PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS

RELATÓRIO DE GESTÃO 2021

CURITIBA
Abril/2022

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS

PARANACIDADE

RELATÓRIO OPERACIONAL DO CONTRATO DE GESTÃO

Governo do Estado do Paraná

Serviço Social Autônomo PARANACIDADE

E

Fundo Estadual do Desenvolvimento Urbano - FDU

Exercício de 2021

Relatório de Gestão do exercício de 2021, prestação de contas anual a que esta Entidade está obrigada, nos termos do art.19 da Lei 15.211/2006.

SUMÁRIO

I COMPOSIÇÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO---------- 04

II COMPOSIÇÃO DA DIRETORIA EXECUTIVA ---------- 04

III CARTA DO SUPERINTENDENTE ---------- 05

IV APRESENTAÇÃO ---------- 06

V RELATÓRIO OPERACIONAL – DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS ---------- 07

VI RELATÓRIO OPERACIONAL– DIRETORIA DE OPERAÇÕES ---------- 22

VII ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS ---------- 42

- Demonstrações Contábeis – PARANACIDADE e FDU

ANEXO
Relatório Auditoria Independente

I - CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

MEMBRO HONORÁRIO

Superintendente do PARANACIDADE
AUGUSTINHO ZUCCHI

MEMBROS NATOS

Secretário de Estado da Fazenda
RENÊ DE OLIVEIRA GARCIA JUNIOR - **Presidente**

Secretário de Estado do Planejamento e Projetos Estruturantes
VALDEMAR BERNARDO JORGE

Secretário de Estado do Desenvolvimento Sustentável e do Turismo
MARCIO FERNANDO NUNES

MEMBROS EFETIVOS

Representante da Federação do Comércio do Estado do Paraná
ARI FARIA BITTENCOURT

Representante do Instituto de Arquitetos do Brasil, Dep.do Paraná
CLAUDIA CRISTINA TABORDA LOBO

Representante da Federação das Indústrias do Paraná
VIRGÍLIO MOREIRA FILHO

Representante do Instituto de Engenharia do Paraná
CÁSSIO JOSÉ RIBAS MACEDO

II - DIRETORIA EXECUTIVA

Superintendente
AUGUSTINHO ZUCCHI

Superintendente Executiva
CAMILA MILEKE SCUCATO

Diretor de Administração e Finanças
JOSÉ ELIZEU CHOCIAI

Diretor de Operações
HELIO SABINO DEITOS

III – CARTA DO SUPERINTENDENTE

Curitiba, abril de 2022.

Ao
Conselho de Administração do
Serviço Social Autônomo PARANACIDADE
Nesta.

Senhores Conselheiros,

As atividades e ações desenvolvidas pelo PARANACIDADE no exercício de 2021 foram estabelecidas no Plano de Ação Estratégica, aprovado na 158ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração, realizada em 02 de dezembro de 2020.

Em atendimento ao contido na Lei 15.211/2006, apresentamos à consideração dos Senhores membros do Conselho de Administração, o Relatório Operacional do Contrato de Gestão, firmado com o Governo do Estado do Paraná, relativo ao Exercício de 2021.

Este Relatório de forma consubstanciada apresenta as ações e atividades do PARANACIDADE em 2021 e, as Demonstrações Contábeis do exercício, com suas peças complementares, além do parecer técnico emitido pela empresa de auditoria externa Melo & Melo Auditores Independentes.

Atenciosamente,

Augustinho Zucchi
Superintendente do PARANACIDADE

IV - APRESENTAÇÃO

As atividades e ações desenvolvidas pelo PARANACIDADE no exercício de 2021 foram estabelecidas no Plano de Ação Estratégica, aprovado na 158ª Reunião Ordinária realizada em 02 de dezembro de 2020 e seguem também, o contido nas diretrizes expressas no Contrato de Gestão, que a Entidade mantém com o Governo do Estado, aos objetivos estabelecidos em seu Estatuto e outras aprovadas pelo Conselho de Administração em suas reuniões ordinárias e extraordinárias.

São agrupadas neste Relatório, em blocos de informações distintas, aquelas ações e atividades que se referem às Diretorias de Administração e Finanças e de Operações acompanhadas da avaliação de desempenho, obtida a partir do resultado dos indicadores de desempenho até dezembro de 2021 e, todas as relativas aos aspectos contábeis e financeiros. São apresentadas também, os aspectos orçamentários, contábeis e financeiros, relativos ao Fundo de Desenvolvimento Urbano, uma vez que o PARANACIDADE é seu Administrador, conforme estabelecido na Lei instituidora da Entidade (15.211/2006).

A Prestação de Contas Anual do PARANACIDADE, apresentada no Capítulo Aspectos Orçamentários, Contábeis e Financeiros é consubstanciada com parecer da empresa de auditoria externa MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES.

V - RELATÓRIO OPERACIONAL

DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

1. Objetivo:
Desenvolver política de Recursos Humanos, compatível com as necessidades da organização e do seu quadro funcional.

Ação:
Levantamentos e pesquisas de clima organizacional e de atuação funcional, identificando aspectos e situações que mereçam atenção e medidas especiais.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Negociar, com o Sindicato representativo da categoria o Acordo Coletivo de Trabalho, referente ao período de junho/2021 a maio/2022.	-Conclusão do Acordo.	- Houve acordo, sendo aprovado o percentual de 8,8962%.	-	Sim	-	-
Criar informe de comunicação, com o objetivo de aproximar os colaboradores, trazendo informações com enfoque mais descontraído, mas ao mesmo tempo útil, no período do trabalho remoto, devido a pandemia.	-	Lançado informativo de forma eletronica, intitulado "Mural Digital", contendo informações direcionadas ao colaboradores, como dicas, noticias, aniversariantes, comunicados, entre outros, com duas edições mensais. Ate dezembro de 2021, quinze edições.	-	Sim	-	-
Implantação do teletrabalho no âmbito do PARANACIDADE, considerando os benefícios trazidos pela modalidade, economia e maior produtividade.	-	- Apresentado projeto contendo as diretrizes e criterios, pela Comissão Especial, designada para este fim. - Projeto aprovado na Diretoria Executiva em 01/12/2021 e no Conselho de Administração em 08/12/2021. - Homologado no Sindicato da Categoria em 15/12/2021. - Implantação gradativa, conforme autorizações e criterios de adesão, primeiro semestre de 2022.	- -	Sim -	- Sim	- -

2. Objetivo:
Treinamento Técnico Operacional e Gerencial dos recursos humanos do PARANACIDADE.

Ação:
Desenvolvimento dos recursos humanos da organização.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Identificar clientela e possibilitar o treinamento demandado – programa de qualificação e treinamento.	[1]Elaboração do Programa e divulgação.	[1]Treinados/ qualificados **23** empregados. Treinados/ qualificados **10** empregados sem custo.	15.440,00 -	Sim Sim	- -	- -

Nota 1: Em decorrência da falta de orçamento, a Diretoria Executiva suspendeu o Programa de Qualificação e Treinamento a partir de 27/11/2013, não prejudicando os treinamentos em andamento e aqueles necessários ao desenvolvimento das ações do PARANACIDADE.

3. Objetivo:
Equipar a Sede e os Escritórios Regionais com móveis, equipamentos de escritório, veículos e instalações físicas compatíveis com as necessidades do PARANACIDADE.

Ação:
Implementar apólice de seguros dos bens e equipamentos da entidade e propiciar quando necessário, a manutenção e reforma das instalações dos Escritórios Regionais.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Manter apólices de seguro contra roubo, incêndio e danos elétricos em móveis e equipamentos do PARANACIDADE, tanto nos Escritórios Regionais quanto na Sede, inclusive veículos.	Manter apólice para 06 imóveis, contra roubo, incêndio e danos elétricos em móveis e equipamentos e apólice para a frota do PARANACI-DADE.	- Renovada apólice para 06 imóveis (vigência de 16/10/2021 a 16/10/2022). - Locação de veículos:	8.760,60 (imóveis)	Sim	-	-

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
		Prorrogado o prazo por mais 12 meses, com vigência até 31/09/22. Ficou suprimida a locação de 05 veículos conforme permitido em contrato, importando na redução mensal de R$ 5.500,00.	16.408,33 mensal	Sim	-	-
Nova locação de imóvel para abrigar as instalações do Escritório Regional do PARANACIDADE em Ponta Grossa.	-	-Mudança (moveis e utensílios) e outras ações necessárias a nova locação. - Adaptações em redes para uso da internet, elétrica e reinstalação de ar-condicionado. - Entrega do antigo imóvel: reparos e recuperação de piso, pinturas em geral.	390,00 - -	Sim - -	- - Sim	- - -

Nota: O valor da locação mensal é de R$ 2.184,67 e do monitoramento eletrônico mensal R$ 442,00.

4. Objetivo:
Transferência da Sede do PARANACIDADE.

Ação: Realização da mudança, adequação nas instalações, de imagem e alteração de *Lay Out.*

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Identificar as necessidades internas na adequação do PARANACIDADE as novas instalações.	-	-Regularização documental referente a utilização do espaço pelo PARANACIDADE no Palácio das Araucárias – em fase final.	-	-	Sim	-

5. Objetivo:
Implantação e atualização de Normas de Gestão e de Procedimentos do PARANACIDADE.

Ação:
Instituir Normas de Gestão e/ou de Procedimentos com a finalidade de estabelecer ações uniformes em toda organização, sempre que o assunto assim o recomende.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Revisões, atualizações e implantações.	Revisão de todas as normas internas/ atualização.	- Pendente 01 Norma de Gestão e as adequações do Código de Conduta.	-	-	Sim	-
		- Elaborada Norma de Gestão (10) contendo diretrizes e critérios sobre o teletrabalho no âmbito do PARANACIDADE. Aprovada em 01/12/2021.	-	Sim	-	-
Implantação do e-Protocolo digital.		Reciclagem, atualizações e novas capacitações, em continuação.	-	-	Sim	-
		- Revisão de normas e procedimentos em relação a nova ferramenta, em andamento.	-	-	Sim	-

6. Objetivo:
Fixação da imagem do PARANACIDADE.

Ação:
Promover e participar de eventos e missões relevantes visando divulgar e fixar a imagem da instituição como centro de referência na sua área de atuação.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Planejamento, definição e implantação de estratégias de divulgação da empresa junto a organismos governamentais, levando-os a conhecer a experiência e o *Know-how* do PARANACIDADE para futuros acordos de cooperação técnica.	-	- Apresentações realizadas pelo Superintendente, Superintendente Executivo e a Diretora de Operações, em 19 encontros online, para todos os prefeitos do Estado, através das Associações de Municípios do Paraná, para divulgação do conjunto de projetos, serviços e ferramentas de apoio ao Municípios disponibilizados e oferecidos pelo PARANACIDADE, em maio de 2021. - Publicação do texto "*O SEDU/PARANACIDADE – INTERATIVO* beneficia a sociedade paranaense", realizada no blog Portal GEO, da empresa Imagem Geosistemas (*https://blog.img.com.br*), para divulgação da ferramenta SEDU/PARANACIDADE Interativo, em maio de 2021. - Programa comemorativo aos 25 Anos do PARANACIDADE, com a apresentação do Governador, do Superintendente, e do Superintendente Executivo, para gestores e técnicos municipais, representantes de instituições parceiras e empregados da casa, para a divulgação dos números atingidos e projetos realizados pela Entidade, desde a sua criação, no canal do YouTube do PARANACIDADE, em julho de 2021.	- -	Sim Sim	- -	- -

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
	-	- Publicação do artigo "*Os 25 anos de Geoprocessamento da SEDU/PARANACIDADE*", escrito por Cristiano José Zaclikevicz, Evemar Wernick e Fabiano Coelho, realizada no blog Portal GEO, da empresa Imagem Geosistemas (*https://blog.img.com.br*), transformado em Ebook, contando toda a história da cartografia e geoprocessamento da Entidade, em setembro de 2021.	-	Sim	-	-

7. Objetivo:
Adequação do arquivo técnico e documental, tanto do extinto FAMEPAR quanto do PARANACIDADE.

Ação:
Procedimentos relativos à guarda de toda documentação legal e técnica.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Arquivamento dos documentos relativos ao PARANACIDADE.	Análise, classificação, arquivamento, digitalização e eliminação da documentação, sob a orientação do DEAP.	Classificação, digitalização e arquivamento obedecidos os critérios legais, em processo contínuo.	-	-	Sim	-

8. Objetivo:
Adequação e desenvolvimento da tecnologia da informação.

Ação:
Desenvolvimento da área de informática do PARANACIDADE, visando atender as diferentes e crescentes demandas, tanto interna quanto externa.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Reestruturação Sistema SAM para adequá-lo às novas demandas da Entidade.	Reformar os módulos de Projeto e Processo Licitatório.	- Reforma do módulo de Processo Licitatório. - Ajustes nos procedimentos: De inclusão de nova origem de recurso da Fomento.	- -	- Sim	Sim -	- -
	Melhorias no Sistema SAM.	- Desenvolvimento do módulo de Convênio. - Elaboração da proposta para reforma do módulo de administração do contrato de empreitada. - Adaptação da cobrança de contratos incluindo o cálculo de cobrança de tarifa.	-	Sim	-	-
		- Alteração da forma de cálculo dos contratos de empréstimo com base na TLP.	-	Sim	-	-
Desenvolver novo SAM.	Construir e implantar um novo Sistema (SAM), atendendo as atuais tecnologias da área, proporcionando maior agilidade, segurança e disponibilidade aos usuários.	-	-	-	Sim	-

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Equipar e instalar as salas de reuniões do PARANACIDADE.	Instalação de equipamentos audiovisuais nas salas de reuniões, adquirindo e aproveitando os já existentes.	-	18.000,00	Sim	-	-
Desenvolver o *Sistema de Avaliação de Desempenho.*	-	- Finalizar as pendências /atualizações no sistema.	-	-	Sim	-
Implantação da metodologia BIM - *Building Information Modeling* - no PARANACIDADE.	Aquisição de licenças de software BIM e Treinamento.	- Ferramentas SOLIBRI - Ferramentas ARCHICAD - Ferramentas AUTODESK	32.499,00 66.000,00 163.040,00	Sim	-	-

9. Objetivo:
Divulgação do PARANACIDADE, suas ações e atividades.

Ação:
Instituição de veículo informativo próprio e outras formas de divulgar a Entidade, suas ações e atividades.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Informativos e mídias sociais para divulgação das ações promovidas pela Entidade.	-	- Elaboração de folder - Sistema de Gestão Municipal - *Aquisição de softwares - Licença de uso Perpétua de sistema de Gestão de Base de Dados Corporativa e Multifinalitária, abrangendo todos os Municípios do Estado.* Executado 3.000 unidades (set./2021).	720,00	Sim	-	-

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
	-	- Remodelagem das mídias sociais como *Instagram e* Facebook, criando novos perfis, manutenção e organização das informações especificas de cada canal, interação com potenciais clientes/leitores; monitoramento do engajamento do publico e dos resultados. Contratação de empresa para gestão das mídias em fevereiro/2021.	16.750,00 (custo total contrato)	Sim	-	-

10. Objetivo:
Relacionamento e articulação com entidades e organizações nacionais e internacionais.

Ação:
Formalizar acordos de cooperação técnica, contratos, convênios e/ou outros instrumentos legais, que possibilitem intercâmbio de tecnologia e informação na área de atuação do PARANACIDADE.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Acordos de Cooperação Técnica e Termos de Convênio, com entidades e/ou organizações nacionais e internacionais, que possibilitem realizar os seus objetivos institucionais e cumprir as suas funções, atendidas as exigências do Contrato de Gestão firmado com o Estado.	-	1. Firmado Termo de Cooperação Técnica 001/2021 entre SEDU; PARANACIDADE; COHAPAR; PARANA EDIFICAÇÕES e o CREA, para estabelecer condições de mútua cooperação entre os participes, nas áreas de fiscalização, cooperação administrativa, desenvolvimento gerencial, buscando sistematizar a divulgação e realização conjunta de ações, troca de informações e dados, eventos, palestras e troca de experiencia e demais atividades que configurem assuntos institucionais. Assinado em 09/03/2021.	-	Sim	-	-

		2. Firmado Termo de Cooperação Técnica 002/2021 entre SEDU; PARANACIDADE e INVEST PARANA, para promoverem iniciativas que fomentem a cooperação, desenvolvimento e execução de ações entre os participes relacionadas a: **a)** conjugar as atividades de implantação de projeto de edificação destinada a uso múltiplo, comercial ou industrial, com o apoio a empresas e novos investimentos locais, auxiliando no levantamento de dados, fornecimento de informações, entre outras, em cada municipio do Parana; **b**) priorizar aos municipios que irão imlantar projeto de edificação destinada a uso multiplo, comercial ou industrial, a elaboração do Programa de Apoio as vocações Regionais, visando instrumentalizar decisões sobre objetivos e estratégias das empresas, produtores locais e administração publica para inserção de inovações, melhoria dos modelos de negocios vinculados a Cadeia de Valor com sustentabildiade economica e financeira. Assinado em 12/03/2021.	-	Sim	-	-
		3. Celebrado Termo de Cooperação Técnica nº 03/2021, entre SEDU; PARANACIDADE e SEDEST, para promoverem iniciativas que fomentem a cooperação, desenvolvimento e execução de ações entre os partícipes relacionadas a Resíduos Sólidos Urbanos, com a implementação dos Programas: - Compra de Resultado; - Consórcios Regionais; - Plataforma Contabilizando Resíduos; - Plano Estadual de Resíduos Sólidos Do Paraná; - ICMS Ecológico. Assinado em 06/04/2021.	-	Sim	-	-

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
		4. Celebrado Acordo de Cooperação entre CEDES; Instituto Cidades Sustentáveis; FNP; AMP; SEDU e PARANACIDADE para: I - apoiar e auxiliar de forma conjunta, os municípios do Estado do Paraná na implementação da Agenda 2030 e dos Objetivos de Desenvolvimento sustentável; II - articular, organizar e realizar eventos públicos com a participação de Prefeitos e Prefeitas dos municípios do Paraná, com o objetivo de sensibilizá-los a aderirem a Agenda 2030 e ODS, projetos e ações da Estratégia Paraná de Olho nos ODS, Programa Cidade Sustentáveis, por meio da assinatura de Termos de Compromisso e Cartas de Compromisso; III - apresentar conteúdos, ferramentas e metodologias para avançar na implementação dos ODS em novel local. Assinado em 19/10/2021.	-	Sim	-	-

11. Objetivo:
Auditagem, por empresas de auditoria externa, das demonstrações financeiras do PARANACIDADE.

Ação:
Andamento dos trabalhos da empresa de auditoria externa contratada, como aprovado pelo Conselho de Administração.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Proceder à auditoria das demonstrações financeiras relativas ao exercício de 2021.	**a)** Contratação da empresa de Auditoria. **b)** O Parecer conclusivo da auditoria, está previsto em contrato para março/2022.	-	-	-	Sim	-

12. Objetivo:
Exercer a normatização, o controle e deliberar sobre as atividades e ações do PARANACIDADE. Supervisionar e coordenar as operações da Entidade.

