
RELATÓRIO DE GESTÃO 2022

CURITIBA
Abril/2023

RELATÓRIO OPERACIONAL DO CONTRATO DE GESTÃO

Governo do Estado do Paraná

Serviço Social Autônomo
PARANACIDADE

E

Fundo Estadual do Desenvolvimento
Urbano - FDU

Exercício de 2022

Relatório de Gestão do exercício de 2022, prestação de contas anual a que esta Entidade está obrigada, nos termos do art.19 da Lei 15.211/2006.

SUMÁRIO

I	COMPOSIÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO-----	04
II	COMPOSIÇÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA -----	04
III	CARTA DO SUPERINTENDENTE -----	05
IV	APRESENTAÇÃO -----	06
V	RELATÓRIO OPERACIONAL – DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS -----	07
VI	RELATÓRIO OPERACIONAL– DIRETORIA DE OPERAÇÕES -----	21
VII	ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS -----	43
	• Demonstrações Contábeis – PARANACIDADE e FDU	
	ANEXO	
	Relatório Auditoria Independente	

I - CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

MEMBRO HONORÁRIO

Superintendente do PARANACIDADE
EDUARDO PIMENTEL SLAVIERO

MEMBROS NATOS

Secretário de Estado da Fazenda
RENÊ DE OLIVEIRA GARCIA JUNIOR - Presidente

Secretário de Estado do Planejamento
LUIZ AUGUSTO SILVA

Secretário de Estado do Desenvolvimento Sustentável
VALDEMAR BERNARDO JORGE

MEMBROS EFETIVOS

Representante da Federação do Comércio do Estado do Paraná
ARI FARIA BITTENCOURT

Representante do Instituto de Arquitetos do Brasil, Dep.do Paraná
CLAUDIA CRISTINA TABORDA LOBO

Representante da Federação das Indústrias do Paraná
VIRGÍLIO MOREIRA FILHO

Representante do Instituto de Engenharia do Paraná
CÁSSIO JOSÉ RIBAS MACEDO

II - DIRETORIA EXECUTIVA

Superintendente
EDUARDO PIMENTEL SLAVIERO

Superintendente Executiva
CAMILA MILEKE SCUCATO

Diretor de Administração e Finanças
JOSÉ ELIZEU CHOCIAI

Diretor de Operações
ALBARI ALVES DE MEDEIROS

III – CARTA DO SUPERINTENDENTE

Curitiba, abril de 2023.

**Ao Conselho de Administração do Serviço Social Autônomo PARANACIDADE
Nesta.**

Senhores Conselheiros,

As atividades e ações desenvolvidas pelo PARANACIDADE no exercício de 2022 foram estabelecidas no Plano de Ação Estratégica, aprovado na 164ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração, realizada em 27 de abril de 2022.

Em atendimento ao contido na Lei 15.211/2006, apresentamos à consideração dos Senhores membros do Conselho de Administração, o Relatório Operacional do Contrato de Gestão, firmado com o Governo do Estado do Paraná, relativo ao Exercício de 2022.

Este Relatório de forma consubstanciada apresenta as ações e atividades do PARANACIDADE em 2022 e, as Demonstrações Contábeis do exercício, com suas peças complementares, além do parecer técnico emitido pela empresa de auditoria externa Melo & Melo Auditores Independentes.

Atenciosamente,

Eduardo Pimentel Slaviero
Superintendente do PARANACIDADE

VI - APRESENTAÇÃO

As atividades e ações desenvolvidas pelo PARANACIDADE no exercício de 2022 foram estabelecidas no Plano de Ação Estratégica para 2022 e seguiram também o contido nas diretrizes expressas no Contrato de Gestão, que a Entidade mantém com o Governo do Estado, aos objetivos estabelecidos em seu Estatuto e outras aprovadas pelo Conselho de Administração em suas reuniões ordinárias e extraordinárias.

São agrupadas neste Relatório, em blocos de informações distintas, aquelas ações e atividades que se referem às Diretorias de Administração e Finanças e de Operações acompanhadas da avaliação de desempenho, obtida a partir do resultado dos indicadores de desempenho até dezembro de 2022 e, todas as relativas aos aspectos contábeis e financeiros. São apresentadas também, os aspectos orçamentários, contábeis e financeiros, relativos ao Fundo de Desenvolvimento Urbano, uma vez que o PARANACIDADE é seu Administrador, conforme estabelecido na Lei instituidora da Entidade (15.211/2006).

A Prestação de Contas Anual do PARANACIDADE apresentada no Capítulo Aspectos Orçamentários, Contábeis e Financeiros é consubstanciada com parecer da empresa de auditoria externa MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES.

IV - RELATÓRIO OPERACIONAL

DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

1. Objetivo:

Desenvolver política de Recursos Humanos, compatível com as necessidades da organização e do seu quadro funcional.

Ação:

Levantamentos e pesquisas de clima organizacional e de atuação funcional, identificando aspectos e situações que mereçam atenção e medidas especiais.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Negociar, com o Sindicato representativo da categoria o Acordo Coletivo de Trabalho, referente ao período de junho/2022 a maio/2023.	-Conclusão do Acordo.	- Houve acordo, sendo aprovado o percentual de 11,8973%.	-	Sim	-	-
Implantação do teletrabalho no âmbito do PARANACIDADE, considerando os benefícios trazidos pela modalidade, economia e maior produtividade.	-	- Implantação gradativa, conforme autorizações e criterios de adesão, exercicio de 2023.	-	-	Sim	-
Proceder a Avaliação de Desempenho do quadro funcional, incluindo o desempenho das funções gerenciais e de assessoria.	Aplicação ao quadro permanente em dezembro/22 Aplicação as funções gerenciais e de assessoria junho/23	Resultado apurado em dezembro/22	-	-	Sim	-
Extinção de 6 cargos de coordenação dos escritórios regionais e criação de 6 cargos de assessoria.	-	- Aprovada proposta no Conselho de Administração em 2/12/2022. - Atribuições de funções, regulamentações e alteração dos documentos necessários (PCSB e Estatuto).	Sim -	- -	 Sim	- -

2. Objetivo:
Realização de Certame Seletivo Público.

Ação:
 Selecionar candidatos aos cargos de provimento permanente do PARANACIDADE, de acordo com os critérios estabelecidos em lei e norma específica.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Promover o certame seletivo público para selecionar profissionais qualificados e aptos a preencher vagas em aberto no PARANACIDADE.	- Contratar empresa /entidade para elaboração, organização, planejamento e execução de processo de Certame Seletivo Público para o provimento das vagas	-Contrato firmado em dezembro/21.	98.000,00	Sim	-	-
	- Realizar o certame seletivo público.	- Provas aplicadas em março/2022. - Lista final de aprovados em julho/2022.	-	Sim	-	-
		- Homologações /autorizações e contratações.	-	-	Sim	-

3. Objetivo:

Treinamento Técnico Operacional e Gerencial dos recursos humanos do PARANACIDADE.

Ação:

Desenvolvimento dos recursos humanos da organização.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Identificar clientela e possibilitar o treinamento demandado – programa de qualificação e treinamento.	1Elaboração do Programa e divulgação.	1Treinados/ qualificados 04 empregados.	3.960,00	Sim	-	-
		Treinados/ qualificados 21 empregados sem custo.	-	Sim	-	-

Nota 1: Em decorrência da falta de orçamento, a Diretoria Executiva suspendeu o Programa de Qualificação e Treinamento a partir de 27/11/2013, não prejudicando os treinamentos em andamento e aqueles necessários ao desenvolvimento das ações do PARANACIDADE.

4. Objetivo:

Equipar a Sede e os Escritórios Regionais com móveis, equipamentos de escritório, veículos e instalações físicas compatíveis com as necessidades do PARANACIDADE.

Ação:

Implementar apólice de seguros dos bens e equipamentos da entidade e propiciar quando necessário, a manutenção e reforma das instalações dos Escritórios Regionais.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Manter apólices de seguro contra roubo, incêndio e danos elétricos em móveis e equipamentos do PARANACIDADE, tanto nos Escritórios Regionais quanto na Sede, inclusive veículos.	Manter apólice para 06 imóveis, contra roubo, incêndio e danos elétricos em móveis e equipamentos e apólice para a frota do PARANACIDADE.	- Renovada apólice para 06 imóveis (vigência de 05/12/2022 a 05/12/2023).	8.840,23 (imóveis)	Sim	-	-



Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
-	Locação de veículos	- Prorrogado o prazo contratual para utilização de 12 veículos, até 30/09/2023.	14.208,33 mensal	Sim	-	-
Nova locação de imóvel para abrigar as instalações do Escritório Regional do PARANACIDADE em Ponta Grossa.	-	- Entrega do antigo imóvel: reparos e recuperação de piso, pinturas em geral.	53.002,85	Sim	-	-

5. Objetivo:

Transferência da Sede do PARANACIDADE.

Ação: Realização da mudança, adequação nas instalações, de imagem e alteração de *Lay Out*.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Identificar as necessidades internas na adequação do PARANACIDADE as novas instalações.	-	-Regularização documental referente a utilização do espaço pelo PARANACIDADE no Palácio das Araucárias – em fase final.	-	-	-	Sim
Buscar por novo imóvel para abrigar as instalações do PARANACIDADE (Curitiba)	-	Foram realizadas 05 visitas em imóveis em regiões próximas ao centro cívico.	-	-	Sim	-

6. Objetivo:
Implantação e atualização de Normas de Gestão e de Procedimentos do PARANACIDADE.

Ação:
 Instituir Normas de Gestão e/ou de Procedimentos com a finalidade de estabelecer ações uniformes em toda organização, sempre que o assunto assim o recomende.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Revisões, atualizações e implantações.	Revisão de todas as normas internas/atualização.	- Pendente 01 Norma de Gestão e as adequações do Código de Conduta.	-	-	Sim	-
	-	- Emitida 04 Instruções Normativas referente a: - critérios para pagamento de obras iniciadas fisicamente antes do prazo da vedação eleitoral para as transferências voluntárias de recursos e repasses de financiamentos entre o Estado e Município, considerando a Lei 9.504/97, dentre outras vedações instituídas pelo ordenamento jurídico; - critérios para publicação de aviso de licitação nas modalidades Concorrência e Tomada de Preços; - disciplinar regras básicas para recebimento de honorários de sucumbência.	-	Sim	-	-

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Implantação do e-Protocolo digital.	-	- Revisão de normas e procedimentos em relação a nova ferramenta, em andamento.	-	-	Sim	-

7. Objetivo:
Fixação da imagem do PARANACIDADE.

Ação:

Promover e participar de eventos e missões relevantes visando divulgar e fixar a imagem da instituição como centro de referência na sua área de atuação.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Planejamento, definição e implantação de estratégias de divulgação da empresa junto a organismos governamentais, levando-os a conhecer a experiência e o <i>Know-how</i> do PARANACIDADE para futuros acordos de cooperação técnica.	-	- Participação do Superintendente, Superintendente Executiva e Analistas de Desenvolvimento Municipal, no evento Organização para a Cooperação e Desenvolvimento Econômico - OCDE, com a presença de diversos órgãos do Estado, empresas estatais, a presidente da Organização Mundial da Família, vinculada à ONU, em março de 2022.	-	Sim	-	-
		- Apresentação dos trabalhos do PARANACIDADE realizada pelo Superintendente e a Superintendente Executiva, para membros da Secretaria Estadual de Desenvolvimento Social de Minas Gerais, em março de 2022.	-	Sim	-	-

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
	-	- Apresentação da ferramenta SEDU/PARANACIDADE Interativo, em evento internacional sobre inovação e sustentabilidade, promovido pelo Programa de Cooperação Internacional Urbana e Regional, da União Europeia, com a presença de técnicos da província polonesa da Silésia, realizado no Tecnoparque, da PUC-PR, em Curitiba, em março de 2022.	-	Sim	-	-
	-	- Participação da Superintendente Executiva e do Analista, Cristiano José Zacliffevicz, no Encontro de Gestores Municipais de Desenvolvimento, Planejamento e Governo, da Pró-Metrópole e da Associação dos Municípios da Região Metropolitana de Curitiba – ASSOMECC, com apresentação dos projetos institucionais do PARANACIDADE e fontes de recursos e demonstração do sistema SEDU/PARANACIDADE Interativo, em maio de 2022.	-	Sim	-	-
	-	- Veiculação de vídeo institucional e material gráfico sobre o SEDU/PARANACIDADE Interativo, para promover e facilitar o uso do programa, em outubro de 2022.	-	Sim	-	-
	-	- Participação de equipe técnica do PARANACIDADE, no evento Governo 5.0, em Foz do Iguaçu, para divulgar a Entidade, apresentar projetos e atender os prefeitos do Estado, em novembro de 2022.	-	Sim	-	-

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
	-	- Participação da Superintendente Executiva, no 9º Simpósio DATAPROM – Cidades Inteligentes, em Foz do Iguaçu, com a palestra “PARANACIDADE e o Apoio a Projetos de Desenvolvimento Urbano para a Agenda 2030”, sobre a responsabilidade de oferecer apoio técnico a todos os Municípios do Paraná, em novembro de 2022.	-	Sim	-	-
		- Apresentação do PARANACIDADE, pelo Analista de Desenvolvimento Municipal, Fernando Domingues Caetano, no Seminário de Urbanismo: Planos Diretores Participativos e Justiça Social e Oficina: Um olhar sobre os planos diretores, realizado pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil – CAU, em Porto Alegre, RS, em novembro de 2022.	-	Sim	-	-
		- Evento para assinatura do termo de Cooperação do Programa Geração Paraná Digital, realizado no PARANACIDADE, com participação de representantes do PARANACIDADE, da SEDU, da Superintendência Geral de Inovação – SGI, da Fundação Araucária, da Superintendência Geral da Ciência, Tecnologia e Ensino Superior – SETI, da Associação dos Municípios do Paraná – AMP, da Superintendência Geral de Desenvolvimento Econômico e Social – SGDES e da Associação das Empresas Brasileiras de Tecnologia da Informação – ASSESPRO, em dezembro de 2022.	-	Sim	-	-

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
	-	- Participação do Analista de Desenvolvimento Municipal, Cristiano José Zacliffevicz, com a palestra Bases Cadastrais dos Médios Municípios do Paraná e apresentação do Paraná Interativo, no 1º Fórum Cartografia, Mapeamento e Legislação, realizado pela Associação Profissionais dos Geógrafos do Estado do Paraná – APROGEO, Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná – CREA-PR e Associação Brasileira dos Engenheiros Cartógrafos – ABEC-PR, em dezembro de 2022.	-	Sim	-	-

8. Objetivo:

Adequação do arquivo técnico e documental, tanto do extinto FAMEPAR quanto do PARANACIDADE.

Ação:

Procedimentos relativos à guarda de toda documentação legal e técnica.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Arquivamento dos documentos relativos ao PARANACIDADE.	Análise, classificação, arquivamento, digitalização e eliminação da documentação, sob a orientação do DEAP.	Classificação, digitalização e arquivamento obedecidos os critérios legais, em processo contínuo.	-	-	-	Sim

9. Objetivo:

Adequação e desenvolvimento da tecnologia da informação.

Ação:

Desenvolvimento da área de informática do PARANACIDADE, visando atender as diferentes e crescentes demandas, tanto interna quanto externa.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Reestruturação Sistema SAM para adequá-lo às novas demandas da Entidade.	Reformar os módulos de Projeto e Processo Licitatório.	- Reforma do módulo de Processo Licitatório.	-	-	-	Sim
Desenvolver novo SAM.	Construir e implantar um novo Sistema (SAM), atendendo as atuais tecnologias da área, proporcionando maior agilidade, segurança e disponibilidade aos usuários.	-	-	-	-	Sim



Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Desenvolver o Sistema de Avaliação de Desempenho.	-	- Finalizar as pendências /atualizações no sistema.	-	Sim	-	-

10. Objetivo:

Relacionamento e articulação com entidades e organizações nacionais e internacionais.

Ação:

Formalizar acordos de cooperação técnica, contratos, convênios e/ou outros instrumentos legais, que possibilitem intercâmbio de tecnologia e informação na área de atuação do PARANACIDADE.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Acordos de Cooperação Técnica e Termos de Convênio, com entidades e/ou organizações nacionais e internacionais, que possibilitem realizar os seus objetivos institucionais e cumprir as suas funções, atendidas as exigências do Contrato de Gestão firmado com o Estado.	-	1. Firmado Termo de Cooperação Técnica entre PARANACIDADE e SANEPAR, para troca de informações e apoio técnico voltados à Política de Saneamento Básico do Estado do Paraná. Assinado em 24/10/2022. 2. Firmado Termo de Cooperação Técnica 001/22 entre o PARANACIDADE e o Instituto Paranaense de Desenvolvimento Economico e Social - IPARDES, para atuação de forma cooperada para a execução de AÇÕES DE SUPERVISÃO da contratação, pelo PARANACIDADE, de serviços de consultoria para elaboração de Modelo Inter-regional de Insumo-Produto e de Equilíbrio Geral Computável Dinâmico Inter-regional para avaliação dos impactos em investimentos de infraestrutura urbana do PARANACIDADE. Assinado em 17/08/2022.	-	Sim	-	-
			-	Sim	-	-



11. Objetivo:

Auditação, por empresas de auditoria externa, das demonstrações financeiras do PARANACIDADE.

Ação:

Andamento dos trabalhos da empresa de auditoria externa contratada, como aprovado pelo Conselho de Administração.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Proceder à auditoria das demonstrações financeiras relativas ao exercício de 2022.	<p>a) Contratação da empresa de Auditoria.</p> <p>b) O Parecer conclusivo da auditoria, está previsto em contrato para março/2023.</p>	-	-	-	Sim	-

12. Objetivo:

Exercer a normatização, o controle e deliberar sobre as atividades e ações do PARANACIDADE. Supervisionar e coordenar as operações da Entidade.

Ação:

Efetivação de reuniões ordinárias e extraordinárias do Conselho de Administração, bem como da Diretoria Executiva.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Realizar as reuniões do Conselho de Administração.	Uma reunião ordinária a cada quatro meses e extraordinária, a qualquer tempo.	Quatro reuniões Ordinárias. Uma reunião Extraordinária.	-	Sim	-	-
Realizar reuniões da Diretoria Executiva para análise, aprovações, acompanhamento das atividades e ações de cada Diretoria e, ao mesmo tempo, estabelecimento de novas metas e objetivos.	Uma reunião mensal e extraordinária, a qualquer tempo.	Doze reuniões Ordinárias e Vinte e Nove Extraordinárias.	-	Sim	-	-



13. Objetivo:
Instituição do Escritório de Gerenciamento de Projetos.

Ação:

Instituir equipes formadas por vários profissionais do quadro do PARANACIDADE, que auxiliem na formação, desenvolvimento e execução, se for o caso, de assuntos que se tornarão projetos, cujas prioridades serão propostas e definidas na Superintendência Executiva.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
b) Projeto Padrão: -Projetos arquitetônicos (padronização)	-Elaboração de manual para apresentação de projetos arquitetônicos através de padrões de pranchas de desenhos, cotas, legendas, nomenclatura de arquivos, gravação no banco de dados, representações gráficas.	- Em elaboração o Programa Ruas do Paraná - Requalificação Urbana Acessível e Sustentável. - Possibilidade de integração com o Programa SEDU/PARANACIDADE Interativo e com a metodologia BIM.	-	-	Sim	-

VI - RELATÓRIO OPERACIONAL

DIRETORIA DE OPERAÇÕES

1. Objetivo:

Apoio Técnico à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano – SEDU.

