curso Intensivo da Língua Inglesa, 69 empregados.	X		
	• Curso Intensivo da Língua Francesa, 07 empregados.	X		
	• Curso básico de <i>Legislação Trabalhista para Iniciantes</i> , 02 empregados.	X		
	• Curso <i>Administração de Contas a Pagar</i> , 02 empregados.	X		
	• Curso <i>Administração de Compras e Estoque</i> , 01 empregado.	X		
	• Curso de AUTOCAD, 02 empregados.		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Revisão da forma de contratação dos ocupantes de cargos de confiança.

Ação:

Estabelecer os vínculos da relação de emprego entre os ocupantes de cargos de confiança e o PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Análise da situação funcional dos ocupantes de cargo de confiança, a legislação trabalhista e as conveniências e necessidades das partes.	Aprovado pelo Conselho de Administração, na sua 27ª Reunião Ordinária a alteração do Plano de Cargos, Salários e Benefícios, passando os referidos contratos de trabalho a serem, como os demais do PARANACIDADE, de tempo indeterminado.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Equipar a Sede e os Escritórios Regionais com móveis e equipamentos de escritório, compatíveis com as necessidades.

Ação:

Adquirir móveis e equipamentos de escritório em substituição àqueles locados do Estado.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
• Processo licitatório para as aquisições necessárias.	• Processo aprovado em abril/98.	X		
	• Instalações de móveis e equipamentos de escritório finalizadas em outubro/98.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Implantação e atualização de Normas de Gestão e de Procedimentos do PARANACIDADE.

Ação:

Instituir Normas de Gestão e/ou de Procedimentos com a finalidade estabelecer ações uniformes em toda organização, sempre que o assunto assim o recomende.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
• Identificar assuntos de relevância para a organização ou para o quadro funcional. • Editar Normas de Gestão quando se tratar de assuntos de interesse geral e amplo. • Editar Normas de Procedimento nos casos de assuntos específicos e quando se referirem a aspectos operacionais. • Revisão e atualização.	• Atividade contínua.		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Fixação positiva da imagem do PARANACIDADE.

Ação:

Promoção e participação em eventos de relevância visando divulgar e fixar a imagem da instituição como centro de referência na sua área de atuação.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
• Projeto de comunicação visual do Programa Paraná Urbano, na região de Maringá. • II Encontro das Associações de Municípios, realizado em cooperação com o Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento – PNUD, em Curitiba. • Reunião Tripartite, envolvendo a Agência Brasileira de Cooperação – ABC, o Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento – PNUD e a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano – SEDU, ocorrida nas cidades de Curitiba e Maringá. • Reunião técnica com profissionais do Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada – IPEA, órgão vinculado ao Ministério do Planejamento, em Curitiba e Maringá. • Produção de um vídeo contendo documentário sobre as atividades do PARANACIDADE e do Programa Paraná Urbano.	• Executado em Abril/98. • Realizado em Abril/98. • Realizado em Abril/98 • Realizado em Abril/98. • Contratado em Maio/98	X X X X X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Adequação e desenvolvimento da tecnologia da informação.

Ação:

Estruturação da Área de informática do Paranacidade visando atender a crescente demanda, tanto interna quanto externa.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Análise, estudo e propostas de novas implementações físicas, lógicas e estratégicas na área de informática.	- Contratação de Projeto Lógico e de Implementação do Sistema Financeiro de Contratos do FDU, aprovado em Janeiro/98 e complementado em Agosto/98. - Aprovada a aquisição de equipamentos de informática em Janeiro/98, cuja instalação ocorreu em julho/98.	X		
		X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Adequação à nova regulamentação do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano - FDU.

Ação:

Identificar necessidades internas e externas da adequação do PARANACIDADE às diretrizes do Decreto Estadual nº 3736, de 10.11.97.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
• Reunião técnica da Diretoria de Administração e Finanças – DAF para constituição de grupos de trabalho com a finalidade de desenvolver estudos e apresentar propostas e/ou soluções para: - Validação dos saldos de contratos, junto ao Banco do Estado do Paraná, em 30.09.96; - Constituição de base contábil real e atual de todos empréstimos e subempréstimos concedidos com recursos do FDU; - Constituição de Sistema Gerencial Financeiro, baseado em Banco de Dados Informatizado para acompanhamento e gerenciamento de contratos; - Adequação do modelo de simulações financeiras que possibilite projeções de cenários futuros com base em dados atuais e reais;	• Aprovados pela Diretoria Executiva em 14.01.98. • Validados e reconhecidos pela Auditoria Externa, no balanço de 1997, apreciado e aprovado pelo Conselho de Administração, em março/98. • Em andamento. • Sistema, em desenvolvimento, utilizando toda a base de informações do Sistema de Acompanhamento e Monitoramento – SAM. • Em contínua atualização.	X X	X X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Adequação à nova regulamentação do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano - FDU.

Ação:

Identificar necessidades internas e externas da adequação do PARANACIDADE às diretrizes do Decreto Estadual nº 3736, de 10.11.97.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
- Análise dos aspectos legais e tributários, relativos ao PARANACIDADE e FDU e respectivos pareceres técnicos jurídicos.	Contratação de consultor tributarista. Estudos em andamento.		X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Fixação positiva da imagem do PARANACIDADE.

Ação:

Promoção e participação em eventos de relevância visando divulgar e fixar a imagem da instituição como centro de referência na sua área de atuação.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Apoio técnico e logístico à Comitativa da Universidade Politécnica de Cracóvia – Polônia, em viagem de estudos e pesquisa ao Paraná.	Executado em Abril/98.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Consolidar o PARANACIDADE como entidade de referência no seu campo de atuação.

Ação:

Edição e divulgação de trabalhos técnicos e científicos, relativos a desenvolvimento urbano e regional, desenvolvidos por profissionais do PARANACIDADE e por consultores e especialistas externos contratados.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Análise e julgamento de trabalhos técnico/científicos que, pela sua relevância e conteúdo, sejam considerados qualificados para merecer publicação de nível internacional, com distribuição dirigida a entidades, organizações e profissionais voltados ao estudo e pesquisa do desenvolvimento urbano e regional.	1ª Reunião do International Publication Advisory Board, realizada em junho/98.	X		
	- Aprovados os trabalhos técnicos: - Estrutura e Aspectos das Finanças Públicas do Estado e dos Municípios do Paraná Autor: Remy Prud'Home – consultor externo Publicado e divulgado.	X		
	- Impacto das Transferências Intergovernamentais e a Eficácia tributária dos Municípios Paranaenses Autor: Jerônimo Meira – técnico PARANACIDADE Publicado e divulgado. - Movimentos Migratórios Recentes no Estado do Paraná Autor: Paulo M.Saad – técnico PARANACIDADE Publicado e divulgado.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Consolidar o PARANACIDADE como entidade de referência no seu campo de atuação.

Ação:

Edição e divulgação de trabalhos técnicos e científicos, relativos a desenvolvimento urbano e regional, desenvolvidos por profissionais do PARANACIDADE e por consultores e especialistas externos contratados.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Análise e julgamento de trabalhos técnicos que, pela sua relevância e conteúdo, sejam considerados qualificados para merecer publicação e divulgação junto as Prefeituras Municipais e outras entidades e profissionais, cujo objetivo esteja voltado ao desenvolvimento urbano e regional.	- Proposta de um Método para a Distribuição de Recursos do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano aos Municípios do Paraná. Autor: Gian Carlo Guarda – consultor externo Publicado e divulgado.	X		
	Série Finanças Desagregação do Orçamento Municipal Projeto/Atividade Volumes I e II Autor: Roberto Santoro, Consultor PNUD e Equipe Técnica do PARANACIDADE Editado: julho/98	X		
	Série Experiências de Sucesso – Best Practices Pavimentação – Sistema Prioritário Município de Umuarama-Pr. Autor: Carlos Storer e Equipe Técnica do PARANACIDADE Editado: agosto/98	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Consolidar o PARANACIDADE como entidade de referência no seu campo de atuação.

Ação:

Edição e divulgação de trabalhos técnicos e científicos, relativos a desenvolvimento urbano e regional, desenvolvidos por profissionais do PARANACIDADE e por consultores e especialistas externos contratados.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
	- Publicações Especiais - Consórcios Intermunicipais – Institucionalização - Dispositivos e Procedimentos Legais - Autor: Equipe Técnica do PARANACIDADE - Editado: junho/98	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Relacionamento e articulação com entidades e organizações nacionais e internacionais.

Ação:

Participar, organizar e coordenar eventos nacionais e/ou internacionais, que possibilitem treinamento e desenvolvimento de recursos humanos da organização, bem como a divulgação de suas ações e atividades.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Participação de dirigentes técnicos do PARANACIDADE em eventos nacionais e/ou internacionais, voltados a pesquisa e estudos sobre desenvolvimento urbano e regional, objetivando ampliar conhecimentos, trocar experiências e divulgar as ações e atividades da entidade.	Participação de 2 técnicos no Seminário <i>Strengthening Local Government</i>, promovido pela University of Southern Califórnia, em Los Angeles – Estados Unidos, de 22 de junho a 03 de julho de 1998.	X		
	Participação de 30 técnicos no Seminário Metodológico sobre <i>Plano de Desenvolvimento Regional – PDR</i>, promovido pelo Instituto de Pesquisa Econômica Aplicada – IPEA e Programa das Nações Unidas para o Desenvolvimento, em Curitiba – Pr., de 23 a 26 de junho de 1998.	X		
	Co-patrocinador e participação de 30 técnicos no II Encontro das Associações de Municípios do Paraná, realizado em Curitiba – Pr., em Abril/98.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Internacionalização do Paranacidade.

Ação:

Estabelecimento de parcerias, acordos, convênios e articulações com entidades análogas, no País e no Exterior e com organismos nacionais e internacionais, voltados para estudos e pesquisas de desenvolvimento urbano e regional.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Formalização de convênio com a Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano – SEDU, para obtenção de apoio operacional e técnico na área de biblioteconomia.	Termo de cooperação firmado em 16/02/98	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Auditação, por empresa de auditoria externa, das demonstrações financeiras do PARANACIDADE e dos procedimentos operacionais adotados.

Ação:

Seleção e contratação de empresa de auditoria externa, como aprovado pelo Conselho de Administração.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
• Proceder auditoria das demonstrações financeiras relativas ao exercício de 1997. • Elaboração de Termo de Referência para disciplinar a licitação e contratação de serviços de auditoria contábil e operacional, dos exercícios de 1998 e 1999. • Contratação da empresa vencedora da licitação. • Conclusão da Auditoria, relativa ao exercício de 1998.	• Parecer conclusivo da auditoria, realizada pela Price Waterhouse – Auditores Independentes, apresentado em Março/98. • Termo de Referência aprovado em Agosto/98. • Contratação da empresa Deloitte Touche Tohmatsu Auditores Independentes, para prestação dos serviços de auditoria relativos aos exercícios de 1998 e 1999. • Previsão março/99.	X		
		X		
		X		
			X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Elaborar o Planejamento Anual do PARANACIDADE.

Ação:

Estabelecimento de plano de metas, objetivos e respectivos orçamentos anuais.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Consolidação de metas e objetivos a alcançar no exercício, tanto na área administrativa - financeira como na operacional. Orçar receitas e despesas para atingimento do programa de atividades e ações proposto.	Plano de Ação Estratégica para 1999, apresentado e aprovado pelo Conselho de Administração, em 18.12.98.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Exercer a supervisão e coordenação, de nível superior, das atividades e ações do PARANACIDADE.

Ação:

Estabelecimento de reuniões periódicas entre a Superintendência e as Diretorias do PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Realizar no mínimo 2 (duas) reuniões mensais da Diretoria executiva da organização para análise e acompanhamento das atividades e ações de cada Diretoria e, ao mesmo tempo, estabelecimento de novas metas e objetivos.	Realizadas 42 (quarenta e duas) reuniões da Diretoria Executiva, em 1998.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

VII – RELATÓRIO OPERACIONAL

DIRETORIA DE OPERAÇÕES

Objetivo:

Apoio Técnico à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano - SEDU.

Ação:

Assessoria Técnica na elaboração de convênios com os Municípios.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Elaboração dos convênios entre a SEDU e os Municípios solicitantes de recursos do FDU e do Programa Paraná Urbano.	Elaborados 442 convênios	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Apoio técnico à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano - SEDU.

Ação:

Análise técnica de projetos executados com recursos não reembolsáveis da SEDU.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Analisar projetos, contemplados com recursos não reembolsáveis da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano – SEDU, conforme metodologia do PARANACIDADE.	Analisadas e emitidos pareceres em 87 Projetos em 1998.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Identificação de capacidade de endividamento dos municípios e definição de prioridades.