Ação:
Efetivação de reuniões ordinárias e extraordinárias do Conselho de Administração, bem como da Diretoria Executiva.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
Realizar as reuniões do Conselho de Administração.	Uma reunião ordinária a cada quatro meses e extraordinária, a qualquer tempo.	Quatro reuniões Ordinárias.	-	Sim	-	-
Realizar reuniões da Diretoria Executiva para análise, aprovações, acompanhamento das atividades e ações de cada Diretoria e, ao mesmo tempo, estabelecimento de novas metas e objetivos.	Uma reunião mensal e extraordinária, a qualquer tempo.	Doze reuniões Ordinárias e Dezessete Extraordinárias.	-	Sim	-	-

13. Objetivo:
Instituição do Escritório de Gerenciamento de Projetos.

Ação:
Instituir equipes formadas por vários profissionais do quadro do PARANACIDADE, que auxiliem na formação, desenvolvimento e execução, se

for o caso, de assuntos que se tornarão projetos, cujas prioridades serão propostas e definidas na Superintendência Executiva.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
b) Projeto Padrão: -Projetos arquitetônicos (padronização)	-Elaboração de manual para apresentação de projetos arquitetônicos através de padrões de pranchas de desenhos, cotas, legendas, nomenclatura de arquivos, gravação no banco de dados, representações gráficas.	- Em elaboração o *Programa Ruas do Paraná* - Requalificação *Urbana Acessível e Sustentável*. No *Portal dos Municípios* será implementada aba exclusiva para acesso. - Possibilidade de integração com o Programa SEDU/PARANA-CIDADE Interativo e com a metodologia BIM.	-	-	Sim	- -

14. Objetivo:
Adequação na Legislação do PARANACIDADE

Ação:
Atualizar o Contrato de Gestão e o Estatuto Social, em razão das alterações identificadas como necessárias para as atividades da empresa.

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
- Alterações no Estatuto do PARANACIDADE (art. 7º, inc. II e § 4º; art. 8º, § 10; e art. 9º), em decorrência das mudanças ocorridas no Plano de Cargos, Salários e Benefícios.	-	Homologação pelo Governador do Estado em 29/04/2021.	- -	Sim	-	- -

Plano Operacional	Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingida
- Prorrogação do prazo de vigência do Contrato de Gestão por mais 5 (cinco) anos, até 17/10/2026. - Adequação ao Contrato de Gestão, aporte de recursos do Estado ao Fundo de Desenvolvimento Urbano – FDU, de forma a propiciar condições financeiras para a atuação da Entidade como agente operacional técnico nos convênios celebrados com os Municípios.	-	Assinado o Décimo Terceiro Termo Aditivo ao Contrato de Gestão em 04/10/2021, publicado em Diário Oficial em 07/10/2021.	-	Sim	-	-

VI - RELATÓRIO OPERACIONAL

DIRETORIA DE OPERAÇÕES

1. Objetivo:
Apoio Técnico à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano – SEDU.

Ação:
Plano de Apoio ao Desenvolvimento dos Municípios PAM II (instituído pelo Decreto Estadual 7933/2013, o Plano tem como objetivo contribuir com o desenvolvimento econômico e na equipamentação das municipalidades do Paraná com população inferior a 50.000 habitantes e contemplados pelo Programa Família Paranaense (fonte 19)).

Plano Operacional: Efetuar análise, supervisão e acompanhamento de obras e recebimento de bens, elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos do PAM II.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Execução de obras e aquisição de equipamentos. 02 projetos	1 concluido.	484737,46	88.649,00	-	Sim	-

Nota 1: Critério adotado: foram quantificados os projetos realizados com recursos do PAM II, concluídos ou ainda em execução e que apresentaram ao menos uma medição no ano de 2021. Convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:
Programa SEDU 2017 (fonte 26) – PAM 2017, tem por finalidade a execução de ações de melhorias dos equipamentos urbanos e dos serviços disponibilizados à população, envolvendo aquisição de bens e a execução de obras.

Plano Operacional: Efetuar análise, supervisão e acompanhamento de obras elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos do Programa SEDU 2017.

Previsto	[1]Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Capela Mortuária (01)	00	100.243,80	-	-	Sim	-
Centro de Convivência de Idosos (01)	01	927.151,90	88.063,74	Sim	-	-
Centro de Eventos (01)	00	2.481.760,95	284.971,39	-	Sim	-
Centro de Referência de Ação Social (01)	01	214.437,33	44.106,66	Sim	-	-
Equipamentos Rodoviários (01)	01	395.000,00	395.000,00	Sim	-	-
Escola Municipal (01)	01	956.275,58	179.225,15	Sim	-	-
Ginásio de Esportes (02)	02	281.885,61	184.070,57	Sim	-	-
Paço Municipal (01)	01	7.901.853,08	868.796,6	Sim	-	-
Parque Municipal (01)	01	4.806.506,73	996.425,07	Sim	-	-
Parques e Áreas Verdes (01)	00	468.202,59	-	-	Sim	-
Pavimentação e Recape De Vias Urbanas (01)	01	774.555,85	37.836,48	Sim	-	-
Pavimentação de Vias Urbanas (20)	16	20.837.115,96	4.777.265,53	-	Sim	-
Plano Diretor Municipal (01)	00	333.538,80	216.800,22	-	Sim	-
Posto De Saúde (01)	01	842.269,94	130.485,91	Sim	-	-
Praça/Meu Campinho (03)	02	1.251.484,19	333.765,72	-	Sim	-
Quadra de Esportes (02)	02	576.728,36	174.175,65	Sim	-	-
Terminal Rodoviário Intermunicipal (01)	01	10.570.722,83	734.575,18	Sim	-	-
Urbanização /Calçadas (02)	02	629.197,10	246.567,48	Sim	-	-
Veículos (02)	02	187.200,00	187.200,00	Sim	-	-
TOTAL (44)	**35**	**54.536.130,60**	**9.879.331,35**	-	-	-

Nota 1: Critério adotado: foram quantificados os projetos realizados, concluídos ou ainda em execução e que apresentaram ao menos uma medição no ano de 2021. Convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:
Programa SEDU 2018 (fonte 29) – PAM 2018, tem por finalidade a execução de ações de melhorias dos equipamentos urbanos e dos serviços disponibilizados à população, envolvendo aquisição de bens e a execução de obras.

Plano Operacional: Efetuar análise, supervisão e acompanhamento de obras elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos do Programa SEDU 2018.

Previsto	[1]Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Barracão Comercial (01)	01	617.074,44	168.485,78	Sim	-	-
Barracão Industrial II (03)	00	1.370.907,4	391.057,99	-	Sim	-
Capela Mortuária (02)	01	708.195,66	99.728,30	-	Sim	-
Centro Cultural (01)	00	992.693,32	443.645,91	-	Sim	-
Centro de Desenvolvimento Econômico (02)	00	7.367.969,69	2.375.941,49	-	Sim	-
Equip. e Mobil. p/ Parque/Praça (07)	05	685.811,51	521.758,23	-	Sim	-
Equipamentos Rodoviários – 20 (01)	01	101.000,00	101.000,00	Sim	-	-
Ginásio de Esportes (01)	00	802.105,42	485.875,97	-	Sim	-
Iluminação Pública (01)	01	730.000,00	730.000,00	Sim	-	-
Parque Municipal (01)	01	186.248,72	87.563,10	Sim	-	-
Pavimentação de Vias Urbanas (19)	10	33.769.824,66	6.475.892,09	-	Sim	-
Praça (02)	02	627.571,11	82.007,17	Sim	-	-
Praça/Meu Campinho (01)	01	348.319,07	69.663,83	Sim	-	-
Próprios do Executivo Municipal (02)	01	3.144.409,39	1.127.561,89	-	Sim	-
Quadra de Esportes (02)	01	567.634,14	175.740,68	-	Sim	-
Terminal Rodoviário Urbano (01)	00	2.099.275,95	-	-	Sim	-
Veículos (07)	07	609.100,00	609.100,00	Sim	-	-
TOTAL (54)	**32**	**54.728.140,48**	**13.945.022,43**	-	-	-

Nota 1: Critério adotado: foram quantificados os projetos realizados, concluídos ou ainda em execução e que apresentaram ao menos uma medição no ano de 2021. Convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:
Programa – Transferências Voluntárias (base Decreto Estadual 2674/2019), o Plano tem como objetivo contribuir com o desenvolvimento econômico e no aviamento das municipalidades do Paraná com população inferior a 50.000 habitantes - fonte 32.

Plano Operacional: Efetuar análise, supervisão e acompanhamento de obras e recebimento de bens, elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos contemplados no Programa – Transferências Voluntárias.

Previsto	[1]Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Abrigos de Parada de Ônibus/Taxi (01)	01	719.765,68	719.765,68	Sim	-	-
Barracão Comercial (01)	00	1.012.184,74	599.093,65	-	Sim	-
Barracão Industrial (18)	06	6.742.051,97	2.791.691,70	-	Sim	-
Biblioteca Municipal (03)	02	819.451,32	655.953,71	-	Sim	
Campo de Futebol (01)	00	264.360,56	194.899,65	-	Sim	-
Capela Mortuária (11)	03	3.351.190,06	1.140.065,6	-	Sim	-
Cemitério (01)	01	248.886,31	93.811,94	Sim	-	-
Centro Comunitário (03)	00	617.813,78	307.710,29	-	Sim	-
Centro Cultural (04)	02	2.156.238,44	981.068,85	-	Sim	-
Centro de Convivência (08)	03	5.320.519,90	2.593.676,52	-	Sim	-
Centro de Desenvolvimento Econômico (02)	00	2.454.415,35	1.101.513,91	-	Sim	-
Centro de Referência de Ação Social (02)	00	1.165.488,98	526.233,23	-	Sim	-
Ciclovia (02)	02	724.617,20	621.804,83	Sim	-	-
Complexo Esportivo (04)	02	2506.976,33	1325.256,25	-	Sim	-
Creche (02)	00	762.932,92	80.216,34	-	Sim	-
Eqtos para Parque Infantil (Com Implantação) (07)	04	587.606,00	431.513,06	-	Sim	-
Equipamentos para Creche (02)	02	23.222,00	23.222,00	Sim	-	-

Previsto	[1]Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Equipamentos para Paço Municipal (02)	02	205.000,00	205.000,00	Sim	-	-
Equipamentos Rodoviários (67)	67	24.792.839,83	24.792.839,83	Sim	-	-
Escola Municipal (09)	06	2.058.988,54	638.584,58	-	Sim	-
Estádio Municipal (01)	01	326.048,36	326.048,36	Sim	-	-
Estrada Vicinal Municipal (03)	00	11.756.783,27	3.136.547,52	-	Sim	-
Garagem para Equipamentos (01)	00	352.839,94	154.986,73	-	Sim	-
Ginásio de Esportes (03)	01	1.597.325,45	640.969,73	-	Sim	-
Iluminação Pública (09)	07	2.562.028,71	1.756.145,62	-	Sim	-
Meu Campinho - API02 (parquinho 02) (05)	04	494.257,42	280.788,84	-	Sim	-
Meu Campinho - API03 (parquinho 03) (03)	03	202.599,71	116.232,14	Sim	-	-
Meu Campinho - CGSF (campo grama sintética) (04)	04	1.070.170,92	814.767,31	Sim	-	-
Paço Municipal (01)	00	2.792.278,81	1.182.984,75	-	Sim	-
Parque Urbano (02)	02	328.190,24	198.998,69	Sim	-	-
Pavilhão Comercial (02)	02	1.393.508,14	335.182,71	Sim	-	-
Pavimentação de Vias Urbanas (179)	117	144.727.257,27	70.398.117,61	-	Sim	-
Praça (17)	11	5.926.904,05	3.536.081,96	-	Sim	-
Praça/Meu Campinho (54)	32	17.777.926,57	10.427.071,19	-	Sim	-
Próprios do Executivo Municipal (04)	03	1.294.139,81	427.329,60	-	Sim	-
Quadra de Esportes (10)	06	3.006.612,75	1.448.242,50	-	Sim	-
Terminal Rodoviário Urbano (05)	02	1.579.736,54	787.110,31	-	Sim	-
Urbanização /Calçadas (15)	11	4.852.044,85	2.524.148,02	-	Sim	-
Veículo Para Transporte Escolar (08)	08	1.803.404,00	1.803.404,00	Sim	-	-
Veículos (52)	52	5.534.110,00	5.534.110,00	Sim	-	-
TOTAL (528)	**369**	**265.912.716,72**	**145.653.189,21**	-	-	-

Nota 1: Critério adotado: foram quantificados os projetos realizados com recursos Programa – Transferências Voluntárias, concluídos ou ainda em execução e que apresentaram ao menos uma medição no ano de 2021. Convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:
Assessoria Técnica na elaboração de convênios e contratos, relativos a projetos a serem desenvolvidos pelos Municípios e/ou outros executores.

Plano Operacional: Contratos de financiamentos a serem formalizados pela Fomento Paraná (agente financeiro) com os Municípios.

A) Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios do Estado do Paraná - [2]SFM

A.1) Análise prévia da documentação relativa as operações de crédito para envio à STN

Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
			Atingido	Em Andamento	Não Atingido
-	Operações aprovadas na [1]STN.	420.864.099,01 . SFM/Fomento Paraná	Sim	-	-

A.2) Operações contratadas.

Previsto (R$)	Realizado	Valor (R$)	Situação		
			Atingido	Em Andamento	Não Atingido
300.000.000,00	106 contratos	420.864.099,01	Sim	-	-

Nota 1: A aprovação pela STN do PVL (Pedido de Verificação de Limites) permite a contratação da operação durante o prazo de validade da mesma. A contratação pode ser feita em dois momentos distintos: logo após a aprovação da operação de crédito; ou após autorização de licitação da ação financiada. A escolha do momento é feita de acordo com o comprometimento no cumprimento de prazos e na apresentação de projetos e documentos pelo Município.

Nota 2: SFM – são recursos do FDU que foram capitalizados na FOMENTO PARANA ao longo do tempo. Os recursos hoje se dividem em destaque de capital, amortizações (retorno dos financiamentos já realizados aos municípios - e os resultados dos juros de aplicação do capital – JCP.

3. Objetivo:
Promoção de parcerias com entidades públicas e privadas visando o desenvolvimento de atividades conjuntas.

Ação:
Desenvolvimento do Programa de Unidades de Atenção Primária – Saúde da Família, antigo Centros de Saúde de Atenção à Mulher e à Criança.

Plano Operacional: Desenvolvimento do [1]Programa, relativo aos Convênios nº 001/2007, 003/2010 e 005/2010, que estabelecem cooperação entre a SEDU, o PARANACIDADE e a SESA, com a interveniência dos municípios paranaenses indicados pela SESA e que a eles aderiram, para construção de unidades de saúde.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2020 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
- Convenio 5/2010 – construção de Unidades de Saúde. 01 projeto.	00 concluído.	-	-	-	Sim	-

Nota 1: Esse programa visa dar continuidade às ações decorrentes da implantação do Pacto Estadual pela Vida.

JUSTIFICATIVA: Foram estabelecidas tratativas entre SEDU/PARANACIDADE e SESA (Secretaria da Saúde), para a elaboração de um novo convênio, visando a conclusão do único projeto faltante (Município de Bom Sucesso), considerando que as informações a respeito do Convenio 05/2010, no Sistema de Transferências Integradas - SIT do TCE-PR, foram encerradas e o saldo financeiro devolvido a SESA em junho de 2021.

Ação:
Desenvolvimento do Programa de Infraestrutura de Transporte e Mobilidade Urbana - PRÓ-TRANSPORTE.

Plano Operacional 1: Implantação de sistemas de infraestrutura do transporte coletivo urbano e à mobilidade urbana, atendendo prioritariamente áreas de baixa renda e contribuindo na promoção do desenvolvimento físico-territorial, econômico e social, como também para a melhoria da qualidade de vida e também do meio ambiente. Utiliza recursos do FGTS- Fomento Paraná.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Execução de obra [1]01 projeto.	01 concluído.	18.583.324,75	44.440,00	Sim	-	-

Nota 1: Critério adotado: as quantidades apresentadas referem-se a projetos em andamento no ano de 2021, que se encontram em execução e/ou foram concluídos no período em questão e convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:
Desenvolvimento do Programa Avançar Cidades-BRDE

Plano Operacional 1: Desenvolvimento do Programa relativo ao Convênio Operacional PR 001/12, celebrado entre o Serviço Social Autônomo PARANACIDADE e o Banco Regional de Desenvolvimento do Extremo Sul – BRDE. O programa tem por objetivo financiar projetos voltados à melhoria da circulação de pessoas, incluindo qualificação viária, transporte público coletivo sobre pneus, transporte não motorizado e elaboração de planos de mobilidade urbana, com recursos do FGTS.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
[1]07 projetos	06 concluídos.	25.971.102,18	310.234,00	-	Sim	-

Nota 1: Critério adotado: as quantidades apresentadas referem-se a projetos em andamento no ano de 2021, que se encontram em execução e/ou foram concluídos no período em questão e convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Ação:
Programa SEDU/PARANACIDADE Interativo

Plano Operacional 1: Desenvolvimento, implementação e implantação do Sistema.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Cadastramento de informações de interesse público e atualização da base cartográfica do estado para o Programa SEDU/PARANACIDADE Interativo.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-
Base cadastral (lotes urbanos): digitalização, verificação topológica e carregamento de dados vetoriais e alfanuméricos nos bancos de dados dos municípios.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-
Subsidiar o planejamento urbano e a concepção de projetos, realizando levantamento aéreo fotográfico para obtenção de ortofoto, modelo digital do terreno, curvas de nível, modelo digital de superfície e modelo 3D, utilizando RPA (Aeronave Remotamente Pilotada) mais conhecida como DRONE.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Desenvolvimento e implementação de Sistema de Gerenciamento de Conteúdo, com a disponibilização de formulários, pesquisas, documentos, central de ajuda etc.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	Sim	-	-
Manutenção de Sistema de gerenciamento de e-mails, para divulgação de novidades e informações sobre o INTERATIVO.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-
Localizar e inserir no banco de dados do *ArcGis,* Unidades de Conservações Ambientais Municipais para um município de cada Escritório Regional.	-	-	-	Sim	-	-
Desenvolvimento e implementação de Sistema disponível na internet, para a geração de Placas de obras, adesivos para equipamentos e placas de inauguração, destinado a Paraná Edificações (PRED)/Banco de Projetos.	Desenvolvidos formulários para aquisição, dados e geração da Arte Gráfica das Mídias; Disponibilizada e preparada as ações para utilização da ferramenta. Link:*https://paranainterativo.pr.gov.br/placaspred/*	-	-	Sim	-	-
Desenvolvimento de novas funções, melhorias, expansão e manutenção das ferramentas do SEDU/PARANACIDADE INTERATIVO.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-
Desenvolvimento e implementação do novo layout do SEDU/PARANACIDADE INTERATIVO.	O novo Layout foi implantado, incorporando fundamentos do design, como: Composição, Tipografia, Hierarquia, Legibilidade, Organização, Cor e Elementos Visuais.	-	-	Sim	-	-

4. Objetivo:
Desenvolvimento e Fortalecimento institucional

Ação:
Supervisão, elaboração e implementação de Planos Diretores Municipais, cumprindo o Estatuto da Cidade e a Lei Estadual nº 15.229 de 25 de julho de 2006, alterada pela Lei Estadual nº 19.866, de 06 de junho de 2019.