Ação:

Plano de Apoio ao Desenvolvimento dos Municípios PAM II (instituído pelo Decreto Estadual 7933/2013, o Plano tem como objetivo contribuir com o desenvolvimento econômico e na equipamentação das municipalidades do Paraná com população inferior a 50.000 habitantes e contemplados pelo Programa Família Paranaense (fonte 19)).

Plano Operacional: Efetuar análise, supervisão e acompanhamento de obras e recebimento de bens, elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos do PAM II.

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Execução de obras e aquisição de equipamentos. 02 projetos	1 concluído.	484.737,46	-	-	Sim	-

Nota 1: Em 2022 o projeto a ser realizado (Município de Terra Rica) teve seu contrato rescindido pela autoridade municipal, restando inacabado. A continuidade se dará nos exercícios seguintes, ultrapassadas as fases e procedimentos legais indispensáveis ao processo.

Ação:

Programa SEDU 2017 (fonte 26) – PAM 2017, tem por finalidade a execução de ações de melhorias dos equipamentos urbanos e dos serviços disponibilizados à população, envolvendo aquisição de bens e a execução de obras.

Plano Operacional: Efetuar análise, supervisão e acompanhamento de obras elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos do Programa SEDU 2017.

Previsto	¹Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Capela Mortuária (01)	01	118.220,30	118.220,30	Sim	-	-
Centro de Eventos (01)	01	2.176.761,92	168.746,00	Sim	-	-
Complexo Esportivo (01)	00	749.182,30	229.614,51	-	Sim	-
Equipamento e Mobil. Para Escola (01)	01	47.985,00	47.985,00	Sim	-	-
Parques e Áreas Verdes (01)	00	468.202,59	-	-	Sim	-
Pavimentação de Vias Urbanas (06)	06	4.765.855,44	729.053,39	Sim	-	-
Plano Diretor Municipal (01)	01	328.535,72	111.735,50	Sim	-	-
Praça (01)	00	65.157,03	31.510,50	-	Sim	-
Praça/Meu Campinho (01)	01	606.818,87	367.941,07	Sim	-	-
Terminal Rodoviário Urbano (01)	00	471.751,51	364.817,78	-	Sim	-
Veículos (01)	01	101.000,00	101.000,00	Sim	-	-
TOTAL (16)	12	9.899.470,68	2.270.624,05	-	-	-

Nota 1: Critério adotado: foram quantificados os projetos realizados, concluídos ou ainda em execução e que apresentaram ao menos uma medição no ano de 2022. Convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:

Programa SEDU 2018 (fonte 29) – PAM 2018, tem por finalidade a execução de ações de melhorias dos equipamentos urbanos e dos serviços disponibilizados à população, envolvendo aquisição de bens e a execução de obras.

Plano Operacional: Efetuar análise, supervisão e acompanhamento de obras elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos do Programa SEDU 2018.

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Barracão Industrial II (03)	02	1.350.028,87	329.691,93	-	Sim	-
Centro Cultural (01)	00	992.693,32	-	-	Sim	-
Centro De Desenvolvimento Econômico (01)	01	4.639.764,51	1.710.223,38	Sim	-	-
Equipamento e Mobil. Para Parque/Praça (03)	03	634.327,27	624.058,52	Sim	-	-
Equipamentos Rodoviários – 20 (01)	01	457.900,00	457.900,00	Sim	-	-
Ginásio De Esportes (01)	01	836.880,44	117.668,68	Sim	-	-
Pavimentação De Vias Urbanas (09)	04	13.726.140,90	2.926.432,93	-	Sim	-
Praça / Meu Campinho (01)	01	234.080,59	234.080,59	Sim	-	-
Próprios Do Executivo Municipal (01)	00	1.035.365,73	-	-	Sim	-
Quadra De Esportes (01)	01	324.386,68	173.606,31	Sim	-	-
Terminal Rodoviário Urbano (01)	01	1.941.375,97	268.230,22	Sim	-	-
TOTAL (23)	15	26.172.944,28	6.841.892,56	-	-	-

Nota 1: Critério adotado: foram quantificados os projetos realizados, concluídos ou ainda em execução e que apresentaram ao menos uma medição no ano de 2022. Convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:

Programa – Transferências Voluntárias (base Decreto Estadual 2674/2019), o Plano tem como objetivo contribuir com o desenvolvimento econômico e no aviamento das municipalidades do Paraná com população inferior a 50.000 habitantes - fonte 32.

Plano Operacional: Efetuar análise, supervisão e acompanhamento de obras e recebimento de bens, elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos contemplados no Programa – Transferências Voluntárias.



Previsto	¹Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Barracão Comercial (01)	01	1.490.130,86	699.049,02	Sim	-	-
Barracão Industrial (41)	11	35.428.264,53	13.527.354,44	-	Sim	-
Barracão Industrial - Paraná Recupera (01)	00	3.898.617,04	842.726,00	-	Sim	-
Biblioteca Municipal (01)	01	105.107,30	32.381,17	Sim	-	-
Campo De Futebol (01)	01	365.164,26	365.164,26	Sim	-	-
Capela Mortuária (19)	04	8.338.968,66	4.284.664,34	-	Sim	-
Cemitério (01)	00	417.208,57	259.173,38	-	Sim	-
Centro Comunitário (04)	03	769.169,85	387.101,11	-	Sim	-
Centro Cultural (05)	03	2.666.981,69	1.153.853,89	-	Sim	-
Centro De Convivência (15)	03	27.732.223,90	11.300.413,98	-	Sim	-
Centro De Desenvolvimento Econômico (07)	01	6.248.469,69	2.095.640,77	-	Sim	-
Centro De Referência De Ação Social (05)	00	3.180.004,08	798.283,78	-	Sim	-
Centro De Saúde Especializado (03)	00	1.807.306,79	724.459,79	-	Sim	-
Ciclovias (03)	00	3.835.044,70	1.180.872,65	-	Sim	-
Complexo Esportivo (08)	03	8.487.011,03	3.020.215,07	-	Sim	-
Creche (05)	01	4.254.516,78	1.792.889,62	-	Sim	-
Drenagem Urbana (01)	00	697.185,26	191.141,02	-	Sim	-
Equipamento Parque Infantil (Com Implantação) (10)	05	1.271.331,28	704.642,01	-	Sim	-
Equipamentos E Veículos para Limpeza Urbana (03)	03	688.590,00	688.590,00	Sim	-	-
Equipamentos e Mobil. P/ Escola (01)	01	164.283,90	164.283,90	Sim	-	-
Equipamentos de informática (08)	08	400.735,00	400.735,00	Sim	-	-
Equipamentos Para Barracão Industrial (04)	04	12.028.000,00	12.028.000,00	Sim	-	-



Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Equipamentos Para Centro Cultural (06)	06	104.766,67	104.766,67	Sim	-	-
Equipamentos Rodoviários (340)	340	186.414.572,59	186.414.572,59	Sim	-	-
Escola Municipal (09)	03	5.166.936,62	2.479.612,04	-	Sim	-
Estádio Municipal (01)	00	275.143,16	151.309,42	-	Sim	-
Estrada Vicinal Municipal (13)	04	46.330.253,13	17.216.370,99	-	Sim	-
Garagem Para Equipamentos (02)	01	751.322,53	321.369,24	-	Sim	-
Ginásio De Esportes (05)	02	4.926.526,11	1.433.024,68	-	Sim	-
Iluminação Pública (15)	11	7.137.192,05	5.128.130,04	-	Sim	-
Meu Campinho - API01 (Parquinho 01) (01)	00	197.472,53	8.432,84	-	Sim	-
Meu Campinho - API02 (Parquinho 02) (08)	05	1.208.409,43	743.399,52	-	Sim	-
Meu Campinho - API03 (Parquinho 03) (06)	02	709.663,97	314.068,20	-	Sim	-
Meu Campinho - APIC01 (Parquinho Circular 01) (01)	00	217.000,00	8.432,84	-	Sim	-
Meu Campinho - ATI02 (Academia02) (02)	01	149.456,61	92.067,14	-	Sim	-
Meu Campinho - ATI04 (Academia04) (01)	00	74.000,00	7.165,73	-	Sim	-
Meu Campinho - CGSF (Campo Grama Sintética) (16)	05	6.461.148,24	3.397.315,96	-	Sim	-
Meu Campinho - QBM (Meia Quadra Basquete) (01)	00	128.030,55	82.726,65	-	Sim	-
Paço Municipal (05)	00	14.835.779,16	1.284.450,91	-	Sim	-
Pavimentação De Vias Urbanas (294)	87	392.444.950,92	141.259.083,36	-	Sim	-
Pista De Skate (01)	00	333.644,27	40.422,41	-	Sim	-
Plano Diretor Municipal (01)	00	119.890,00	53.950,50	-	Sim	-
Ponte (02)	01	1.587.069,76	380.127,49	-	Sim	-
Posto De Bombeiro (01)	00	163.754,24	115.444,82	-	Sim	-
Posto De Saúde (01)	01	228.987,97	228.987,97	Sim	-	-
Praça (28)	10	11.712.304,57	5.070.986,37	-	Sim	-



Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Praça / Meu Campinho (51)	30	17.210.873,10	7.569.305,10	-	Sim	-
Próprios Do Executivo Municipal (15)	04	7.648.088,10	2.819.785,48	-	Sim	-
Quadra De Esportes (08)	05	2.126.619,36	842.855,88	-	Sim	-
Sinalização Viária Urbana (01)	01	165.561,92	165.561,92	Sim	-	-
Sistema De Gerenciamento Integrado De Resíduos Sólidos (01)	00	118.896,32	-	-	Sim	-
Sistema Solar Fotovoltaico (02)	02	469.881,89	469.881,89	Sim	-	-
Terminal Rodoviário Intermunicipal (01)	00	1.460.042,47	459.991,30	-	Sim	-
Terminal Rodoviário Urbano (04)	03	1.389.032,75	631.083,97	-	Sim	-
Terreno Para Área Industrial (01)	01	3.280.000,00	3.280.000,00	Sim	-	-
Terreno Para Conjunto Habitacional (03)	03	4.257.572,00	4.257.572,00	Sim	-	-
Terreno Para Próprios Municipais (01)	01	275.000,00	275.000,00	Sim	-	-
Unidade De Apoio Escolar (01)	00	132.806,15	119.489,79	-	Sim	-
Urbanização /Calçadas (12)	06	7.205.406,26	4.669.114,25	-	Sim	-
Veículo Para a Saúde (02)	02	342.030,00	342.030,00	Sim	-	-
Veículo Para Transporte Escolar (05)	05	1.542.430,00	1.542.430,00	Sim	-	-
Veículos (355)	355	42.661.625,69	42.661.625,69	Sim	-	-
TOTAL (1370)	950	896.238.456,26	493.083.580,85	-	-	-

Nota 1: Critério adotado: foram quantificados os projetos realizados com recursos Programa – Transferências Voluntárias, concluídos ou ainda em execução e que apresentaram ao menos uma medição no ano de 2022. Convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:

Assessoria Técnica na elaboração de convênios e contratos, relativos a projetos a serem desenvolvidos pelos Municípios e/ou outros executores.

Plano Operacional: Contratos de financiamentos a serem formalizados pela Fomento Paraná (agente financeiro) com os Municípios.

A) Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios do Estado do Paraná - 2º SFM

A.1) Análise prévia da documentação relativa as operações de crédito para envio à STN

Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
			Atingido	Em Andamento	Não Atingido
-	Operações aprovadas na 1ª STN.	429.234.528,62 SFM/Fomento Paraná	Sim	-	-

A.2) Operações contratadas.

Previsto (R\$)	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
			Atingido	Em Andamento	Não Atingido
300.000.000,00	113 contratos	420.864.099,01	Sim	-	-

Nota 1: A aprovação pela STN do PVL (Pedido de Verificação de Limites) permite a contratação da operação durante o prazo de validade da mesma. A contratação pode ser feita em dois momentos distintos: logo após a aprovação da operação de crédito; ou após autorização de licitação da ação financiada. A escolha do momento é feita de acordo com o comprometimento no cumprimento de prazos e na apresentação de projetos e documentos pelo Município.

Nota 2: SFM – são recursos do FDU que foram capitalizados na FOMENTO PARANA ao longo do tempo. Os recursos hoje se dividem em destaque de capital, amortizações (retorno dos financiamentos já realizados aos municípios - e os resultados dos juros de aplicação do capital – JCP.



2. Objetivo:

Promoção de parcerias com entidades públicas e privadas visando o desenvolvimento de atividades conjuntas.

Ação:

Desenvolvimento do Programa de Unidades de Atenção Primária – Saúde da Família, antigo Centros de Saúde de Atenção à Mulher e à Criança.

Plano Operacional: Desenvolvimento do ¹Programa, relativo aos Convênios nº 001/2007, 003/2010 e 005/2010, que estabelecem cooperação entre a SEDU, o PARANACIDADE e a SESA, com a interveniência dos municípios paranaenses indicados pela SESA e que a eles aderiram, para construção de unidades de saúde.

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
- Convenio 5/2010 – construção de Unidades de Saúde. 01 projeto.	00 concluído.	-	-	-	² Sim	-

Nota 1: Esse programa visa dar continuidade às ações decorrentes da implantação do Pacto Estadual pela Vida.

Nota 2: O resultado do previsto é parcialmente atingido, visto que, aquilo que foi executado, foi medido e pago.

JUSTIFICATIVA: As tratativas entre SEDU/PARANACIDADE e SESA (Secretaria da Saúde), resultou em **um novo convenio**, visando a conclusão do único projeto faltante (Município de Bom Sucesso) – convenio 22/2022 -SEDU firmado em 28/1/2022.

Ação:

Desenvolvimento do Programa Avançar Cidades-BRDE

Plano Operacional 1: Desenvolvimento do Programa relativo ao Convênio Operacional PR 001/12, celebrado entre o Serviço Social Autônomo PARANACIDADE e o Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul – BRDE. O programa tem por objetivo financiar projetos voltados à melhoria da circulação de pessoas, incluindo qualificação viária, transporte público coletivo sobre pneus, transporte não motorizado e elaboração de planos de mobilidade urbana, com recursos do FGTS.

Previsto	¹ Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
¹ 04 projetos	01 concluído.	5.194.627,91	1.304.974,32	-	Sim	-

Nota 1: Critério adotado: as quantidades apresentadas referem-se a projetos em andamento no ano de 2022, que se encontram em execução e/ou foram concluídos no período em questão e convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:
Programa SEDU/PARANACIDADE Interativo

Plano Operacional 1: Desenvolvimento, implementação e implantação do Sistema.

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Cadastramento de informações de interesse público e atualização da base cartográfica do estado para o Programa SEDU/PARANACIDADE Interativo.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-
Base cadastral (lotes urbanos): digitalização, verificação topológica e carregamento de dados vetoriais e alfanuméricos nos bancos de dados dos municípios.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-
Subsidiar o planejamento urbano e a concepção de projetos, realizando levantamento aéreo fotográfico para obtenção de ortofoto, modelo digital do terreno, curvas de nível, modelo digital de superfície e modelo 3D, utilizando RPA (Aeronave Remotamente Pilotada) mais conhecida como DRONE.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	Sim	-	-
Desenvolver rotinas de importação / atualização de Ações do PARANACIDADE (obras) conforme coordenadas cadastradas no SAM, incluindo informações sobre status, medições e fotografias.	-	-	-	Sim	-	-
Criação de WebMap (App) apresentando as Ações PARANACIDADE (obras), incluindo filtros de pesquisa.	-	-	-	Sim	-	-



Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Manutenção de Sistema de gerenciamento de e-mails, para divulgação de novidades e informações sobre o INTERATIVO.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-
Desenvolvimento de novas funções, melhorias, expansão e manutenção das ferramentas do SEDU/PARANACIDADE INTERATIVO.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-

3. Objetivo: Desenvolvimento e Fortalecimento institucional

Ação:

Supervisão, elaboração e implementação de Planos Diretores Municipais, cumprindo o Estatuto da Cidade e a Lei Estadual nº 15.229 de 25 de julho de 2006, alterada pela Lei Estadual nº 19.866, de 06 de junho de 2019.

Plano Operacional 1: Ações referentes a planejamento urbano e regional, considerando as diretrizes e os instrumentos do Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001) e Política de Desenvolvimento Urbano e Regional para o Estado do Paraná – PDU.

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Declaração, anual, de Vigência do Plano Diretor Municipal (PDM), Plano de Ação e Investimentos e Conselho da Cidade, ou similar, dos 399 municípios do Estado do Paraná junto ao Portal dos Municípios do Estado do Paraná.	- Apresentaram 295 municípios a referida declaração no ano de 2022 (condição para acesso a recursos do SFM, conforme Lei Estadual nº 15.229/2006 e alterações). - Atividade de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-
Verificação dos vértices dos polígonos dos perímetros urbanos dos municípios e manutenção de arquivos dos mesmos.	Atividade de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-



Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Acompanhamento pós relatoria de Planos Diretores Municipais junto ao Conselho de Desenvolvimento Territorial do Litoral Paranaense – COLIT.	Falta a aprovação de 2 Planos – Antonina e Morretes e a aprovação da revisão de planos com mais de 10 anos.	-	-	-	Sim	-
Supervisão da Revisão dos Planos Diretores Municipais de: Anahy, Contenda, Iguatu, Jesuítas, Matelândia, Miraselva; São Sebastião da Amoreira; Terra Roxa, Itambaracá; Atalaia; Pinhalão, Japurá e Nova Santa Bárbara.	O status de cada PDM: Anahy Projeto em andamento de execução; Contenda_3ª Etapa; Jesuítas_4ª Etapa; Miraselva_Concluído; São Sebastião da Amoreira_Concluído; Terra Roxa_4ª Etapa; Itambaracá_2ª Etapa; Atalaia_Concluído; Japurá_2ª Etapa; Pinhalão_2ª Etapa; Nova Santa Bárbara - 2ª Etapa; São Jorge do Patrocínio_1ª Etapa.	-	-	-	Sim	-
Plano de Mobilidade Urbana de Colombo	3ª Etapa.	-	-	-	Sim	-
Apoio à supervisão da Revisão do Plano Diretor de União da Vitória	-	-	-	Sim	-	-

Ação:

Atuação em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional do Estado do Paraná e seus municípios

Plano Operacional: Ações referentes a planejamento regional, considerando as diretrizes e os instrumentos do Estatuto da MetrÓpole (Lei Federal nº 13.089/2015) e as Referências para a Política de Desenvolvimento Urbano e Regional para o Estado do Paraná.



Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Participação em Grupo de Trabalho para implementação do Estatuto da Metrópole.	Criação/organização das Coordenações das Regiões Metropolitanas de Cascavel, Londrina e Maringá e revisão da Coordenação da Região Metropolitana de Curitiba.	-	-	Sim	-	-
	Fiscalização da elaboração do PDI da Região Metropolitana de Londrina, com a realização de trabalhos relativos às seguintes etapas: P1- Mobilização; P2_ Determinação do Recorte Territorial Metropolitano; P3_ Diagnósticos, Diretrizes e Propostas Setoriais Metropolitanas Prioritárias-em andamento.	-	-	Sim	-	-
	Participação em Grupo de Trabalho para a criação/organização da Agência Estadual Metropolitana, em conjunto com equipe da SEPL.	-	-	Sim	-	-
Participação em Grupo de Trabalho para elaboração de Termo de Referência e de Plano Estadual de Gerenciamento Costeiro na Câmara Técnica de Gerenciamento Costeiro (CT GERCO) do Conselho de Desenvolvimento Territorial do Litoral Paranaense (COLIT), junto à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Sustentável e do Turismo (SEDEST).	-	-	-	-	Sim	-

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Realizar licitação e contratação de serviços técnicos de engenharia para execução de voo aerofotogramétrico, geração de ortofotos digitais e restituição estereofotogramétrica planimétrica, na escala 1:2.000 de aproximadamente 2.819 km ² de áreas urbanas. Contrato de Empréstimo N° 4632/OC-BR celebrado entre o Governo do Estado, Mutuário do Empréstimo e o BID.	Realizada a contratação em dois lotes, contratos n° 05/2021 e 06/2021 com prazo de execução de 18 meses.	26.699.408,45	-	Sim	-	-
Elaboração de um novo Termo de Referência do Cadastro Técnico Multifinalitário do Município de Cascavel.	-	-	-	-	Sim	-
Supervisão do Projeto do Cadastro Técnico Imobiliário do Município de Piên.	-	-	-	-	Sim	-
Supervisão do Projeto Planta Genérica de Valores Imobiliário do Município de Piên.	-	-	-	Sim	-	-
Supervisão do Projeto Código Tributário do Município de Piên.	-	-	-	Sim	-	-
Avaliação da Movimentação Financeira no SIT dos Convênios PAM dos Municípios dos E.R de Cascavel e Maringá.	Atividades permanente.	-	-	-	Sim	-

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Avaliação para finalizar os Convênios PAM no SIT dos Municípios dos E.R de Cascavel e Maringá.	Atividades permanente.	-	-	-	Sim	-
Participação do comitê técnico do Paraná Produtivo estruturada pela Secretaria de Planejamento e Projetos Estruturantes, em parceria com o Instituto Paranaense de Desenvolvimento Econômico e Social – Iparde e com o Serviço Social Autônomo Paraná Projetos, que busca implantar planos de desenvolvimento produtivo nas regiões que ainda não foram contempladas por nenhuma iniciativa já estruturada.	Apoio e orientação técnica, no intuito de ofertar os serviços do PARANACIDADE de acordo com as necessidades apresentadas pelas regiões, nas oficinas de priorização, oportunidades e diagnóstico.	-	-	Sim	-	-

4. Objetivo:

Apoio, Análise e Assistência Jurídica aos Municípios.

Ação:

Assessorar, analisar e emitir pareceres em processos licitatórios, termos aditivos e demais questões que envolvam a concessão de financiamentos.

Plano Operacional 1: Orientação e análise técnica jurídica nos processos licitatórios e termos aditivos de contratos de projetos do Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios - SFM, emitindo os respectivos pareceres.

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Analisar e emitir pareceres jurídicos aos processos licitatórios referentes a projetos do Sistema de Financiamento de Ações Municipais – SFM/FDU/ Renda Líquida/ Programa RECAP.	Emitidos 735 pareceres em aditivos. Emitidos 1.704 pareceres em licitações.	-	-	Sim	-	-



5. Objetivo:

Apoio e elaboração de documentos licitatórios para implementar investimentos e desenvolvimento institucional.

Ação:

Elaboração de Editais de Licitação.

Plano Operacional 1: Elaboração de documentos licitatórios na área de Investimentos em Infraestrutura Básica Municipal do Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios do Estado do Paraná – SFM e demais Programas desenvolvidos pelo PARANACIDADE.

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Elaborar editais de licitação, conforme modelos na área de Investimentos em Infraestrutura Básica Municipal e demais Programas, para fornecimento aos municípios.	Elaborados 2.078 editais.	-	-	Sim	-	-

6. Objetivo:

Análise e Assistência Técnica a Municípios.

Ação:

Realizar as análises, medições, acompanhamento, recebimento e monitoramento de atividades (obras e bens) voltadas ao desenvolvimento municipal.

Plano Operacional 1: Efetuar análise, supervisão, acompanhamento de obras e recebimento de bens, elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos do Sistema de Financiamento de Ações Municipais – SFM.

Previsto	¹Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Administração Geral (01)	00	560.000.000,00	125.000.000,00	-	Sim	-
Ampliação da Cobertura Cartográfica Urbana (03)	01	71.016.172,14	60.365.449,11	-	Sim	-
Barracão Industrial (13)	05	10.462.213,07	2.834.382,28	-	Sim	-
Cadastro Técnico Imobiliário e Econômico Urbano (01)	01	11.450,00	11.450,00	Sim	-	-
Campo de Futebol (01)	00	219.584,73	23.291,44	-	Sim	-
Capela Mortuária (04)	03	1.097.856,14	643.017,95	-	Sim	-
Cemitério (02)	01	1.712.646,65	797.481,42	-	Sim	-
Centro de Atendimento a Infância e Adolescência (01)	00	2.206.675,44	1.661.138,19	-	Sim	-
Centro De Convivência (02)	00	2.197.842,68	502.721,88	-	Sim	-
Centro De Desenvolvimento Econômico (04)	02	7.093.765,40	2.204.913,39	-	Sim	-
Centro De Referência De Ação Social (01)	00	916.600,43	534.118,78	-	Sim	-
Ciclovias (01)	00	596.757,65	461.357,04	-	Sim	-
Código Tributário Municipal (01)	01	30.000,00	27.000,00	Sim	-	-

Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Complexo Esportivo (01)	01	164.880,29	84.197,18	Sim	-	-
Consolidação De Área Industrial (02)	00	4.917.931,11	1.307.001,63	-	Sim	-
Creche (04)	00	10.570.424,49	1.078.463,58	-	Sim	-
Drenagem Urbana (01)	01	1.154.871,84	201.458,20	Sim	-	-
Equipamentos De Informática (03)	02	3.464.298,79	3.338.298,79	-	Sim	-
Equipamentos Rodoviários – SFM (42)	42	43.708.758,89	43.708.758,89	Sim	-	-
Escola Municipal (09)	02	17.534.257,71	4.725.391,53	-	Sim	-
Estrada Vicinal Municipal (09)	01	37.472.837,66	9.236.381,66	-	Sim	-
Garagem Para Equipamentos (02)	01	39.25.466,97	1.323.821,11	-	Sim	-
Iluminação Pública (14)	08	11.047.852,85	7.873.056,06	-	Sim	-
Infraestrutura Básica Urbana (01)	01	1.318.472,52	65.507,78	Sim	-	-
Obra De Esgotamento Sanitário Para Mun. Com Menos De 100.000 Hab. (01)	00	2.283.789,43	593.430,56	-	Sim	-
Paço Municipal (04)	01	5.095.524,22	1.045.261,69	-	Sim	-
Parques e Áreas Verdes (01)	00	224.317,43	48.428,74	-	Sim	-
Pavimentação De Vias Urbanas (167)	64	404.872.365,39	10.660.0851,65	-	Sim	-
Plano De Desenvolvimento Urbano Integrado (03)	00	3.004.308,26	1.599.321,78	-	Sim	-
Plano Diretor Municipal (24)	08	3.207.543,03	880.799,22	-	Sim	-
Plano Estadual Ferroviário (02)	01	18.498.804,15	4.565.599,69	-	Sim	-
Plano Estratégico De Gás (01)	01	899.950,00	899.950,00	Sim	-	-
Planta Genérica De Valores Imobiliários (01)	01	59.999,99	45.000,00	Sim	-	-
Praça (08)	05	6.105.640,06	2.069.151,12	-	Sim	-



Previsto	Realizado	Valor Global (R\$)	Valor Medido em 2022 (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Próprios Do Executivo Municipal (02)	00	1.038.598,69	435.648,37	-	Sim	-
Quadra De Esportes (02)	00	2.345.088,05	760.576,87	-	Sim	-
Saneamento Básico (01)	00	5.800.000,00	520.000,00	-	Sim	-
Sistema Solar Fotovoltaico (01)	01	1.629.792,80	1.629.792,80	Sim	-	-
Teatro Municipal (02)	02	2.935.359,02	508.382,31	Sim	-	-
Terminal Rodoviário Intermunicipal (01)	00	2.671.584,78	999.510,14	-	Sim	-
Terreno Para Área Industrial (06)	06	9.898.255,00	9.898.255,00	Sim	-	-
Terreno Para Conjunto Habitacional (03)	03	2.800.000,00	2.800.000,00	Sim	-	-
Terreno Para Infraestrutura Urbana (02)	02	220.000,00	220.000,00	Sim	-	-
Urbanização /Calçadas (23)	04	18.329.565,09	8.078.375,01	-	Sim	-
Viaduto/Trincheira (01)	01	2.510.908,10	828.522,89	Sim	-	-
TOTAL (379)	173	1.287.273.010,94	413.035.515,73	-	-	-

Nota 1: Critério adotado: foram quantificados os projetos financiados com recursos do SFM, concluídos ou ainda em execução e que apresentaram ao menos uma medição no ano de 2022. Convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Plano Operacional 2: Efetuar análise e aprovação de projetos, e respectivas alterações, a serem realizados com recursos do Sistema de Financiamento de Ações Municipais – SFM e demais Programas desenvolvidos pelo PARANACIDADE.

Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
			Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Análise e aprovação de projetos.	Projetos em fase de análise (status: cadastrados e em análise) Total: 287 001 BRDE Municípios 043 Paraná Urbano (SFM) 243 Prog. Transferências Voluntárias	-	-	Sim	-
	Projetos aprovados (status: analisados e em lote montado) Total: 1731 248 Paraná Urbano (SFM) 002 Avançar Cidades/BRDE 004 PAM – 2017 003 PAM - 2018 1474 Prog. Transferências Voluntarias	-	Sim	-	-

7. Objetivo:

Desenvolver metodologias adequadas à implantação de controle e avaliação de projetos a cargo do PARANACIDADE, mantendo-os atualizados, eficientes, tecnologicamente e economicamente viáveis.

Ação: Dispor de ferramenta estatística e matemática que permita medir o impacto socioeconômico das ações supervisionadas pelo PARANACIDADE, enquanto agente técnico operacional, dos recursos disponibilizados pela SEDU aos Municípios, no contexto local onde elas são realizadas, a ser custeada com recursos **do FDU/BID.**

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Contratar serviços especializados, para obtenção de ferramenta estatística e matemática que permita medir o impacto socioeconômico das ações supervisionadas pelo PARANACIDADE, no contexto local onde elas são realizadas.	-	- Aprovado no Conselho de Administração em 21/9/2022, valor estimado. - Em fase de contratação.	2.500.000,00	Sim	-	-
				-	Sim	-



8. Objetivo:

Acompanhar o desenvolvimento de projetos especiais com recursos do FDU.

Ação: Contratar serviços técnicos especializados de consultoria em saneamento básico para o Estado do Paraná em atendimento a legislação.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R\$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Contratação de serviços especializados de consultoria para a elaboração dos estudos técnicos, econômicos e jurídico-institucionais necessários para formulação de Planos Regionais de Saneamento Básico (PRSB), vértices abastecimento de água, esgotamento sanitário e manejo de águas pluviais urbanas, para cada uma das três Microrregiões, considerando os ambientes rurais e urbanos e suas respectivas metas, integrando-os ao Plano Estadual de Resíduos Sólidos do Paraná e a apresentação de proposta de modelos de prestação de serviços públicos de abastecimento de água/esgotamento sanitário entre seus titulares (Microrregiões e municípios) e a SANEPAR, em atendimento a legislação.	-	- Convalidado no Conselho de Administração em 02/12/2022.	5.800.000,00	Sim	-	-
		- Contrato assinado em 29/11/2022.	-	Sim	-	-
		- A execução do objeto será realizada em 2023/2024.	-	-	Sim	-



VII – ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

NOTA: Os valores apresentados nas ações operacionais referem-se aos medidos, ou seja, serviços que foram executados de acordo com o contratado, no entanto, podem divergir dos valores efetivamente pagos, pois estes para se concretizarem são dependentes do cumprimento de outros critérios, como por exemplo certidões negativas.

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVOS ORÇAMENTÁRIOS
PARANACIDADE**

COMPARATIVO DAS RECEITAS NO EXERCÍCIO 2022

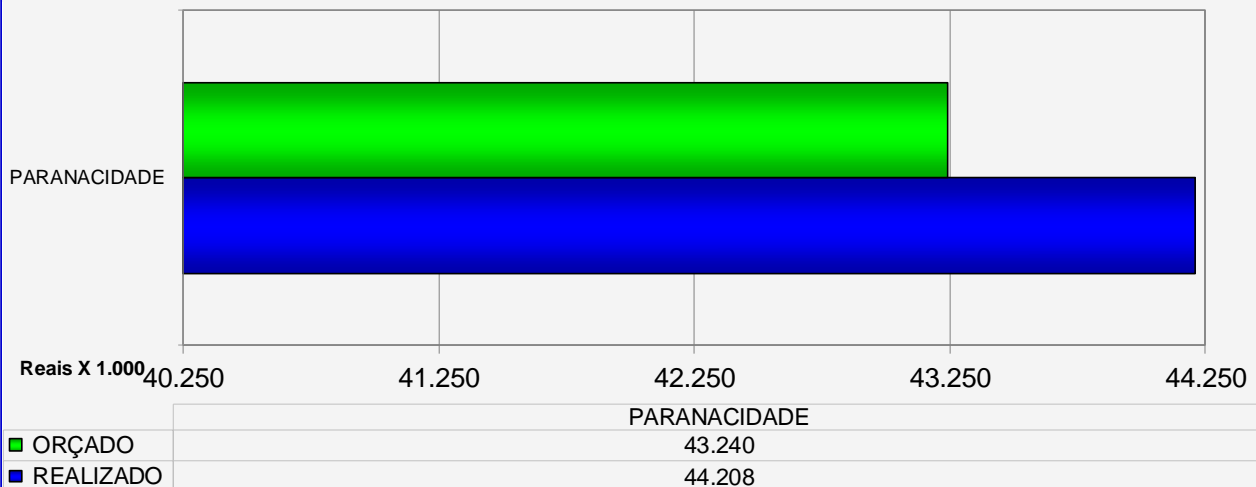
ORÇADO X REALIZADO

R\$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	ORÇADO (a)	REALIZADO (b)	DIFERENÇA (a - b)	REALIZAÇÃO %
PARANACIDADE				
- ATO CONJUNTO / Agência de Fomento - SFM	13.800.000	14.956.451	-1.156.451	108,38
- CONTRATO DE GESTÃO / Manutenção do PARANACIDADE	28.300.000	28.100.000	200.000	99,29
- OUTRAS RECEITAS / Rendimentos de aplicações financeiras	1.140.000	1.151.579	-11.579	101,02
TOTAL	(+) 43.240.000	44.208.030	-968.030	102,24

(*) Aprovado na 167ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração do Paranacidade.