Ação:

Análise das condições econômica/financeira dos municípios, visando estabelecer suas capacidades individuais de financiamento, com observância dos dispositivos legais vigentes, bem como definição das prioridades a serem atendidas.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
- Análise da capacidade de endividamento dos municípios interessados na obtenção de financiamento. - Definição, em conjunto com o Prefeito Municipal, das prioridades a serem atendidas nas áreas de infra-estrutura e desenvolvimento institucional.	- Analizados 242 processos de capacidade de endividamento, dos quais 200 foram aprovados pelo Banco Central – BACEN, com base na Resolução 69/95 do Senado Federal. - Definidas 1355 prioridades nos vários municípios analisados.	X		
		X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Prestação de assistência técnica a municípios.

Ação:

Assessoria técnica e jurídica aos municípios no que se refere a processos de licitações e editais.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:																											
		A	EA	NE																									
Orientação técnica aos municípios na elaboração, emissão e publicação de editais.	Emitidos editais de: <table> <tr> <td>Contribuição de Melhoria</td><td>125</td><td>X</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Infra-estrutura Básica</td><td>347</td><td>X</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Equipamentos Rodoviários</td><td>602</td><td>X</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Equipamentos Área Social</td><td>10</td><td>X</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>Projetos Institucionais</td><td>138</td><td>X</td><td></td><td></td></tr> </table>	Contribuição de Melhoria	125	X			Infra-estrutura Básica	347	X			Equipamentos Rodoviários	602	X			Equipamentos Área Social	10	X			Projetos Institucionais	138	X					
Contribuição de Melhoria	125	X																											
Infra-estrutura Básica	347	X																											
Equipamentos Rodoviários	602	X																											
Equipamentos Área Social	10	X																											
Projetos Institucionais	138	X																											

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Apoio e Assistência Técnica a municípios.

Ação:

Análise e pareceres técnicos jurídicos às solicitações dos municípios.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
• Prestar orientação as solicitações de esclarecimentos legais formuladas pelos municípios.	• Atendidas 114 consultas jurídicas.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Atendimento a carências detectadas junto aos municípios.

Ação:

Identificar necessidades específicas de municípios, desenvolvendo estudos e projetos no sentido de atendê-los.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Preparação de projeto voltado a melhoria da qualidade dos espaços e equipamentos urbanos.	Desenvolvido e aprovado o Projeto 399 Ruas. Adesão de 50 municípios. 26 projetos entregues 8 projetos em andamento	X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Atendimento a demanda de projetos institucionais.

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Estudo e desenvolvimento de novas metodologias, programas e processos, visando disponibilizar às Prefeituras Municipais melhores ferramentas de gestão.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Estudar, desenvolver , testar e implantar novas metodologias, programas e processos que venham a representar saltos de qualidade na administração pública municipal.	Estruturação do conjunto de indicadores municipais relativos a qualidade de vida, envolvendo aspectos relacionados a saneamento básico, habitação, educação, saúde, lazer, circulação e segurança, com o objetivo de subsidiar o processo de definição de prioridades de investimentos.	X		
	Definição de metodologia de uso dos Sistemas de Informações Geográficas – SIG, visando facilitar os procedimentos de implantação de geoprocessamento nas Prefeituras.	X		
	Estruturação de documentos padrão para pesquisa e levantamento de dados relativos a experiências municipais de sucesso, visando alimentar nova série de publicações técnicas do PARANACIDADE – <i>Best Practices</i>.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Estudo e desenvolvimento de novas metodologias, programas e processos, visando disponibilizar às Prefeituras Municipais melhores ferramentas de gestão.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
	Definição de Metodologia para apropriação de custos e formação do valor da Taxa de Coleta de Lixo, de Limpeza Pública, e Análise de Rentabilidade.	X		
	Desenvolvimento do Projeto <i>Localização Espacial de Atividades Econômicas</i>, que objetiva subsidiar com dados estatísticos e outros elementos concretos a ordenação ou reordenação de Planos de Uso e Ocupação do Solo e Planos Diretores.	X		
	Desenvolvimento e aplicação de Programa de Arrecadação Tributária, envolvendo o lançamento, cobrança e controle dos impostos e taxas municipais. Implantado em 13 municípios.	X		
	Elaborados Termos de Referência para contratação de serviços de consultoria, pelos municípios, nas áreas de Reenquadramento de Recursos Humanos e Atualização de Base Cartográfica Digital por Topografia.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Estudo e desenvolvimento de novas metodologias, programas e processos, visando disponibilizar às Prefeituras Municipais melhores ferramentas de gestão.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
	• Elaborado edital padrão para licitações de Plano Diretor Urbano, pela modalidade de Pré-Qualificação Nacional. • Desenvolvimento de metodologia para treinamento e monitorização em Sistemas de Transportes para cidades médias. Proposta para 12 cidades • Visita técnica do BID a 3 cidades envolvidas no projeto. • Desenvolvimento de projetos padrão para: - capela mortuária - barracão industrial - ginásio de esportes - matadouro	X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional dos Municípios do Paraná.

Ação:

Treinamento e preparação de profissionais de Prefeituras e de Associações de Municípios em novas metodologias, programas e processos desenvolvidos pelo PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Estruturação, montagem e realização de cursos, seminários e reuniões técnicas para aperfeiçoamento dos recursos humanos das Prefeituras e das Associações de Municípios.	Treinamento técnico para organização, manutenção e reprodução de produtos cartográficos e monitorização da utilização da cartografia. Nº de participantes 60	X		
	Encontros técnicos com a participação de Gerentes de Unidades Municipais Prestadoras de Serviços, dentro do Programa Municipal de Gestão por Resultados. Nº de participantes: 700	X		
	Palestras técnicas para disseminação da tecnologia SIG, relativa a Planos Diretores de Geoprocessamento. Nº de participantes: 100	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Acompanhamento das fases de aplicação dos recursos financiados pelo PARANACIDADE.

Ação:

Realização de medições físicas de obras e projetos financiados.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Efetuar medições das várias fases de obras e projetos, diretamente ou através das Associações de Municípios, processá-las e preparar os pedidos de pagamento.	Processados e liberados 455 pedidos do P.P.U. e 92 pedidos do F.D.U.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Monitoramento da efetividade dos contratos de empréstimo e subempréstimo concedidos.

Ação:

Execução da auditoria técnica em obras e equipamentos financiados a municípios.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
Realização de serviços de supervisão em obras, serviços e aquisição de bens equipamentos financiados pelo PARANACIDA-DE aos municípios.	Realizadas, no exercício, 752 inspeções por consultoria independente, tendo sido emitidas 30 multas por descumprimento de cláusulas contratuais diversas.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolver estudos e projetos especiais.

Ação:

Desenvolver internamente ou através de consultoria ou especialistas externos, estudos e projetos específicos que, pela sua importância e significado, se traduzem em resultados positivos para a organização.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
- Identificar assuntos e/ou temas que justifiquem, pelo seu alcance, o desenvolvimento de estudos ou projetos especiais. - Identificação de profissionais técnicos do quadro próprio ou selecionar consultores externos para desenvolver os estudos ou projetos.	Contratação da empresa Hawkins, Delafield & Wood - Washington – DC – Estados Unidos, para análise da viabilidade econômica, financeira e legal para emissão de bônus e securitização de dívidas municipais para com o PARANACIDADE.	X		
	Realização pelo consultor Peter Longdon Doty, de modelo de Simulação Financeira aplicável às necessidades do PARANACIDADE.	X		
	Estudo e fundamentações técnicas, realizado por equipe de profissionais do PARANACIDADE, em função da edição da Resolução nº 78/98 do Senado Federal, que alterou procedimentos para cálculo da capacidade de endividamento dos Municípios.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Desenvolver estudos e projetos especiais.

Ação:

Desenvolver internamente ou através de consultoria ou especialistas externos, estudos e projetos específicos que, pela sua importância e significado, se traduzem em resultados positivos para a organização.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
	Elaboração de cadastro de endereços de instituições voltadas ao planejamento e desenvolvimento municipal e regional.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Atualizar parâmetros para preços médios e máximos das obras civis e de pavimentação.

Ação:

Aprimoramento da metodologia para calculo dos preços médios e máximos das obras civis e de pavimentação, executadas com recursos do Programa Paraná Urbano.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
• Aprimorar metodologia para o calculo dos preços médios e máximos das obras civis e de pavimentação, com base nos valores licitados em 1996/97, afim de balizar os valores de futuras obras, gerando subsídios ao processo licitatorio. • Aplicar a mesma metodologia aos valores licitados em 1998, dentro de um processo contínuo de aprimoramento das estimativas dos valores nas diferentes obras.	• Concluído. • Aplicação contínua.	X	X	

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Acompanhamento e monitorização do fluxo percorrido por projetos financiados.

Ação:

Ampliar o Sistema de Informações Gerenciais – SIG, de forma a possibilitar o acompanhamento e monitorização de todos projetos financiados pelo PARANACIDADE.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
- Desenvolver os estudos para ampliação do SIG e a sua incorporação, como base de dados, ao Sistema de Acompanhamento e Monitoramento - SAM. - Implantação e testes do Sistema de Acompanhamento e Monitoramento – SAM, nas fases: - cadastramento - análise de critérios - processo licitatório - convênio - contrato de subempréstimo - medições - Desenvolvimento de etapa envolvendo o acompanhamento financeiro dos empréstimos, nas fases: - liberação de parcelas - carência - correções/atualizações - amortizações - liquidação	- Concluídos. - Concluídos e operacionais na Sede do PARANACIDADE, nos escritórios regionais e nas Associações de Municípios, através de linhas dedicadas. - Em desenvolvimento.	X		

Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

Objetivo:

Participação em projetos específicos de Agentes da Administração Direta e Indireta do Governo do Estado.

Ação:

Concessão de empréstimos aos Agentes da Administração Estadual relativos a programas de desenvolvimento urbano e regional.

Plano Operacional Original	Situação em 31/12/98 e justificativas.	Metas:		
		A	EA	NE
• Contrato de parceria com a COPEL no seu Programa Lig Luz Urbano. • Contrato de parceria com a Secretaria de Estado da Saúde no seu Programa de Aparelhamento de Unidades de Saúde. • Contrato de parceria com a SANEPAR no seu Programa de Implantação/Expansão dos seus Sistemas de Saneamento.	• Implantação de 20.421 novas ligações urbanas, pela COPEL. • Aquisição de 65 incubadoras infantis e 87 aparelhos de fototerapia. • Obras concluídas: 14 • Obras em andamento: 22 • Programados: 31	X X X	 X X	

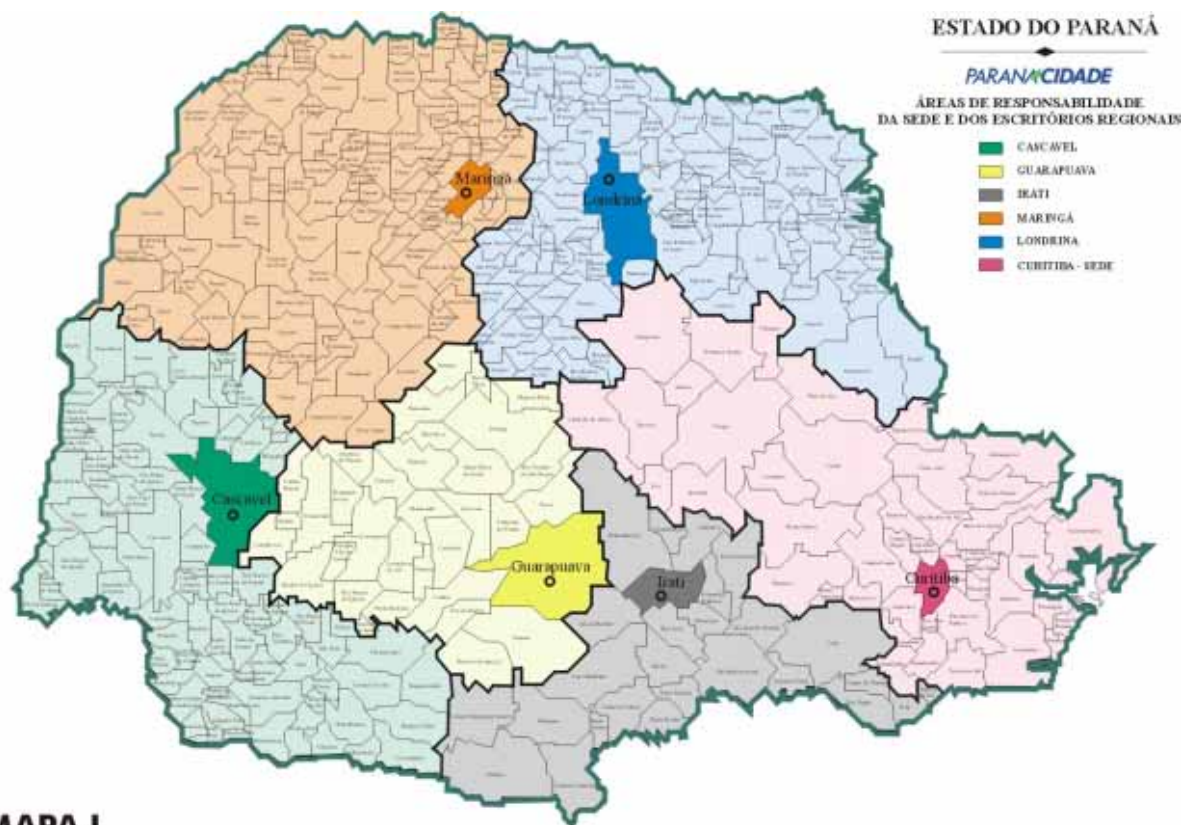
Metas: A = atingidas EA = em andamento NE = não executadas