Plano Operacional 1: Ações referentes a planejamento urbano e regional, considerando as diretrizes e os instrumentos do Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257, de 10 de julho de 2001) e Política de Desenvolvimento Urbano e Regional para o Estado do Paraná – PDU.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Declaração, anual, de Vigência do Plano Diretor Municipal (PDM), Plano de Ação e Investimentos e Conselho da Cidade, ou similar, dos 399 municípios do Estado do Paraná junto ao Portal dos Municípios do Estado do Paraná.	Apresentaram 349 municípios a referida declaração no ano de 2021 (condição para acesso a recursos do SFM, conforme Lei Estadual nº 15.229/2006 e alterações).	-	-	-	Sim	-
Verificação dos vértices dos polígonos dos perímetros urbanos dos municípios e manutenção de arquivos dos mesmos.	Atividades de manutenção permanente.	-	-	-	Sim	-
Acompanhamento pós relatoria de Planos Diretores Municipais junto ao Conselho de Desenvolvimento Territorial do Litoral Paranaense – COLIT.	Falta a aprovação de 2 Planos – Antonina e Morretes e a aprovação da revisão de planos com mais de 10 anos.	-	-	-	Sim	-
Supervisão da Revisão dos Planos Diretores Municipais de: Anahy, Contenda, Iguatu, Jesuítas, Matelândia, Miraselva; São Sebastião da Amoreira; Terra Roxa, Itambaracá; Atalaia; Pinhalão, Japurá e Nova Santa Bárbara.	O status de cada PDM: Anahy_Projeto em aprovação; Contenda_1ª Etapa; Jesuítas_2ª Etapa; Miraselva_ 5ª Etapa; São Sebastião da Amoreira _ 4ª Etapa; Terra Roxa_2ª Etapa; Itambaracá _ 1ª Etapa; Atalaia_2ª Etapa; Japurá_1ª Etapa; Pinhalão_Projeto em aprovação Nova Santa Bárbara - em aprovação.	-	-	-	Sim	-

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Apoio à supervisão da Revisão do Plano Diretor de União da Vitória	-	-	-	-	Sim	-

Ação:
Atuação em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional do Estado do Paraná e seus municípios

Plano Operacional: Ações referentes a planejamento regional, considerando as diretrizes e os instrumentos do Estatuto da Metrópole (Lei Federal nº 13.089/2015) e as Referências para a Política de Desenvolvimento Urbano e Regional para o Estado do Paraná.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Participação em Grupo de Trabalho para acompanhamento da elaboração de Plano de Desenvolvimento Sustentável do Litoral do Paraná – PDS Litoral, junto à Secretaria de Estado do Planejamento e Projetos Estruturantes – SEPL.	-	-	-	Sim	-	-
Participação em Grupo de Trabalho para acompanhamento da elaboração de Plano Metrópole Norte, junto à Secretaria de Estado do Planejamento e Projetos Estruturantes – SEPL.	-.	-	-	Sim	-	-
Participação em Grupo de Trabalho para elaboração de Planos Regionais, junto à Secretaria de Estado do Planejamento e Projetos Estruturantes – SEPL.	-	-	-	Sim	-	-

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Participação em Grupo de Trabalho para implementação do Estatuto da Metrópole.	Apoio técnico à Comissão de Licitação do PARANACIDADE para contratação de empresas de consultoria para a elaboração de PDUIs para as Regiões Metropolitanas de Cascavel, Londrina e Maringá: abertura dos primeiros envelopes: dezembro/2019, (licitados e contratados PDUIs das RMs de Londrina e Maringá e reprogramada licitação para o PDUI da RM de Cascavel para fevereiro/março 2021).	-	-	Sim	-	-
	Revisão do Termo de Referência do PDUI da Região Metropolitana de Cascavel.	-	-	Sim	-	-
	Criação/organização das Coordenações das Regiões Metropolitanas de Cascavel, Londrina e Maringá e revisão da Coordenação da Região Metropolitana de Curitiba.				Sim	-
	Apoio Técnico à Comissão de Licitação para contratação de empresa de consultoria para a elaboração do PDUI da Região Metropolitana de Cascavel, contrato assinado em 14/122021, com recursos do FDU.	780.000,00	-	Sim	-	-
	Fiscalização da elaboração do PDUI da Região Metropolitana de Londrina, com a realização de trabalhos relativos às seguintes etapas: P1- Mobilização; P2_Determinação do Recorte Territorial Metropolitano; P3_ Diagnósticos, Diretrizes e Propostas Setoriais Metropoliatanas Prioritárias- em andamento.	-	-	-	Sim	-
	Participação em Grupo de Trabalho para a criação/organização da Agência Estadual Metropolitana, em conjunto com equipe da SEPL.	-	-	-	Sim	-

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Participação em Grupo de Trabalho para elaboração de Termo de Referência e de Plano Estadual de Gerenciamento Costeiro na Câmara Técnica de Gerenciamento Costeiro (CT GERCO) do Conselho de Desenvolvimento Territorial do Litoral Paranaense (COLIT), junto à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Sustentável e do Turismo (SEDEST).	-	-	-	-	Sim	-
Participação em Grupo de Trabalho do Programa de Apoio às Ações Estruturantes e Estratégicas para a Recuperação, crescimento e desenvolvimento econômico do Estado do Paraná – Grupo Requalificação Urbana.	-	-	-	Sim	-	-
Realizar licitação e contratação de serviços técnicos de engenharia para execução de voo aerofotogramétrico, geração de ortofotos digitais e restituição estereofotogramétrica planimétrica, na escala 1:2.000 de aproximadamente 2.819 km² de áreas urbanas. Contrato de Empréstimo Nº 4632/OC-BR celebrado entre o Governo do Estado, Mutuário do Empréstimo e o BID.	Realizada a contratação em dois lotes, contratos n° 05/2021 e 06/2021 com prazo de execução de 18 meses.	26.699.408,45	-	-	Sim	-
Elaboração de Termo de Referência do Cadastro Técnico Multifinalitário do Município de Cascavel.	-	-	-	Sim	-	-

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Elaboração de Termo de Referência do Cadastro Técnico Imobiliário do Município de Piên.	-	-	-	Sim	-	-
Elaboração de Termo de Referência da Planta Genérica de Valores Imobiliário do Município de Piên.	-	-	-	Sim	-	-
Elaboração de Termo de Referência do Código Tributário do Município de Piên.	-	-	-	Sim	-	-
Supervisão do Projeto do Cadastro Técnico Imobiliário do Município de Piên.	-	-	-	-	Sim	-
Supervisão do Projeto Planta Genérica de Valores Imobiliário do Município de Piên.	-	-	-	-	Sim	-
Supervisão do Projeto Código Tributário do Município de Piên.	-	-	-	--	Sim	-
Avaliação da Movimentação Financeira no SIT dos Convênios PAM dos Municípios dos E.R de Cascavel e Maringá.	Atividades permanente.	-	-	-	Sim	-
Avaliação para finalizar os Convênios PAM no SIT dos Municípios dos E.R de Cascavel e Maringá.	Atividades permanente.	-	-	-	Sim	-
Participação do comitê técnico do Paraná Produtivo estruturada pela Secretaria de Planejamento e Projetos Estruturantes, em parceria com o Instituto Paranaense de Desenvolvimento Econômico e Social – Ipardes e com o Serviço Social Autônomo Paraná Projetos, que busca implantar planos de desenvolvimento produtivo nas regiões que ainda não foram contempladas por nenhuma iniciativa já estruturada.	Apoio e orientação técnica, no intuito de ofertar os serviços do PARANACIDADE de acordo com as necessidades apresentadas pelas regiões, nas oficinas de priorização, oportunidades e diagnóstico.	-	-	-	Sim	

Ação:
Promoção de desenvolvimento tecnológico, metodologias, produtos e serviços relacionados à área de atuação do PARANACIDADE.

Plano Operacional: Ações referentes à promoção do desenvolvimento urbano, institucional e regional.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Pesquisa e reconhecimento de "rotas acessíveis" em 9 municípios da Região Metropolitana de Curitiba (RMC).	Ampliada a pesquisa e reconhecimento para 11 municípios, que além integrarem a RMC também integram a Associação dos Municípios da Região Suleste do Paraná (AMSULEP).	-	-	Sim	-	-
Apoio técnico-operacional a municípios nos procedimentos necessários à contratação da Revisão dos Planos Diretores Municipais afetos ao ER/Londrina.	Foram efetivados os processos para: Itambaracá; Miraselva; e São Sebastião da Amoreira.	-	-	Sim	-	-
Metodologia para reconhecimento de "rotas cicláveis", com o desenvolvimento de um projeto piloto para o município de Morretes, no litoral do Estado.	-	-	-	Sim	-	-
Reunião Técnica sobre Rotas Cicláveis para Analistas de Desenvolvimento do PARANACIDADE, visando futura replicação para municípios integrantes da área de atuação dos ERs do PARANACIDADE.	Foram realizados 2 (duas) reuniões para um total de 11 (onze) participantes.	-	-	Sim	-	-
Reunião Técnica sobre Plano Diretor Municipal e Macrozoneamento Urbano.	Realizada Reunião Técnica para 10 técnicos municipais de prefeituras, afetas ao ER/PARANACIDADE de Londrina.	-	-	Sim	-	-

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Reunião Técnica sobre Plano Diretor Municipal e Núcleo Municipal de Planejamento, visando futura replicação para municípios integrantes da área de atuação dos ERs do PARANACIDADE.	Realizada Reunião Técnica para Analistas de Desenvolvimento Municipal, dos ERs do PARANACIDADE.	-	-	Sim	-	-

5. Objetivo:
Apoio, Análise e Assistência Jurídica aos Municípios.

Ação:
Assessorar, analisar e emitir pareceres em processos licitatórios, termos aditivos e demais questões que envolvam a concessão de financiamentos.

Plano Operacional 1: Orientação e análise técnica jurídica nos processos licitatórios e termos aditivos de contratos de projetos do Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios - SFM, emitindo os respectivos pareceres.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Analisar e emitir pareceres jurídicos aos processos licitatórios referentes a projetos do Sistema de Financiamento de Ações Municipais – SFM/FDU/ Renda Líquida/ Programa RECAP.	Emitidos 513 pareceres em aditivos. Emitidos 358 pareceres em licitações.	-	-	Sim	-	-

6. Objetivo:
Apoio e elaboração de documentos licitatórios para implementar investimentos e desenvolvimento institucional.

Ação:
Elaboração de Editais de Licitação.

Plano Operacional 1: Elaboração de documentos licitatórios na área de Investimentos em Infraestrutura Básica Municipal do Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios do Estado do Paraná – SFM e demais Programas desenvolvidos pelo PARANACIDADE.

Previsto	Realizado	Valor Global (R$)	Valor (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Elaborar editais de licitação, conforme modelos na área de Investimentos em Infraestrutura Básica Municipal e demais Programas, para fornecimento aos municípios.	Elaborados 750 editais.	-	-	Sim	-	-

7. Objetivo:
Análise e Assistência Técnica a Municípios.

Ação:
Realizar as análises, medições, acompanhamento, recebimento e monitoramento de atividades (obras e bens) voltadas ao desenvolvimento municipal.

Plano Operacional 1: Efetuar análise, supervisão, acompanhamento de obras e recebimento de bens, elaborando medições e pareceres técnicos de projetos realizados com recursos do Sistema de Financiamento de Ações Municipais – SFM.

Previsto	[1]Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Administração Geral (01)	00	560.000.000,00	60.000.000,00	-	Sim	-
Ampliação da Cobertura Cartográfica Urbana (02)	00	27.604.367,18	5.867.458,73	-	Sim	-
Barracão Industrial (10)	03	5.758.346,61	2.898.097,45	-	Sim	-
Capela Mortuária (03)	01	654.654,23	206.210,01	-	Sim	-
Centro Cultural (01)	01	786.967,11	143.225,40	Sim	-	-
Centro de Atendimento à Infância e Adolescência (01)	00	1.799.678,06	188.926,37	-	Sim	-
Centro De Convivência (01)	00	777.557,26	171.031,76	-	Sim	-
Centro de Desenvolvimento Econômico (03)	02	5.152.722,65	2.512.455,88	-	Sim	-
Complexo Esportivo (01)	00	164.880,29	80.683,11	-	Sim	-
Creche (01)	00	1.882.766,71	301.752,90	-	Sim	-

Previsto	[1]Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Drenagem Urbana (01)	00	1.141.715,63	953.413,64	-	Sim	-
Equipamentos De Informática (03)	03	58.247,65	58.247,65	Sim	-	-
Equipamentos Para Hospital (18)	18	3.930.694,70	3.930.694,70	Sim	-	-
Equipamentos Rodoviários - SFM (15)	15	7.229.870,00	7.229.870,00	Sim	-	-
Escola Municipal (07)	02	4.104.490,06	2.418.152,11	-	Sim	-
Estrada Vicinal Municipal (08)	07	25.463.959,78	7.229.312,68	-	Sim	-
Garagem Para Equipamentos (01)	00	1.728.741,48	1.146.337,56	-	Sim	-
Ginásio De Esportes (01)	01	751.700,70	751.700,70	Sim	-	-
Iluminação Pública (17)	15	9.846.560,38	7.384.732,83	-	Sim	-
Infraestrutura Básica Urbana (01)	00	23.942.092,99	1.161.717,67	-	Sim	-
Paço Municipal (03)	01	4.238.453,97	1.018.749,80	-	Sim	-
Pavimentação De Vias Urbanas (171)	94	303.705.864,96	117.905.320,29	-	Sim	-
Plano de Desenvolvimento Urbano Integrado (02)	00	2.100.000,00	630.000,00	-	Sim	-
Plano Diretor Municipal (15)	00	2.053.553,84	737.915,30	-	Sim	-
Plano Estadual Ferroviário (02)	00	17.426.804,15	9.730.168,28	-	Sim	-
Plano Estratégico de Gás (01)	00	899.950,00	-	-	Sim	-
Planta Genérica De Valores Imobiliários (01)	00	59.999,99	14.999,99	-	Sim	-
Posto De Saúde (02)	02	1.046.989,62	628.084,32	Sim	-	-
Praça (13)	08	7.441.630,95	4.359.182,18	-	Sim	-
Próprios Do Executivo Municipal (01)	00	440.498,43	96.637,87	-	Sim	-
Quadra De Esportes (01)	00	763.893,38	82.803,79	-	Sim	-

Previsto	[1]Realizado	Valor Global (R$)	Valor Medido em 2021 (R$)	Situação		
				Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Teatro Municipal (02)	00	3.130.802,55	1.141.348,46	-	Sim	-
Terminal Rodoviário Intermunicipal (01)	01	10.164.833,07	2.120.623,40	Sim	-	-
Terreno Para Área Industrial (01)	01	591.000,00	591.000,00	Sim	-	-
Terreno Para Conjunto Habitacional (01)	01	562.314,00	562.314,00	Sim	-	-
Terreno Para Infraestrutura Urbana (04)	04	360.000,00	360.000,00	Sim	-	-
Urbanização /Calçadas (13)	07	13.623.415,59	4.477.454,13	-	Sim	-
Viaduto/Trincheira (01)	00	2.452.550,16	805.031,99	-	Sim	-
TOTAL (331)	**187**	**1.053.842.568,13**	**249.895.654,95**	-	-	**-**

Nota 1: Critério adotado: foram quantificados os projetos financiados com recursos do SFM, concluídos ou ainda em execução e que apresentaram ao menos uma medição no ano de 2021. Convencionou-se que cada lote de licitação corresponde a um projeto distinto.

Plano Operacional 2: Efetuar análise e aprovação de projetos, e respectivas alterações, a serem realizados com recursos do Sistema de Financiamento de Ações Municipais – SFM e demais Programas desenvolvidos pelo PARANACIDADE.

Previsto	Realizado	Valor (R$)	Situação		
			Atingido	Em Andamento	Não Atingido
Análise e aprovação de projetos.	Projetos em fase de análise (status: cadastrados e em análise) Total: 460 054 Paraná Urbano (SFM) 001 PAM 2018 002 PAM 2017 403 Prog. Transferências Voluntárias	-	-	Sim	**-**
	Projetos aprovados (status: analisados e em lote montado) Total: 618 090 Paraná Urbano (SFM) 002 Avançar Cidades/BRDE 009 PAM – 2017 011 PAM - 2018 506 Prog. Transferências Voluntarias	-	Sim	-	**-**

VII – ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

NOTA: Os valores apresentados nas ações operacionais referem-se aos medidos, ou seja, serviços que foram executados de acordo com o contratado, no entanto, podem divergir dos valores efetivamente pagos, pois estes para se concretizarem são dependentes do cumprimento de outros critérios, como por exemplo certidões negativas.

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVOS ORÇAMENTÁRIOS PARANACIDADE**

COMPARATIVO DAS RECEITAS NO EXERCÍCIO 2021

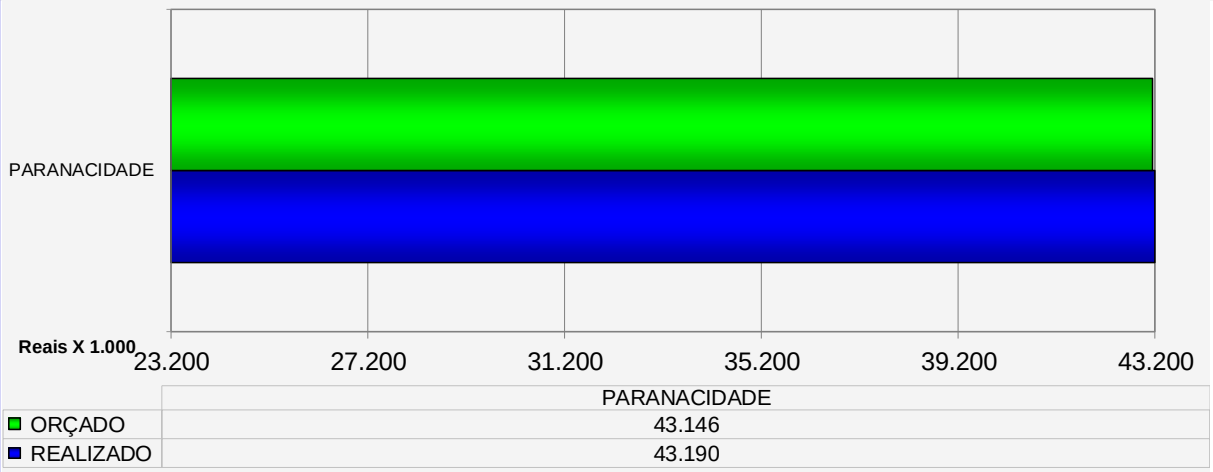
ORÇADO X REALIZADO

R$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	ORÇADO (a)	REALIZADO (b)	DIFERENÇA (a - b)	REALIZAÇÃO %
PARANACIDADE				
- ATO CONJUNTO / Agência de Fomento - SFM	12.840.000	12.886.850	-46.850	100,36
- CONTRATO DE GESTÃO / Manutenção do PARANACIDADE	29.300.000	29.300.000		100,00
- OUTRAS RECEITAS / Rendimentos de aplicações financeiras	1.006.100	1.003.122	2.978	99,70
TOTAL	(*) **43.146.100**	**43.189.972**	**-43.872**	**100,10**

(*) Aprovado na 162ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração do Paranacidade.