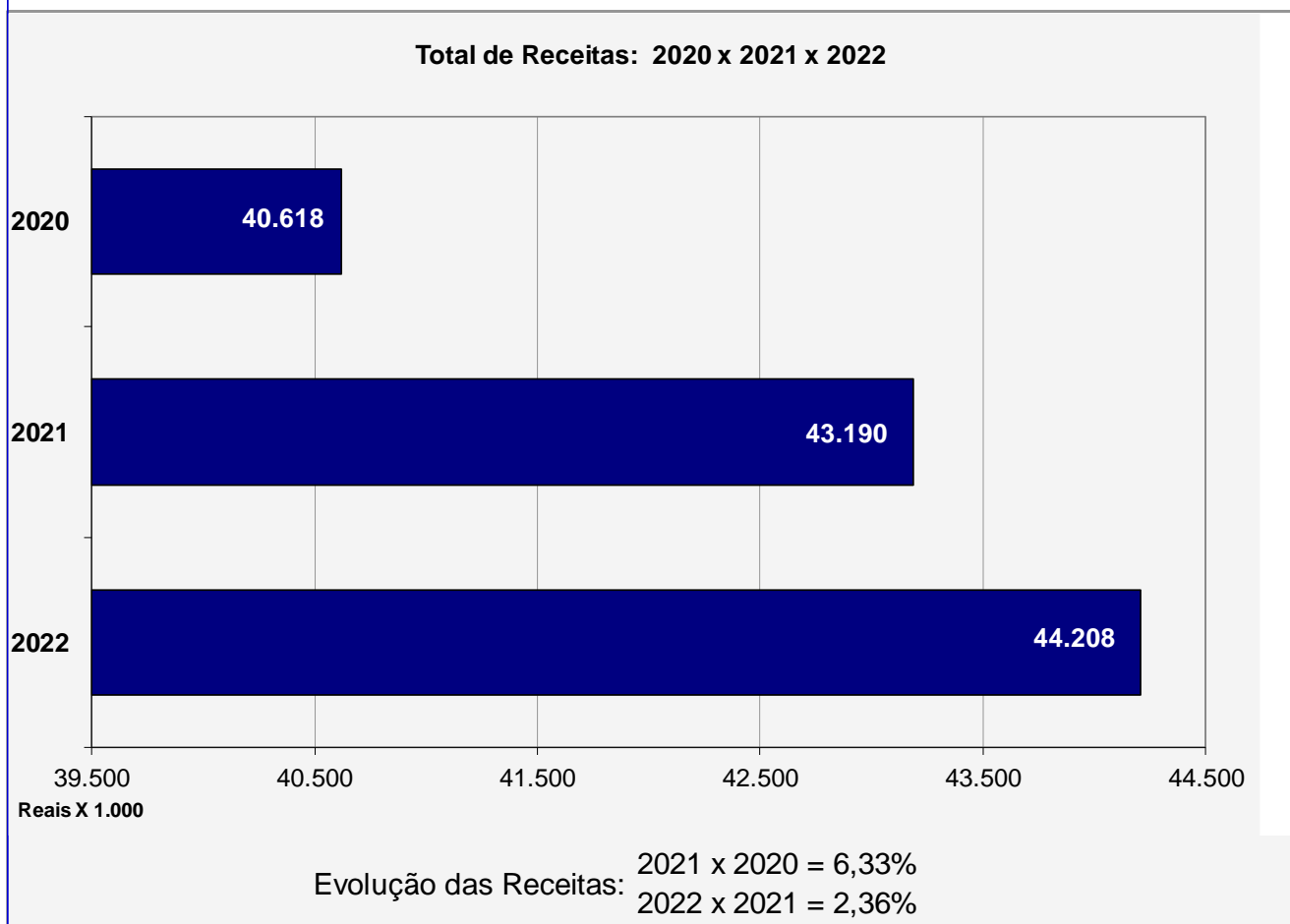
ORÇADO x REALIZADO

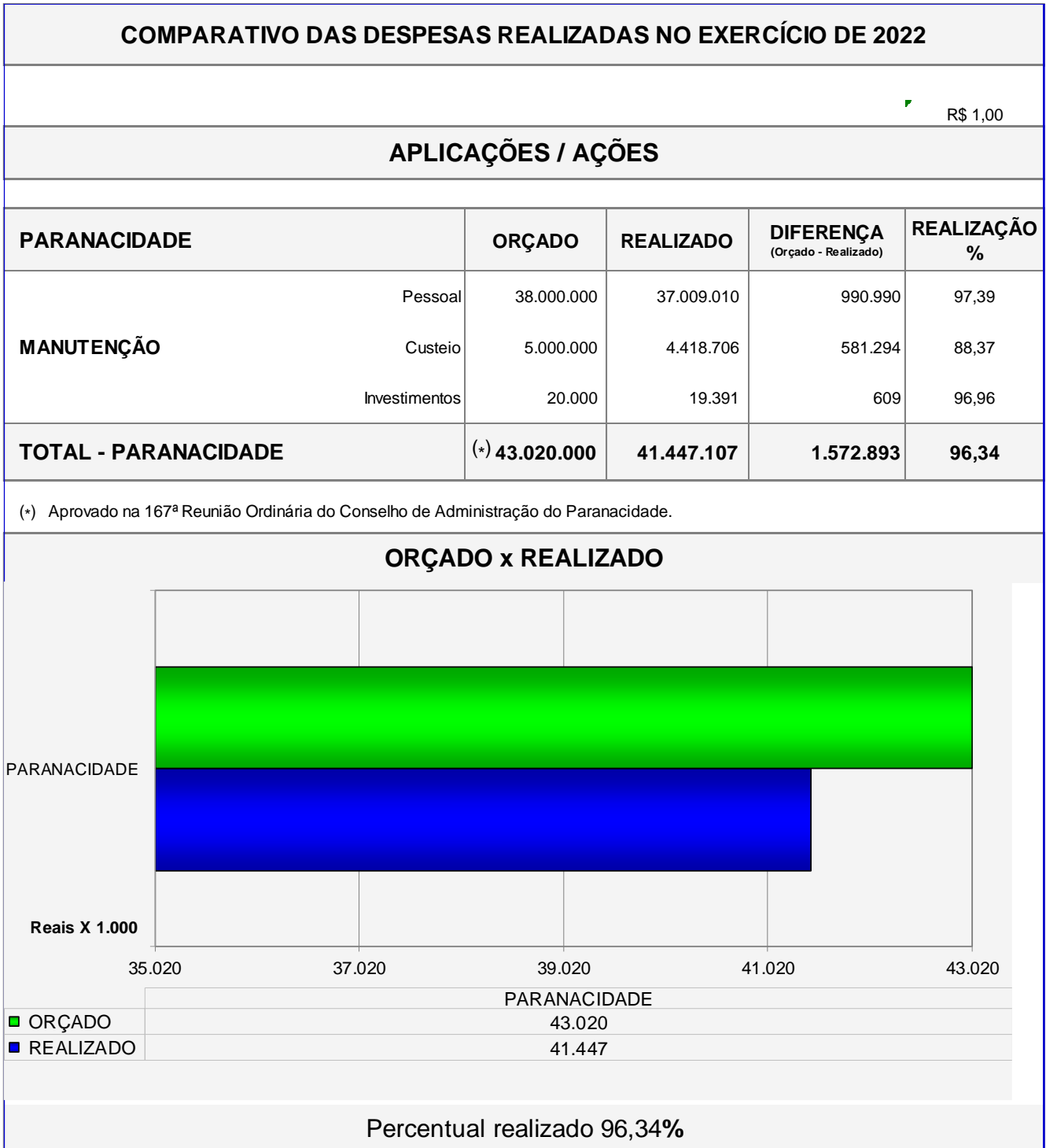


R\$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	Saldo em 31/12/2022	
	PARANACIDADE (MANUTENÇÃO)	PARANACIDADE (Convênios)
RECURSOS EM CAIXA E BANCOS		
⇒ SALDO CONTA BANCÁRIA / APLICAÇÃO FINANCEIRA	7.234.282	
TOTAL	7.234.282	

COMPARATIVO DAS RECEITAS					
EXERCÍCIOS 2020 - 2021 - 2022					
DISCRIMINAÇÃO	2020	2021	2022	VARIÇÃO %	
				R\$ 1,00	
				2021 x 2020	2022 x 2021
PARANACIDADE					
- ATO CONJUNTO / Agência de Fomento - SFM	17.807.229	12.886.850	14.956.451	-27,63	16,06
- CONTRATO DE GESTÃO / Manutenção Paranacidade	22.010.000	29.300.000	28.100.000	33,12	-4,10
- OUTRAS RECEITAS / Rendimentos de aplicações financeiras	800.867	1.003.122	1.151.579	25,25	14,80
TOTAL	40.618.096	43.189.972	44.208.030	6,33	2,36





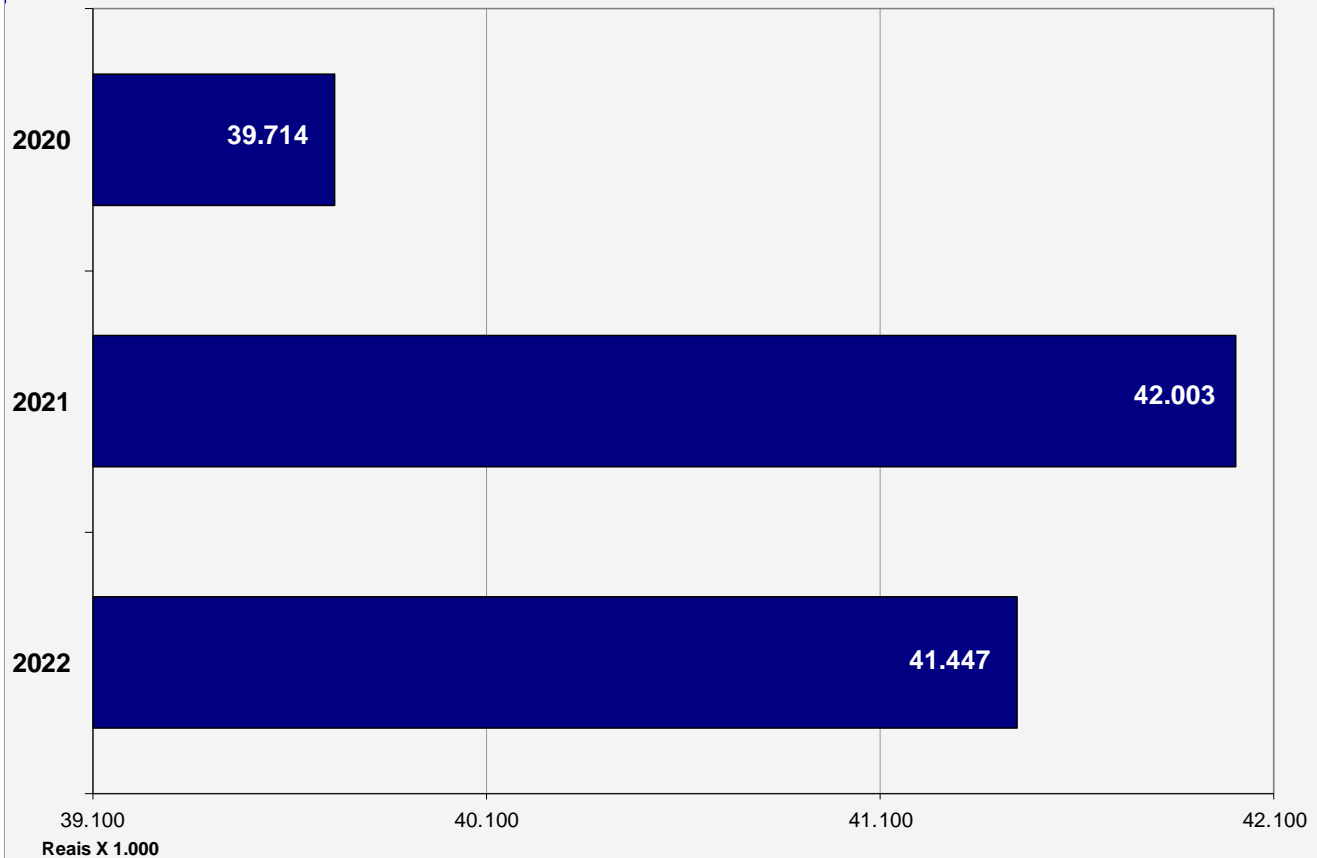
COMPARATIVO DAS DESPESAS REALIZADAS

EXERCÍCIOS 2020 - 2021 - 2022

RS 1,00

APLICAÇÕES / AÇÕES	Valores Nominais			Variação %		
	2020	2021	2022	2021 X 2020	2022 X 2021	
PARANACIDADE						
MANUTENÇÃO	Pessoal	33.079.237	35.369.122	37.009.010	6,92	4,64
	Custeio	6.628.756	6.609.626	4.418.706	-0,29	-33,15
	Investimento	5.900	24.450	19.391	314,41	-20,69
TOTAL - PARANACIDADE	39.713.893	42.003.198	41.447.107	5,76	-1,32	

Despesas Realizadas: 2020 x 2021 x 2022



Evolução nos Despesas: 2021 x 2020 = 5,76%
2022 x 2021 = - 1,32%

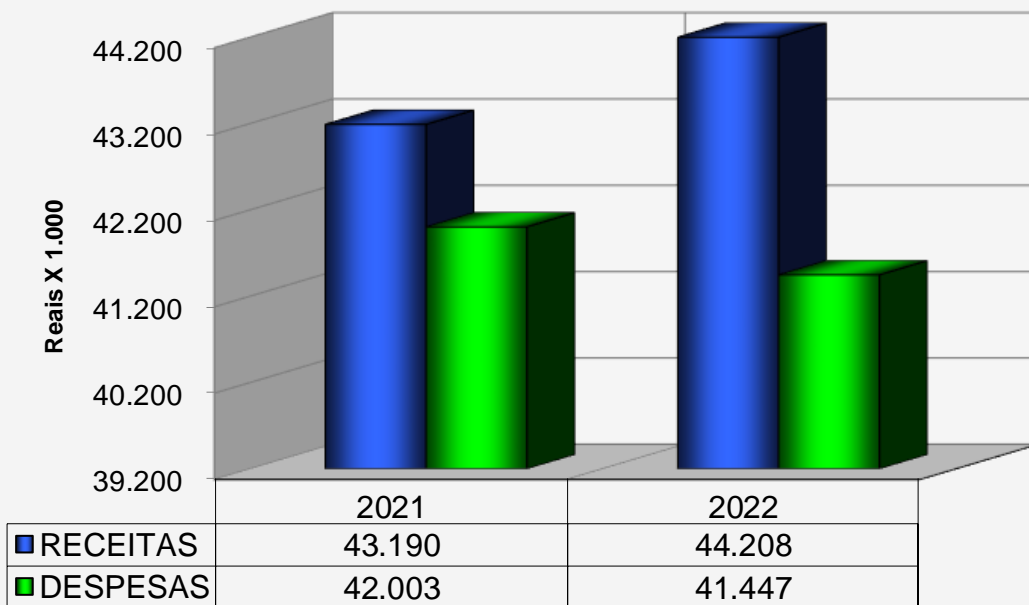
COMPARATIVO RECEITAS X DESPESAS

REALIZADO em 2021 e 2022

R\$ 1,00

DESCRIÇÃO	PARANACIDADE		VARIÇÃO % (2022 x 2021)
	2021	2022	
RECEITAS	43.189.972	44.208.030	2,36
DESPESAS	42.003.198	41.447.107	-1,32
DIFERENÇA (Receita - Despesa)	1.186.774	2.760.923	132,64

PARANACIDADE



R\$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	Saldo em	
	31/12/2021	31/12/2022
RECURSOS EM CAIXA E BANCOS (MANUTENÇÃO)		
⇒ SALDO CONTA BANCÁRIA / APLICAÇÃO FINANCEIRA	4.473.363	7.234.282
TOTAL	4.473.363	7.234.282

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVOS ORÇAMENTÁRIOS
FDU**

COMPARATIVO DOS DESEMBOLSOS REALIZADOS NO EXERCÍCIO DE 2022

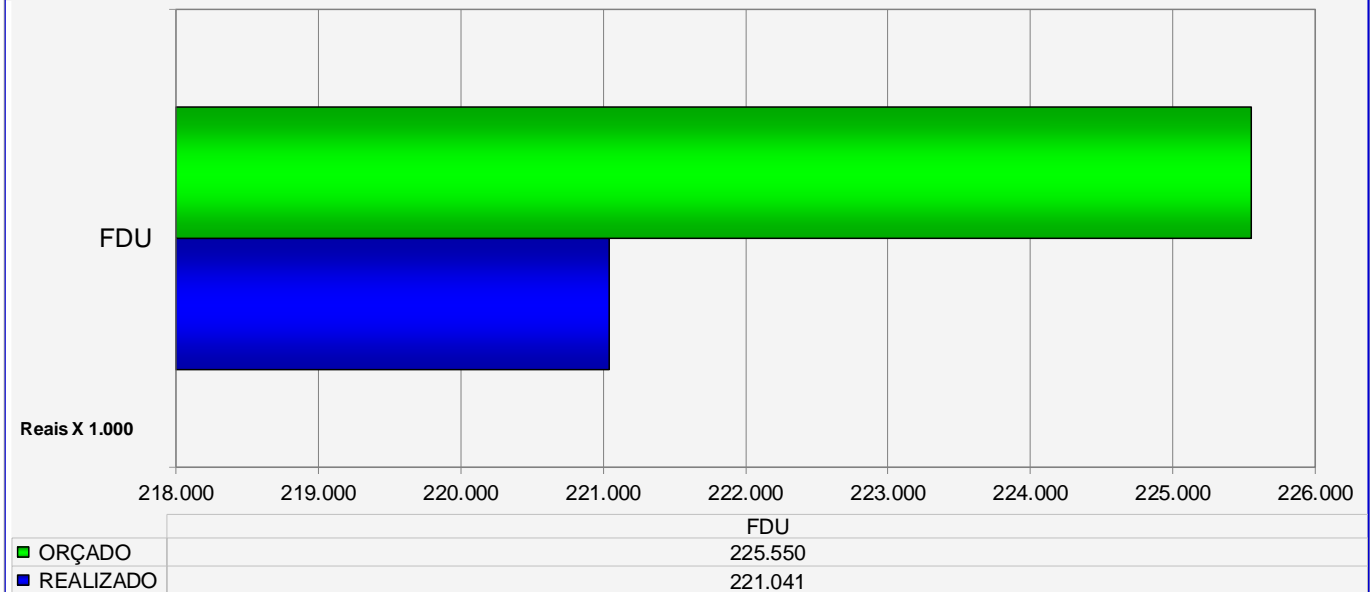
R\$ 1,00

APLICAÇÕES / AÇÕES

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU			ORÇADO	REALIZADO	DIFERENÇA (Orçado - Realizado)	REALIZAÇÃO %
PROJETOS	FDU	Contrato de Gestão - Manutenção PARANACIDADE	28.300.000	28.100.000	200.000	99,29
		PPU III - PDUI (Cascavel - Londrina - Maringá)	1.700.000	1.521.322	178.678	89,49
		Plano Estadual Ferroviário	4.600.000	4.565.600	34.400	99,25
		Integralização Capital Agência de Fomento	125.000.000	125.000.000	0	100,00
		Base Cartográfica / Softwares	62.000.000	60.433.955	1.566.045	97,47
		Plano de Saneamento Básico do Paraná	3.050.000	520.000	2.530.000	17,05
		Plano Estadual de Gás - Estudo Complementar	900.000	899.950	50	99,99
		Outras (Tarifas)	200	110	90	100,00
TOTAL - FDU			(*) 225.550.200	221.040.936	4.509.264	98,00

(*) Aprovado na 167ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração do Paranacidade.

ORÇADO x REALIZADO



Percentual realizado 98,00%

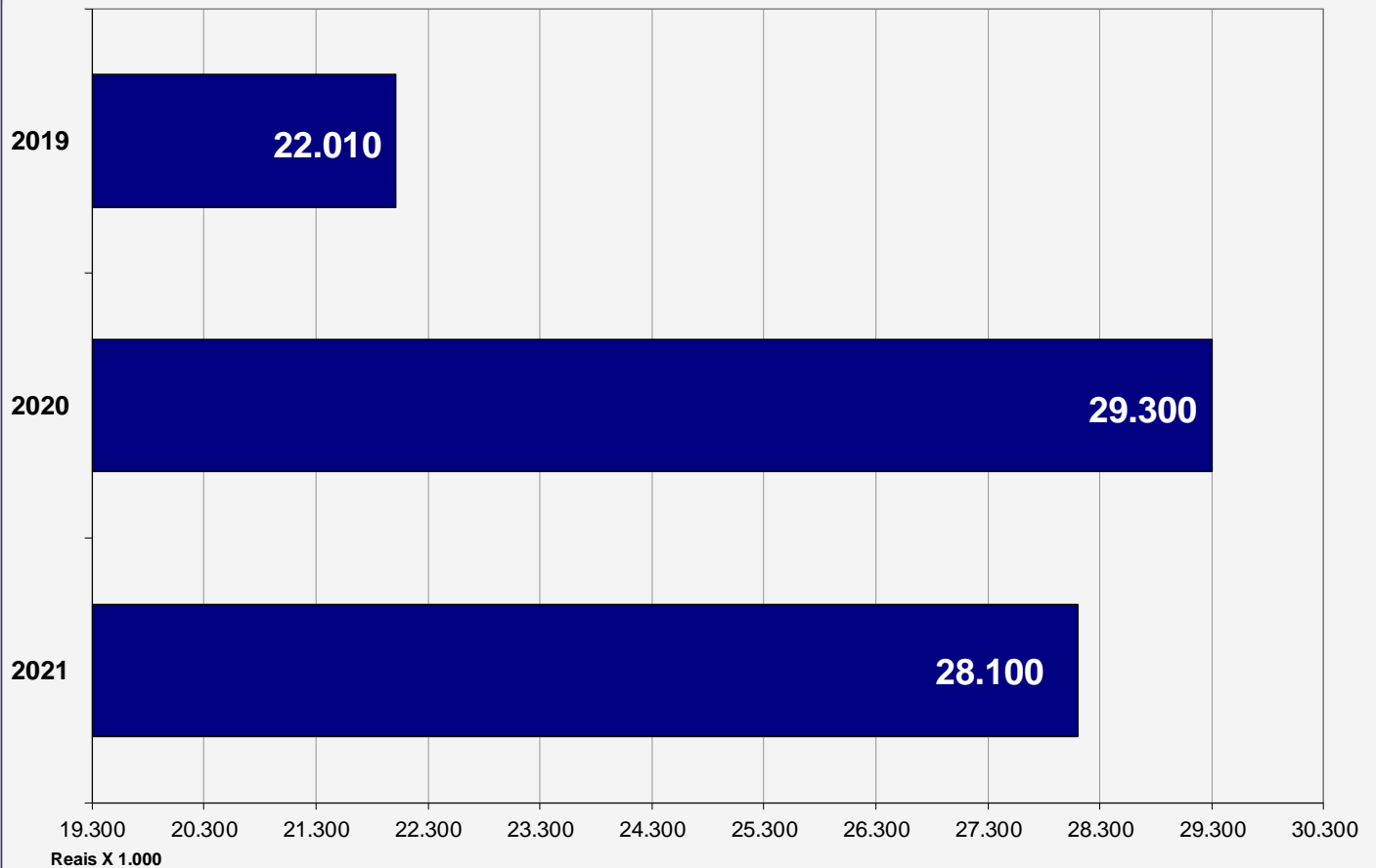
COMPARATIVO DOS DESEMBOLSOS REALIZADOS - CONTRATO DE GESTÃO

EXERCÍCIOS 2020 - 2021 - 2022

R\$ 1,00

APLICAÇÕES / AÇÕES	Valores Nominais			Variação %	
	2020	2021	2022	2021 X 2020	2022 X 2021
FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU					
Contrato de Gestão - ParanaCidade	22.010.000	29.300.000	28.100.000	33,12	-4,10
TOTAL - FDU	22.010.000	29.300.000	28.100.000	33,12	-4,10