MAPAS

MAPA I

PARANACIDADE

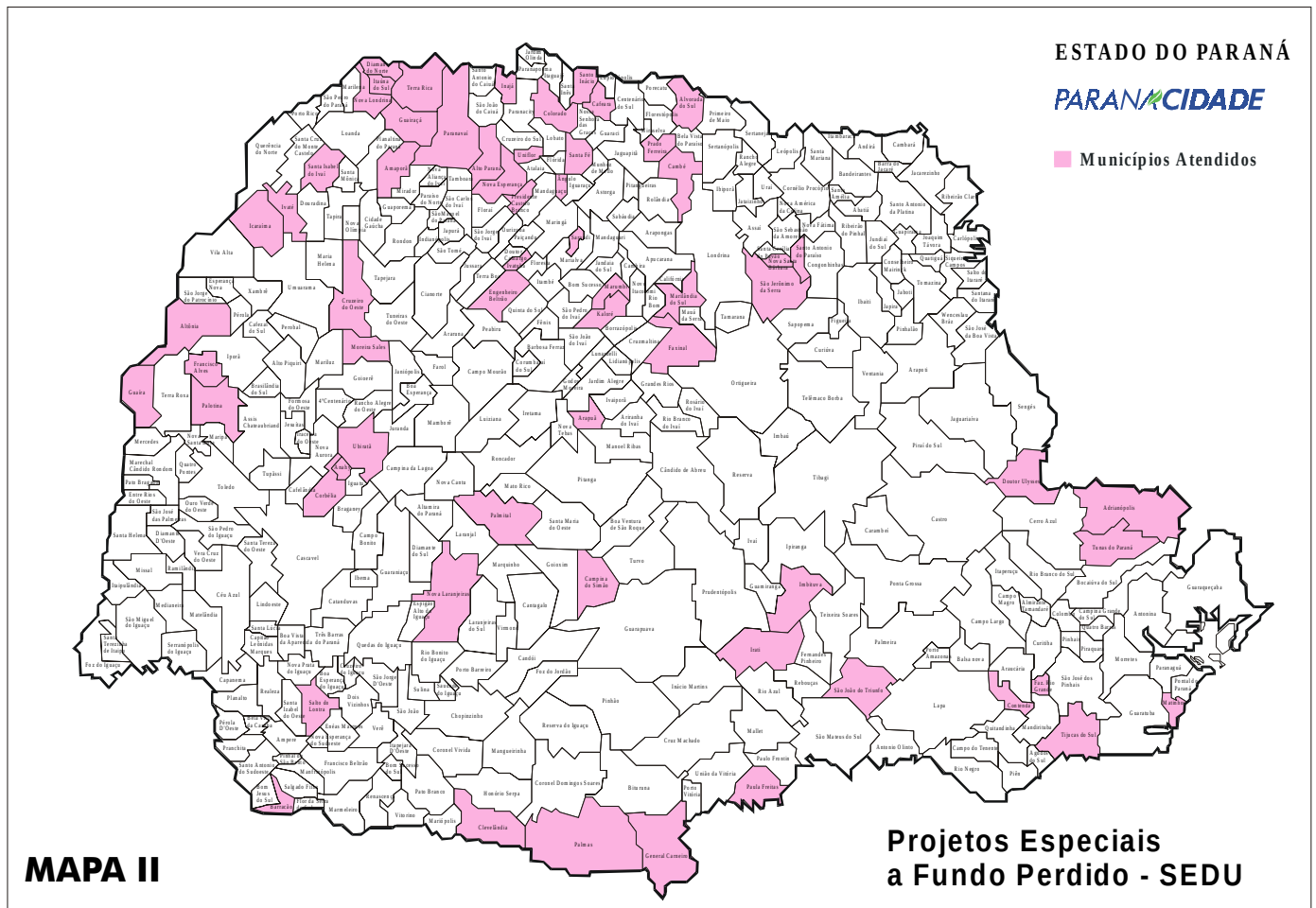
- ÁREAS DE ATUAÇÃO E RESPONSABILIDADE DA SEDE E ESCRITÓRIOS REGIONAIS



MAPA I

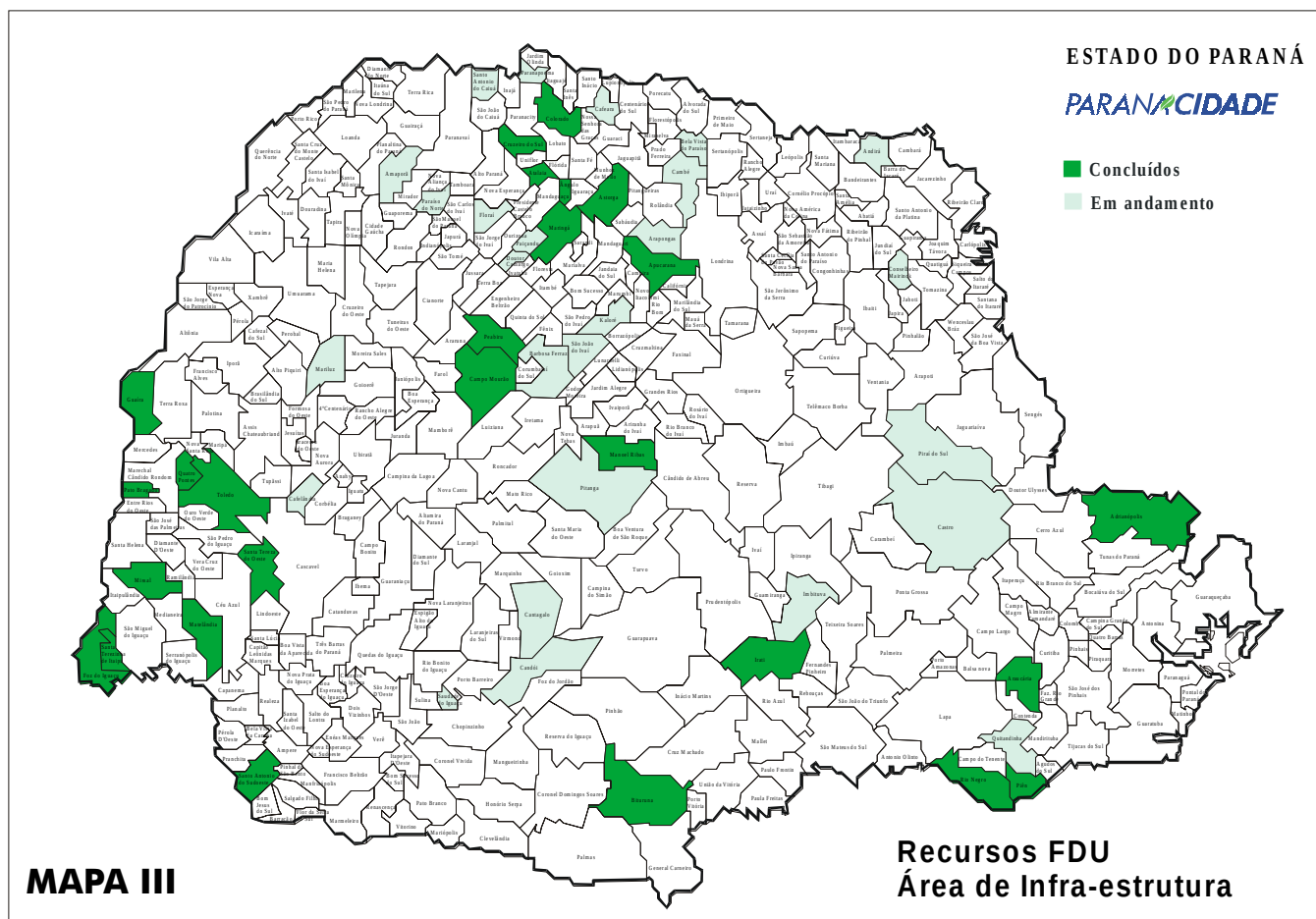
MAPA II

- PROJETOS ESPECIAIS A FUNDO PERDIDO
- RECURSOS DA SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO – SEDU
- MUNICÍPIOS ATENDIDOS - 1998



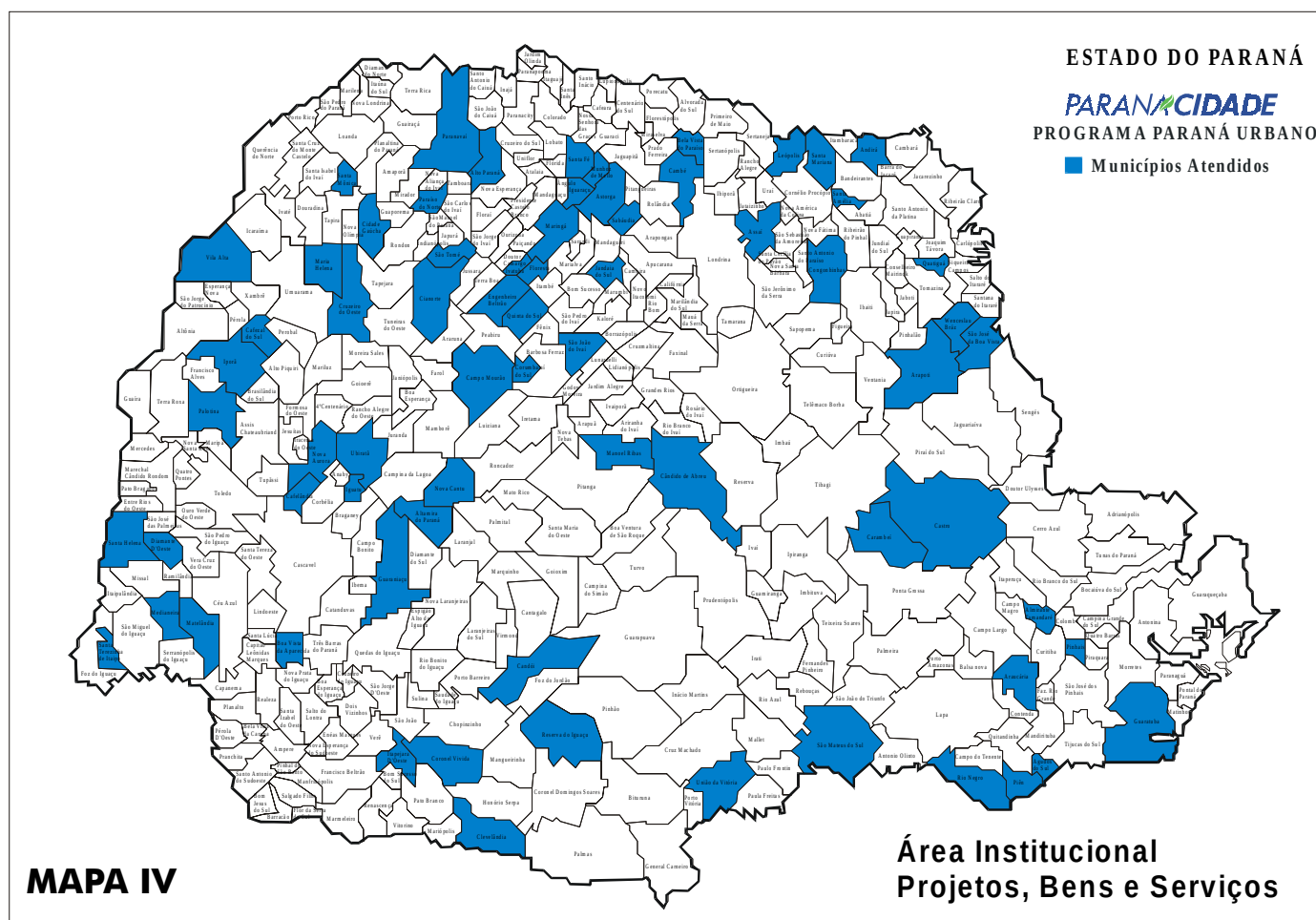
MAPA III

- PROJETOS DA ÁREA DE INFRA-ESTRUTURA
- RECURSOS DO FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
- MUNICÍPIOS ATENDIDOS - 1998