ORÇADO x REALIZADO



	PARANACIDADE
ORÇADO	43.146
REALIZADO	43.190

R$ 1,00

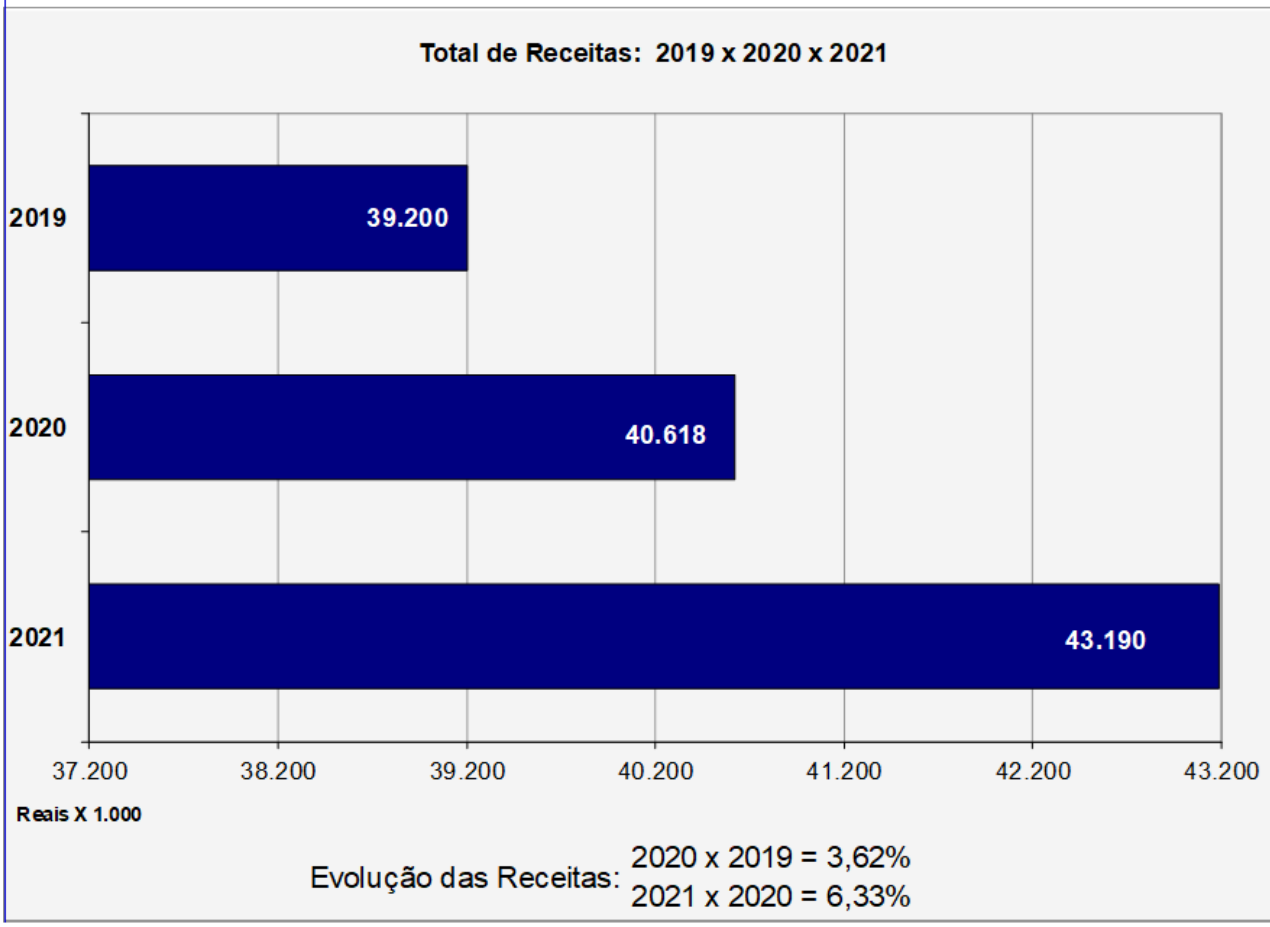
DISCRIMINAÇÃO	Saldo em 31/12/2021	
	PARANACIDADE (MANUTENÇÃO)	PARANACIDADE (Convênios)
RECURSOS EM CAIXA E BANCOS		
⇨ SALDO CONTA BANCÁRIA / APLICAÇÃO FINANCEIRA	4.473.363	
TOTAL	**4.473.363**	

COMPARATIVO DAS RECEITAS

EXERCÍCIOS 2019 - 2020 - 2021

R$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	2019	2020	2021	VARIAÇÃO %	
				2020 x 2019	2021 x 2020
PARANACIDADE					
- ATO CONJUNTO / Agência de Fomento - SFM	16.380.510	17.807.229	12.886.850	8,71	-27,63
- CONTRATO DE GESTÃO / Manutenção Paranacidade	21.410.000	22.010.000	29.300.000	2,80	33,12
- OUTRAS RECEITAS / Rendimentos de aplicações financeiras	1.409.666	800.867	1.003.122	-43,19	25,25
TOTAL	**39.200.176**	**40.618.096**	**43.189.972**	**3,62**	**6,33**



Evolução das Receitas: 2020 x 2019 = 3,62%
2021 x 2020 = 6,33%

COMPARATIVO DAS DESPESAS REALIZADAS NO EXERCÍCIO DE 2021

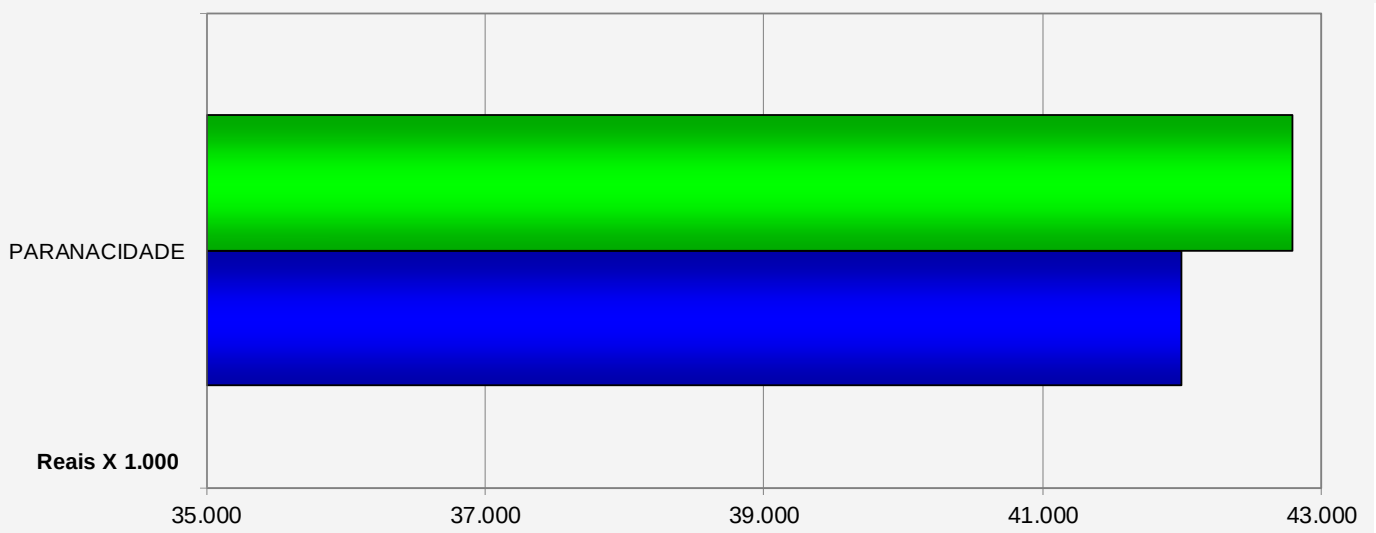
R$ 1,00

APLICAÇÕES / AÇÕES

PARANACIDADE		ORÇADO	REALIZADO	DIFERENÇA (Orçado - Realizado)	REALIZAÇÃO %
MANUTENÇÃO	Pessoal	36.000.000	35.369.122	630.878	98,25
	Custeio	6.775.000	6.609.626	165.374	97,56
	Investimentos	24.450	24.450	0	100,00
TOTAL - PARANACIDADE		**(*) 42.799.450**	**42.003.198**	**796.252**	**98,14**

(*) Aprovado na 162ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração do Paranacidade.

ORÇADO x REALIZADO



	PARANACIDADE
ORÇADO	42.799
REALIZADO	42.003

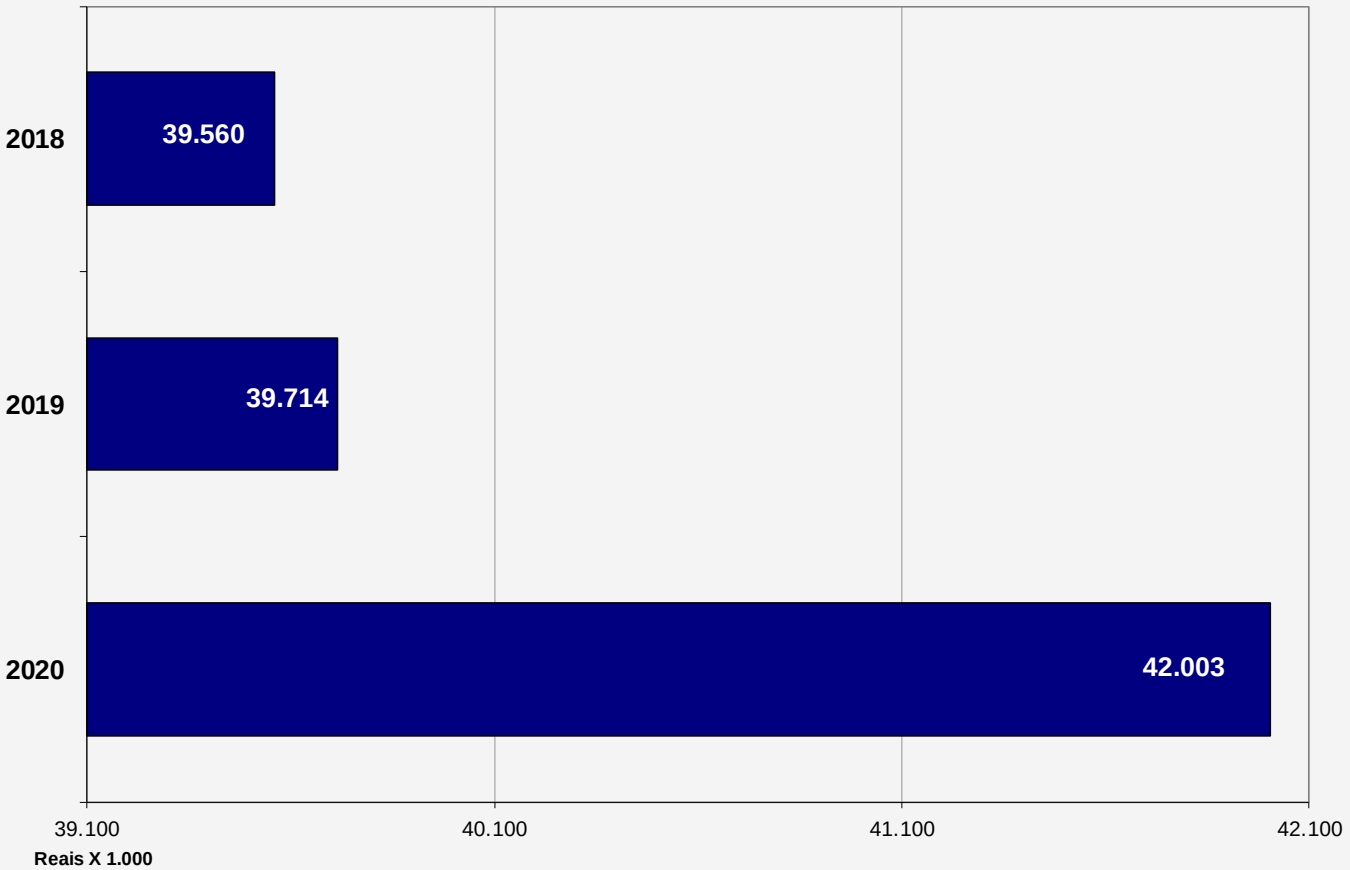
Percentual realizado 98,14%

COMPARATIVO DAS DESPESAS REALIZADAS

EXERCÍCIOS 2019 - 2020 - 2021

R$ 1,00

APLICAÇÕES / AÇÕES		Valores Nominais			Variação %	
PARANACIDADE		2019	2020	2021	2020 X 2019	2021 X 2020
MANUTENÇÃO	Pessoal	34.776.755	33.079.237	35.369.122	-4,88	6,92
	Custeio	3.606.528	6.628.756	6.609.626	83,80	-0,29
	Investimento	1.176.259	5.900	24.450	-99,50	314,41
TOTAL - PARANACIDADE		**39.559.542**	**39.713.893**	**42.003.198**	**0,39**	**5,76**



Evolução nos Despesas: 2020 x 2019 = 0,39%
2021 x 2020 = 5,76%

COMPARATIVO DAS DESPESAS REALIZADAS NO EXERCÍCIO DE 2021

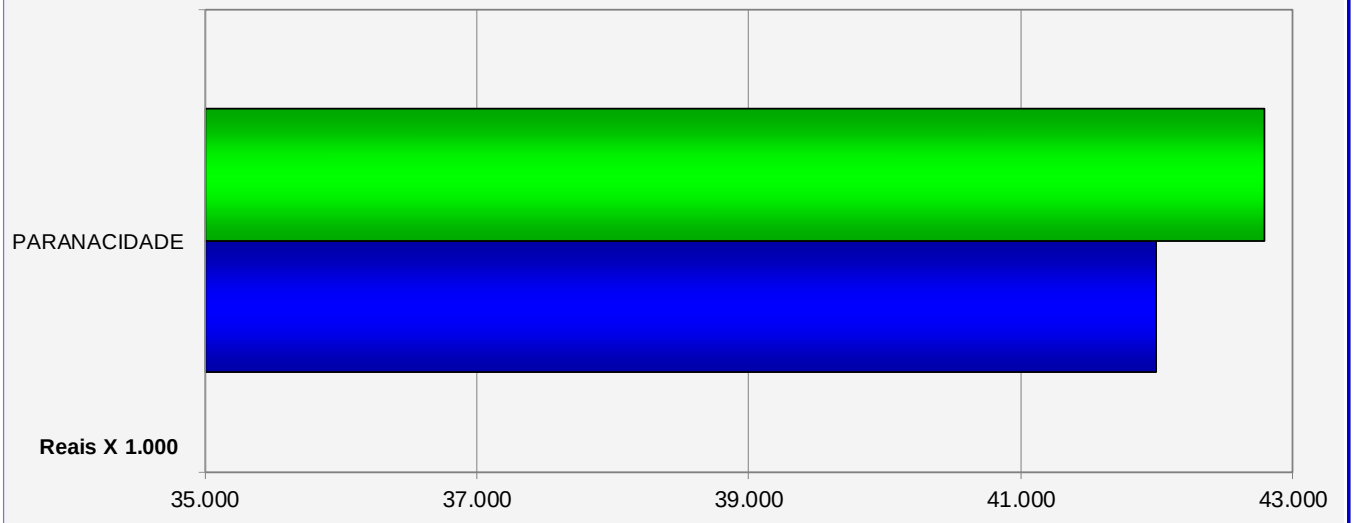
R$ 1,00

APLICAÇÕES / AÇÕES

PARANACIDADE		ORÇADO	REALIZADO	DIFERENÇA (Orçado - Realizado)	REALIZAÇÃO %
MANUTENÇÃO	Pessoal	36.000.000	35.369.122	630.878	98,25
	Custeio	6.775.000	6.609.626	165.374	97,56
	Investimentos	24.450	24.450	0	100,00
TOTAL - PARANACIDADE		**(*) 42.799.450**	**42.003.198**	**796.252**	**98,14**

(*) Aprovado na 162ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração do Paranacidade.