Desembolsos Realizados: 2020 x 2021 x 2022



Evolução nos Desembolsos: 2022 x 2021 = -4,10%
2021 x 2020 = 33,12%

COMPARATIVO DAS RECEITAS NO EXERCÍCIO 2022

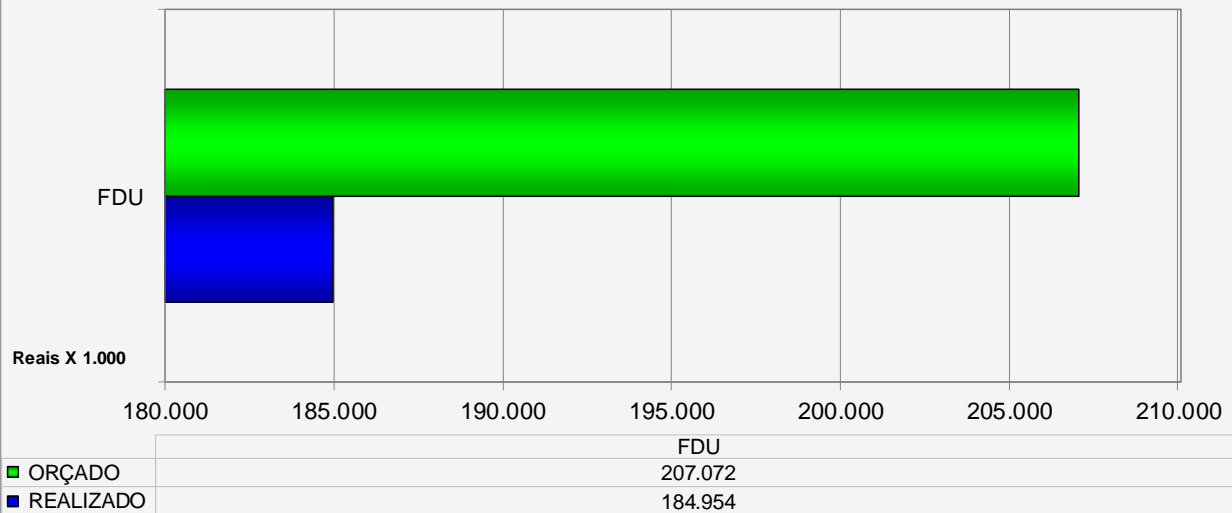
ORÇADO X REALIZADO

R\$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	ORÇADO (a)	REALIZADO (b)	DIFERENÇA (a - b)	REALIZAÇÃO %
FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU				
- Rendimentos de aplicações financeiras	22.000.000	22.324.983	-324.983	101,48
- Remuneração Convênios SEDU	42.000.000	41.958.473	41.527	99,90
- Plano Estadual Ferroviário	1.072.000	1.072.000	-	100,00
- Plano de Saneamento Básico do Paraná	8.000.000	8.000.000	-	100,00
- PPU III - Empréstimo BID	134.000.000	111.598.671	-	83,28
TOTAL	(*)207.072.000	184.954.127	22.117.873	89,32

(*) Aprovado na 167ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração do ParanaCidade.

ORÇADO X REALIZADO



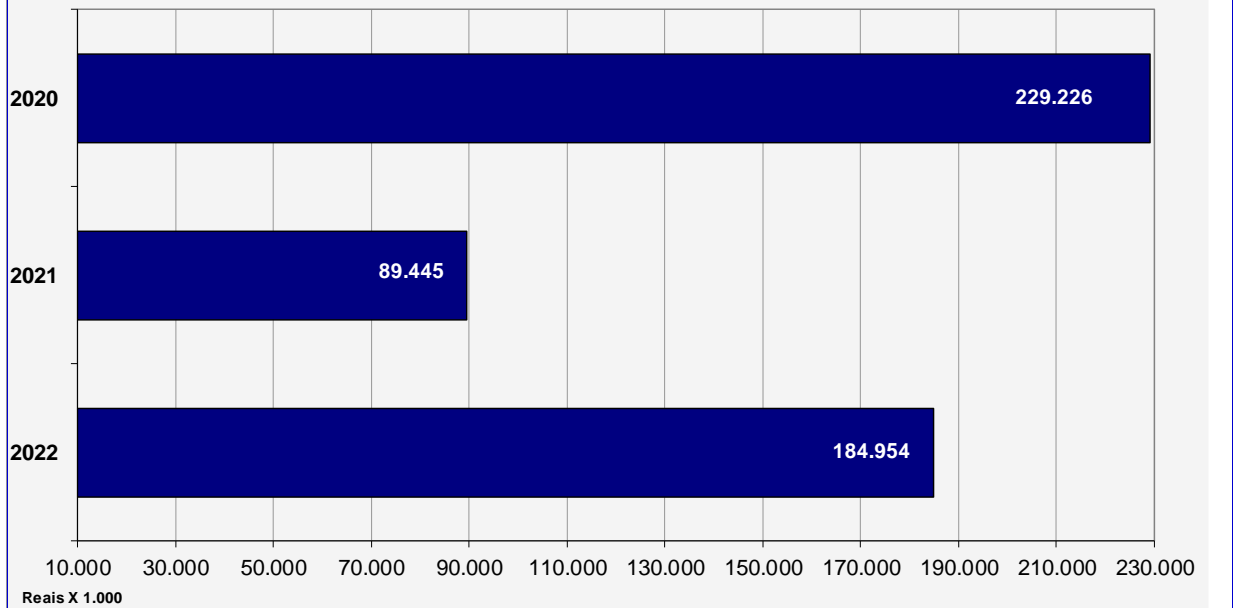
R\$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	Saldo em 31/12/2022
RECURSOS EM CAIXA E BANCOS	
⇒ SALDO CONTA BANCÁRIA / APLICAÇÃO FINANCEIRA	189.365.974
TOTAL	189.365.974



COMPARATIVO DAS RECEITAS DE RECURSOS						
EXERCÍCIOS 2020 - 2021 - 2022						
R\$ 1,00						
DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	2020	2021	2022	VARIÇÃO %	
					2021 x 2020	2022 x 2021
FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU						
- OUTRAS RECEITAS / Rendimentos de aplicações financeiras		1.441.447	8.518.087	22.324.983	490,94	162,09
- OUTRAS RECEITAS / Plano Ferroviário / Convênio SEDU / PPU III - Contrapartida Estado / Plano Saneamento Básico do Paraná		39.683.819	24.395.662	51.030.473	-38,52	109,18
- PPU III - Empréstimo BID		188.100.622	56.531.375	111.598.671	-69,95	97,41
TOTAL		229.225.888	89.445.124	184.954.127	-60,98	106,78

Total das Receitas: 2020 x 2021 x 2022



Reais X 1.000

Evolução das Entradas de Recursos: 2021 x 2020 = -60,98%
2022 x 2021 = 106,78%

COMPARATIVO RECEITAS X DESEMBOLSOS

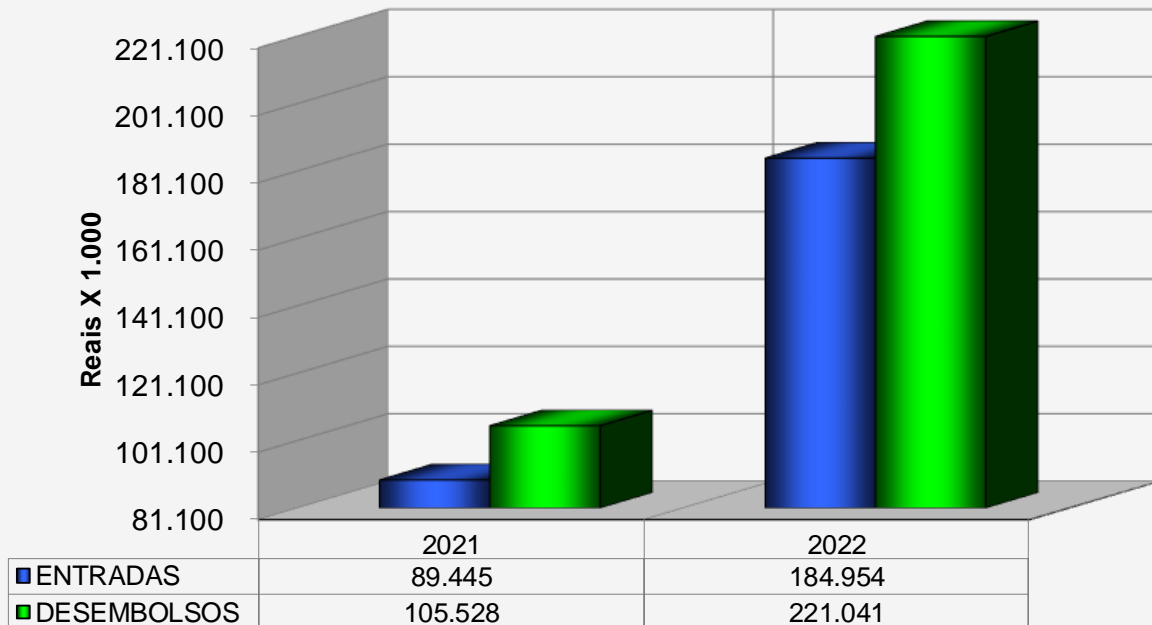
REALIZADOS em 2021 e 2022

R\$ 1,00

DESCRIÇÃO	FDU		VARIÇÃO % (2022 x 2021)
	2021	2022	
RECEITAS	89.445.124	184.954.127	106,78
DESEMBOLSOS	105.527.646	221.040.935	109,46
DIFERENÇAS (Entradas - Desembolsos)	(*) -16.082.522	(*) -36.086.808	124,39

(*) a diferença coberta com o saldo bancário mantido em aplicação financeira acumulado no Fundo.

FDU



R\$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	Saldo em	
	31/12/2021	31/12/2022
RECURSOS EM CAIXA E BANCOS		
⇒ SALDO CONTA BANCÁRIA / APLICAÇÃO FINANCEIRA	225.452.784	189.365.974
TOTAL	225.452.784	189.365.974



ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

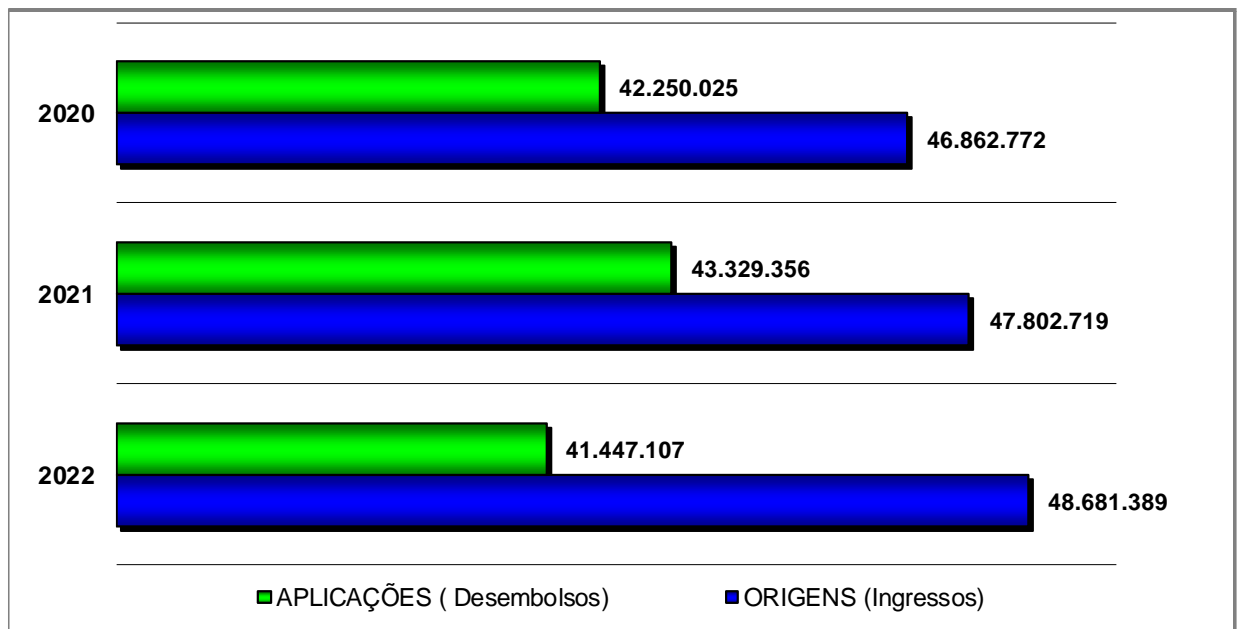
- **DEMONSTRATIVO GERENCIAL DOS
FLUXOS DE CAIXA**

**DEMONSTRATIVO GERENCIAL DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS
EXERCÍCIOS DE 2022 X 2021 X 2020**

Em R\$ 1,00

CONTA PARANACIDADE			
AÇÕES ADMINISTRATIVAS	2022	2021	2020
ORIGENS (Ingressos)	48.681.389	47.802.719	46.862.772
. Saldo ano anterior	4.473.359	4.612.747	6.244.676
. Recursos manutenção (C.Gestão)	28.100.000	29.300.000	22.010.000
. Rendas de aplicações financeiras	399.442	123.549	42.673
. Agência de Fomento - SFM/PPU	14.956.451	12.886.850	17.807.229
. BRDE	463.384	856.473	689.194
. Outras Receitas	288.753	23.100	69.000
. Convênios		-	-
APLICAÇÕES (Desembolsos)	41.447.107	43.329.356	42.250.025
. Despesas de pessoal	37.009.010	35.369.122	33.079.237
. Despesas de custeio	4.418.706	6.609.626	6.628.756
. Investimentos	19.391	24.450	5.900
. Convênios		1.326.158	2.536.132
SALDO	7.234.282	4.473.359	4.612.747

Nota : Regime de Caixa.

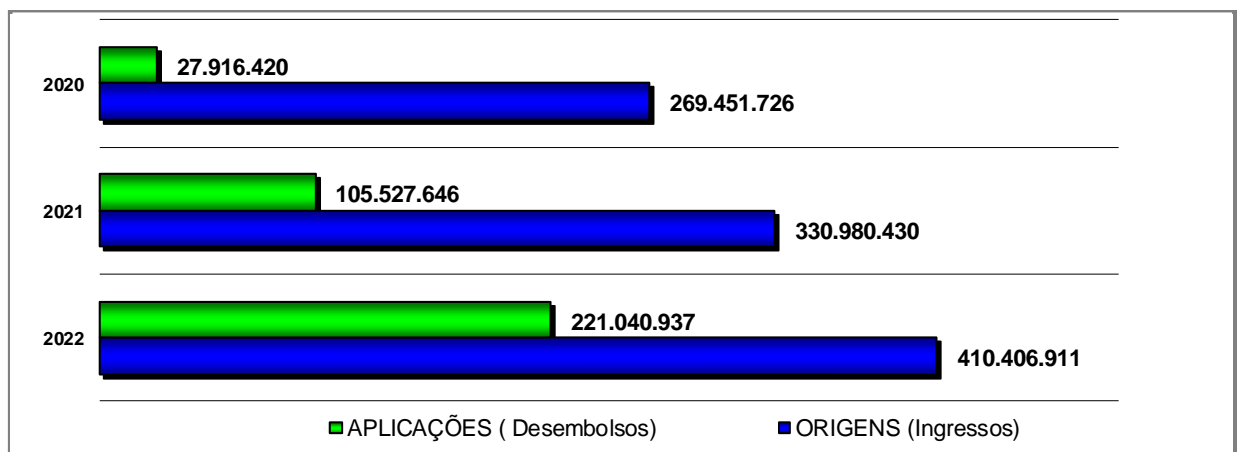


**DEMONSTRATIVO GERENCIAL DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS
EXERCÍCIOS DE 2022 X 2021 X 2020**

Em R\$ 1,00

CONTAS FDU			
AÇÕES OPERACIONAIS	2021	2021	2020
ORIGENS (Ingressos)	410.406.911	330.980.430	269.451.726
. Saldo ano anterior	225.452.784	241.535.306	40.225.838
. Rendas de aplicações financeiras	22.324.983	8.518.087	1.441.447
. Convênio SEDU	41.958.473	7.665.712	26.183.819
. Plano Estadual Ferroviário	1.072.000	4.000.000	13.500.000
. PPU III - Empréstimo BID	111.598.671	56.531.375	188.100.622
. PPU III - Contrapartida Estado	-	11.500.000	-
. Plano Estadual de Gás	-	899.950	-
. Investparaná - Morretes	-	330.000	-
. Plano Saneamento Básico do paraná	8.000.000		
APLICAÇÕES (Desembolsos)	221.040.937	105.527.646	27.916.420
. Manutenção Paranacidade (C. Gestão)	28.100.000	29.300.000	22.010.000
. PPU III - PDUI (Cascavel/Maringá/Londrina)	1.521.322	630.000	3.496.420
. Plano Estadual Ferroviário	4.565.600	9.730.168	2.410.000
. Base Cartográfica e Softwares	60.433.955	5.867.459	
. Integralização Capital SFM /Fomento	125.000.000	60.000.000	-
. Outros / Tarifas	110	19	
. Plano Estadual Gás - Estudo complementar	899.950		
. Plano Saneamento Básico do paraná	520.000		
SALDO	189.365.974	225.452.784	241.535.306

Nota : Regime de Caixa.

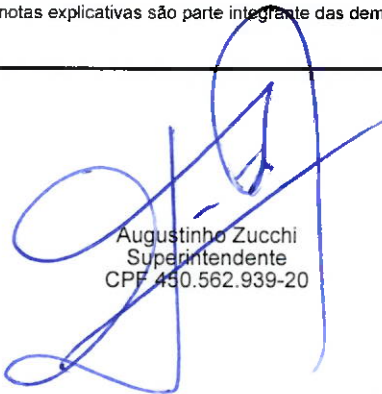





SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

BALANÇOS PATRIMONIAIS					
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021					
					Em R\$ mil
ATIVO	PASSIVO				
	<u>2022</u>	<u>2021</u>		<u>2022</u>	<u>2021</u>
CIRCULANTE			CIRCULANTE		
Caixa e Bancos	20	18	Fornecedores	249	202
Aplicações financeiras (nota 4)	7.217	4.455	Salários e encargos sociais	2.318	1.620
Contrato de Gestão FDU	9.800	11.200	Obrigações sociais e fiscais	13	12
Almoxarifado	21	53	Provisão para férias e encargos	3.586	3.326
Adiantam. a empregados	371	498	Provisão para Contingências Judiciais (nota 7)	314	681
Outros créditos	117	271	Outros	5	-
Total do ativo circulante	<u>17.546</u>	<u>16.495</u>	Total do passivo circulante	<u>6.485</u>	<u>5.841</u>
NÃO CIRCULANTE			PATRIMÔNIO LÍQUIDO (nota 8)		
Imobilizado (nota 5)	1.051	1.382	Recursos do Governo do Estado do Paraná	4.566	4.566
Intangível - (nota 6)	24	27	Superávits acumulados	7.570	7.497
Total do ativo não circulante	<u>1.075</u>	<u>1.409</u>	Total do patrimônio líquido	<u>12.136</u>	<u>12.063</u>
TOTAL DO ATIVO	<u>18.621</u>	<u>17.904</u>	TOTAL DO PASSIVO	<u>18.621</u>	<u>17.904</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.