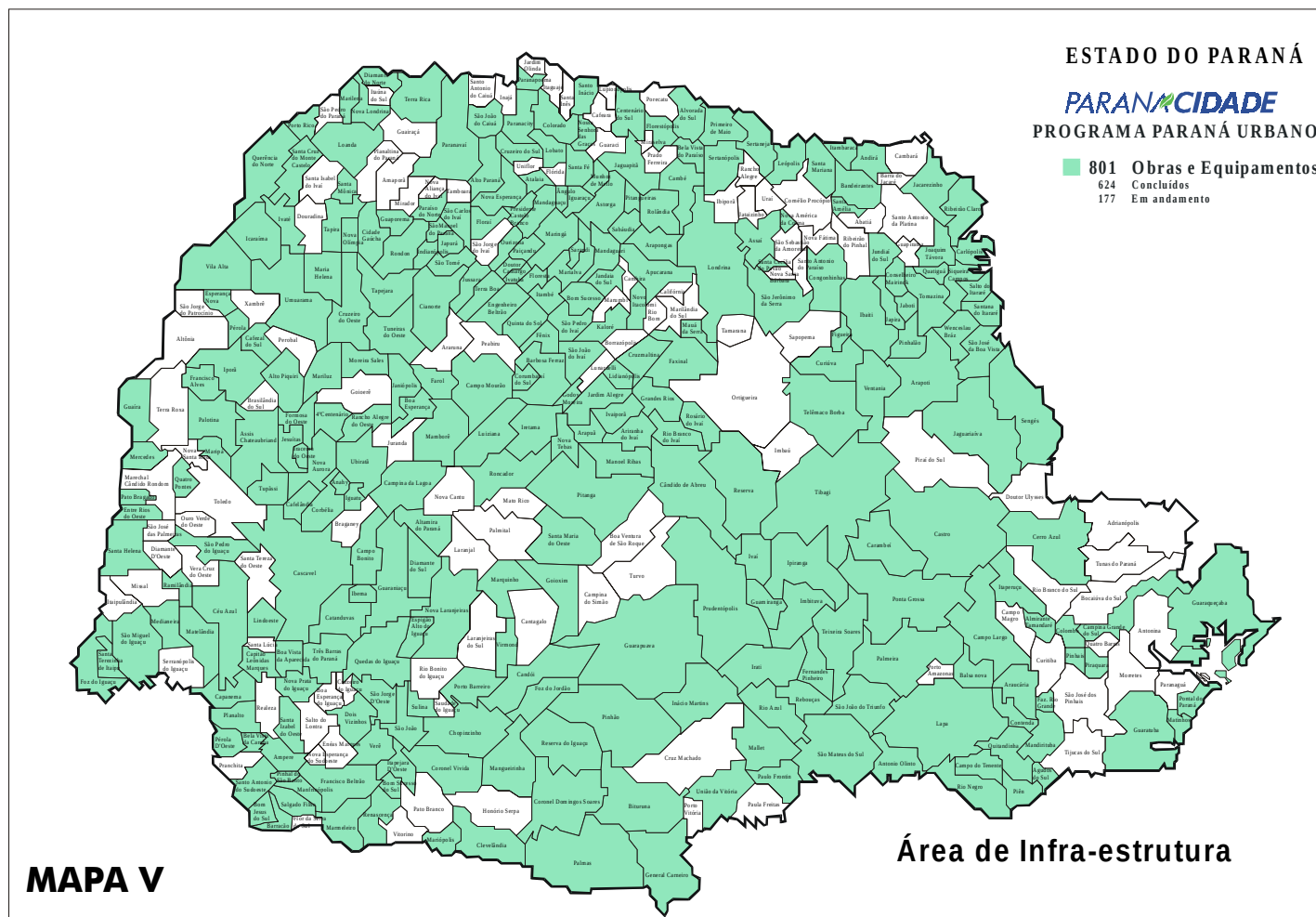
MAPA IV

- PROJETOS NA ÁREA INSTITUCIONAL
- RECURSOS DO PROGRAMA PARANÁ URBANO
- MUNICÍPIOS ATENDIDOS - 1998



MAPA V

- PROJETOS NA ÁREA DE INFRA-ESTRUTURA
- RECURSOS DO PROGRAMA PARANÁ URBANO
- MUNICÍPIOS ATENDIDOS - 1998

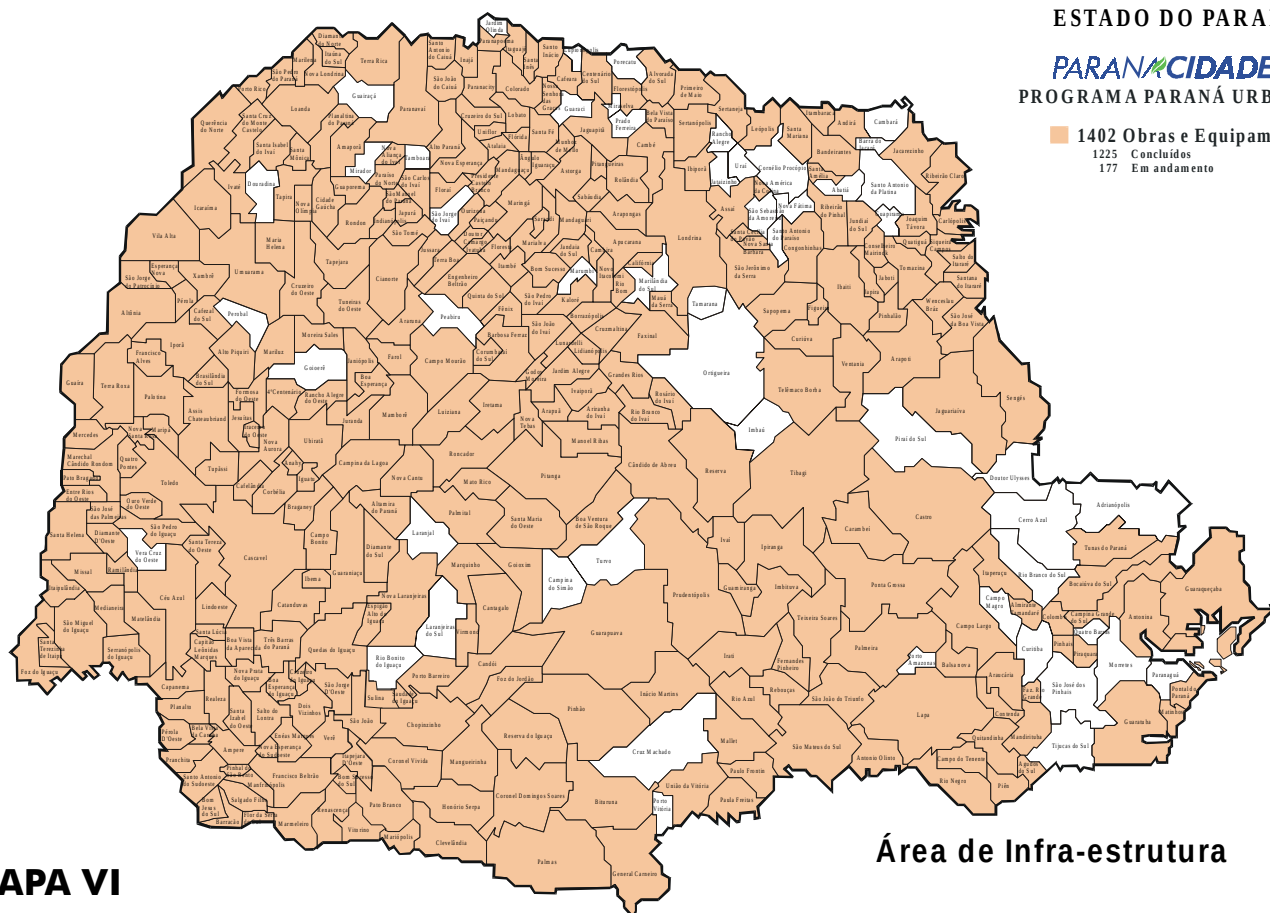


MAPA VI

- PROJETOS NA ÁREA DE INFRA-ESTRUTURA
- RECURSOS DO PROGRAMA PARANÁ URBANO
- MUNICÍPIOS ATENDIDOS – 1996 a 1998

ESTADO DO PARANÁ
PARANÁCIDADE
PROGRAMA PARANÁ URBANO

1402 Obras e Equipamentos
 1225 Concluídos
 177 Em andamento



IX - ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

Os aspectos orçamentários, financeiros e contábeis do PARANACIDADE/FDU, relativos ao período de 01 de janeiro a 31 de dezembro de 1998 estão adiante apresentados nos seguintes documentos:

I – Demonstrativos Orçamentários

- Receitas;
- Desembolsos;
- Comparativos de Receita e de Desembolsos.

II – Demonstrativo Gerencial de Origens e Aplicações de Recursos

III – Demonstrações Contábeis

- Balanços Patrimoniais;
- Demonstrações de Resultado;
- Demonstrações das Origens e Aplicações de Recursos;
- Demonstrações das Mutações do Patrimônio Líquido;
- Notas explicativas às Demonstrações Financeiras;
- Quadro de Resultados Econômico-Financeiros.

IV – Parecer da Auditoria Externa

V - Demonstrativo das Prefeituras Devedoras

- Posições em 01.10.96, 31.12.97 e 31.12.98

Os **Documentos I**, de caráter gerencial, demonstram as receitas e os desembolsos de recursos orçados e realizados no exercício de 1998 e sua comparação com os de 1997.

O **Documento II**, de cunho eminentemente gerencial, apresenta objetivamente a movimentação de recursos dos 3 (três) grandes grupos contábeis da Entidade:

- PARANACIDADE
- PARANACIDADE/FDU

- PARANACIDADE/BID

Os **Documentos III**, formatados de acordo com as normas usualmente utilizadas em contabilidade comercial, demonstram os atos e fatos ocorridos no exercício de 1998 e sua comparação com os de 1997.

O **Documento IV** contém o parecer da empresa de auditoria externa – Deloitte Touche Tohmatsu.

No **Documento V** demonstra-se débitos de várias Prefeituras Municipais apuradas por ocasião do início das atividades do PARANACIDADE, bem como a posição de tais débitos em 31 de dezembro de 1997 e 1998.

Nota: Em atendimento ao disposto no Contrato de Gestão, firmado entre o Governo do Estado do Paraná e o Serviço Social Autônomo PARANACIDADE, estão disponíveis, para conhecimento público, os balancetes, balanços e demais documentos comprobatórios da exatidão e do correto cumprimento da missão, compromissos e objetivos da Entidade, bem como o relatório da auditoria externa (Deloitte Touche Tohmatsu).