ORÇADO x REALIZADO



	PARANACIDADE
ORÇADO	42.799
REALIZADO	42.003

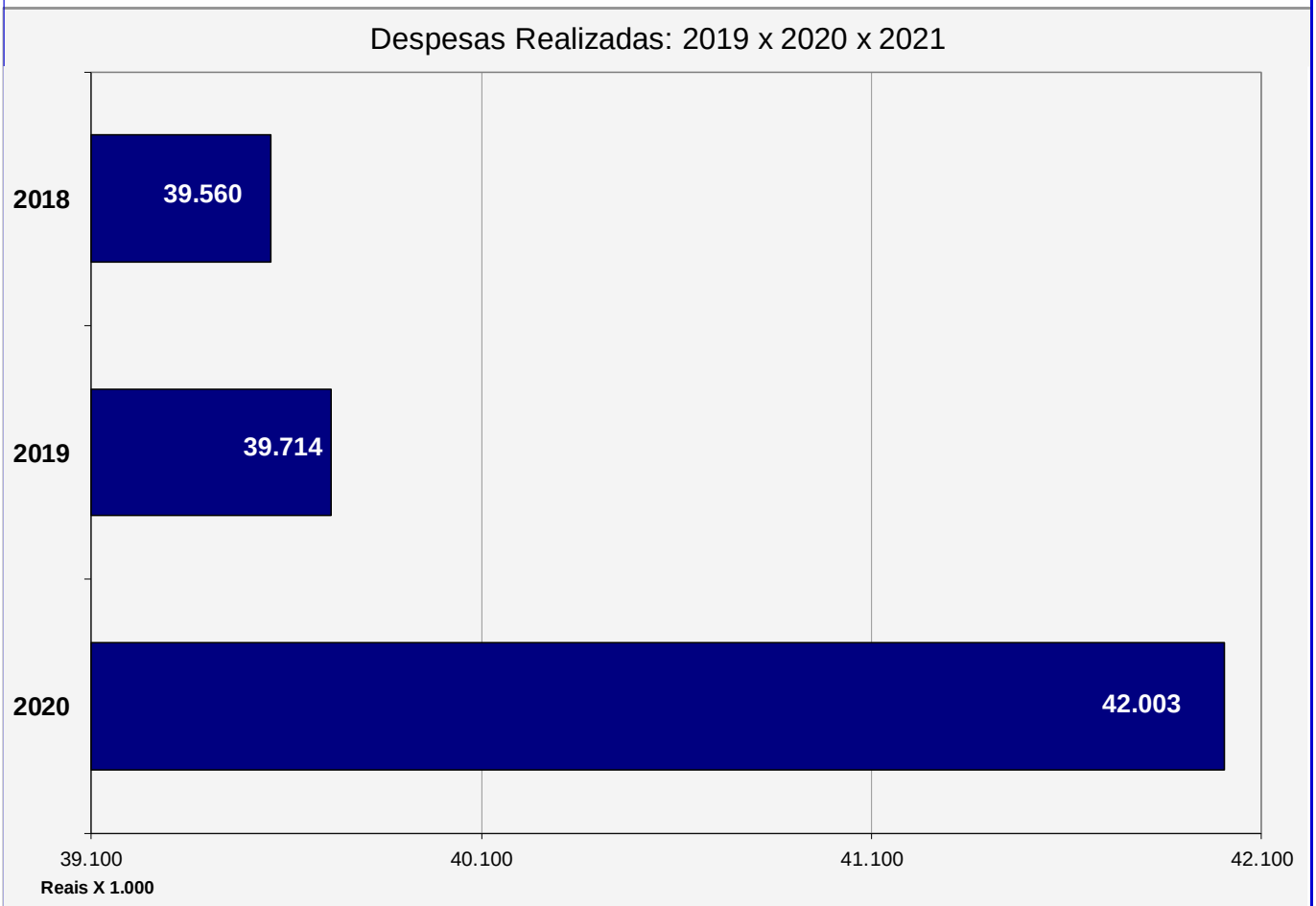
Percentual realizado 98,14%

COMPARATIVO DAS DESPESAS REALIZADAS

EXERCÍCIOS 2019 - 2020 - 2021

R$ 1,00

APLICAÇÕES / AÇÕES		Valores Nominais			Variação %	
PARANACIDADE		2019	2020	2021	2020 X 2019	2021 X 2020
MANUTENÇÃO	Pessoal	34.776.755	33.079.237	35.369.122	-4,88	6,92
	Custeio	3.606.528	6.628.756	6.609.626	83,80	-0,29
	Investimento	1.176.259	5.900	24.450	-99,50	314,41
TOTAL - PARANACIDADE		**39.559.542**	**39.713.893**	**42.003.198**	**0,39**	**5,76**



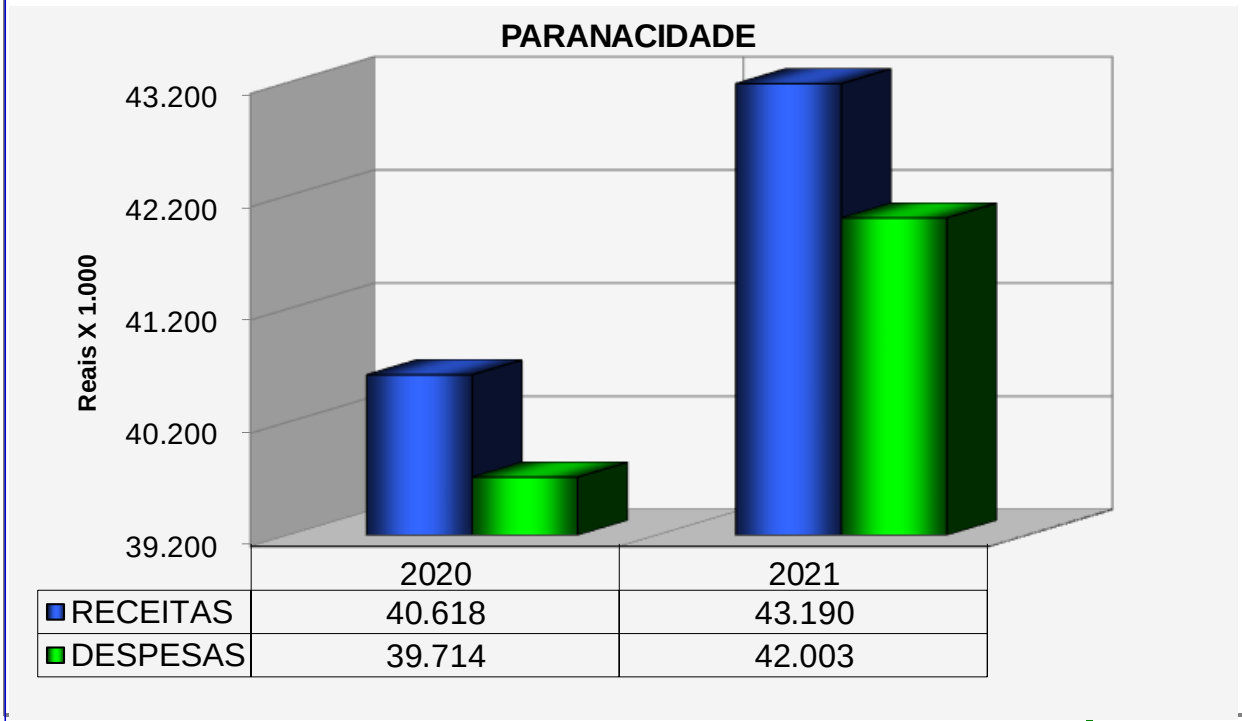
Evolução nos Despesas: 2020 x 2019 = 0,39%
2021 x 2020 = 5,76%

COMPARATIVO RECEITAS X DESPESAS

REALIZADO em 2020 e 2021

R$ 1,00

DESCRIÇÃO	PARANACIDADE		VARIAÇÃO % (2021 x 2020)
	2020	2021	
RECEITAS	40.618.096	43.189.972	6,33
DESPESAS	39.713.893	42.003.198	5,76
DIFERENÇA (Receita - Despesa)	904.203	1.186.774	31,25



R$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	Saldo em 31/12/2020	Saldo em 31/12/2021
RECURSOS EM CAIXA E BANCOS (MANUTENÇÃO)		
⇨ SALDO CONTA BANCÁRIA / APLICAÇÃO FINANCEIRA	4.612.747	4.473.363
TOTAL	**4.612.747**	**4.473.363**

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

- **DEMONSTRATIVOS ORÇAMENTÁRIOS FDU**

COMPARATIVO DOS DESEMBOLSOS REALIZADOS NO EXERCÍCIO DE 2021

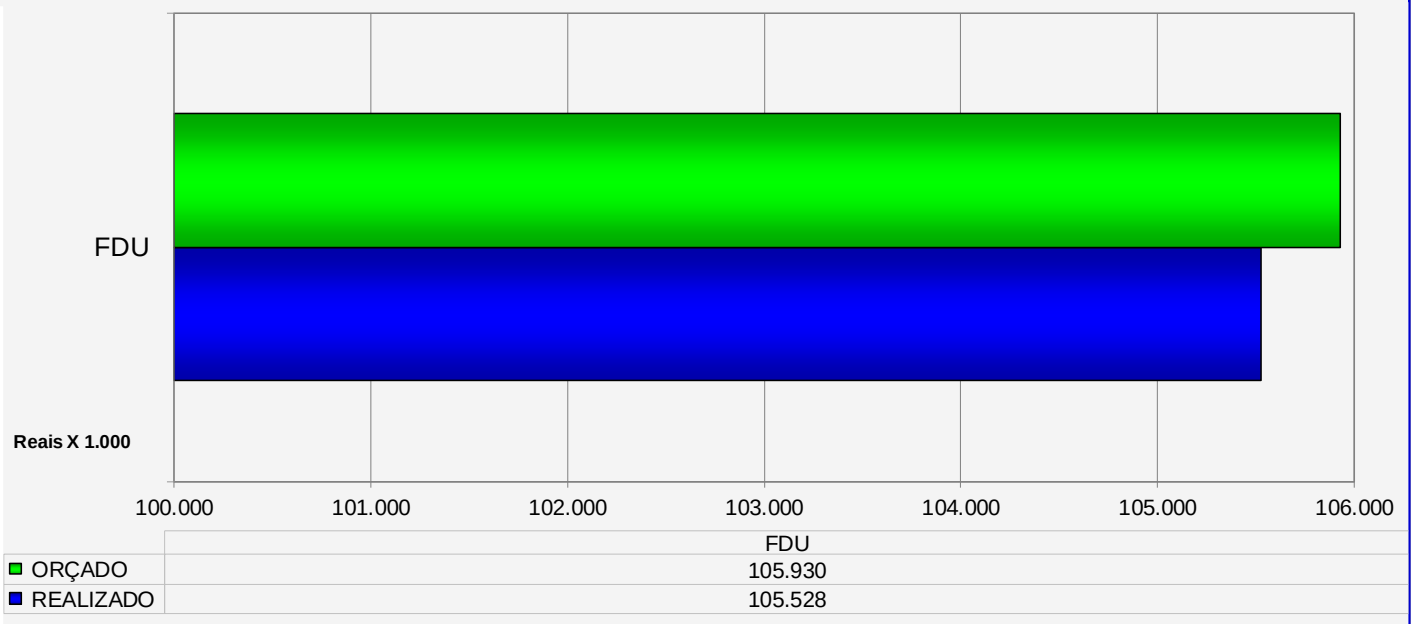
R$ 1,00

APLICAÇÕES / AÇÕES

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU			ORÇADO	REALIZADO	DIFERENÇA (Orçado - Realizado)	REALIZAÇÃO %
PROJETOS	FDU	Contrato de Gestão - Manutenção PARANACIDADE	29.300.000	29.300.000	0	100,00
		PPU III - PDUI (Cascavel - Londrina - Maringá)	830.000	630.000	200.000	75,90
		Plano Estadual Ferroviário	9.400.000	9.730.168	-330.168	103,51
		Integralização Capital Agência de Fomento	60.000.000	60.000.000	0	100,00
		Base Cartográfica / Softwares	6.400.000	5.867.459	532.541	91,68
		Outras (Tarifas)	-	19	-19	100,00
TOTAL - FDU			(*) **105.930.000**	**105.527.646**	**402.354**	**99,62**

(*) Aprovado na 162ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração do Paranacidade.

ORÇADO x REALIZADO



	FDU
ORÇADO	105.930
REALIZADO	105.528

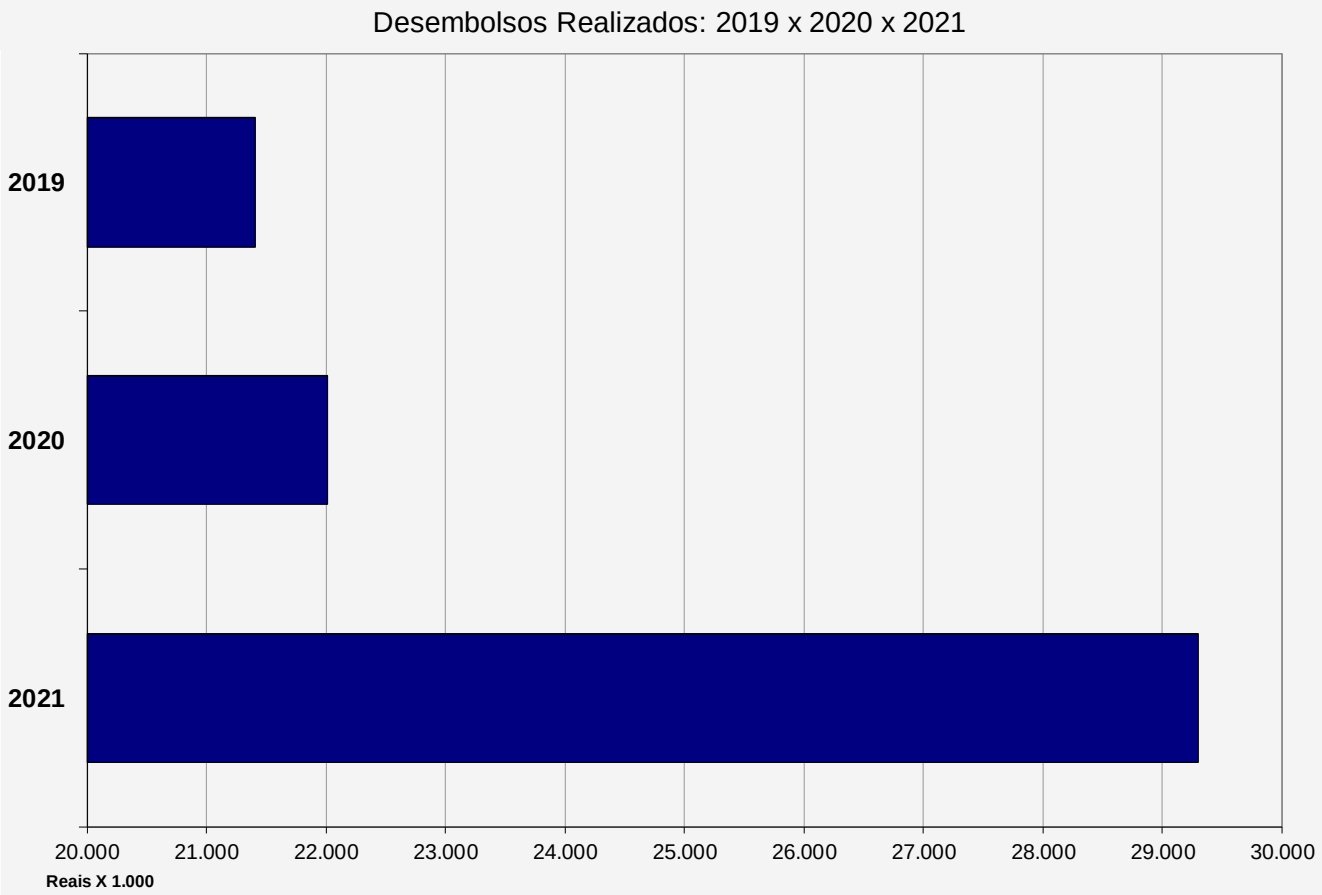
Percentual realizado 99,62%

COMPARATIVO DOS DESEMBOLSOS REALIZADOS - CONTRATO DE GESTÃO

EXERCÍCIOS 2019 - 2020 - 2021

R$ 1,00

APLICAÇÕES / AÇÕES	Valores Nominais			Variação %	
FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU	2019	2020	2021	2020 X 2019	2021 X 2020
Contrato de Gestão - Paranacidade	21.410.000	22.010.000	29.300.000	2,80	33,12
TOTAL - FDU	**21.410.000**	**22.010.000**	**29.300.000**	**2,80**	**33,12**



Evolução nos Desembolsos: 2021 x 2020 = 33,12%
2020 x 2019 = 2,80%

COMPARATIVO DAS RECEITAS NO EXERCÍCIO 2021

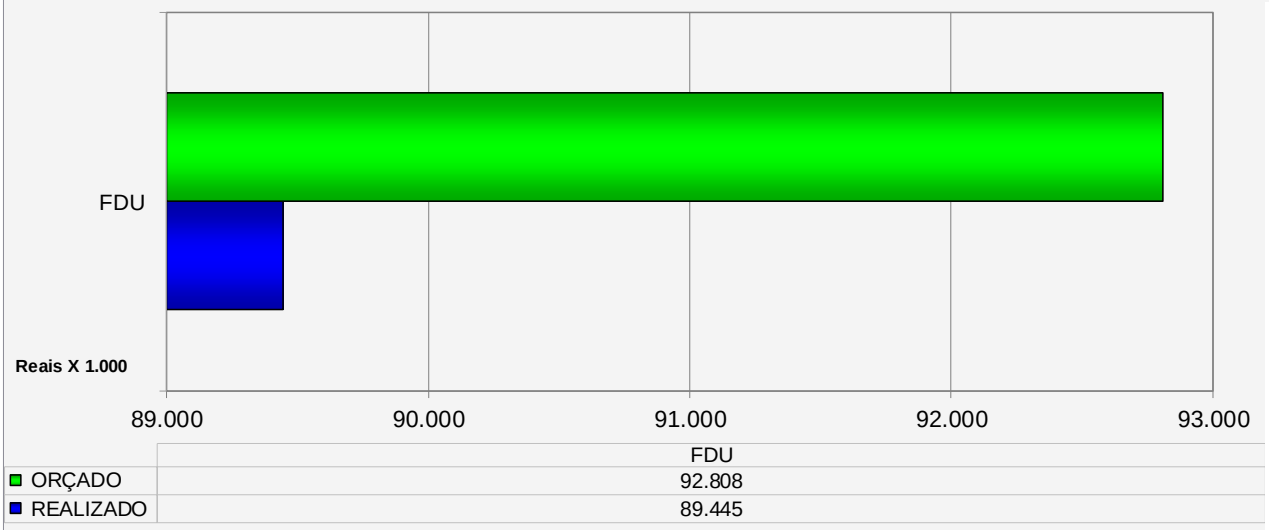
ORÇADO X REALIZADO

R$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	ORÇADO (a)	REALIZADO (b)	DIFERENÇA (a - b)	REALIZAÇÃO %
FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU				
- Rendimentos de aplicações financeiras	8.000.000	8.518.087	-518.087	106,48
- Remuneração Convênios SEDU	7.926.000	7.665.712	260.288	96,72
- PPU III - Contrapartida Estado	11.500.000	11.500.000	-	100,00
- Plano Estadual Ferroviário	4.000.000	4.000.000	-	100,00
- Plano Estadual de Gás	900.000	899.950	-	99,99
- Investparaná - Morretes	330.000	330.000	-	100,00
- PPU III - Empréstimo BID	60.152.255	56.531.375	3.620.880	93,98
TOTAL	(*) **92.808.255**	**89.445.124**	**3.363.131**	**96,38**

(*) Aprovado na 162ª Reunião Ordinária do Conselho de Administração do Paranacidade.