 Augustinho Zucchi
 Superintendente
 CPF 430.562.939-20


 Carlos Henrique Lenz
 Contador
 CRC PR 055091/O-1

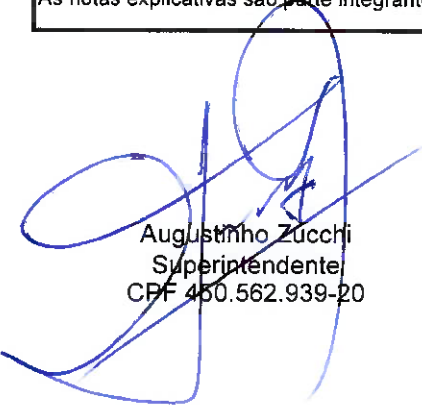



PARANACIDADE

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021		
	Em R\$ mil	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RECEITAS OPERACIONAIS		
Receitas do contrato de gestão (nota 1.a)	26.700	28.700
Receitas do ato conjunto (nota explicativa 1.b)	16.833	14.504
Receitas financeiras	399	124
Receitas cooperação técnica	463	856
Outras receitas	<u>285</u>	<u>23</u>
TOTAL DAS RECEITAS	<u>44.680</u>	<u>44.207</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas com pessoal (nota 9)	(37.646)	(35.208)
Despesas gerais (nota 10)	(926)	(1.104)
Utilidades e serviços contratados (nota 11)	(3.803)	(5.927)
Despesas tributárias	<u>(2.232)</u>	<u>(1.896)</u>
TOTAL DAS DESPESAS	<u>(44.607)</u>	<u>(44.135)</u>
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DO EXERCÍCIO	<u>73</u>	<u>72</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras


Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

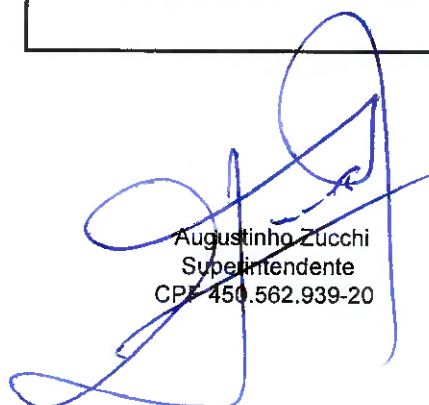

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1




PARANACIDADE

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021		
	Em R\$ mil	
	2022	2021
Resultado Líquido do Período	73	72
Outros Resultados Abrangentes		
Variações na Reserva de reavaliação	-	-
Ganhos e perdas em planos atuariais em planos de pensão	-	-
Ganhos e perdas derivados de conversão de Demonstrações	-	-
Contábeis de Operações no exterior	-	-
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	73	72


Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20


Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



PARANACIDADE


SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE


DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

	Em R\$ mil		
	Recursos do Estado do Paraná	Superávits (déficits) acumulados	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	<u>4.566</u>	<u>7.425</u>	<u>11.991</u>
Superávit do exercício	-	72	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	<u>4.566</u>	<u>7.497</u>	<u>12.063</u>
Superávit do exercício	-	73	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	<u>4.566</u>	<u>7.570</u>	<u>12.136</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras


Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20


Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1




PARANACIDADE

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021		
	Em R\$ mil	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Superávit (déficit) do exercício	73	72
Depreciação e amortização	351	475
Redução (aumento) dos ativos operacionais		
Contrato de gestão	1.400	600
Estoques	33	(2)
Adiantamentos a empregados	131	(127)
Outros créditos	150	(151)
Aumento (redução) dos passivos operacionais		
Fornecedores	47	(1)
Salários e encargos sociais	696	123
Obrigações fiscais e sociais	1	1
Provisão de férias e encargos	261	(21)
Provisão para contingências	(368)	246
Outras contas a pagar	3	(5)
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	<u>2.778</u>	<u>1.210</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Adições ao ativo permanente	<u>(17)</u>	<u>(24)</u>
Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	<u>(17)</u>	<u>(24)</u>
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Convênio de cooperação técnica	<u>3</u>	<u>(1.326)</u>
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades de financiamentos	<u>3</u>	<u>(1.326)</u>
AUMENTO (REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	<u>2.764</u>	<u>(140)</u>
No início do exercício	<u>4.473</u>	<u>4.613</u>
No final do exercício	<u>7.237</u>	<u>4.473</u>
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras		


Augustinho Zacchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20


Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



1. CONTEXTO OPERACIONAL

O Serviço Social Autônomo PARANACIDADE, entidade sem fins lucrativos de direito privado, instituído pela Lei Estadual nº 15.211, de 17 de julho de 2006, revogando a Lei Estadual nº 11.498, de 30 de julho de 1996, com sede na Rua Jacy Loureiro de Campos, 180, 2º andar, Centro Cívico, na cidade de Curitiba / Pr / Brasil, tem como atividades principais:

I – cumprir e fazer cumprir o Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado do Paraná, nos termos previstos nesta Lei, bem como, outros Contratos de Gestão que venham a serem firmados pela entidade;

II – executar ações da política de desenvolvimento institucional, urbano e regional para o Estado do Paraná, sob a coordenação da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e de Obras Públicas - Sedu, em consonância com as diretrizes programáticas do Governo do Estado; (Redação dada pela Lei 19848 de 03/05/2019);

III – atuar, de acordo com as diretrizes emanadas pela Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e de Obras Públicas - Sedu, em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional do Estado do Paraná e seus municípios; (Redação dada pela Lei 19848 de 03/05/2019);

IV – constituir-se em instrumento de intermediação administrativo-financeira, visando compatibilizar as exigências das entidades de financiamento, internas e externas, as características sócio-econômicas e a capacidade financeira dos Municípios;

V – atuar em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional dos estados e seus municípios;

VI – contribuir para a eficiente aplicação dos recursos públicos, tanto estadual como municipal, na área de desenvolvimento urbano, regional e institucional, promovendo, para tanto, o aperfeiçoamento dos recursos humanos, administrativos e financeiros dos Municípios;

VII – incentivar os Municípios e sua população a participarem da formulação política de desenvolvimento urbano e regional e dos mecanismos de financiamento concebidos para apoiá-los;

VIII – promover o desenvolvimento tecnológico, bem como de metodologias, produtos e serviços destinados à profissionais e entidades públicas ou privadas, relacionados à sua área de atuação e destinados a promoção do desenvolvimento urbano, institucional e regional;

IX – publicar e divulgar trabalhos técnico-científicos com vistas ao aprimoramento da gestão municipal;

X - administrar recursos e fundos financeiros públicos, atendidas as disposições do Art. 1º desta lei, em especial o Fundo de Desenvolvimento Urbano, criado pela Lei nº 8.917 de 15 de dezembro de 1988, sem prejuízo do disposto no Art. 35 da Lei Complementar nº 101, de 04/05/2000;

XI – propiciar condições para operações de financiamentos com recursos internos ou externos que constituem o Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano, aos entes da Administração Indireta Estadual, com capacidade de pagamento comprovada pelo PARANACIDADE, cujas atividades fins estejam voltadas ao desenvolvimento regional e urbano.

- a) A remuneração do Paranacidade pela gestão do Fundo é fixada anualmente no seu orçamento e aprovado pelo Conselho de Administração, de acordo com o estabelecido no contrato de gestão firmado com Governo do Estado do Paraná, em 23 de outubro de 1996.



No exercício de 2022 o ParanaCidade reconheceu como receita o montante de R\$ 26.700 (R\$ 28.700 em 2021) a título de Contrato de Gestão.

- b) Receita do Ato Conjunto - Em atendimento à Lei Estadual nº 13.227, de 18 de julho de 2001, o ParanaCidade mantém firmado o Ato Conjunto, de 15 de fevereiro de 2006, com a Agência de Fomento do Paraná S/A, voltado à execução das ações necessárias à viabilização dos planos, programas, projetos e atividades da administração pública paranaense, a serem financiados por aquela agência, no âmbito do Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios do Estado do Paraná (SFM).

A remuneração do ParanaCidade estipulado neste Ato é de 8% (oito por cento) sobre cada desembolso do contrato relativo à operação de crédito. No exercício de 2022 a Entidade recebeu R\$ 16.833 (R\$ 14.504 em 2021) por conta desse Ato Conjunto, valores brutos das seguintes retenções: 5% referente ao ISS - imposto sobre serviços (o valor está sendo retido pela Agência de Fomento e depositado em juízo ainda sem sentença definitiva, atendendo ao despacho contido no processo 412077-0 Ação Civil Originária), 1,5% IRRF - Imposto de Renda Retido na Fonte e 4,65% CSRF - Contribuições Sociais da Receita Federal.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e em consonância com a Lei das Sociedade por Ações (Lei nº 6.404/76), complementada pela Lei nº 10.303/01, a qual, a partir da Lei nº 9.249/95, não prevê o reconhecimento dos efeitos inflacionários que, até 31 de dezembro de 1995 eram calculados com base na variação da UFIR.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a empresa está adotando as alterações da legislação societária introduzidas pela Lei 11.638/07, com as respectivas modificações introduzidas pela Medida Provisória nº 449/08, convertida na Lei nº 11.941/09, a qual modifica, revoga e introduz novas disposições da Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76).

A referida lei estabelece diversas alterações sobre a elaboração de demonstrações contábeis, visando ao alinhamento com as normas internacionais de contabilidade. Estão sendo observados de forma consistente os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Ativo Circulante

As aplicações financeiras são acrescidas dos rendimentos auferidos "pro-rata temporis", até a data do balanço, de acordo com as taxas pactuadas com as instituições financeiras.

Demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. Em razão das características operacionais não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido e/ou valor justo de realização.

Imobilizado

Demonstrado ao custo histórico de aquisição, construção e depreciados pelo método linear com base em taxas determinadas em função do prazo de vida útil estimado dos bens conforme descrito na nota nº 5.

Intangível

O intangível é registrado ao custo de desenvolvimento ou aquisição. A amortização é calculada pelo método linear, à taxa mencionada na nota explicativa nº 6 e leva em consideração o tempo de vida útil estimado dos bens.

Passivo Circulante

É demonstrado pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data do balanço.

A provisão para férias e encargos é constituída para cobertura das obrigações relativas a férias vencidas e proporcionais com os respectivos encargos sociais, apropriados até a data do balanço.

Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo

Os demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido.

Demonstração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios.

- Os rendimentos, encargos e efeitos das variações monetárias calculados a índices ou taxas oficiais, incidentes sobre os ativos e passivos; e
- Os efeitos dos ajustes dos ativos para o valor de mercado ou de realização, ajuste e valor presente quando aplicável.

Imposto de Renda e Contribuição Social

O Serviço Social Autônomo Paranacidade é uma Entidade constituída sob a forma de sociedade civil sem fins lucrativos que presta serviços para os quais foi instituída (Lei 15.211/06), assim entende-se possuir isenção fiscal para as receitas auferidas em suas operações.

Utilização de estimativas contábeis

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil requer da administração da Entidade a utilização de estimativas para o registro de provisões e apresentação de determinados saldos, sendo que os resultados finais desses eventos podem, eventualmente, divergir dessas estimativas.

4. APLICAÇÕES FINANCEIRAS

Instituição Financeira	2022	2021
Banco do Brasil	6.662	3.951
Caixa Econômica Federal	555	504
	<u>7.217</u>	<u>4.455</u>



5. IMOBILIZADO

	Taxa de depreciação % a.a.	2022	2021
Terrenos		210	210
Edificações	4	809	809
Computadores e equip. informática	20	3.658	3.643
Móveis e utensílios	10	1.400	1.396
Veículos	20	2.239	2.239
Benfeitorias em imóvel de terceiros	20	89	89
Outras imobilizações	10	170	173
		8.575	8.559
(-) Depreciação acumulada		<u>(7.524)</u>	<u>(7.177)</u>
		1.051	1.382

6. INTANGÍVEL

	Taxa de amortização % a.a.	2022	2021
Softwares	20	2.855	2.855
Sistema de telefonia e telemática	20	2.375	2.375
		5.230	5.230
(-) Amortização acumulada		<u>(5.206)</u>	<u>(5.203)</u>
		24	27

7. CONTINGÊNCIAS

Neste exercício, o Serviço Social Autônomo Paranacidade, em decorrência do curso normal de suas atividades, figura como parte em processos judiciais envolvendo questões trabalhistas e cíveis.

Perda Provável	R\$
Cíveis	263
Trabalhistas	51
	314

8. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio líquido é constituído pelos recursos oriundos do Governo do Estado do Paraná e pelo resultado apurado em cada exercício, que será utilizado na própria atividade da entidade.





PARANACIDADE

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

9. DESPESAS COM PESSOAL

Descrição	2022	2021
Salários	18.159	18.066
Encargos sociais	8.710	8.405
Assistência médica e social	1.078	1.078
Outras despesas com pessoal	9.699	7.659
	37.646	35.208

10. DESPESAS GERAIS

Descrição	2022	2021
Depreciações e amortizações	351	475
Aluguéis	336	498
Material de consumo	68	33
Viagens e representações	115	60
Combustível	47	28
Outras	9	10
	926	1.104

11. DESPESAS COM UTILIDADES E SERVIÇOS CONTRATADOS

Descrição	2022	2021
Telefone	51	160
Serviços de informática	720	1.447
Propaganda e publicidade	18	26
Higiene e limpeza	597	587
Copa e Cozinha	29	6
Correios	4	4
Manutenção e reparos	149	44
Consultorias	194	8
Auditoria	3	3
Contingências Operacionais	1.933	3.546
Outras despesas	105	96
	3.803	5.927

12. ISENÇÃO FISCAL

Conforme comentado na nota explicativa 1, o ParanaCidade é uma entidade sem fins lucrativos e sua administração entende que como tal está isenta de tributos (IRPJ, CSLL, PIS e COFINS) incidentes sobre as receitas auferidas e sobre os superávits apurados.

A administração tem ciência que existem aspectos controversos quanto a sua situação de isenção fiscal. Contudo, entende que há fortes argumentos para sua defesa, caso venha a ser questionada pelas autoridades fiscais e por este motivo, e ainda por não haver qualquer demanda judicial e fiscal contra a Entidade que pudesse justificar o registro contábil de eventual contingência, não considera pertinente neste momento constituir provisão a este título nas suas demonstrações contábeis.

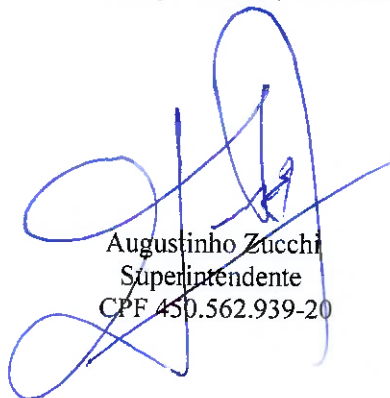


PARANACIDADE


SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021
(Valores expressos em milhares de reais)

13. SEGUROS

O Serviço Social Autônomo Paranacidade possui seguro contratado para cobrir eventuais riscos de incêndio, roubo etc, considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais sinistros.



Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

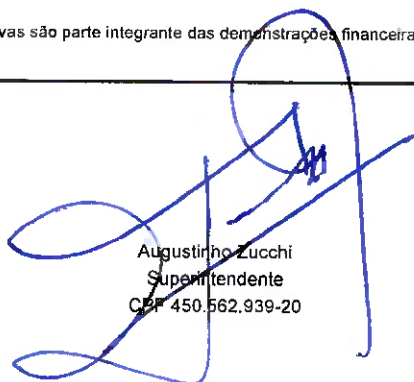



Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

BALANÇOS PATRIMONIAIS				
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021				
			Em R\$ mil	
ATIVO			PASSIVO	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>		
			<u>2022</u>	<u>2021</u>
CIRCULANTE			CIRCULANTE	
Aplicações financeiras (nota 4)	189.366	225.453	Fornecedores	9.815
Secretaria da Fazenda (nota 5)	60.000	60.000	Outras contas a pagar	<u>14</u>
Contas a receber	9	9		<u>14</u>
Total do ativo circulante	<u>249.375</u>	<u>285.462</u>	Total do passivo circulante	<u>9.829</u>
				<u>11.229</u>
			NÃO CIRCULANTE	
			Provisões para contingências	<u>100</u>
			Total do passivo não circulante	<u>100</u>
				<u>100</u>
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO (nota 6)	
			Capital	228.831
			Aumento de Capital por Superávits	608.922
			Superávit/ Déficit Acumulados	90.313
			Integralização de Capital	(902.000)
			Renda Líquida	80.504
			Aditivo ao Contrato de Gestão	132.876
			Total do patrimônio líquido	<u>239.446</u>
				<u>274.133</u>
TOTAL DO ATIVO	<u>249.375</u>	<u>285.462</u>	TOTAL DO PASSIVO	<u>249.375</u>
				<u>285.462</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.


Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20


Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

**FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranaidade)**

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021		
	Em R\$ mil	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RECEITAS OPERACIONAIS		
Rendimentos de aplicações Financeiras	22.325	8.518
Convênios SEDU	41.958	7.666
Plano Ferroviário	1.072	4.000
BID PPU III	111.599	56.531
BID PPU III Contrapartida	-	11.500
InvestParaná Morretes	-	330
Plano de Gás	-	900
Plano de Saneamento Básico	8.000	-
TOTAL DAS RECEITAS	<u>184.954</u>	<u>89.445</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		
Administração – contrato de gestão	(26.700)	(28.700)
Plano de Gás	(900)	-
Plano Ferroviário	(4.566)	(9.730)
Plano de Saneamento Básico	(520)	-
PPU III - PDUI	(1.521)	(630)
Base Cartográfica	(22.934)	(5.867)
Base Cartográfica e Softwares	(37.500)	-
TOTAL DA DESPESAS	<u>(94.641)</u>	<u>(44.927)</u>
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DO EXERCÍCIO	<u>90.313</u>	<u>44.518</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

**FDU - FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paracacidade)**

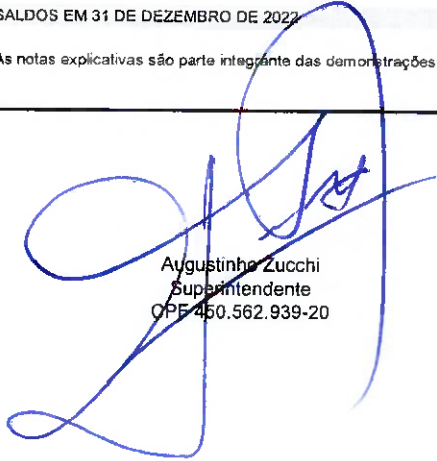
DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021		
	Em R\$ mil	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultado Líquido do Período	<u>90.313</u>	<u>44.518</u>
Outros Resultados Abrangentes		
Variações na Reserva de reavaliação	-	-
Ganhos e perdas em planos atuariais em planos de pensão	-	-
Ganhos e perdas derivados de conversão de Demonstrações	-	-
Contábeis de Operações no exterior	-	-
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	<u>90.313</u>	<u>44.518</u>


Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20



Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paracidade)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO					
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021					
	Recursos do Estado do Paraná	Superávits (déficits) acumulados	Aumento de Capital por Superávits	Integralização de Capital Agência de Fomento	Em R\$ mil Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	442.211	205.428	403.494	(777.000)	274.133
Aumento de Capital por Superávits	-	(205.428)	205.428	-	
Integralização de Capital	-	-	-	(125.000)	
Superávit do Exercício	-	90.313	-	-	
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	442.211	90.313	608.922	(902.000)	239.446
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras					



Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20



Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

**FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranaidade)**

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021		
	Em R\$ mil	
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	2022	2021
Superávit/ Deficit do exercício	90.313	44.518
Redução (aumento) dos ativos operacionais		
Contrato de Gestão SEFA	-	-
Aumento (redução) dos passivos operacionais		
Fornecedores	(1.400)	(600)
Depósitos de Terceiros	-	-
Integralização de Capital	(125.000)	(60.000)
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	<u>(36.087)</u>	<u>(16.082)</u>
AUMENTO (REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	<u>(36.087)</u>	<u>(16.082)</u>
No início do exercício	225.453	241.535
No final do exercício	<u>189.366</u>	<u>225.453</u>
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.		