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVOS ORÇAMENTÁRIOS**

COMPARATIVO RECEITAS / DESEMBOLSOS
REALIZADOS EM 1998 E 1997

Em R\$ 1,00

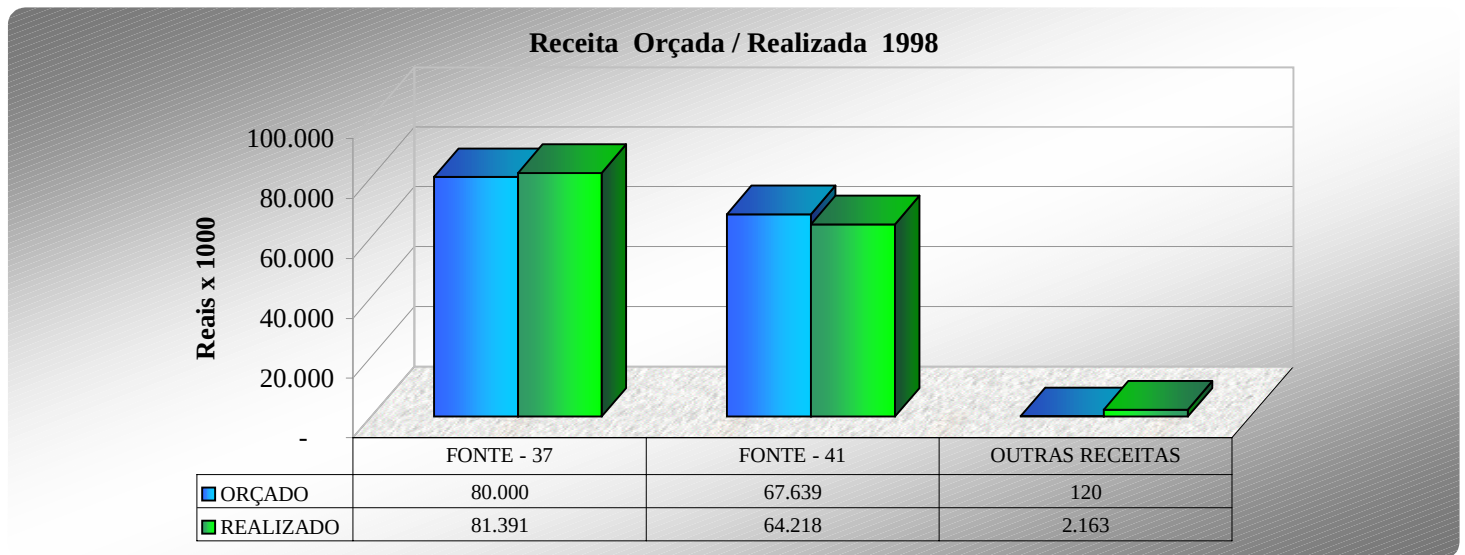
DESCRIÇÃO	ADMINISTRATIVAS			OPERACIONAIS			TOTAIS		
	1998	1997	VARIACÃO %	1998	1997	VARIACÃO %	1998	1997	VARIACÃO %
RECEITAS	7.067.500	4.770.200	48	140.704.391	93.248.966	51	147.771.891	98.019.166	51
DESEMBOLSOS	7.079.069	5.639.293	26	110.019.366	81.608.867	35	117.098.435	87.248.160	34
DIFERENÇAS	*	(11.569)	(99)	30.685.025	11.640.099	164	30.673.456	10.771.006	185

* Coberto com parte das receitas financeiras (R\$ 1.865.318) e de outras receitas (R\$ 482.036) obtidas pelo PARANACIDADE em 1998.

COMPARATIVO GERENCIAL DAS RECEITAS DO EXERCÍCIO 1998
ORÇADA / REALIZADA

R\$1,00

FONTES					
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	ORÇADO	REALIZADO	Variação	%
Empréstimo/ Operação de Crédito externo vinculado ao Programa Paraná Urbano - BID	37	80.000.000	81.390.672	1.390.672	1,738%
* FDU \ Retorno de Programas/ Contrapartidas	41	67.639.300	64.218.415	(3.420.885)	-5,058%
Outras Receitas	-	120.000	2.162.804	2.042.804	1702,337%
Total Receitas		147.759.300	147.771.891	12.591	0,009%

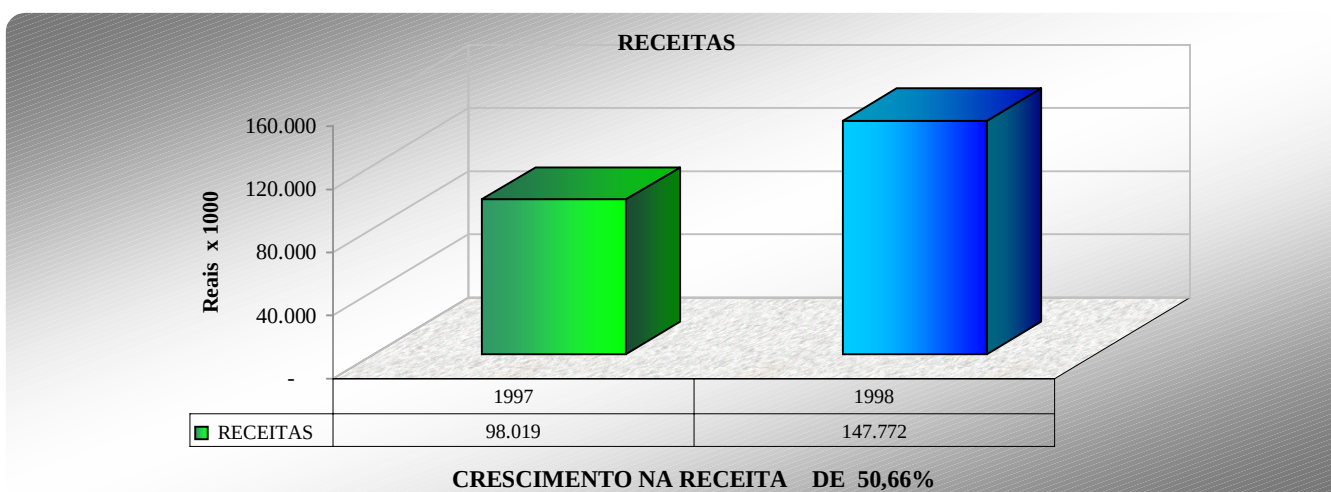
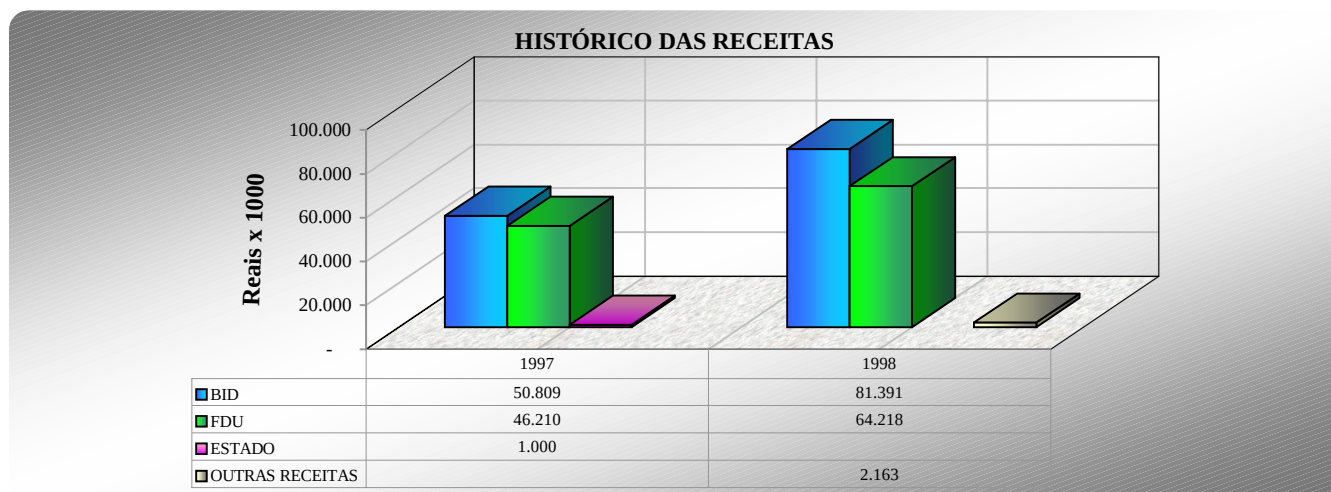


SERVIÇO DA DÍVIDA	FDU / RETORNO DE PROGRAMAS	
	Valores acumulados até 31/12/97	Valores acumulados até 31/12/98
1.- Recursos Retidos na SEFA destinados ao pagamento de Financiamento BID.	62.328.770	64.999.912
2.- Saldo SEFA - FDU/ARANACIDADE .		50.810.983

COMPARATIVO GERENCIAL DAS RECEITAS DOS EXERCÍCIO 1997 E 1998

R\$,1,00

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	1997	1998	Varição
Empréstimo/ Operação de Crédito externo vinculado ao Programa Paraná Urbano - BID	37	50.808.781	81.390.672	60,19%
* FDU \ Retorno de Programas/ Contrapartidas	41	46.210.385	64.218.415	38,97%
Tesouro	00	1.000.000	-	-
Outras Receitas		-	2.162.804	-
Total Receitas realizadas		98.019.166	147.771.891	50,76%



* Incluso recursos vinculados ao Contrato de Gestão

COMPARATIVO GERENCIAL DOS DESEMBOLSOS DO EXERCÍCIO 1998

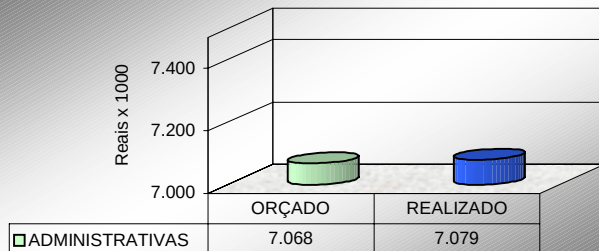
ORÇADO / REALIZADO

VERSÃO CONSOLIDADA

R\$1,00

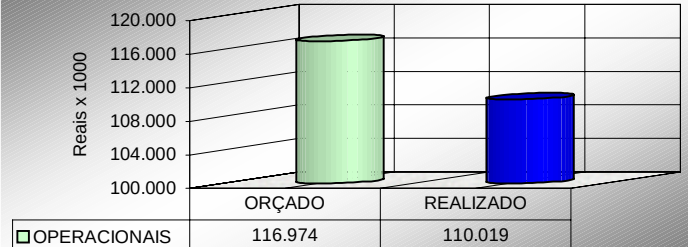
AÇÕES - ADMINISTRATIVAS				TOTAL GERAL	Percentual de realização
ORÇADO		7.067.500		7.067.500	
REALIZADO		7.079.069		7.079.069	100,16%
AÇÕES - OPERACIONAIS	BID	FDU		TOTAL	Percentual de realização
	PPU	PPU	FDU		
ORÇADO	80.000.000	16.879.274	20.094.943	116.974.217	
REALIZADO	79.875.658	5.016.611	25.127.098	110.019.366	94,05%
TOTAL AÇÕES		ORÇADO		124.041.717	94,40%
		REALIZADO		117.098.435	