ORÇADO x REALIZADO



	FDU
ORÇADO	92.808
REALIZADO	89.445

R$ 1,00

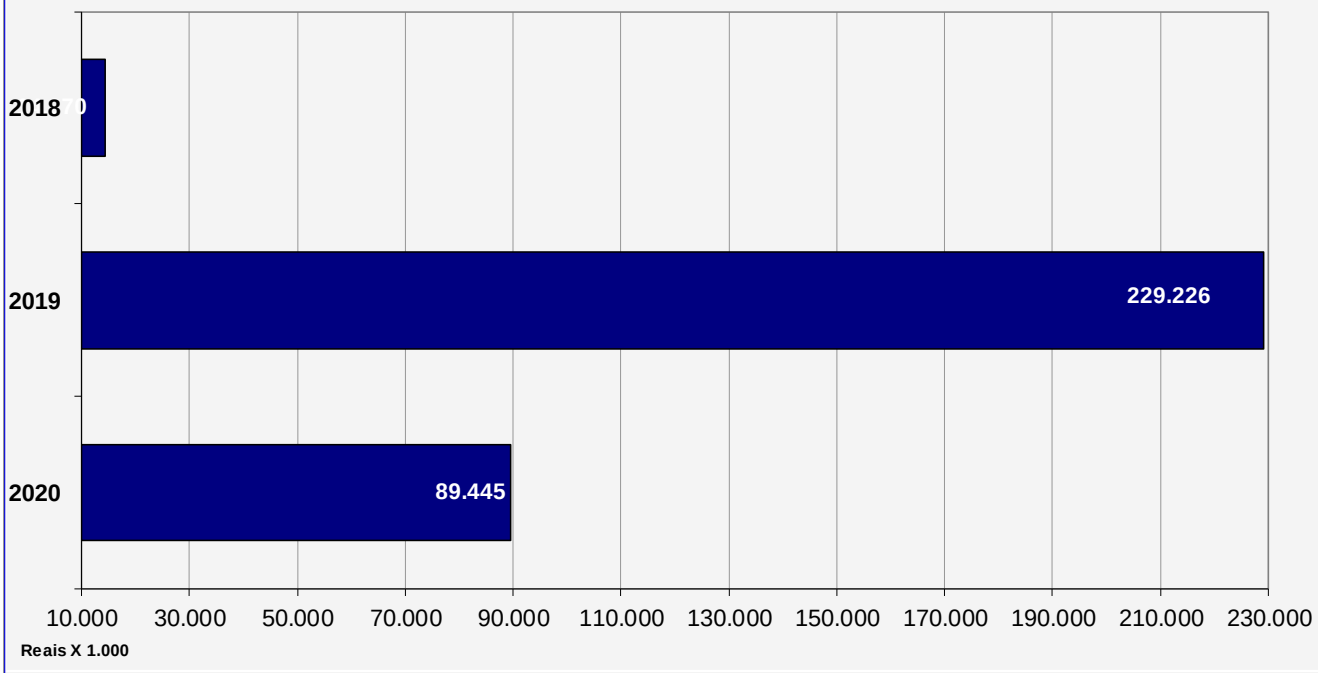
DISCRIMINAÇÃO	Saldo em 31/12/2021
RECURSOS EM CAIXA E BANCOS	
⇨ SALDO CONTA BANCÁRIA / APLICAÇÃO FINANCEIRA	225.452.784
TOTAL	**225.452.784**

COMPARATIVO DAS RECEITAS DE RECURSOS

EXERCÍCIOS 2019 - 2020 - 2021

R$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	2019	2020	2021	VARIAÇÃO %	
					2020 x 2019	2021 x 2020
FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU						
- OUTRAS RECEITAS / Rendimentos de aplicações financeiras		2.189.818	1.441.447	8.518.087	-34,18	490,94
- OUTRAS RECEITAS / Plano Ferroviário / Convênio SEDU / PPU III - Contrapartida Estado / Investparaná Morretes / Plano Gás		12.080.522	39.683.819	24.395.662	228,49	-38,52
- PPU III - Empréstimo BID		-	188.100.622	56.531.375	100,00	-69,95
TOTAL		**14.270.340**	**229.225.888**	**89.445.124**	**1.506,31**	**-60,98**



Evolução das Entradas de Recursos: 2020 x 2019 = 1.506,31%
2021 x 2020 = -60,98%

COMPARATIVO RECEITAS X DESEMBOLSOS

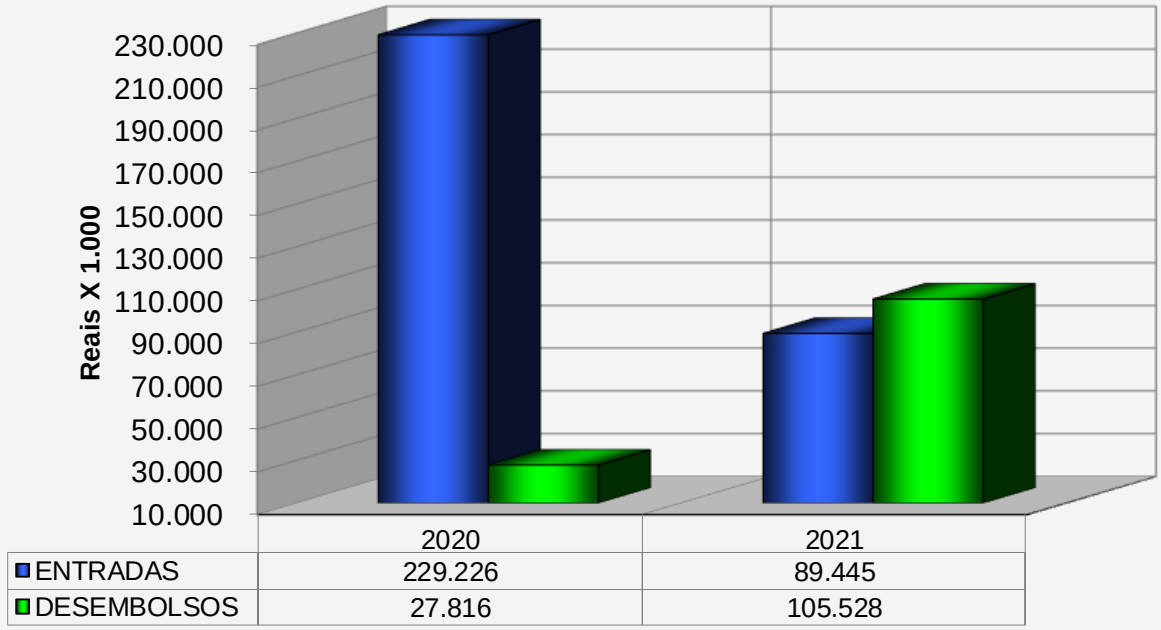
REALIZADOS em 2020 e 2021

R$ 1,00

DESCRIÇÃO	FDU		VARIAÇÃO % (2021 x 2020)
	2020	2021	
RECEITAS	229.225.888	89.445.124	-60,98
DESEMBOLSOS	27.816.420	105.527.646	279,37
DIFERENÇAS (Entradas - Desembolsos)	201.409.468 (*)	-16.082.522	-107,98

(*) diferença coberta com o saldo bancário mantido em aplicação financeira.

FDU



	2020	2021
ENTRADAS	229.226	89.445
DESEMBOLSOS	27.816	105.528

R$ 1,00

DISCRIMINAÇÃO	Saldo em 31/12/2020	Saldo em 31/12/2021
RECURSOS EM CAIXA E BANCOS		
⇨ SALDO CONTA BANCÁRIA / APLICAÇÃO FINANCEIRA	241.535.305	225.452.784
TOTAL	**241.535.305**	**225.452.784**

ASPECTOS ORÇAMENTÁRIOS, CONTÁBEIS E FINANCEIROS

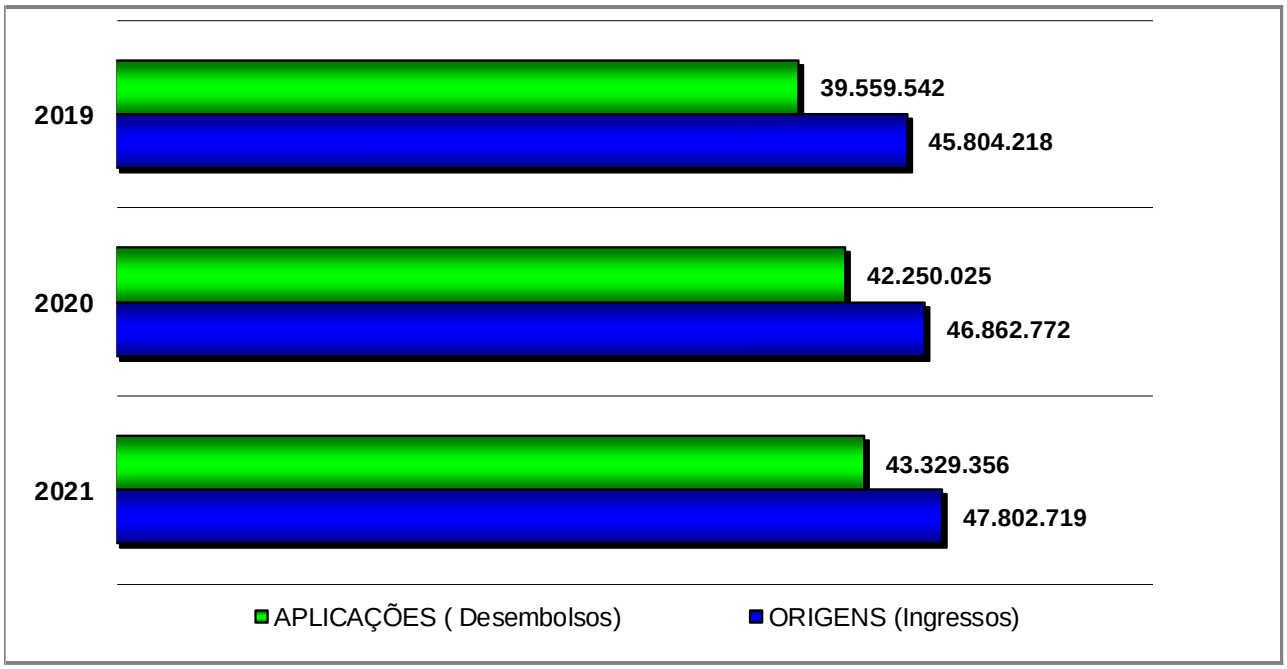
- **DEMONSTRATIVO GERENCIAL DOS FLUXOS DE CAIXA**

DEMONSTRATIVO GERENCIAL DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS
EXERCÍCIOS DE 2021 X 2020 X 2019

Em R$ 1,00

CONTA PARANACIDADE			
AÇÕES ADMINISTRATIVAS	**2021**	**2020**	**2019**
ORIGENS (Ingressos)	**47.802.719**	**46.862.772**	**45.804.218**
. Saldo ano anterior	4.612.747	6.244.676	6.459.538
. Recursos manutenção (C.Gestão)	29.300.000	22.010.000	21.410.000
. Rendas de aplicações financeiras	123.549	42.673	75.189
. Agência de Fomento - SFM/PPU	12.886.850	17.807.229	16.380.510
. BRDE	856.473	689.194	872.806
. Outras Receitas	23.100	69.000	461.671
. Convênios	-	-	144.504
APLICAÇÕES (Desembolsos)	**43.329.356**	**42.250.025**	**39.559.542**
. Despesas de pessoal	35.369.122	33.079.237	34.776.755
. Despesas de custeio	6.609.626	6.628.756	3.606.528
. Investimentos	24.450	5.900	1.176.259
. Convênios	1.326.158	2.536.132	-
SALDO	**4.473.363**	**4.612.747**	**6.244.676**

Nota : Regime de Caixa.

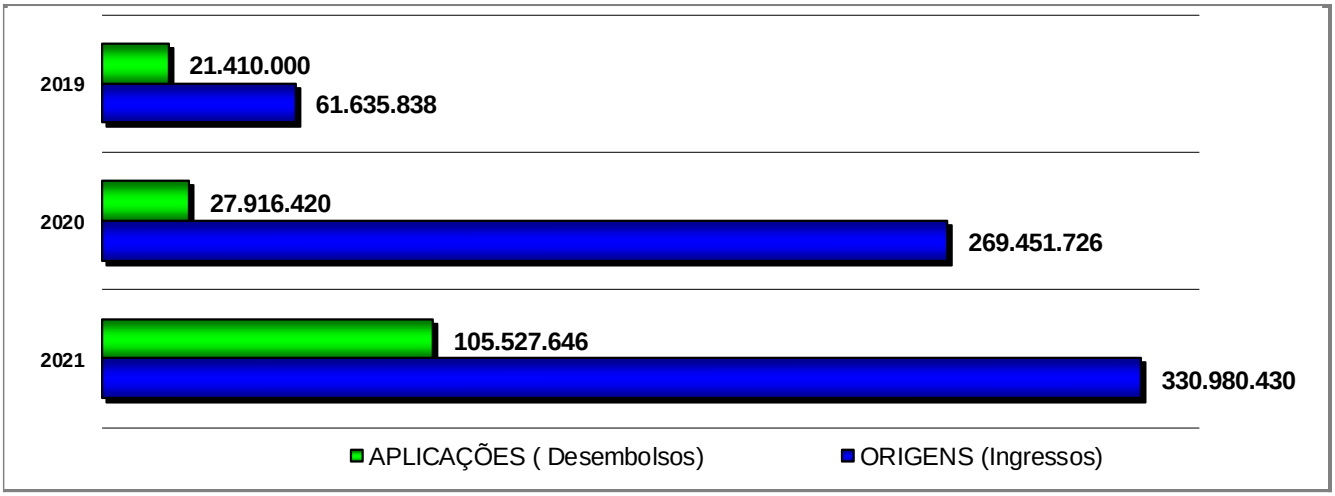


DEMONSTRATIVO GERENCIAL DAS ORIGENS E APLICAÇÕES DE RECURSOS
EXERCÍCIOS DE 2021 X 2020 X 2019

Em R$ 1,00

CONTAS FDU			
AÇÕES OPERACIONAIS	**2021**	**2020**	**2019**
ORIGENS (Ingressos)	**330.980.430**	**269.451.726**	**61.635.838**
. Saldo ano anterior	241.535.306	40.225.838	47.365.498
. Rendas de aplicações financeiras	8.518.087	1.441.447	2.189.818
. Convênio SEDU	7.665.712	26.183.819	12.080.522
. Plano Estadual Ferroviário	4.000.000	13.500.000	-
. PPU III - Empréstimo BID	56.531.375	188.100.622	-
. PPU III - Contrapartida Estado	11.500.000	-	-
. Plano Estadual de Gás	899.950	-	-
. Investparaná - Morretes	330.000		
APLICAÇÕES (Desembolsos)	**105.527.646**	**27.916.420**	**21.410.000**
. Manutenção Paranacidade (C. Gestão)	29.300.000	22.010.000	21.410.000
. PPU III - PDUI (Cascavel/Maringá/Londrina)	630.000	3.496.420	-
. Plano Estadual Ferroviário	9.730.168	2.410.000	-
. Base Cartográfica e Softwares	5.867.459		
. Integralização Capital SFM /Fomento	60.000.000		-
. Outros / Tarifas	19		
SALDO	**225.452.784**	**241.535.306**	**40.225.838**

Nota : Regime de Caixa.



PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

BALANÇOS PATRIMONIAIS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

Em R$ mil

ATIVO	2021	2020	PASSIVO	2021	2020
CIRCULANTE			**CIRCULANTE**		
Caixa e Bancos	18	23	Fornecedores	202	203
Aplicações financeiras (nota 4)	4.455	4.590	Salários e encargos sociais	1.620	1.503
Contrato de Gestão FDU	11.200	11.800	Obrigações sociais e fiscais	12	10
Almoxarifado	53	52	Provisão para férias e encargos	3.326	3.347
Adiantam. a empregados	498	376	Convênios/ Outros	0	1.326
Outros créditos	271	115	Provisão para Contingências Judiciais (nota 7)	681	436
Total do ativo circulante	**16.495**	**16.956**	**Total do passivo circulante**	**5.841**	**6.825**
NÃO CIRCULANTE			**PATRIMÔNIO LÍQUIDO** (nota 8)		
			Recursos do Governo do Estado do Paraná	4.566	4.566
Imobilizado (nota 5)	1.382	1.737	Superávits acumulados	7.497	7.425
Intangível – (nota 6)	27	123			
Total do ativo não circulante	**1.409**	**1.860**	**Total do patrimônio líquido**	**12.063**	**11.991**
TOTAL DO ATIVO	**17.904**	**18.816**	**TOTAL DO PASSIVO**	**17.904**	**18.816**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	2021	2020
RECEITAS OPERACIONAIS		
Receitas do contrato de gestão (nota 1.a)	28.700	20.450
Receitas do ato conjunto (nota explicativa 1.b)	14.504	20.042
Receitas financeiras	124	43
Receitas cooperação técnica	856	689
Outras receitas	23	67
TOTAL DAS RECEITAS	**44.207**	**41.291**
DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas com pessoal (nota 9)	(35.208)	(33.364)
Despesas gerais (nota 10)	(1.104)	(1.237)
Utilidades e serviços contratados (nota 11)	(5.927)	(4.123)
Despesas tributárias	(1.896)	(2.475)
TOTAL DAS DESPESAS	**(44.135)**	**(41.199)**
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DO EXERCÍCIO	**72**	**92**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	2021	2020
Resultado Líquido do Período	72	92
Outros Resultados Abrangentes		
Variações na Reserva de reavaliação	-	-
Ganhos e perdas em planos atuariais em planos de pensão	-	-
Ganhos e perdas derivados de conversão de Demonstrações	-	-
Contábeis de Operações no exterior	-	-
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	**72**	**92**

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	Recursos do Governo do Estado do Paraná	Superávits (déficits) acumulados	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019	4.566	7.333	11.899
Superávit do exercício	-	92	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	4.566	7.425	11.991
Superávit do exercício	-	72	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	4.566	7.497	12.063

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	2021	2020
Superávit (déficit) do exercício	72	92
Depreciação e amortização	475	544
Redução (aumento) dos ativos operacionais		
Contrato de gestão	600	1.560
Estoques	(2)	(5)
Adiantamentos a empregados	(127)	(27)
Outros créditos	(151)	(20)
Aumento (redução) dos passivos operacionais		
Fornecedores	(1)	1
Salários e encargos sociais	123	708
Obrigações fiscais e sociais	1	(583)
Provisão de férias e encargos	(21)	321
Provisão para contingências	246	(1.686)
Outras contas a pagar	(5)	3
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	1.210	908
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Adições ao ativo permanente	(24)	(4)
Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	(24)	(4)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Convênio de cooperação técnica	(1.326)	(2.536)
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades de financiamentos	(1.326)	(2.536)
AUMENTO (REDUÇAO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	(140)	(1.632)
No início do exercício	4.613	6.245
No final do exercício	4.473	4.613

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
REFERENTES AOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020
(Valores expressos em milhares de reais)

1. CONTEXTO OPERACIONAL

O Serviço Social Autônomo PARANACIDADE, entidade sem fins lucrativos de direito privado, instituído pela Lei Estadual nº 15.211, de 17 de julho de 2006, revogando a Lei Estadual nº 11.498, de 30 de julho de 1996, com sede na Rua Jacy Loureiro de Campos, 180, 2º andar, Centro Cívico, na cidade de Curitiba / Pr / Brasil, tem como atividades principais:

I – cumprir e fazer cumprir o Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado do Paraná, nos termos previstos nesta Lei, bem como, outros Contratos de Gestão que venham a serem firmados pela entidade;

II – executar ações da política de desenvolvimento institucional, urbano e regional para o Estado do Paraná, sob a coordenação da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e de Obras Públicas - Sedu, em consonância com as diretrizes programáticas do Governo do Estado; (Redação dada pela Lei 19848 de 03/05/2019);

III – atuar, de acordo com as diretrizes emanadas pela Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e de Obras Públicas - Sedu, em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional do Estado do Paraná e seus municípios; (Redação dada pela Lei 19848 de 03/05/2019);

IV – constituir-se em instrumento de intermediação administrativo-financeira, visando compatibilizar as exigências das entidades de financiamento, internas e externas, as características sócio-econômicas e a capacidade financeira dos Municípios;

V – atuar em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional dos estados e seus municípios;

VI – contribuir para a eficiente aplicação dos recursos públicos, tanto estadual como municipal, na área de desenvolvimento urbano, regional e institucional, promovendo, para tanto, o aperfeiçoamento dos recursos humanos, administrativos e financeiros dos Municípios;

VII – incentivar os Municípios e sua população a participarem da formulação política de desenvolvimento urbano e regional e dos mecanismos de financiamento concebidos para apoiá-los;

VIII – promover o desenvolvimento tecnológico, bem como de metodologias, produtos e serviços destinados à profissionais e entidades públicas ou privadas, relacionados à sua área de atuação e destinados a promoção do desenvolvimento urbano, institucional e regional;

IX – publicar e divulgar trabalhos técnico-científicos com vistas ao aprimoramento da gestão municipal;

X - administrar recursos e fundos financeiros públicos, atendidas as disposições do Art. 1º desta lei, em especial o Fundo de Desenvolvimento Urbano, criado pela Lei nº 8.917 de 15 de dezembro de 1988, sem prejuízo do disposto no Art. 35 da Lei Complementar nº 101, de 04/05/2000;

XI – propiciar condições para operações de financiamentos com recursos internos ou externos que constituem o Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano, aos entes da Administração Indireta Estadual, com capacidade de pagamento comprovada pelo PARANACIDADE, cujas atividades fins estejam voltadas ao desenvolvimento regional e urbano.

a) A remuneração do Paranacidade pela gestão do Fundo é fixada anualmente no seu orçamento e aprovado pelo Conselho de Administração, de acordo com o estabelecido no contrato de gestão firmado com Governo do Estado do Paraná, em 23 de outubro de 1996.