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

1. CONTEXTO OPERACIONAL

O Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano - FDU, instituído pela Lei nº 8.917 de 15 de dezembro de 1988 e regulamentado pelo Decreto nº 3.736 de 10 de novembro de 1997, com sede na Rua Jacy Loureiro de Campos, nº 180, 2º andar, Centro Cívico, na cidade de Curitiba / Pr / Brasil, tem os seguintes principais objetivos:

I – promover ações destinadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional dos municípios paranaenses em consonância com as diretrizes programáticas do Governo do Estado;

II – constituir-se em instrumento de intermediação administrativo-financeira, visando compatibilizar as exigências das entidades de financiamento, internas e externas, às características sócio-econômicas e à capacidade financeira dos municípios paranaenses;

III – financiar as intervenções, representadas por planos, programas, projetos e atividades, envolvendo despesas correntes e de capital, voltadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional das municipalidades paranaenses e de agentes da Administração Direta e Indireta do Poder Executivo;

IV – contribuir para a eficiente aplicação dos recursos públicos federais, estaduais e municipais, na área de desenvolvimento urbano, regional e institucional, promovendo, para tanto, o aperfeiçoamento dos recursos humanos, administrativos e financeiros dos municípios;

V – incentivar os municípios paranaenses a participarem da formulação da política de desenvolvimento urbano, regional e institucional e dos mecanismos de financiamento concebidos para apoiá-los.

Os recursos do FDU, próprios e captados via empréstimos, estão aplicados nos seguintes programas: FDU – Programa Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano, PPU – Programa Estadual de Apoio ao Desenvolvimento Urbano e PPU II / SFM – Programa Estadual de Apoio ao Desenvolvimento Urbano II / Sistema de Financiamento de Ações Municipais.

Com a promulgação, em 05 de maio de 2000, da Lei de Responsabilidade Fiscal, o FDU foi vedada a concessão diretamente aos municípios de novos financiamentos no âmbito de programas similares aos atuais.

Conforme o decreto nº 4.465 de 19 de julho de 2001, o Governador do Estado do Paraná decretou a integralização de recursos do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – FDU na Agência de Fomento do Paraná, através de integralização de capital, condicionada às disponibilidades de recursos do FDU e, aliada à demanda de recursos para investimentos em desenvolvimento urbano.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e em consonância à Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), complementadas pela Lei nº 10.303/01, a qual, a partir da Lei nº 9.249/95, não prevê o reconhecimento dos efeitos inflacionários que, até 31 de dezembro de 1995 eram calculados com base na variação da UFIR.



NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

Na elaboração das demonstrações contábeis, a empresa está adotando as alterações da legislação societária introduzidas pela Lei 11.638/07, com as respectivas modificações introduzidas pela Medida Provisória nº 449/08, convertida na Lei nº 11.941/09, a qual modifica, revoga e introduz novas disposições da Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76). A referida lei estabelece diversas alterações sobre a elaboração de demonstrações contábeis, visando ao alinhamento com as normas internacionais de contabilidade. Estão sendo observados de forma consistente os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Ativo Circulante

As aplicações financeiras e os empréstimos e subempréstimos concedidos são acrescidos dos rendimentos auferidos “pro-rata temporis”, de acordo com as taxas pactuadas.

Demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. Em razão das características operacionais não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquidos e/ou valor justo de realização.

Passivo Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data do balanço.

Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo

Os demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido.

Demonstração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios.

- Os rendimentos, encargos e efeitos das variações monetárias, calculados a índices ou taxas oficiais, incidentes sobre os ativos e passivos; e
- Os efeitos dos ajustes dos ativos para o valor de mercado ou de realização, ajuste e valor presente quando aplicável.

Utilização de estimativas contábeis

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil requer da administração da Entidade a utilização de estimativas para o registro de provisões e apresentação de determinados saldos, sendo que os resultados finais desses eventos podem, eventualmente, divergir dessas estimativas.



NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

4. APLICAÇÕES FINANCEIRAS

Instituição Financeira	2022	2021
Banco do Brasil	153.222	201.517
Caixa Econômica Federal	36.144	23.936
	189.366	225.453

5. SECRETARIA DA FAZENDA

Valor repassado a Secretaria da Fazenda, CNPJ 76.416.890/0001-89, em:
20/12/2013: R\$ 40.000
28/11/2014: R\$ 20.000
Total: R\$ 60.000

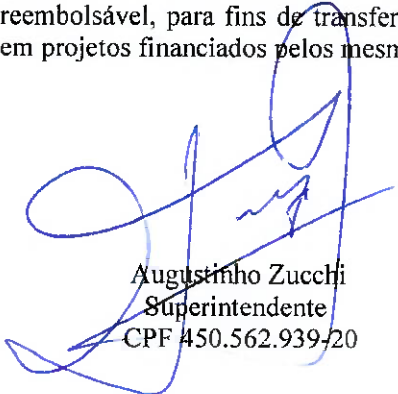
6. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

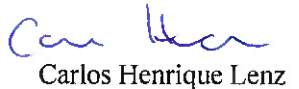
O Patrimônio líquido é constituído pelos recursos oriundos do Governo do Estado do Paraná, relativos aos saldos a receber em 30 de setembro de 1996 dos contratos de empréstimos concedidos, do montante de retornos de empréstimos retidos pela Secretaria de Estado da Fazenda – SEFA em 31 de dezembro de 1997, bem como do resultado apurado em cada exercício que será utilizado na própria atividade do Fundo.

Conforme o Decreto nº 4.465 de 19 de julho de 2001, o Governador do Estado do Paraná decretou o provimento de recursos do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – FDU na Agência de Fomento do Paraná, através de integralização de capital, condicionada às disponibilidades de recursos do FDU aliada à demanda de recursos para investimentos em desenvolvimento urbano. Até 31 de dezembro de 2010 foi transferido à referida Agência o valor de R\$ 717.000 de recursos do FDU. Em 2021, com recursos do BID – Banco Internacional de Desenvolvimento, houve nova integralização de capital no valor de R\$ 60.000 e em 2022 houve nova integralização no montante de R\$ 125.000, totalizando R\$ 185.000.

Em 2022 a administração do FDU determinou a transferência do saldo da conta de Superávit Acumulados (R\$ 205.428) para a conta de Aumento de Capital por Superávits Acumulados.

Conforme o Decreto nº 5.927 de 23 de dezembro de 2005, do Governador do Estado do Paraná ficou inserido no artigo 3º do Anexo do Regulamento do Fundo Estadual de Desenvolvimento – FDU que em cada exercício financeiro poderão ser destinados recursos, até um limite de 45% (quarenta e cinco por cento) do resultado líquido do exercício financeiro anterior, a título não reembolsável, para fins de transferências aos Municípios como parte da contrapartida estadual em projetos financiados pelos mesmos.


Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20


Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
CURITIBA - PR

EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE
2022

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
Rua Capitão Souza Franco, 848 - 5º Andar - conjunto 53
Fone (41) 3029-8516 - Fone (41) 9 9524-1414
E-mail: meloauditor@hotmail.com - <http://www.atuarios.com.br> - 80730-420 - CURITIBA - PR



AOS

DIRETORES E DIRIGENTES

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

CURITIBA – PR

**RELATÓRIO DE OPINIÃO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis do **SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE**, que compreendem o balanço patrimonial em **31 de dezembro de 2022** e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do **SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE** em **31 de dezembro de 2022**, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor
A administração da Entidade é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há uma distorção relevante no Relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos

relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

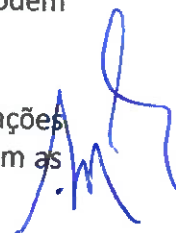
Os responsáveis pela governança da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectarão as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza significativa em relação a eventos ou circunstâncias que possa causar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe uma incerteza significativa devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as



correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

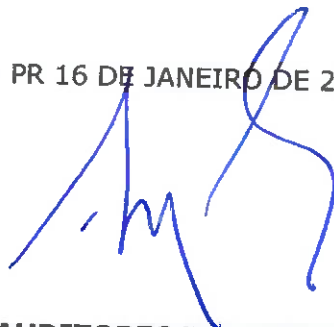
Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior

Os valores correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021, apresentados para fins comparativos, foram anteriormente auditados por outros auditores, cujo Relatório dos Auditores Independentes sobre as demonstrações contábeis, foi emitida sem ressalvas, em de 28 de fevereiro de 2022.

CURITIBA - PR 16 DE JANEIRO DE 2023



MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
CRC PR 003364/O-0
ALFEU DE MELO
CT CRC PR 003992/O-0



TERMO DE RESPONSABILIDADE – INDEPENDENCIA

**AOS
DIRETORES E DIRIGENTES
SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
CURITIBA – PR**

DECLARAMOS para os devidos fins e estamos cientes que, de acordo com a **NBC PA 01 do Conselho Federal de Contabilidade – CFC, normas dos Conselhos Regionais de Contabilidade – CRC, normas da Comissão de Valores Mobiliários – CVM**, devemos e estamos cumprindo com as condições e procedimentos relativos aos requisitos de **INDEPENDENCIA** profissional citados neste termo, no que tange aos trabalhos de auditoria realizados por nossa firma de Auditoria Independente, conforme segue:

- 1 – **Não** possuímos relação de interesse direto com a auditada, seja por investimentos, operações de crédito, relacionamentos comerciais, atividades relacionadas ou qualquer outra;
- 2 – **Não** possuímos relações familiares e pessoais com os responsáveis diretos pela supervisão ou gerenciamento da entidade auditada;
- 3 – **Não** exercemos cargo/funções gerenciais na entidade auditada;
- 4 – **Não** prestamos serviços de consultoria na empresa auditada nas áreas abaixo:
 - a) Serviços de avaliação de empresas e reavaliação de ativos;
 - b) Serviços de assistência tributária fiscal e parafiscal;
 - c) Serviços de auditoria interna à entidade auditada;
 - d) Serviços de consultoria e/ou fornecimento de sistema de informação computadorizada;
 - e) Serviços de apoio em litígios, perícia judicial ou extrajudicial;
 - f) Serviços de finanças corporativas e assemelhadas;
 - g) Serviços de seleção de executivos;
 - h) Registro (escrituração) contábil.

Informamos que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e a inexistência de eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, em cumprimento das normas contábeis vigentes.

Somos independentes em relação à Companhia de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional e nas Normas Profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

CURITIBA –PR 16 DE JANEIRO DE 2023

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
CT CRCPR 003364/O-0 S/RS
ALFEU DE MELO
CT CRCPR 003992/O-0 S/RS



PARANACIDADE

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

BALANÇOS PATRIMONIAIS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

ATIVO		PASSIVO				Em R\$ mil
	2022	2021		2022	2021	
CIRCULANTE			CIRCULANTE			
Caixa e Bancos	20	18	Fornecedores	249	202	
Aplicações financeiras (nota 4)	7.217	4.455	Salários e encargos sociais	2.318	1.620	
Contrato de Gestão FDU	9.800	11.200	Obrigações sociais e fiscais	13	12	
Almoxarifado	21	53	Provisão para férias e encargos	3.586	3.326	
Adiantam. a empregados	371	498	Provisão para Contingências Judiciais (nota 7)	314	681	
Outros créditos	117	271	Outros	5	-	
Total do ativo circulante	17.546	16.495	Total do passivo circulante	6.485	5.841	
NÃO CIRCULANTE			PATRIMÔNIO LÍQUIDO (nota 8)			
Imobilizado (nota 5)	1.051	1.382	Recursos do Governo do Estado do Paraná	4.566	4.566	
Intangível - (nota 6)	24	27	Superávits acumulados	7.570	7.497	
Total do ativo não circulante	1.075	1.409	Total do patrimônio líquido	12.136	12.063	
TOTAL DO ATIVO	18.621	17.904	TOTAL DO PASSIVO	18.621	17.904	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021		
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	Em R\$ mil	
RECEITAS OPERACIONAIS		
Receitas do contrato de gestão (nota 1.a)	26.700	28.700
Receitas do ato conjunto (nota explicativa 1.b)	16.833	14.504
Receitas financeiras	399	124
Receitas cooperação técnica	463	856
Outras receitas	<u>285</u>	<u>23</u>
TOTAL DAS RECEITAS	<u>44.680</u>	<u>44.207</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas com pessoal (nota 9)	(37.646)	(35.208)
Despesas gerais (nota 10)	(926)	(1.104)
Utilidades e serviços contratados (nota 11)	(3.803)	(5.927)
Despesas tributárias	<u>(2.232)</u>	<u>(1.896)</u>
TOTAL DAS DESPESAS	<u>(44.607)</u>	<u>(44.135)</u>
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DO EXERCÍCIO	<u>73</u>	<u>72</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



PARANACIDADE



SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

Em R\$ mil

	2022	2021
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Superávit (déficit) do exercício		
Depreciação e amortização	73	72
Redução (aumento) dos ativos operacionais	351	475
Contrato de gestão		
Estoques	1.400	600
Adiantamentos a empregados	33	(2)
Outros créditos	131	(127)
Aumento (redução) dos passivos operacionais	150	(151)
Fornecedores		
Salários e encargos sociais	47	(1)
Obrigações fiscais e sociais	696	123
Provisão de férias e encargos	1	1
Provisão para contingências	261	(21)
Outras contas a pagar	(368)	246
	3	(5)
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	2.778	1.210
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Adições ao ativo permanente	(17)	(24)
Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	(17)	(24)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Convênio de cooperação técnica	3	(1.326)
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades de financiamentos	3	(1.326)
AUMENTO (REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	2.764	(140)
No início do exercício	4.473	4.613
No final do exercício	7.237	4.473

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



PARANACIDADE

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO			
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021			
	Recursos do Estado do Paraná	Superávits (déficits) acumulados	Em R\$ mil Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	<u>4.566</u>	<u>7.425</u>	<u>11.991</u>
Superávit do exercício	-	72	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	<u>4.566</u>	<u>7.497</u>	<u>12.063</u>
Superávit do exercício	-	73	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	<u>4.566</u>	<u>7.570</u>	<u>12.136</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



1. CONTEXTO OPERACIONAL

O Serviço Social Autônomo PARANACIDADE, entidade sem fins lucrativos de direito privado, instituído pela Lei Estadual nº 15.211, de 17 de julho de 2006, revogando a Lei Estadual nº 11.498, de 30 de julho de 1996, com sede na Rua Jacy Loureiro de Campos, 180, 2º andar, Centro Cívico, na cidade de Curitiba / Pr / Brasil, tem como atividades principais:

I – cumprir e fazer cumprir o Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado do Paraná, nos termos previstos nesta Lei, bem como, outros Contratos de Gestão que venham a serem firmados pela entidade;

II – executar ações da política de desenvolvimento institucional, urbano e regional para o Estado do Paraná, sob a coordenação da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e de Obras Públicas - Sedu, em consonância com as diretrizes programáticas do Governo do Estado; (Redação dada pela Lei 19848 de 03/05/2019);

III – atuar, de acordo com as diretrizes emanadas pela Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e de Obras Públicas - Sedu, em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional do Estado do Paraná e seus municípios; (Redação dada pela Lei 19848 de 03/05/2019);

IV – constituir-se em instrumento de intermediação administrativo-financeira, visando compatibilizar as exigências das entidades de financiamento, internas e externas, as características sócio-econômicas e a capacidade financeira dos Municípios;

V – atuar em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional dos estados e seus municípios;

VI – contribuir para a eficiente aplicação dos recursos públicos, tanto estadual como municipal, na área de desenvolvimento urbano, regional e institucional, promovendo, para tanto, o aperfeiçoamento dos recursos humanos, administrativos e financeiros dos Municípios;

VII – incentivar os Municípios e sua população a participarem da formulação política de desenvolvimento urbano e regional e dos mecanismos de financiamento concebidos para apoiá-los;

VIII – promover o desenvolvimento tecnológico, bem como de metodologias, produtos e serviços destinados à profissionais e entidades públicas ou privadas, relacionados à sua área de atuação e destinados a promoção do desenvolvimento urbano, institucional e regional;

IX – publicar e divulgar trabalhos técnico-científicos com vistas ao aprimoramento da gestão municipal;

X - administrar recursos e fundos financeiros públicos, atendidas as disposições do Art. 1º desta lei, em especial o Fundo de Desenvolvimento Urbano, criado pela Lei nº 8.917 de 15 de dezembro de 1988, sem prejuízo do disposto no Art. 35 da Lei Complementar nº 101, de 04/05/2000;

XI – propiciar condições para operações de financiamentos com recursos internos ou externos que constituem o Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano, aos entes da Administração Indireta Estadual, com capacidade de pagamento comprovada pelo PARANACIDADE, cujas atividades fins estejam voltadas ao desenvolvimento regional e urbano.

- a) A remuneração do Paranacidade pela gestão do Fundo é fixada anualmente no seu orçamento e aprovado pelo Conselho de Administração, de acordo com o estabelecido no contrato de gestão firmado com Governo do Estado do Paraná, em 23 de outubro de 1996.

No exercício de 2022 o Paranacidade reconheceu como receita o montante de R\$ 26.700 (R\$ 28.700 em 2021) a título de Contrato de Gestão.

- b) Receita do Ato Conjunto - Em atendimento à Lei Estadual nº 13.227, de 18 de julho de 2001, o Paranacidade mantém firmado o Ato Conjunto, de 15 de fevereiro de 2006, com a Agência de Fomento do Paraná S/A, voltado à execução das ações necessárias à viabilização dos planos, programas, projetos e atividades da administração pública paranaense, a serem financiados por aquela agência, no âmbito do Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios do Estado do Paraná (SFM).

A remuneração do Paranacidade estipulado neste Ato é de 8% (oito por cento) sobre cada desembolso do contrato relativo à operação de crédito. No exercício de 2022 a Entidade recebeu R\$ 16.833 (R\$ 14.504 em 2021) por conta desse Ato Conjunto, valores brutos das seguintes retenções: 5% referente ao ISS - imposto sobre serviços (o valor está sendo retido pela Agência de Fomento e depositado em juízo ainda sem sentença definitiva, atendendo ao despacho contido no processo 412077-0 Ação Civil Originária), 1,5% IRRF - Imposto de Renda Retido na Fonte e 4,65% CSRF - Contribuições Sociais da Receita Federal.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e em consonância com a Lei das Sociedade por Ações (Lei nº 6.404/76), complementada pela Lei nº 10.303/01, a qual, a partir da Lei nº 9.249/95, não prevê o reconhecimento dos efeitos inflacionários que, até 31 de dezembro de 1995 eram calculados com base na variação da UFIR.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a empresa está adotando as alterações da legislação societária introduzidas pela Lei 11.638/07, com as respectivas modificações introduzidas pela Medida Provisória nº 449/08, convertida na Lei nº 11.941/09, a qual modifica, revoga e introduz novas disposições da Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76).