ADMINISTRATIVAS



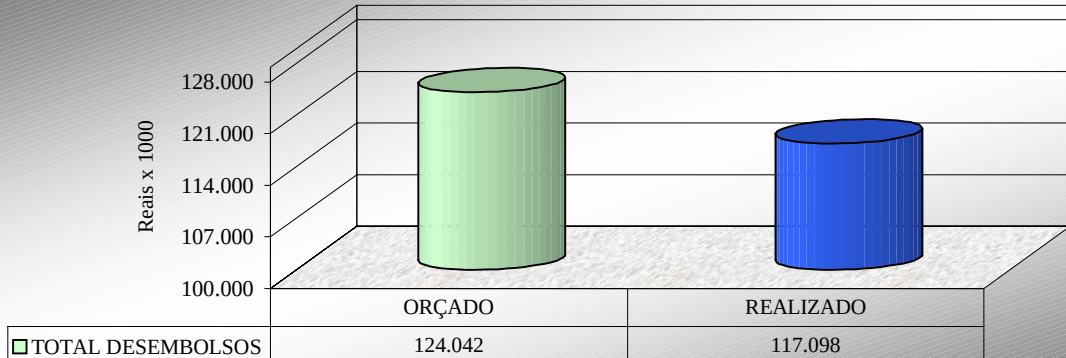
Percentual realizado **100,16%**

OPERACIONAIS



Percentual realizado **94,05 %**

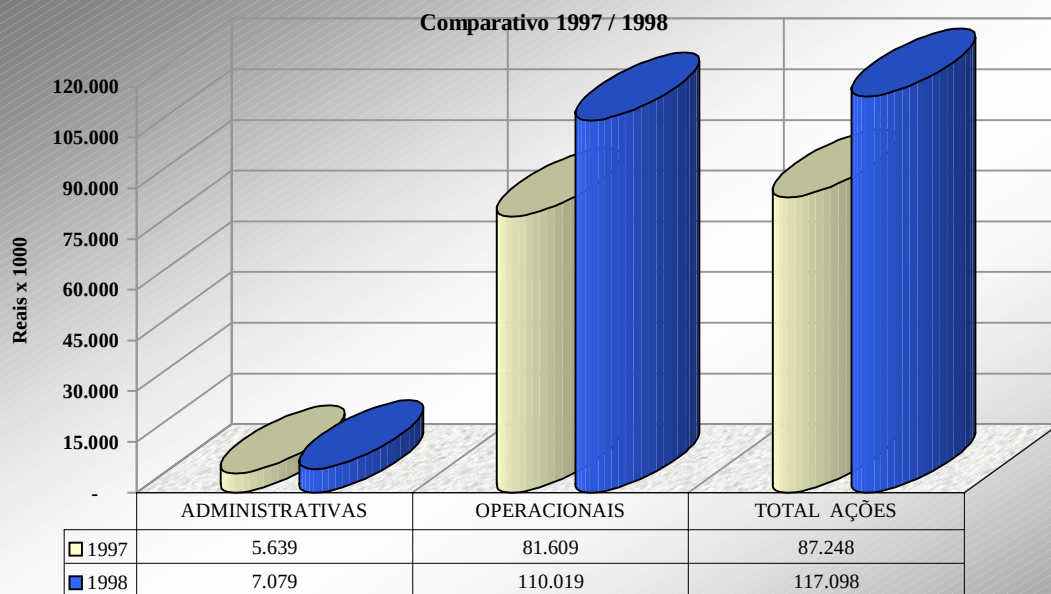
TOTAL DESEMBOLSOS



Percentual realizado **94,40%**

COMPARATIVO GERENCIAL DOS DESEMBOLSOS DOS EXERCÍCIOS 1997 E 1998

APLICAÇÕES / AÇÕES		Valores Realizados em Reais		
ADMINISTRATIVAS		1997	1998	Varição (+ / -)
PARANACIDADE				
	Pessoal	3.081.231	4.660.221	51,25%
	Custeio	1.949.128	1.760.490	-9,68%
	Investimento	608.934	658.358	8,12%
Subtotal		5.639.293	7.079.069	25,53%
OPERACIONAIS		1997	1998	
PROJETOS				
	Municípios	51.110.469	77.216.831	51,08%
	Sanepar	8.398.514	15.383.350	83,17%
	(*) Parceria Estado	-	-	-
	Vilas Rurais	1.165.725	10.239.079	778,34%
	Copel	2.724.538	500.000	-81,65%
	Institucional	17.496.660	6.680.106	-61,82%
	Costa Oeste	712.962	-	-100,00%
Subtotal		81.608.867	110.019.366	34,81%
TOTAL		87.248.160	117.098.435	34,21%



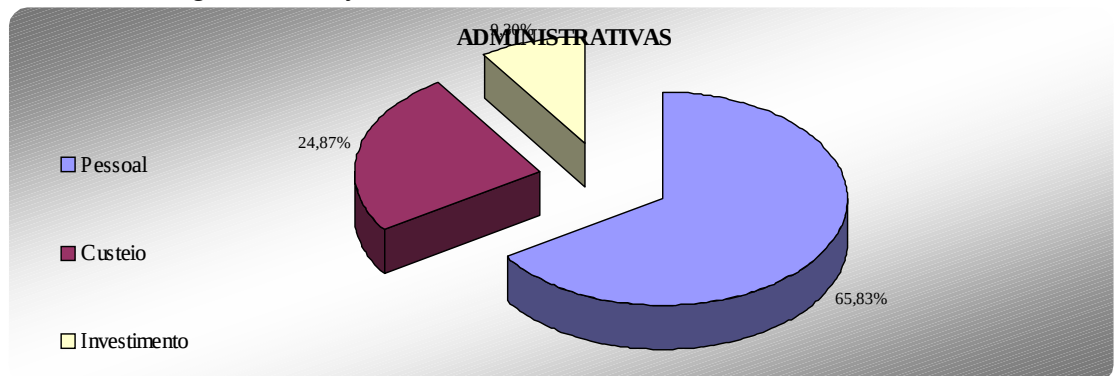
Crescimento dos Desembolsos 34,21%

Financiamento - PPU / BID			
PAGAMENTOS SERVIÇO DA DÍVIDA	1996	1997	1998
Amortização	-	-	-
Encargos (Juros + C.Crédito)	652.391	5.192.833	8.343.706
Subtotal	652.391	5.192.833	8.343.706
Pago Acumulado : Recursos SEFA	652.391	5.845.223	14.188.929

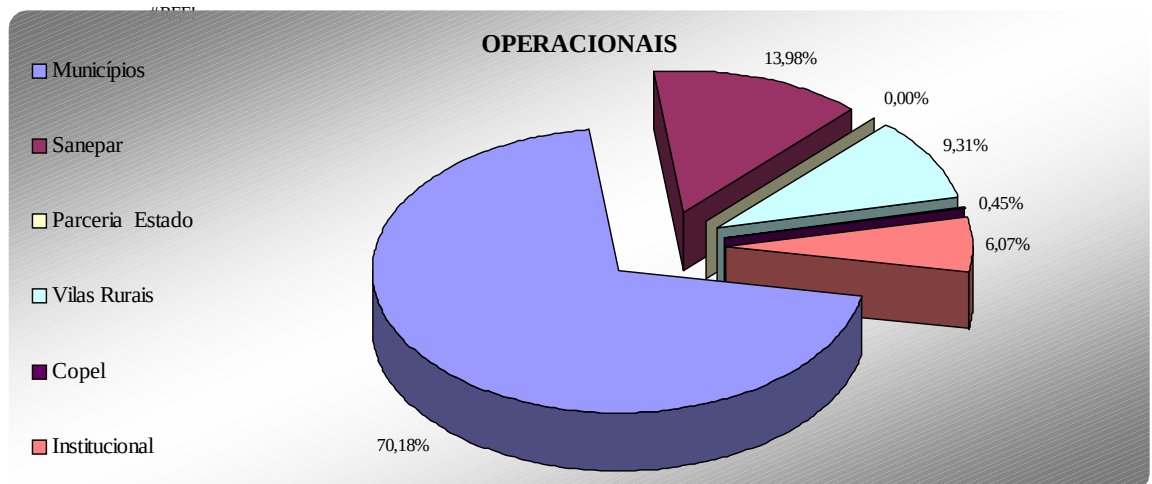
DEMONSTRATIVO GERENCIAL DETALHADO DOS DESEMBOLSOS DO EXERCÍCIO 1998				
				R\$1,00
ADMINISTRATIVAS				TOTAL
PARANACIDADE				
Pessoal			4.660.221	4.660.221
Custeio			1.760.490	1.760.490
Investimento			658.358	658.358
Somatória			7.079.069	7.079.069
OPERACIONAIS		BID	FDU	
		PPU	PPU	FDU
TOTAL				
PROJETOS				
Municípios	63.047.173	1.348.660	12.820.998	77.216.831
Sanepar	15.383.350	-	-	15.383.350
Parceria Estado	-	-	-	-
Vilas Rurais	-	-	10.239.079	10.239.079
Copel	-	-	500.000	500.000
Institucional	1.445.135	3.667.951	1.567.020	6.680.106
Somatória		79.875.658	5.016.611	25.127.098
TOTAL		79.875.658	5.016.611	32.206.167
				117.098.435

Desembolsos Realizados

1.- Demonstrativo gráfico das Ações Administrativas do exercício 1998 .



2.- Demonstrativo gráfico das Ações Operacionais do exercício 1998.



ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVO GERENCIAL DAS ORIGENS E
APLICAÇÕES DE RECURSOS**

PARANACIDADE

DEMONSTRATIVO GERENCIAL DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS

EXERCÍCIOS DE 1998 E 1997

Em R\$ 1,00

CONTA PARANACIDADE:		CONTA PARANACIDADE:		CONTA PARANACIDADE:		CONTA PARANACIDADE:	
AÇÕES ADMINISTRATIVAS	1998	1997	AÇÕES OPERACIONAIS	1998	1997	AÇÕES OPERACIONAIS	1998
ORIGENS: (Ingressos)			ORIGENS: (Ingressos)			ORIGENS: (Ingressos)	
Saldo ano anterior	16.895.759	11.908.199	Saldo ano anterior	3.928.645	3.758	Saldo ano anterior	8.216.288
Recursos manutenção (contrato gestão)	6.263.105	3.708.403	Retorno do PRAM	2.490.241	5.129.785	Empréstimos e Financiamentos	67.927.903
Rendidas de aplicações financeiras	7.067.500	5.070.200	Retorno do PEDU	34.769.092	33.769.870	Rendidas de aplicações financeiras	50.808.781
Restituições de Prefeituras Municipais	1.865.316	1.062.503	Retorno do PPU	8.784.493	3.016.391	Transição da conta FDU	740.889
Vendas de editais de licitação	51.497	568.246	Retorno do FDU	7.448.718	4.294.338	Retorno da conta FDU (Transição/96)	47.527.690
Taxas de inscrição processo seletivo	300	10.050	Rendidas de aplicações financeiras	2.659.075	645.194		0
Vendas de produtos/serviços	4.970	4.210	Transição da conta BID	44.537.083	0		
Caução de Garantia	1.603.139	10.963	Transf. cta Paranacidade (Rec de Vendas)	1.237.884	0		
Outros Ingressos	38.831	15.086	Transição da conta Paranacidade	199.800	0		
Transição da conta FDU	482	505	Recorta do Projeto Costa Oeste	0	1.000.000		
Retorno da conta FDU (Transição/96)	0	199.800					
APLICAÇÕES: (Desembolsos)			APLICAÇÕES: (Desembolsos)			APLICAÇÕES: (Desembolsos)	
Despesas de pessoal	9.081.805	5.245.593	Municípios (FDU)	13.965.925	8.460.036	Municípios (PPU)	62.501.869
Despesas de custeio	4.554.692	3.081.231	Municípios - FP	203.733	244.444	Fundo Perdido	545.302
Investimentos	2.348.612	1.949.128	Sanepar	0	206.020	Sanepar	15.383.350
Devolução Caução de Garantia	703.031	608.934	Copel	500.000	2.724.538	Institucional	1.445.135
Transição para conta FDU	37.786	6.300	Costa Oeste	46.800	712.962	Transição para conta FDU	44.537.083
Transf. para conta FDU (Rec de Vendas)	199.800	0	Vilas Rurais	10.239.079	1.165.725		
	1.237.884	0	Institucional	5.188.171	17.049.250		
			Manutenção Paranacidade (C. Gestão)	7.067.500	5.070.200		
			Transição para conta BID	47.527.690	59.500		
			Transição para conta Paranacidade	0	199.800		
			Retorno p/cta Paranacidade (Transição/96)	0	1.258.732		
			Retorno p/cta BID (Transição/96)	0	6.779.486		
			SALDO	21.316.131	3.928.645	SALDO	28
							8.216.288

ORIGENS
(Ingressos)

1998



1997



1998



1997

APLICAÇÕES
(Desembolsos)

Ações Administrativas

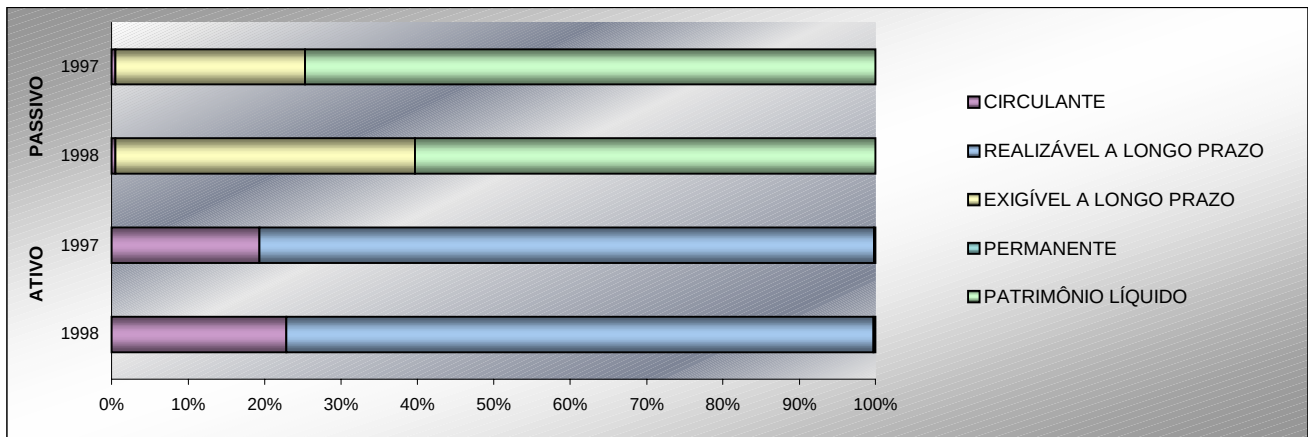
Ações Operacionais

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

BALANÇOS PATRIMONIAIS					
PARANACIDADE/FDU		EM 31 DE DEZEMBRO DE 1998 E 1997		Em R\$ 1,00	
ATIVO			PASSIVO		
	1998	1997		1998	1997
CIRCULANTE	101.486.914	63.767.695	CIRCULANTE	2.348.113	1.556.541
Caixa e Bancos	58.215	23.107	Empréstimos e Financiamentos	1.311.268	897.368
Aplicações Financeiras	29.071.879	18.447.745	Fornecedores	261.471	26.986
Contas a Receber	27.985.950	7.486.012	Associações Municipais	242.901	222.607
SEFA	27.474.059	7.433.956	Salários e Encargos Sociais	475.192	319.264
Clientes	511.892	52.056	Obrigações Sociais e Fiscais	28.820	61.358
Empréstimos e Subempréstimos	44.262.676	37.686.553	Aluguéis a pagar	20.775	20.130
Almoxarifado	41.021	25.239	Demais contas a pagar	7.686	8.828
Adiantamentos a empregados	37.139	56.305			
Outros Créditos	30.033	42.734			
			EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	173.560.313	81.995.784
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	340.824.177	265.690.577	Empréstimos e Financiamentos	173.560.313	81.995.784
Empréstimos e Subempréstimos	289.413.970	209.207.029			
Recursos a Receber da SEFA	50.810.984	56.483.547	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	267.510.541	246.471.967
Outros Créditos a Receber	599.223	-			
			CAPITAL	231.400.054	231.400.054
			Partic.Gov.Pr./Contrato Gestão	5.734.729	5.734.729
PERMANENTE	1.107.875	566.021	Partic.Gov.Pr./Saldo Programas	181.463.479	181.463.479
			Partic.Gov.Pr./Retorno Programas	44.201.846	44.201.846
Imobilizado	1.107.875	566.021			
			Superávit Acumulado	36.110.487	15.071.913
TOTAL DO ATIVO	443.418.966	330.024.292	TOTAL DO PASSIVO	443.418.966	330.024.292
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras					