A referida lei estabelece diversas alterações sobre a elaboração de demonstrações contábeis, visando ao alinhamento com as normas internacionais de contabilidade. Estão sendo observados de forma consistente os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Ativo Circulante

As aplicações financeiras são acrescidas dos rendimentos auferidos "pro-rata temporis", até a data do balanço, de acordo com as taxas pactuadas com as instituições financeiras.

Demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. Em razão das características operacionais não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido e/ou valor justo de realização.

Imobilizado

Demonstrado ao custo histórico de aquisição, construção e depreciados pelo método linear com base em taxas determinadas em função do prazo de vida útil estimado dos bens conforme descrito na nota nº 5.



Intangível

O intangível é registrado ao custo de desenvolvimento ou aquisição. A amortização é calculada pelo método linear, à taxa mencionada na nota explicativa nº 6 e leva em consideração o tempo de vida útil estimado dos bens.

Passivo Circulante

É demonstrado pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data do balanço.

A provisão para férias e encargos é constituída para cobertura das obrigações relativas a férias vencidas e proporcionais com os respectivos encargos sociais, apropriados até a data do balanço.

Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo

Os demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido.

Demonstração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios.

- Os rendimentos, encargos e efeitos das variações monetárias calculados a índices ou taxas oficiais, incidentes sobre os ativos e passivos; e
- Os efeitos dos ajustes dos ativos para o valor de mercado ou de realização, ajuste e valor presente quando aplicável.

Imposto de Renda e Contribuição Social

O Serviço Social Autônomo Paranacidade é uma Entidade constituída sob a forma de sociedade civil sem fins lucrativos que presta serviços para os quais foi instituída (Lei 15.211/06), assim entende-se possuir isenção fiscal para as receitas auferidas em suas operações.

Utilização de estimativas contábeis

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil requer da administração da Entidade a utilização de estimativas para o registro de provisões e apresentação de determinados saldos, sendo que os resultados finais desses eventos podem, eventualmente, divergir dessas estimativas.

4. APLICAÇÕES FINANCEIRAS

Instituição Financeira	2022	2021
Banco do Brasil	6.662	3.951
Caixa Econômica Federal	555	504
	<u>7.217</u>	<u>4.455</u>

(Valores expressos em milhares de reais)

5. IMOBILIZADO

	Taxa de depreciação	2022	2021
	% a.a.		
Terrenos		210	210
Edificações	4	809	809
Computadores e equip. informática	20	3.658	3.643
Móveis e utensílios	10	1.400	1.396
Veículos	20	2.239	2.239
Benfeitorias em imóvel de terceiros	20	89	89
Outras imobilizações	10	170	173
		8.575	8.559
(-) Depreciação acumulada		(7.524)	(7.177)
		1.051	1.382

6. INTANGÍVEL

	Taxa de amortização	2022	2021
	% a.a.		
Softwares	20	2.855	2.855
Sistema de telefonia e telemática	20	2.375	2.375
		5.230	5.230
(-) Amortização acumulada		(5.206)	(5.203)
		24	27

7. CONTINGÊNCIAS

Neste exercício, o Serviço Social Autônomo Paranacidade, em decorrência do curso normal de suas atividades, figura como parte em processos judiciais envolvendo questões trabalhistas e cíveis.

Perda Provável	R\$
Cíveis	263
Trabalhistas	51
	314

8. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio líquido é constituído pelos recursos oriundos do Governo do Estado do Paraná e pelo resultado apurado em cada exercício, que será utilizado na própria atividade da entidade.

(Valores expressos em milhares de reais)

9. DESPESAS COM PESSOAL

Descrição	2022	2021
Salários	18.159	18.066
Encargos sociais	8.710	8.405
Assistência médica e social	1.078	1.078
Outras despesas com pessoal	9.699	7.659
	37.646	35.208

10. DESPESAS GERAIS

Descrição	2022	2021
Depreciações e amortizações	351	475
Aluguéis	336	498
Material de consumo	68	33
Viagens e representações	115	60
Combustível	47	28
Outras	9	10
	926	1.104

11. DESPESAS COM UTILIDADES E SERVIÇOS CONTRATADOS

Descrição	2022	2021
Telefone	51	160
Serviços de informática	720	1.447
Propaganda e publicidade	18	26
Higiene e limpeza	597	587
Copa e Cozinha	29	6
Correios	4	4
Manutenção e reparos	149	44
Consultorias	194	8
Auditoria	3	3
Contingências Operacionais	1.933	3.546
Outras despesas	105	96
	3.803	5.927

12. ISENÇÃO FISCAL

Conforme comentado na nota explicativa 1, o Paranacidade é uma entidade sem fins lucrativos e sua administração entende que como tal está isenta de tributos (IRPJ, CSLL, PIS e COFINS) incidentes sobre as receitas auferidas e sobre os superávits apurados.

A administração tem ciência que existem aspectos controversos quanto a sua situação de isenção fiscal. Contudo, entende que há fortes argumentos para sua defesa, caso venha a ser questionada pelas autoridades fiscais e por este motivo, e ainda por não haver qualquer demanda judicial e fiscal contra a Entidade que pudesse justificar o registro contábil de eventual contingência, não considera pertinente neste momento constituir provisão a este título nas suas demonstrações contábeis.



PARANACIDADE

**SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021**



(Valores expressos em milhares de reais)

13. SEGUROS

O Serviço Social Autônomo Paranacidade possui seguro contratado para cobrir eventuais riscos de incêndio, roubo etc, considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais sinistros.

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



**FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO
URBANO – FDU - CURITIBA - PR**

**EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE
2022**

**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
Rua Capitão Souza Franco, 848 – 5º Andar – conjunto 53
Fone (41) 3029-8516 – Fone (41) 9 9524-1414
E-mail: meloauditor@hotmail.com - <http://www.atuarios.com.br> - 80730-420 – CURITIBA - PR



**RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS
DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**

AOS DIRETORES E DIRIGENTES

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU

CURITIBA - PR

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis do **FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU**, que compreendem o balanço patrimonial em **31 de dezembro de 2022** e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do **FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FDU** em **31 de dezembro de 2022**, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor
A administração da Entidade é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há uma distorção relevante no Relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

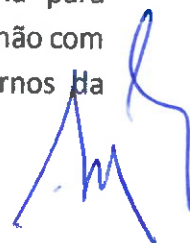
Os responsáveis pela governança da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectarão as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade.



MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza significativa em relação a eventos ou circunstâncias que possa causar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe uma incerteza significativa devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

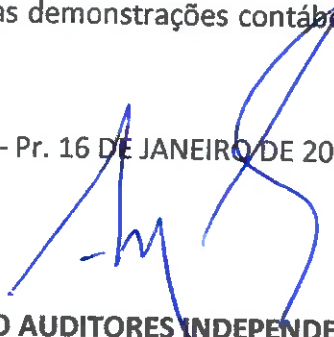
Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Outros Assuntos

Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior

Os valores correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2021, apresentados para fins comparativos, foram anteriormente auditados por outros auditores, cujo Relatório dos Auditores Independentes sobre as demonstrações contábeis, foi emitida sem ressalvas, em de 28 de fevereiro de 2022.

CURITIBA – Pr. 16 DE JANEIRO DE 2023


MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
CTR CPR 003364/O-0
ALFEU DE MELO
CT CRC PR 003992/O-0



TERMO DE RESPONSABILIDADE – INDEPENDENCIA

AOS DIRETORES E DIRIGENTES

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU

CURITIBA - PR

DECLARAMOS para os devidos fins e estamos cientes que, de acordo com a **NBC PA 01 do Conselho Federal de Contabilidade – CFC, normas dos Conselhos Regionais de Contabilidade – CRC, normas da Comissão de Valores Mobiliários – CVM**, devemos e estamos cumprindo com as condições e procedimentos relativos aos requisitos de INDEPENDENCIA profissional citados neste termo, no que tange aos trabalhos de auditoria realizados por nossa firma de Auditoria Independente, conforme segue:

- 1 – **Não** possuímos relação de interesse direto com a auditada, seja por investimentos, operações de crédito, relacionamentos comerciais, atividades relacionadas ou qualquer outra;
- 2 – **Não** possuímos relações familiares e pessoais com os responsáveis diretos pela supervisão ou gerenciamento da entidade auditada;
- 3 – **Não** exercemos cargo/funções gerenciais na entidade auditada;
- 4 – **Não** prestamos serviços de consultoria na empresa auditada nas áreas abaixo:

- a) Serviços de avaliação de empresas e reavaliação de ativos;
- b) Serviços de assistência tributária fiscal e parafiscal;
- c) Serviços de auditoria interna à entidade auditada;
- d) Serviços de consultoria e/ou fornecimento de sistema de informação computadorizada;
- e) Serviços de apoio em litígios, perícia judicial ou extrajudicial;
- f) Serviços de finanças corporativas e assemelhadas;
- g) Serviços de seleção de executivos;
- h) Registro (escrituração) contábil.

Informamos que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e a inexistência de eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, em cumprimento das normas contábeis vigentes.

Somos independentes em relação à Companhia de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional e nas Normas Profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

CURITIBA –PR 16 DE JANEIRO DE 2023

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
CI CRCPR 003364/O-0 S/RS
ALFEU DE MELO
CI CRCPR 003992/O-0 S/RS

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

BALANÇOS PATRIMONIAIS				
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021				
ATIVO		PASSIVO		
Em R\$ mil				
	2022	2021		
			2022	2021
CIRCULANTE			CIRCULANTE	
Aplicações financeiras (nota 4)	189.366	225.453	Fornecedores	9.815
Secretaria da Fazenda (nota 5)	60.000	60.000	Outras contas a pagar	14
Contas a receber	9	9		14
Total do ativo circulante	249.375	285.462	Total do passivo circulante	9.829
				11.229
			NÃO CIRCULANTE	
			Provisões para contingências	100
				100
			Total do passivo não circulante	100
				100
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO (nota 6)	
			Capital	228.831
			Aumento de Capital por Superávits	608.922
			Superávit/ Déficit Acumulados	90.313
			Integralização de Capital	(902.000)
			Renda Líquida	80.504
			Aditivo ao Contrato de Gestão	132.876
				132.876
			Total do patrimônio líquido	239.446
				274.133
TOTAL DO ATIVO	249.375	285.462	TOTAL DO PASSIVO	249.375
				285.462

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021		
	Em R\$ mil	
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RECEITAS OPERACIONAIS		
Rendimentos de aplicações Financeiras	22.325	8.518
Convênios SEDU	41.958	7.666
Plano Ferroviário	1.072	4.000
BID PPU III	111.599	56.531
BID PPU III Contrapartida	-	11.500
InvestParaná Morretes	-	330
Plano de Gás	-	900
Plano de Saneamento Básico	8.000	-
TOTAL DAS RECEITAS	<u>184.954</u>	<u>89.445</u>
DESPESAS OPERACIONAIS		
Administração – contrato de gestão	(26.700)	(28.700)
Plano de Gás	(900)	-
Plano Ferroviário	(4.566)	(9.730)
Plano de Saneamento Básico	(520)	-
PPU III - PDUI	(1.521)	(630)
Base Cartográfica	(22.934)	(5.867)
Base Cartográfica e Softwares	(37.500)	-
TOTAL DA DESPESAS	<u>(94.641)</u>	<u>(44.927)</u>
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DO EXERCÍCIO	<u>90.313</u>	<u>44.518</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

**FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)**

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA		
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021		
	Em R\$ mil	
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Superávit/ Deficit do exercício	90.313	44.518
Redução (aumento) dos ativos operacionais		
Contrato de Gestão SEFA	-	-
Aumento (redução) dos passivos operacionais		
Fornecedores	(1.400)	(600)
Depósitos de Terceiros	-	-
Integralização de Capital	(125.000)	(60.000)
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	<u>(36.087)</u>	<u>(16.082)</u>
AUMENTO (REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	<u>(36.087)</u>	<u>(16.082)</u>
No início do exercício	225.453	241.535
No final do exercício	<u>189.366</u>	<u>225.453</u>
As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.		

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranaidade)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021

	Recursos do Governo do Estado do Paraná	Superávits (déficits) acumulados	Aumento de Capital por Superávits	Integralização de Capital Agência de Fomento	Em R\$ mil
					Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	442.211	205.428	403.494	(777.000)	274.133
Aumento de Capital por Superávits	-	(205.428)	205.428	-	
Integralização de Capital	-	-	-	(125.000)	
Superávit do Exercício	-	90.313	-	-	
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022	442.211	90.313	608.922	(902.000)	239.446

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

1. CONTEXTO OPERACIONAL

O Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano - FDU, instituído pela Lei nº 8.917 de 15 de dezembro de 1988 e regulamentado pelo Decreto nº 3.736 de 10 de novembro de 1997, com sede na Rua Jacy Loureiro de Campos, nº 180, 2º andar, Centro Cívico, na cidade de Curitiba / Pr / Brasil, tem os seguintes principais objetivos:

- I – promover ações destinadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional dos municípios paranaenses em consonância com as diretrizes programáticas do Governo do Estado;
- II – constituir-se em instrumento de intermediação administrativo-financeira, visando compatibilizar as exigências das entidades de financiamento, internas e externas, às características sócio-econômicas e à capacidade financeira dos municípios paranaenses;
- III – financiar as intervenções, representadas por planos, programas, projetos e atividades, envolvendo despesas correntes e de capital, voltadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional das municipalidades paranaenses e de agentes da Administração Direta e Indireta do Poder Executivo;
- IV – contribuir para a eficiente aplicação dos recursos públicos federais, estaduais e municipais, na área de desenvolvimento urbano, regional e institucional, promovendo, para tanto, o aperfeiçoamento dos recursos humanos, administrativos e financeiros dos municípios;
- V – incentivar os municípios paranaenses a participarem da formulação da política de desenvolvimento urbano, regional e institucional e dos mecanismos de financiamento concebidos para apoiá-los.

Os recursos do FDU, próprios e captados via empréstimos, estão aplicados nos seguintes programas: FDU – Programa Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano, PPU – Programa Estadual de Apoio ao Desenvolvimento Urbano e PPU II / SFM – Programa Estadual de Apoio ao Desenvolvimento Urbano II / Sistema de Financiamento de Ações Municipais.

Com a promulgação, em 05 de maio de 2000, da Lei de Responsabilidade Fiscal, o FDU foi vedada a concessão diretamente aos municípios de novos financiamentos no âmbito de programas similares aos atuais.

Conforme o decreto nº 4.465 de 19 de julho de 2001, o Governador do Estado do Paraná decretou a integralização de recursos do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – FDU na Agência de Fomento do Paraná, através de integralização de capital, condicionada às disponibilidades de recursos do FDU e, aliada à demanda de recursos para investimentos em desenvolvimento urbano.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e em consonância à Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), complementadas pela Lei nº 10.303/01, a qual, a partir da Lei nº 9.249/95, não prevê o reconhecimento dos efeitos inflacionários que, até 31 de dezembro de 1995 eram calculados com base na variação da UFIR.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a empresa está adotando as alterações da legislação societária introduzidas pela Lei 11.638/07, com as respectivas modificações introduzidas pela Medida Provisória nº 449/08, convertida na Lei nº 11.941/09, a qual modifica, revoga e introduz novas disposições da Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76). A referida lei estabelece diversas alterações sobre a elaboração de demonstrações contábeis, visando ao alinhamento com as normas internacionais de contabilidade. Estão sendo observados de forma consistente os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

3. **SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS**

Ativo Circulante

As aplicações financeiras e os empréstimos e subempréstimos concedidos são acrescidos dos rendimentos auferidos “pro-rata temporis”, de acordo com as taxas pactuadas.

Demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. Em razão das características operacionais não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquidos e/ou valor justo de realização.

Passivo Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data do balanço.

Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo

Os demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido.

Demonstração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios.

- Os rendimentos, encargos e efeitos das variações monetárias, calculados a índices ou taxas oficiais, incidentes sobre os ativos e passivos; e
- Os efeitos dos ajustes dos ativos para o valor de mercado ou de realização, ajuste e valor presente quando aplicável.

Utilização de estimativas contábeis

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil requer da administração da Entidade a utilização de estimativas para o registro de provisões e apresentação de determinados saldos, sendo que os resultados finais desses eventos podem, eventualmente, divergir dessas estimativas.

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022 E 2021

(Valores expressos em milhares de reais)

4. APLICAÇÕES FINANCEIRAS

<u>Instituição Financeira</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Banco do Brasil	153.222	201.517
Caixa Econômica Federal	36.144	23.936
	189.366	225.453

5. SECRETARIA DA FAZENDA

Valor repassado a Secretaria da Fazenda, CNPJ 76.416.890/0001-89, em:
20/12/2013: R\$ 40.000
28/11/2014: R\$ 20.000
Total: R\$ 60.000

6. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio líquido é constituído pelos recursos oriundos do Governo do Estado do Paraná, relativos aos saldos a receber em 30 de setembro de 1996 dos contratos de empréstimos concedidos, do montante de retornos de empréstimos retidos pela Secretaria de Estado da Fazenda – SEFA em 31 de dezembro de 1997, bem como do resultado apurado em cada exercício que será utilizado na própria atividade do Fundo.

Conforme o Decreto nº 4.465 de 19 de julho de 2001, o Governador do Estado do Paraná decretou o provimento de recursos do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – FDU na Agência de Fomento do Paraná, através de integralização de capital, condicionada às disponibilidades de recursos do FDU aliada à demanda de recursos para investimentos em desenvolvimento urbano. Até 31 de dezembro de 2010 foi transferido à referida Agência o valor de R\$ 717.000 de recursos do FDU. Em 2021, com recursos do BID – Banco Internacional de Desenvolvimento, houve nova integralização de capital no valor de R\$ 60.000 e em 2022 houve nova integralização no montante de R\$ 125.000, totalizando R\$ 185.000.

Em 2022 a administração do FDU determinou a transferência do saldo da conta de Superávit Acumulados (R\$ 205.428) para a conta de Aumento de Capital por Superávits Acumulados.

Conforme o Decreto nº 5.927 de 23 de dezembro de 2005, do Governador do Estado do Paraná ficou inserido no artigo 3º do Anexo do Regulamento do Fundo Estadual de Desenvolvimento – FDU que em cada exercício financeiro poderão ser destinados recursos, até um limite de 45% (quarenta e cinco por cento) do resultado líquido do exercício financeiro anterior, a título não reembolsável, para fins de transferências aos Municípios como parte da contrapartida estadual em projetos financiados pelos mesmos.

Augustinho Zucchi
Superintendente
CPF 450.562.939-20

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

DELIBERAÇÃO Nº 002/2023

O Conselho de Administração do PARANACIDADE, no uso da competência que lhe confere a Lei Estadual Nº 15.211, de 17 de julho de 2006 e as suas disposições regimentais e tendo em vista a deliberação plenária por ocasião da 169ª Reunião Ordinária realizada em 19 de abril de 2023.

RESOLVE

- I. Declarar aprovado o Relatório de Gestão do PARANACIDADE, referente ao exercício de 2022, bem como as “**Demonstrações Contábeis**”, apresentados pela sua Diretoria Executiva, acompanhados do parecer da Melo & Melo Auditores Independentes.
- II. Recomendar à Superintendência da Entidade que encaminhe o referido Relatório de Gestão e suas peças complementares à Secretaria de Estado das Cidades, para posterior envio à Assembleia Legislativa do Estado do Paraná e Tribunal de Contas do Estado.

Curitiba, 19 de abril de 2023.



Presidente do Conselho de Administração