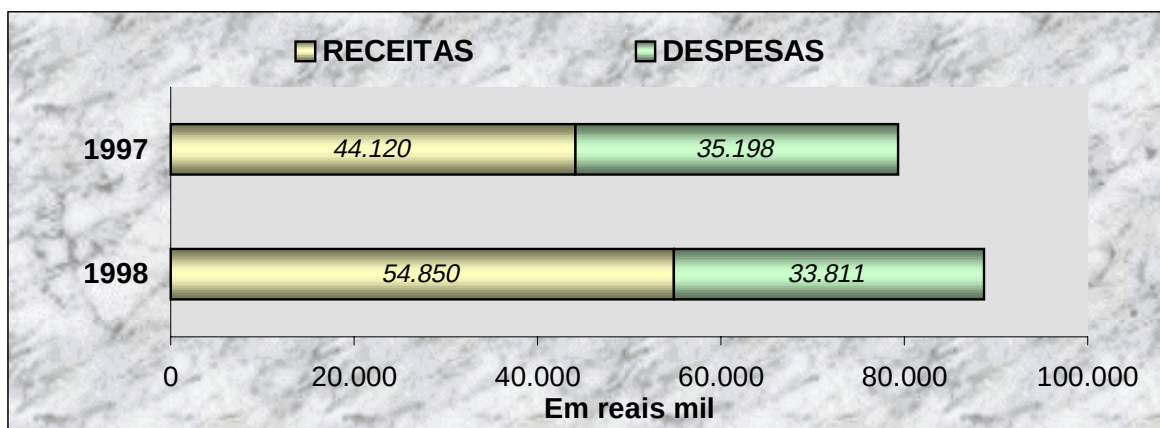
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras



WILMAR PROCHMANN
Diretor de Administração e Finanças

NELSON YUICHI YAMAMOTO
Contador CRC-PR 11485

DEMONSTRAÇÕES DO RESULTADO		
Exercícios findos em 31 de dezembro		
PARANACIDADE/FDU	1998	Em R\$ 1,00 1997
RECEITAS OPERACIONAIS	54.849.785	44.119.822
Receitas Empréstimos/Subempréstimos concedidos	47.478.948	40.732.559
Receitas de Aplicações Financeiras	5.208.033	2.360.619
Outras Receitas	2.162.804	1.026.644
DESPESAS OPERACIONAIS	(33.811.211)	(35.197.782)
Despesas Financeiras (Empréstimos BID)	(18.931.413)	(11.289.776)
Utilidades e Serviços Contratados	(7.154.897)	(18.798.990)
Pessoal	(4.810.817)	(3.558.792)
Material de Consumo	(265.841)	(209.019)
Tributárias	(463.062)	(185.888)
Viagens	(126.290)	(118.803)
Fundo Perdido (Projetos Sociais)	(749.036)	(463.593)
Gerais	(1.309.855)	(572.920)
SUPERÁVIT DO EXERCÍCIO	21.038.574	8.922.040
As notas explicativas são integrante das demonstrações financeiras		



WILMAR PROCHMANN
Diretor de Administração e Finanças

NELSON YUICHI YAMAMOTO
Contador CRC-PR 11485

DEMONSTRAÇÕES DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS		
PARANACIDADE/FDU	Exercícios findos em 31 de dezembro	Em R\$ 1,00
	1998	1997
ORIGENS DE RECURSOS		
DAS OPERAÇÕES		
Superávit do exercício	21.038.573	8.922.041
DO GOVERNO DO ESTADO DO PARANÁ		
Realização de Capital		44.201.846
Participação Governo / Recursos Retorno Programas		44.201.846
DE TERCEIROS, NO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO		
Empréstimos e Financiamentos	91.564.529	55.769.643
DESPESA QUE NÃO AFETA O CAPITAL CIRCULANTE		
Depreciação	152.679	30.712
TOTAL DAS ORIGENS	112.755.780	108.924.242
APLICAÇÕES DE RECURSOS		
NO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		
Empréstimos e Subempréstimos	80.206.941	45.296.614
Retorno de Programas - Artigo 14 Decreto 3736/97	(5.672.563)	56.483.547
Base Cartográfica/98 (Convênios)	599.222	-
NO PERMANENTE		
Imobilizado	694.534	596.733
TOTAL DAS APLICAÇÕES	75.828.133	102.376.894
AUMENTO NO CAPITAL CIRCULANTE	36.927.647	6.547.348
VARIAÇÃO DO CAPITAL CIRCULANTE		
Ativo Circulante:	37.519.419	6.352.875
No fim do exercício	101.486.914	63.967.495
No início do exercício	63.967.495	57.614.620
Passivo Circulante:	591.772	(194.473)
No fim do exercício	2.348.113	1.756.341
No início do exercício	1.756.341	1.950.814
AUMENTO NO CAPITAL CIRCULANTE	36.927.647	6.547.348
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras		

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO			Em R\$ 1,00
PARANACIDADE/FDU	CAPITAL	SUPERÁVIT ACUMULADOS	TOTAIS
SalDOS em 31 de dezembro de 1996 (Ajustado)	187.198.208	6.149.872	193.348.081
Aumento de Capital	44.201.846		44.201.846
Superávit do exercício		8.922.040	8.922.040
SalDOS em 31 de dezembro de 1997	231.400.054	15.071.913	246.471.967
Superávit do exercício		21.038.574	21.038.574
SalDOS em 31 de Dezembro de 1998	231.400.054	36.110.487	267.510.541
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras			

WILMAR PROCHMANN
Diretor de Administração e Finanças

NELSON YUICHI YAMAMOTO
Contador CRC-PR 11485

**NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS (PARANACIDADE/FDU)
EM 31 DE DEZEMBRO DE 1998 E 1997**

1. Contexto Operacional

O Serviço Social Autônomo PARANACIDADE, entidade sem fins lucrativos de direito privado, criado pela Lei Estadual nº 11.498 de 30 de julho de 1996, atuando como gestora do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – FDU, prestando assistência institucional e técnica aos municípios paranaenses, captando e aplicando recursos financeiros no processo de Desenvolvimento Urbano e Regional do Estado do Paraná.

O FDU, instituído pela Lei nº 8.917 de 15 de dezembro de 1988 e regulamentado pelo Decreto nº 3.736 de 10 de novembro de 1997, tem os seguintes principais objetivos:

- promover ações destinadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional dos municípios, em consonância com as diretrizes programáticas do Governo do Estado do Paraná;
- constituir-se em instrumento de intermediação administrativo-financeira, visando compatibilizar as exigências das entidades de financiamento, internas e externas, às características sócio-econômicas e à capacidade financeira dos municípios paranaenses;
- financiar intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades, envolvendo despesas correntes e de capital, voltadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional das municipalidades e de agentes da administração direta e indireta do Poder Executivo;
- contribuir para a eficiente aplicação dos recursos públicos, federais, estaduais e municipais, na área do desenvolvimento urbano, regional e institucional, promovendo, para tanto, o aperfeiçoamento dos recursos humanos, técnicos, administrativos e financeiros dos municípios; e
- incentivar os municípios paranaenses a participarem da formulação da política de desenvolvimento urbano, regional, institucional e dos mecanismos de financiamentos concedidos para apoiá-los.

Os recursos do FDU próprios e captados via empréstimos, estão aplicados nos seguintes programas:

PRAM – Programa de Ação Municipal – com início em 1981, seu principal objetivo era o de financiar investimento de infra-estrutura urbana e distribuir doações de acordo com os critérios populacional e características sócio-econômicas. Este programa vigorou até 1989 e os prazos dos financiamentos concedidos aos municípios eram de até 10 anos. Atualmente o programa encontra-se em fase final de amortização.

PEDU – Programa Estadual de Desenvolvimento Urbano – instituído em 1988, seus principais objetivos eram: (i) melhorar a capacidade gerencial e institucional das administrações municipais para planejar, financiar e executar projetos e programas; (ii) fortalecer a infraestrutura econômica e social básica nas áreas urbanas; (iii) descentralizar a administração urbana e a gerência financeira e (iv) propiciar e fortalecer fontes de financiamento de longo prazo para programas de desenvolvimento urbano. Este programa vigorou até 1996 e os prazos de financiamentos concedidos aos municípios eram de 5 até 15 anos. Atualmente, esse programa está em fase de amortização.

FDU – Programa Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – instituído em 1988 para financiar planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional das municipalidades paranaenses e de agentes da administração direta e indireta do Poder Executivo.

PPU – Programa Estadual de Apoio ao Desenvolvimento Urbano – Paraná Urbano – tem prazo de execução de quatro anos contados a partir de 23 de maio de 1996 e os seus recursos são oriundos do empréstimo obtido pelo Governo do Estado do Paraná junto ao Banco Interamericano de Desenvolvimento – BID. O programa é composto por dois subprogramas básicos:

- Desenvolvimento e Fortalecimento Institucional: visa tornar mais eficientes os organismos responsáveis pelo planejamento e implantação das políticas setoriais de desenvolvimento urbano, bem como pela seleção, financiamento, supervisão e avaliação dos projetos de investimento nesta área;

- Investimentos: visa conceder recursos aos municípios e às entidades estatais participantes do programa com o objetivo de melhorar a qualidade e aumentar a oferta de serviços sociais urbanos.

2. Apresentação das Demonstrações Financeiras

As demonstrações financeiras foram elaboradas de acordo com as disposições previstas na Lei das Sociedades por Ações e consoante às práticas contábeis descritas na nota explicativa nº 3.

3. Práticas Contábeis

(a) Apuração do Resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência e inclui os rendimentos proporcionais auferidos sobre os empréstimos e subempréstimos concedidos e as aplicações financeiras e os encargos financeiros incorridos sobre o empréstimo a pagar.

(b) Aplicações financeiras

São atualizadas monetariamente e acrescidas de juros “pro-rata temporis”, de acordo com as taxas pactuadas junto às instituições financeiras, demonstradas na Nota 4.

(c) Ativos Circulante e Realizável a Longo Prazo

São apresentados ao valor de realização, incluindo os rendimentos auferidos.

(d) Passivos Circulante e Exigível a Longo Prazo

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos correspondentes encargos financeiros incorridos.

4. Aplicações Financeiras

Banco	Descrição	Taxa mensal de remuneração	Vencimento	Saldos em milhares de reais	
				1998	1997
Banestado	Certificados de Depósitos Bancários – CDB	99% da variação do Certificado de Depósito Interfinanceiro - CDI	Maio/2000, com liquidez diária	22.419	8.551
Banestado	Recibo de Depósitos Bancários – RDB	1,98 a 2,14%	Janeiro a março de 1999	4.089	9.806
Banco do Brasil	Fundo de Investimento Financeiro	Variáveis	26 de janeiro de 1999	2.556	-
Banestado	Fundo de Investimento Financeiro de Curto Prazo- FIF	Variáveis	Liquidez diária	<u>7</u>	<u>91</u>
				<u>29.071</u>	<u>18.448</u>

5. Imobilizado

É registrado pelo custo de aquisição e deduzido da depreciação, que é calculada pelo método linear de acordo com as taxas abaixo descritas:

Saldos em milhares de reais

Descrição	Taxa de depreciação (%)	1998	1997
Microcomputadores e softwares	20	459	279
Móveis e utensílios	10	379	34
Veículos	20	271	182
Benfeitorias em Imóvel de Terceiros	20	51	-
Outras Imobilizações	0 e 10	<u>131</u>	<u>102</u>
		1.291	597
Depreciação acumulada		<u>(183)</u>	<u>(31)</u>
		<u>1.108</u>	<u>566</u>

6. Recursos a receber da Secretaria Estadual da Fazenda – SEFA**(a) Ativo circulante**

Referem-se aos retornos de empréstimos e subempréstimos concedidos, no montante de R\$ 11.398 mil (R\$ 4.763 mil em 1997), repasse do Banco Interamericano de Desenvolvimento – BID, no montante de R\$ 16.034 mil (R\$ 2.671 mil em 1997) e transferência de recursos de convênio com a SEAD, no valor de R\$ 42 mil, a serem repassados ao fundo.

(b) Realizável a longo prazo

Referem-se aos retornos de empréstimos e subempréstimos concedidos e não repassados ao fundo. Esses recursos serão utilizados para liquidação de juros, comissões e amortizações do empréstimo obtido junto ao BID e sobre o seu saldo não incidem encargos.

7. Empréstimos e subempréstimos concedidos

Descrição	Encargos anuais	Saldos em milhares de reais	
		31/12/98	31/12/97
PEDU	TR mais 9,7%	110.143	130.159
PPU	TR mais 9,7%	171.599	82.281
FDU	TR mais 9,7%	51.563	31.813
PRAM	TR mais 11%	371	2.639
Totais		333.676	246.892
Menos: Ativo circulante		(44.263)	(37.686)
Realizável a longo prazo		289.413	209.206

Os juros e as amortizações são pagos mensalmente, com prazos de até 15 anos que variam de acordo com a época da liberação dos recursos e prazos definidos nos contratos de empréstimos e subempréstimos.

Como forma de garantia do pagamento dos financiamentos concedidos, os municípios delegam ao agente financeiro Banco do Estado do Paraná S.A. poderes para reter o repasse das importâncias que lhes couberem no Fundo de Participação do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços – ICMS. Por essa razão, o fundo apresenta índice zero de inadimplência.

8. Empréstimos e Financiamentos

Refere-se ao contrato celebrado no dia 23 de maio de 1996 entre o Governo do Estado do Paraná e o Banco Interamericano de Desenvolvimento – BID, para prover recursos ao Programa de Apoio ao

Desenvolvimento Urbano do Estado do Paraná – PPU, tendo o Banestado como agente intermediário de crédito.

Os recursos foram repassados pela SEFA, sobre os quais incidem encargos anuais da variação cambial do real em relação ao dólar norte-americano mais juros de 6,59%.

As parcelas exigíveis a longo prazo, no montante de R\$ 173.560 mil (R\$ 81.995 mil em 1997), serão amortizadas semestralmente a partir de novembro de 2.000, até maio de 2.016.

O custo total do PPU é estimado em quantia equivalente a US\$ 415 milhões, sendo que a parcela financiada pelo BID poderá atingir o montante de US\$ 249 milhões.

Além dos encargos anuais serão pagas parcelas trimestrais até o final do contrato, a título de despesas de inspeção e supervisão gerais, no total de US\$ 2,49 milhões, e comissão de crédito de 0,75% a.a cobradas semestralmente sobre o saldo não usado da linha de crédito concedida pelo BID.

Em garantia da operação foi concedido aval do Tesouro Nacional.

9. Patrimônio líquido

O Patrimônio líquido foi constituído por recursos oriundos do governo do Estado do Paraná, dos saldos a receber em 30 de setembro de 1996 dos contratos de empréstimos e subempréstimos concedidos, do montante de retornos de empréstimos e subempréstimos retidos na SEFA em 31 de dezembro de 1997 e pelo superávit apurado em cada exercício.

10. Instrumentos financeiros

A entidade não contrata operações envolvendo instrumentos financeiros com o objetivo de reduzir riscos com relação a flutuações nas taxas de juros.

As suas aplicações financeiras equivalem ao valor de mercado em 31 de dezembro de 1998.

11. Adequação dos sistemas eletrônicos

A administração da Entidade elaborou projeto de adequação dos seus sistemas de processamento de dados para permitir processar as transações que contemplem datas após 31 de dezembro de 1999. Esse projeto engloba cronograma de execução; inventários das informações processadas; avaliação de eventuais impactos sobre as operações da entidade; priorização dos sistemas a adaptar; planos de testes e procedimentos de emergências ou alternativos. Os gastos de adequação dos sistemas já fazem parte, genericamente, dos custos de manutenção contratados. A administração informa estar finalizando o projeto e não espera a ocorrência de efeitos relevantes no registro de suas transações após 31 de dezembro de 1999.

12. Evento subsequente – Mudança de Política Cambial do Banco Central do Brasil

No final da primeira quinzena de janeiro de 1999 o Banco Central do Brasil alterou a política de câmbio, extinguindo a denominada banda cambial pela qual administrava a margem de flutuação do real em relação ao dólar norte americano, deixando ao mercado a livre negociação da taxa de câmbio. Como consequência dessa mudança, o real acumulou até 16 de março de 1999 uma desvalorização de aproximadamente 54% em relação ao dólar norte americano, comparado à cotação de 31 de dezembro de 1998. A Entidade, diante da situação, tomou as providências que julgou necessárias, no sentido de avaliar os efeitos da mencionada desvalorização. Neste momento ainda não é possível determinar se a cotação do dólar norte americano permanecerá nesse patamar e quais as consequências sobre as operações e a situação patrimonial do Fundo.

WILMAR PROCHMANN
Diretor de Administração e Finanças

NELSON YUICHI YAMAMOTO
Contador CRC-PR 11485

QUADRO DE RESULTADOS ECONÔMICO-FINANCEIROS

EXERCÍCIOS DE 1998 E 1997

DESCRIÇÃO	Em Reais mil		VARIÇÃO %
	1998	1997	
RECEITAS (Financeiras/juros e correções monetárias/outras)	54.850	44.120	24
DESPESAS (BID/Base Cartográfica/Manutenção/Fdo.Perdido/Tribut.)	33.811	35.198	-4
SUPERÁVIT	21.039	8.922	136
PATRIMÔNIO LÍQUIDO (Capital/Superávit)	267.511	246.472	9
EMPRÉSTIMOS/SUBEMPRÉSTIMOS CONCEDIDOS	104.139	62.936	65
EMPRÉST./SUBEMPRÉSTIMOS - SDO A RECEBER (Retorno futuro)	333.677	246.894	35
EMPRÉSTIMOS/SUBEMPRÉSTIMOS - RETORNO EFETIVO	64.218	56.968	13
EMPRÉSTIMO BID - LIBERAÇÕES DE RECURSOS	81.391	51.222	59
EMPRÉSTIMO BID - ENCARGOS E JUROS PAGOS	8.349	5.197	61
EMPRÉSTIMO BID - SALDO A PAGAR	174.872	82.893	111
RECURSOS A RECEBER E RETIDOS JUNTO À SEFA	78.285	63.918	22
QUOCIENTES			
SITUAÇÃO FINANCEIRA (Liquidez Geral = Ativo Real/Passivo Real)	2,5	3,9	-36
GRAU DE ENDIVIDAMENTO (Cap.terceiros s/próprios = Passivo Real/PL)	0,658	0,339	94
RETORNO SOBRE O PATRIMÔNIO LÍQUIDO (Rentab. = Superávit/PL)	0,079	0,036	117

Notas:

- . Ativo Real : Ativos circulante + Realizável a longo prazo
- . Passivo Real : Passivos circulante + Exigível a longo prazo
- . PL : Patrimônio Líquido

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **AUDITORIA EXTERNA**

**Deloitte Touche
Tohmatsu**



Av. Vicente Machado, 2247
80440-020 - Curitiba - PR
Brasil

Telefone: (041) 243-7573
Facsimile: (041) 244-4587

Curitiba, 17 de março de 1999.

Aos Srs. Diretores e Conselheiros
Serviço Social Autônomo PARANACIDADE
Curitiba - PR

Prezados Senhores:

Em atenção à solicitação de V.Sas., confirmamos que conduzimos exames de auditoria das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 1998 do

Serviço Social Autônomo PARANACIDADE e do
Fundo de Desenvolvimento Urbano - FDU.

Os nossos exames de auditoria foram conduzidos de acordo com as normas profissionais de auditoria estabelecidas pelo Instituto Brasileiro de Contadores - IBRACON e pelo Conselho Federal de Contabilidade e os nossos correspondentes pareceres de auditores independentes foram emitidos em 19 de fevereiro de 1999, como requerem os princípios contábeis geralmente aceitos no Brasil.

Atenciosamente.

DELOITTE TOUCHE TOHMATSU
Auditores Independentes


Paulo Augusto de Araujo
Sócio

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVO DAS PREFEITURAS
DEVEDORAS**

**DEMONSTRATIVO DAS PREFEITURAS DEVEDORAS DA CONTRAPARTIDA
MUNICIPAL REFERENTE RESTITUIÇÃO AEROFOTOGRAFÉTRICA**

POSIÇÃO EM 01.10.96

ORDEM	MUNICÍPIO	VALOR EM R\$	VENCIMENTO	FATURA
1	ANTONINA	18.221,71	11/11/96	1
2	BOA V. DA APARECIDA	1.612,94	11/11/96	2
3	CAFEARA	559,46	11/11/96	3
4	CASCADEL	63.750,36	11/11/96	4
5	FOZ DO IGUAÇU	172.578,87	11/11/96	5
6	GUARAPUAVA	40.871,61	11/11/96	6
7	IRETAMA	1.113,65	11/11/96	7
8	MARINGA	249.914,28	11/11/96	8
9	PONTA GROSSA	61.634,31	11/11/96	9
10	RIO BOM	105,66	11/11/96	10
11	SANTO INÁCIO	119,27	11/11/96	11
12	TOLEDO	73.067,64	11/11/96	12
TOTAL		683.549,76		

POSIÇÃO EM 31.12.97

ORDEM	MUNICÍPIO	VALOR EM R\$	VENCIMENTO	FATURA
1	CAFEARA	559,46	11/11/96	3
2	GUARAPUAVA	40.871,61	11/11/96	6
3	CASCADEL	10.625,06	10/12/97	30
TOTAL		52.056,13		

POSIÇÃO EM 31.12.98

ORDEM	MUNICÍPIO	VALOR EM R\$	VENCIMENTO	FATURA
1	CAFEARA	559,46	11/11/96	3
TOTAL		559,46		

Notas:

a) Do total da dívida municipal em 01.10.96, 9,2% (R\$ 63.247,25) foram liquidadas em dezembro/96, 83,2% (R\$ 568.246,38) em 97 e 7,5% (R\$ 51.496,67) no exercício de 98.

b) O saldo pendente de R\$ 559,46 (0,08%) está sendo liquidado em 12.01.99.

X – ANEXO

- **DELIBERAÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

**SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO**

DELIBERAÇÃO

Nº 001/99

O Conselho de Administração do PARANACIDADE, no uso da competência que lhe confere a Lei Estadual Nº 11.498, de 30 de julho de 1996, e as suas disposições regimentais e tendo em vista a ATA da sua 30ª (Trigésima) Reunião Ordinária, realizada em 26 de março de 1999,

RESOLVE

Declarar aprovado o RELATÓRIO DE GESTÃO do PARANACIDADE, referente o exercício de 1998, bem como as “DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS”, apresentados pela sua Diretoria Executiva, acompanhados do parecer da Deloitte Touche Tohmatsu - Auditores Independentes.

Recomendar à Superintendência da Entidade que encaminhe o referido RELATÓRIO DE GESTÃO e suas peças complementares à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano, para posterior envio à Assembléia Legislativa do Estado do Paraná, até o dia 31 de março de 1999, em atenção ao disposto no Art. 16, § 1º da Lei Estadual Nº 11.498, de 30 de julho de 1996.

Curitiba, 26 de março de 1999

Arthur Claudino dos Santos
Presidente do Conselho de Administração