No exercício de 2021 o Paranacidade reconheceu como receita o montante de R$ 28.700 (R$ 20.450 em 2020) a título de Contrato de Gestão.

b) Receita do Ato Conjunto - Em atendimento à Lei Estadual nº 13.227, de 18 de julho de 2001, o Paranacidade mantém firmado o Ato Conjunto, de 15 de fevereiro de 2006, com a Agência de Fomento do Paraná S/A, voltado à execução das ações necessárias à viabilização dos planos, programas, projetos e atividades da administração pública paranaense, a serem financiados por aquela agência, no âmbito do Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios do Estado do Paraná (SFM).

A remuneração do Paranacidade estipulado neste Ato é de 8% (oito por cento) sobre cada desembolso do contrato relativo à operação de crédito. No exercício de 2021 a Entidade recebeu R$ 14.504 (R$ 20.042 em 2020) por conta desse Ato Conjunto, valores brutos das seguintes retenções: 5% referente ao ISS (imposto sobre serviços) atendendo ao despacho contido no processo 412077-0 Ação Civil Originária, 1,5% IRRF - Imposto de Renda Retido na Fonte e 4,65% CSRF - Contribuições Sociais da Receita Federal.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e em consonância com à Lei das Sociedade por Ações (Lei nº 6.404/76), complementada pela Lei nº 10.303/01, a qual, a partir da Lei nº 9.249/95, não prevê o reconhecimentos dos efeitos inflacionários que, até 31 de dezembro de 1995 eram calculados com base na variação da UFIR.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a empresa está adotando as alterações da legislação societária introduzidas pela Lei 11.638/07, com as respectivas modificações introduzidas pela Medida Provisória nº 449/08, convertida na Lei nº 11.941/09, a qual modifica, revoga e introduz novas disposições da Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76).

A referida lei estabelece diversas alterações sobre a elaboração de demonstrações contábeis, visando ao alinhamento com as normas internacionais de contabilidade. Estão sendo observados de forma consistente os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

3. SUMÁRIO DAS PRINICIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Ativo Circulante

As aplicações financeiras são acrescidas dos rendimentos auferidos "pro-rata temporis", até a data do balanço, de acordo com as taxas pactuadas com as instituições financeiras.

Demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. Em razão das características operacionais não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido e/ou valor justo de realização.

Imobilizado

Demonstrado ao custo histórico de aquisição, construção e depreciados pelo método linear com base em taxas determinadas em função do prazo de vida útil estimado dos bens conforme descrito na nota nº 7.

Intangível

O intangível é registrado ao custo de desenvolvimento ou aquisição. A amortização é calculada pelo método linear, à taxa mencionada na nota explicativa nº 8 e leva em consideração o tempo de vida útil estimado dos bens.

Passivo Circulante

É demonstrado pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data do balanço.

A provisão para férias e encargos é constituída para cobertura das obrigações relativas a férias vencidas e proporcionais com os respectivos encargos sociais, apropriados até a data do balanço.

Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo

Os demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido.

Demonstração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios.

- Os rendimentos, encargos e efeitos das variações monetárias calculados a índices ou taxas oficiais, incidentes sobre os ativos e passivos; e

- Os efeitos dos ajustes dos ativos para o valor de mercado ou de realização, ajuste e valor presente quando aplicável.

Imposto de Renda e Contribuição Social

O Serviço Social Autônomo Paranacidade é uma Entidade constituída sob a forma de sociedade civil sem fins lucrativos que presta serviços para os quais foi instituída (Lei 15.211/06), possuindo isenção fiscal para as receitas auferidas em suas operações.

Utilização de estimativas contábeis

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil requer da administração da Entidade a utilização de estimativas para o registro de provisões e apresentação de determinados saldos, sendo que os resultados finais desses eventos podem, eventualmente, divergir dessas estimativas.

4. APLICAÇÕES FINANCEIRAS

Instituição Financeira	2021	2020
Banco do Brasil	3.951	4.102
Caixa Econômica Federal	504	488
	4.455	**4.590**

5. IMOBILIZADO

	Taxa de depreciação % a.a.	2021	2020
Terrenos		210	210
Edificações	4	809	809
Computadores e equip. informática	20	3.643	3.636
Móveis e utensílios	10	1.396	1.396
Veículos	20	2.239	2.239
Benfeitorias em imóvel de terceiros	20	89	89
Outras imobilizações	10	173	173
		8.559	**8.552**
(-) Depreciação acumulada		(7.177)	(6.815)
		1.382	**1.737**

6. INTANGÍVEL

	Taxa de amortização % a.a.	2021	2020
Softwares	20	2.855	2.848
Sistema de telefonia e telemática	20	2.375	2.364
		5.230	**5.212**
(-) Amortização acumulada		(5.203)	(5.089)
		27	**123**

7. CONTINGÊNCIAS

Neste exercício, o Serviço Social Autônomo Paranacidade, em decorrência do curso normal de suas atividades, figura como parte em processos judiciais envolvendo questões trabalhistas e cíveis.

Perda Provável	R$
Cíveis	308
Trabalhistas	373

8. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio líquido é constituído pelos recursos oriundos do Governo do Estado do Paraná e pelo resultado apurado em cada exercício, que será utilizado na própria atividade da entidade.

9. DESPESAS COM PESSOAL

Descrição	2021	2020
Salários	18.066	17.157
Encargos sociais	8.405	7.954
Assistência médica e social	1.078	1.048
Outras despesas com pessoal	7.659	7.205
	35.208	**33.364**

10. DESPESAS GERAIS

Descrição	2021	2020
Depreciações e amortizações	475	544
Aluguéis	498	561
Material de consumo	33	26
Viagens e representações	60	60
Combustível	28	34
Outras	10	12
	1.104	**1.237**

11. DESPESAS COM UTILIDADES E SERVIÇOS CONTRATADOS

Descrição	2021	2020
Telefone	160	132
Serviços de informática	1.447	1.533
Propaganda e publicidade	26	13
Higiene e limpeza	587	594
Copa e Cozinha	6	8
Correios	4	25

Manutenção e reparos	44	351
Consultorias	8	0
Auditoria	3	3
Contingências Operacionais	3.546	1.389
Outras despesas	96	75
	5.927	**4.123**

12. ISENÇÃO FISCAL

Conforme comentado na nota explicativa 1, o Paranacidade é uma entidade sem fins lucrativos e sua administração entende que como tal está isenta de tributos (IRPJ, CSLL, PIS e COFINS) incidentes sobre as receitas auferidas e sobre os superávits apurados.

A administração tem ciência que existem aspectos controversos quanto a sua situação de isenção fiscal. Contudo, entende que há fortes argumentos para sua defesa, caso venha a ser questionada pelas autoridades fiscais e por este motivo, e ainda por não haver qualquer demanda judicial e fiscal contra a Entidade que pudesse justificar o registro contábil de eventual contingência, não considera pertinente neste momento constituir provisão a este título nas suas demonstrações contábeis.

13. SEGUROS

O Serviço Social Autônomo Paranacidade possui seguros contratados para cobrir eventuais riscos de incêndio, roubo e colisão considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais sinistros.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

BALANÇOS PATRIMONIAIS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

Em R$ mil

ATIVO	2021	2020	PASSIVO	2021	2020
CIRCULANTE			**CIRCULANTE**		
Caixa e bancos	0	0	Fornecedores	11.215	11.815
Aplicações financeiras (nota 4)	225.453	241.535	Outras contas a pagar	14	14
Secretaria da Fazenda (nota 5)	60.000	60.000			
Contas a receber	9	9	**Total do passivo circulante**	**11.229**	**11.829**
Total do ativo circulante	**285.462**	**301.544**			
			NÃO CIRCULANTE		
			Provisões para contingências	100	100
			Total do passivo não circulante	**100**	**100**
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO (nota 6)		
			Recursos do Governo do Estado do Paraná	(11.799)	48.201
			Superávit/ Déficit Acumulados	205.428	160.910
			Reserva conforme Decreto 5927 de 23/12/05	80.504	80.504
			Total do patrimônio líquido	**274.133**	**289.615**
TOTAL DO ATIVO	**285.462**	**301.544**	**TOTAL DO PASSIVO**	**285.462**	**301.544**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	2021	2020
RECEITAS OPERACIONAIS		
Rendimentos de aplicações Financeiras	8.518	1.441
Convênios SEDU	7.666	26.184
Plano Ferroviário	4.000	13.500
BID PPU III	56.531	188.101
BID PPU III Contrapartida	11.500	-
InvestParaná Morretes	330	-
Plano de Gás	900	-
TOTAL DAS RECEITAS	**89.445**	**229.226**
DESPESAS OPERACIONAIS		
Administração – contrato de gestão	(28.700)	(20.450)
Plano de Gás	-	(3.497)
Plano Ferroviário	(9.730)	(2.410)
PPU III - PDUI	(630)	-
Base Cartográfica	(5.867)	-
TOTAL DA DESPESAS	**(44.927)**	**(26.357)**
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DO EXERCÍCIO	**44.518**	**202.869**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FDU - FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	2021	2020
Resultado Líquido do Período	44.518	202.869
Outros Resultados Abrangentes		
Variações na Reserva de reavaliação	-	-
Ganhos e perdas em planos atuariais em planos de pensão	-	-
Ganhos e perdas derivados de conversão de Demonstrações	-	-
Contábeis de Operações no exterior	-	-
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	**44.518**	**202.869**

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	Recursos do Governo do Estado do Paraná	Superávits (déficits) acumulados	Reserva Conforme Decreto 5927/05	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019	48.201	(41.959)	80.504	86.746
Superávit do Exercício		202.869		
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	48.201	160.910	80.504	289.615
Superávit do Exercício	(60.000)	44.518		
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	(11.799)	205.428	80.504	274.133

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	**2021**	**2020**
Superávit/ Deficit do exercício	44.518	202.869
Redução (aumento) dos ativos operacionais		
Contrato de Gestão SEFA	-	-
Aumento (redução) dos passivos operacionais		
Fornecedores	(600)	(1.560)
Depósitos de Terceiros	-	-
Integralização de Capital	(60.000)	-
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	(16.082)	201.309
AUMENTO (REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	**(16.082)**	**201.309**
No início do exercício	241.535	40.226
No final do exercício	225.453	241.535

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

1. CONTEXTO OPERACIONAL

O Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano - FDU, instituído pela Lei nº 8.917 de 15 de dezembro de 1988 e regulamentado pelo Decreto nº 3.736 de 10 de novembro de 1997, com sede na Rua Jacy Loureiro de Campos, nº 180, 2º andar, Centro Cívico, na cidade de Curitiba / Pr / Brasil, tem os seguintes principais objetivos:

I – promover ações destinadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional dos municípios paranaenses em consonância com as diretrizes programáticas do Governo do Estado;

II – constituir-se em instrumento de intermediação administrativo-financeira, visando compatibilizar as exigências das entidades de financiamento, internas e externas, às características sócio-econômicas e à capacidade financeira dos municípios paranaenses;

III – financiar as intervenções, representadas por planos, programas, projetos e atividades, envolvendo despesas correntes e de capital, voltadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional das municipalidades paranaenses e de agentes da Administração Direta e Indireta do Poder Executivo;

IV – contribuir para a eficiente aplicação dos recursos públicos federais, estaduais e municipais, na área de desenvolvimento urbano, regional e institucional, promovendo, para tanto, o aperfeiçoamento dos recursos humanos, administrativos e financeiros dos municípios;

V – incentivar os municípios paranaenses a participarem da formulação da política de desenvolvimento urbano, regional e institucional e dos mecanismos de financiamento concebidos para apóia-los.

Os recursos do FDU, próprios e captados via empréstimos, estão aplicados nos seguintes programas: FDU – Programa Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano, PPU – Programa Estadual de Apoio ao Desenvolvimento Urbano e PPU II / SFM – Programa Estadual de Apoio ao Desenvolvimento Urbano II / Sistema de Financiamento de Ações Municipais.

Com a promulgação, em 05 de maio de 2000, da Lei de Responsabilidade Fiscal, o FDU foi vedada a concessão diretamente aos municípios de novos financiamentos no âmbito de programas similares aos atuais.

Conforme o decreto nº 4.465 de 19 de julho de 2001, o Governador do Estado do Paraná decretou a integralização de recursos do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – FDU na Agência de Fomento do Paraná, através de integralização de capital, condicionada às disponibilidades de recursos do FDU e, aliada à demanda de recursos para investimentos em desenvolvimento urbano.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e em consonância à Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), complementadas pela Lei nº 10.303/01, a qual, a partir da Lei nº 9.249/95, não prevê o reconhecimento dos efeitos inflacionários que, até 31 de dezembro de 1995 eram calculados com base na variação da UFIR.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a empresa está adotando as alterações da legislação societária introduzidas pela Lei 11.638/07, com as respectivas modificações introduzidas pela Medida Provisória nº 449/08, convertida na Lei nº 11.941/09, a qual modifica, revoga e introduz novas disposições da Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76). A referida lei estabelece diversas alterações sobre a elaboração de demonstrações contábeis, visando ao alinhamento com as normas internacionais de contabilidade. Estão sendo observados de forma consistente os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Ativo Circulante

As aplicações financeiras e os empréstimos e subempréstimos concedidos são acrescidos dos rendimentos auferidos "pro-rata temporis", de acordo com as taxas pactuadas.

Demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. Em razão das características operacionais não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquidos e/ou valor justo de realização.

Passivo Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data do balanço.

Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo

Os demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido.

Demonstração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios.

- Os rendimentos, encargos e efeitos das variações monetárias, calculados a índices ou taxas oficiais, incidentes sobre os ativos e passivos; e

- Os efeitos dos ajustes dos ativos para o valor de mercado ou de realização, ajuste e valor presente quando aplicável.

Utilização de estimativas contábeis

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil requer da administração da Entidade a utilização de estimativas para o registro de provisões e apresentação de determinados saldos, sendo que os resultados finais desses eventos podem, eventualmente, divergir dessas estimativas.

4. APLICAÇÕES FINANCEIRAS

Instituição Financeira	2021	2020
Banco do Brasil	201.517	191.825
Caixa Econômica Federal	23.936	49.710
	225.453	**241.535**

5. SECRETARIA DA FAZENDA

Valor repassado a Secretaria da Fazenda, CNPJ 76.416.890/0001-89, em:
20/12/2013: R$ 40.000
28/11/2014: R$ 20.000
Total: R$ 60.000

6. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio líquido é constituído pelos recursos oriundos do Governo do Estado do Paraná, relativos aos saldos a receber em 30 de setembro de 1996 dos contratos de empréstimos concedidos, do montante de retornos de empréstimos retidos pela Secretaria de Estado da Fazenda – SEFA em 31 de dezembro de 1997, bem como do resultado apurado em cada exercício que será utilizado na própria atividade do Fundo.

Conforme o Decreto nº 4.465 de 19 de julho de 2001, o Governador do Estado do Paraná decretou o provimento de recursos do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – FDU na Agência de Fomento do Paraná, através de integralização de capital, condicionada às disponibilidades de recursos do FDU aliada à demanda de recursos para investimentos em desenvolvimento urbano. Até 31 de dezembro de 2010 foi transferido à referida Agência o valor de R$ 717.000 de recursos do FDU. Posteriormente, em 2021, com recursos do BID – Banco Internacional de Desenvolvimento, houve nova integralização de capital no valor de R$ 60.000.

Devido à integralização de capital feita na Agência de Fomento em 2010 (R$ 150.000), a administração do FDU determinou a transferência do saldo da conta de Superávit Acumulados (R$ 62.929) para a conta de Aumento de Capital por Superávits Acumulados.

Conforme o Decreto nº 5.927 de 23 de dezembro de 2005, do Governador do Estado do Paraná ficou inserido no artigo 3º do Anexo do Regulamento do Fundo Estadual de Desenvolvimento – FDU que em cada exercício financeiro poderão ser destinados recursos, até um limite de 45% (quarenta e cinco por cento) do resultado líquido do exercício financeiro anterior, a título não reembolsável, para fins de transferências aos Municípios como parte da contrapartida estadual em projetos financiados pelos mesmos.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO
PARANACIDADE
CURITIBA – ESTADO DO PARANÁ

EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

PARECER DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
Rua Capitão Souza Franco, 848 – conjunto 53
Fones (41) 99524-1414 (41) 3029-8516
E--mail :meloauditor@hotmail.com - 80730-420 – CURITIBA - PR-

AOS

DIRETORES E DIRIGENTES
SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
CURITIBA – PR

RELATÓRIO DE OPINIÃO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

Opinião
Examinamos as demonstrações contábeis do **SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE,** que compreendem o balanço patrimonial em **31 de dezembro de 2021** e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio liquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do **SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE** em **31 de dezembro de 2021**, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor
A administração da Entidade é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há uma distorção relevante no Relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis
A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.
Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos

relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectarão as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza significativa em relação a eventos ou circunstâncias que possa causar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe uma incerteza significativa devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional.

- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as

correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior

Os valores correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020, apresentados para fins comparativos, foram anteriormente auditados por outros auditores, cujo Relatório dos Auditores Independentes sobre as demonstrações contábeis, foi emitida sem ressalvas, em de 17 de março de 2021.

CURITIBA – PR 28 DE FEVEREIRO DE 2022

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
CRC PR 003364/O-0
ALFEU DE MELO
CT CRC PR 003992/O-0

TERMO DE RESPONSABILIDADE – INDEPENDENCIA

AOS
DIRETORES E DIRIGENTES
SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE
CURITIBA – PR

DECLARAMOS para os devidos fins e estamos cientes que, de acordo com a **NBC PA 01 do Conselho Federal de Contabilidade – CFC, normas dos Conselhos Regionais de Contabilidade – CRC, normas da Comissão de Valores Mobiliários – CVM,** devemos e estamos cumprindo com as condições e procedimentos relativos aos requisitos de INDEPENDENCIA profissional citados neste termo, no que tange aos trabalhos de auditoria realizados por nossa firma de Auditoria Independente, conforme segue:

1 – **Não** possuímos relação de interesse direto com a auditada, seja por investimentos, operações de crédito, relacionamentos comerciais, atividades relacionadas ou qualquer outra;

2 – **Não** possuímos relações familiares e pessoais com os responsáveis diretos pela supervisão ou gerenciamento da entidade auditada;

3 – **Não** exercemos cargo/funções gerenciais na entidade auditada;

4 – **Não** prestamos serviços de consultoria na empresa auditada nas áreas abaixo:

a) Serviços de avaliação de empresas e reavaliação de ativos;
b) Serviços de assistência tributária fiscal e parafiscal;
c) Serviços de auditoria interna à entidade auditada;
d) Serviços de consultoria e/ou fornecimento de sistema de informação computadorizada;
e) Serviços de apoio em litígios, perícia judicial ou extrajudicial;
f) Serviços de finanças corporativas e assemelhadas;
g) Serviços de seleção de executivos;
h) Registro (escrituração) contábil.

Informamos que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e a inexistência de eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, em cumprimento das normas contábeis vigentes.

Somos independentes em relação à Companhia de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional e nas Normas Profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

CURITIBA –PR 28 DE FEVEREIRO DE 2022

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
CT CRCPR 003364/O-0 S/RS
ALFEU DE MELO
CT CRCPR 003992/O-0 S/RS

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

BALANÇOS PATRIMONIAIS

EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

Em R$ mil

ATIVO	2021	2020	PASSIVO	2021	2020
CIRCULANTE			**CIRCULANTE**		
Caixa e Bancos	18	23	Fornecedores	202	203
Aplicações financeiras (nota 4)	4.455	4.590	Salários e encargos sociais	1.620	1.503
Contrato de Gestão FDU	11.200	11.800	Obrigações sociais e fiscais	12	10
Almoxarifado	53	52	Provisão para férias e encargos	3.326	3.347
Adiantam. a empregados	498	376	Convênios/ Outros	0	1.326
Outros créditos	271	115	Provisão para Contingências Judiciais (nota 7)	681	436
Total do ativo circulante	**16.495**	**16.956**	**Total do passivo circulante**	**5.841**	**6.825**
NÃO CIRCULANTE			**PATRIMÔNIO LÍQUIDO** (nota 8)		
			Recursos do Governo do Estado do Paraná	4.566	4.566
Imobilizado (nota 5)	1.382	1.737	Superávits acumulados	7.497	7.425
Intangível – (nota 6)	27	123			
			Total do patrimônio líquido	**12.063**	**11.991**
Total do ativo não circulante	**1.409**	**1.860**			
TOTAL DO ATIVO	**17.904**	**18.816**	**TOTAL DO PASSIVO**	**17.904**	**18.816**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

		Em R$ mil
	2021	2020
RECEITAS OPERACIONAIS		
Receitas do contrato de gestão (nota 1.a)	28.700	20.450
Receitas do ato conjunto (nota explicativa 1.b)	14.504	20.042
Receitas financeiras	124	43
Receitas cooperação técnica	856	689
Outras receitas	23	67
TOTAL DAS RECEITAS	**44.207**	**41.291**
DESPESAS OPERACIONAIS		
Despesas com pessoal (nota 9)	(35.208)	(33.364)
Despesas gerais (nota 10)	(1.104)	(1.237)
Utilidades e serviços contratados (nota 11)	(5.927)	(4.123)
Despesas tributárias	(1.896)	(2.475)
TOTAL DAS DESPESAS	**(44.135)**	**(41.199)**
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DO EXERCÍCIO	**72**	**92**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	Recursos do Governo do Estado do Paraná	Superávits (déficits) acumulados	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019	4.566	7.333	11.899
Superávit do exercício	-	92	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	4.566	7.425	11.991
Superávit do exercício	-	72	-
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	4.566	7.497	12.063

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	2021	2020
Superávit (déficit) do exercício	72	92
Depreciação e amortização	475	544
Redução (aumento) dos ativos operacionais		
Contrato de gestão	600	1.560
Estoques	(2)	(5)
Adiantamentos a empregados	(127)	(27)
Outros créditos	(151)	(20)
Aumento (redução) dos passivos operacionais		
Fornecedores	(1)	1
Salários e encargos sociais	123	708
Obrigações fiscais e sociais	1	(583)
Provisão de férias e encargos	(21)	321
Provisão para contingências	246	(1.686)
Outras contas a pagar	(5)	3
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	1.210	908
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
Adições ao ativo permanente	(24)	(4)
Caixa líquido consumido nas atividades de investimentos	(24)	(4)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
Convênio de cooperação técnica	(1.326)	(2.536)
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades de financiamentos	(1.326)	(2.536)
AUMENTO (REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	(140)	(1.632)
No início do exercício	4.613	6.245
No final do exercício	4.473	4.613

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	2021	2020
Resultado Líquido do Período	72	92
Outros Resultados Abrangentes		
Variações na Reserva de reavaliação	-	-
Ganhos e perdas em planos atuariais em planos de pensão	-	-
Ganhos e perdas derivados de conversão de Demonstrações	-	-
Contábeis de Operações no exterior	-	-
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	**72**	**92**

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

1. CONTEXTO OPERACIONAL

O Serviço Social Autônomo PARANACIDADE, entidade sem fins lucrativos de direito privado, instituído pela Lei Estadual nº 15.211, de 17 de julho de 2006, revogando a Lei Estadual nº 11.498, de 30 de julho de 1996, com sede na Rua Jacy Loureiro de Campos, 180, 2º andar, Centro Cívico, na cidade de Curitiba / Pr / Brasil, tem como atividades principais:

I – cumprir e fazer cumprir o Contrato de Gestão firmado com o Governo do Estado do Paraná, nos termos previstos nesta Lei, bem como, outros Contratos de Gestão que venham a serem firmados pela entidade;

II – executar ações da política de desenvolvimento institucional, urbano e regional para o Estado do Paraná, sob a coordenação da Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e de Obras Públicas - Sedu, em consonância com as diretrizes programáticas do Governo do Estado; (Redação dada pela Lei 19848 de 03/05/2019);

III – atuar, de acordo com as diretrizes emanadas pela Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e de Obras Públicas - Sedu, em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional do Estado do Paraná e seus municípios; (Redação dada pela Lei 19848 de 03/05/2019);

IV – constituir-se em instrumento de intermediação administrativo-financeira, visando compatibilizar as exigências das entidades de financiamento, internas e externas, as características sócio-econômicas e a capacidade financeira dos Municípios;

V – atuar em intervenções representadas por planos, programas, projetos e atividades voltadas ao desenvolvimento institucional, urbano e regional dos estados e seus municípios;

VI – contribuir para a eficiente aplicação dos recursos públicos, tanto estadual como municipal, na área de desenvolvimento urbano, regional e institucional, promovendo, para tanto, o aperfeiçoamento dos recursos humanos, administrativos e financeiros dos Municípios;

VII – incentivar os Municípios e sua população a participarem da formulação política de desenvolvimento urbano e regional e dos mecanismos de financiamento concebidos para apoiá-los;

VIII – promover o desenvolvimento tecnológico, bem como de metodologias, produtos e serviços destinados à profissionais e entidades públicas ou privadas, relacionados à sua área de atuação e destinados a promoção do desenvolvimento urbano, institucional e regional;

IX – publicar e divulgar trabalhos técnico-científicos com vistas ao aprimoramento da gestão municipal;

X - administrar recursos e fundos financeiros públicos, atendidas as disposições do Art. 1º desta lei, em especial o Fundo de Desenvolvimento Urbano, criado pela Lei nº 8.917 de 15 de dezembro de 1988, sem prejuízo do disposto no Art. 35 da Lei Complementar nº 101, de 04/05/2000;

XI – propiciar condições para operações de financiamentos com recursos internos ou externos que constituem o Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano, aos entes da Administração Indireta Estadual, com capacidade de pagamento comprovada pelo PARANACIDADE, cujas atividades fins estejam voltadas ao desenvolvimento regional e urbano.

a) A remuneração do Paranacidade pela gestão do Fundo é fixada anualmente no seu orçamento e aprovado pelo Conselho de Administração, de acordo com o estabelecido no contrato de gestão firmado com Governo do Estado do Paraná, em 23 de outubro de 1996.

No exercício de 2021 o Paranacidade reconheceu como receita o montante de R$ 28.700 (R$ 20.450 em 2020) a título de Contrato de Gestão.

b) Receita do Ato Conjunto - Em atendimento à Lei Estadual nº 13.227, de 18 de julho de 2001, o Paranacidade mantém firmado o Ato Conjunto, de 15 de fevereiro de 2006, com a Agência de Fomento do Paraná S/A, voltado à execução das ações necessárias à viabilização dos planos, programas, projetos e atividades da administração pública paranaense, a serem financiados por aquela agência, no âmbito do Sistema de Financiamento de Ações nos Municípios do Estado do Paraná (SFM).

A remuneração do Paranacidade estipulado neste Ato é de 8% (oito por cento) sobre cada desembolso do contrato relativo à operação de crédito. No exercício de 2021 a Entidade recebeu R$ 14.504 (R$ 20.042 em 2020) por conta desse Ato Conjunto, valores brutos das seguintes retenções: 5% referente ao ISS (imposto sobre serviços) atendendo ao despacho contido no processo 412077-0 Ação Civil Originária, 1,5% IRRF - Imposto de Renda Retido na Fonte e 4,65% CSRF - Contribuições Sociais da Receita Federal.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e em consonância com à Lei das Sociedade por Ações (Lei nº 6.404/76), complementada pela Lei nº 10.303/01, a qual, a partir da Lei nº 9.249/95, não prevê o reconhecimentos dos efeitos inflacionários que, até 31 de dezembro de 1995 eram calculados com base na variação da UFIR.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a empresa está adotando as alterações da legislação societária introduzidas pela Lei 11.638/07, com as respectivas modificações introduzidas pela Medida Provisória nº 449/08, convertida na Lei nº 11.941/09, a qual modifica, revoga e introduz novas disposições da Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76).

A referida lei estabelece diversas alterações sobre a elaboração de demonstrações contábeis, visando ao alinhamento com as normas internacionais de contabilidade. Estão sendo observados de forma consistente os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

3. SUMÁRIO DAS PRINICIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Ativo Circulante

As aplicações financeiras são acrescidas dos rendimentos auferidos "pro-rata temporis", até a data do balanço, de acordo com as taxas pactuadas com as instituições financeiras.

Demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. Em razão das características operacionais não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido e/ou valor justo de realização.

Imobilizado

Demonstrado ao custo histórico de aquisição, construção e depreciados pelo método linear com base em taxas determinadas em função do prazo de vida útil estimado dos bens conforme descrito na nota nº 7.

Intangível

O intangível é registrado ao custo de desenvolvimento ou aquisição. A amortização é calculada pelo método linear, à taxa mencionada na nota explicativa nº 8 e leva em consideração o tempo de vida útil estimado dos bens.

Passivo Circulante

É demonstrado pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data do balanço.

A provisão para férias e encargos é constituída para cobertura das obrigações relativas a férias vencidas e proporcionais com os respectivos encargos sociais, apropriados até a data do balanço.

Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo

Os demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, acrescidos, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido.

Demonstração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios.

- Os rendimentos, encargos e efeitos das variações monetárias calculados a índices ou taxas oficiais, incidentes sobre os ativos e passivos; e

- Os efeitos dos ajustes dos ativos para o valor de mercado ou de realização, ajuste e valor presente quando aplicável.

Imposto de Renda e Contribuição Social

O Serviço Social Autônomo Paranacidade é uma Entidade constituída sob a forma de sociedade civil sem fins lucrativos que presta serviços para os quais foi instituída (Lei 15.211/06), possuindo isenção fiscal para as receitas auferidas em suas operações.

Utilização de estimativas contábeis

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil requer da administração da Entidade a utilização de estimativas para o registro de provisões e apresentação de determinados saldos, sendo que os resultados finais desses eventos podem, eventualmente, divergir dessas estimativas.

4. APLICAÇÕES FINANCEIRAS

Instituição Financeira	2021	2020
Banco do Brasil	3.951	4.102
Caixa Econômica Federal	504	488
	4.455	**4.590**

5. IMOBILIZADO

	Taxa de depreciação % a.a.	2021	2020
Terrenos		210	210
Edificações	4	809	809
Computadores e equip. informática	20	3.643	3.636
Móveis e utensílios	10	1.396	1.396
Veículos	20	2.239	2.239
Benfeitorias em imóvel de terceiros	20	89	89
Outras imobilizações	10	173	173
		8.559	**8.552**
(-) Depreciação acumulada		(7.177)	(6.815)
		1.382	**1.737**

6. INTANGÍVEL

	Taxa de amortização % a.a.	2021	2020
Softwares	20	2.855	2.848
Sistema de telefonia e telemática	20	2.375	2.364
		5.230	**5.212**
(-) Amortização acumulada		(5.203)	(5.089)
		27	**123**

7. CONTINGÊNCIAS

Neste exercício, o Serviço Social Autônomo Paranacidade, em decorrência do curso normal de suas atividades, figura como parte em processos judiciais envolvendo questões trabalhistas e cíveis.

Perda Provável	R$
Cíveis	308
Trabalhistas	373

8. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio líquido é constituído pelos recursos oriundos do Governo do Estado do Paraná e pelo resultado apurado em cada exercício, que será utilizado na própria atividade da entidade.

9. DESPESAS COM PESSOAL

Descrição	2021	2020
Salários	18.066	17.157
Encargos sociais	8.405	7.954
Assistência médica e social	1.078	1.048
Outras despesas com pessoal	7.659	7.205
	35.208	**33.364**

10. DESPESAS GERAIS

Descrição	2021	2020
Depreciações e amortizações	475	544
Aluguéis	498	561
Material de consumo	33	26
Viagens e representações	60	60
Combustível	28	34
Outras	10	12
	1.104	**1.237**

11. DESPESAS COM UTILIDADES E SERVIÇOS CONTRATADOS

Descrição	2021	2020
Telefone	160	132
Serviços de informática	1.447	1.533
Propaganda e publicidade	26	13
Higiene e limpeza	587	594
Copa e Cozinha	6	8
Correios	4	25

Manutenção e reparos	44	351
Consultorias	8	0
Auditoria	3	3
Contingências Operacionais	3.546	1.389
Outras despesas	96	75
	5.927	**4.123**

12. ISENÇÃO FISCAL

Conforme comentado na nota explicativa 1, o Paranacidade é uma entidade sem fins lucrativos e sua administração entende que como tal está isenta de tributos (IRPJ, CSLL, PIS e COFINS) incidentes sobre as receitas auferidas e sobre os superávits apurados.

A administração tem ciência que existem aspectos controversos quanto a sua situação de isenção fiscal. Contudo, entende que há fortes argumentos para sua defesa, caso venha a ser questionada pelas autoridades fiscais e por este motivo, e ainda por não haver qualquer demanda judicial e fiscal contra a Entidade que pudesse justificar o registro contábil de eventual contingência, não considera pertinente neste momento constituir provisão a este título nas suas demonstrações contábeis.

13. SEGUROS

O Serviço Social Autônomo Paranacidade possui seguros contratados para cobrir eventuais riscos de incêndio, roubo e colisão considerados suficientes pela administração para cobrir eventuais sinistros.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1



FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FDU - CURITIBA - PR

EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
Rua Capitão Souza Franco, 848 – 5° Andar – conjunto 53
Fone (41) 3029-8516 – Fone (41) 9 9524-1414
E-mail: meloauditor@hotmail.com - http://www.atuarios.com.br – 80730-420 – CURITIBA - PR

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

AOS DIRETORES E DIRIGENTES
FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
CURITIBA - PR

Opinião

Examinamos as demonstrações contábeis do **FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU,** que compreendem o balanço patrimonial em **31 de dezembro de 2021** e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio liquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do **FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FDU** em **31 de dezembro de 2021**, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Outras informações que acompanham as demonstrações contábeis e o relatório do auditor

A administração da Entidade é responsável por essas outras informações que compreendem o Relatório da Administração. Nossa opinião sobre as demonstrações contábeis não abrange o Relatório da Administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações contábeis, nossa responsabilidade é a de ler o Relatório da Administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de forma relevante, inconsistente com as demonstrações contábeis ou com nosso conhecimento obtido na auditoria ou, de outra forma, aparenta estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluirmos que há uma distorção relevante no Relatório da Administração somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis

A administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Entidade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis a não ser que a administração pretenda liquidar a Entidade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Entidade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectarão as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional, e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Entidade.

- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza significativa em relação a eventos ou circunstâncias que possa causar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Entidade. Se concluirmos que existe uma incerteza significativa devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Entidade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se as demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Fornecemos também aos responsáveis pela governança declaração de que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência e comunicamos todos os eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, incluindo, quando aplicável, as respectivas salvaguardas.

Outros Assuntos

Auditoria dos valores correspondentes ao exercício anterior

Os valores correspondentes ao exercício findo em 31 de dezembro de 2020, apresentados para fins comparativos, foram anteriormente auditados por outros auditores, cujo Relatório dos Auditores Independentes sobre as demonstrações contábeis, foi emitida sem ressalvas, em de 17 de março de 2021.

CURITIBA – Pr. 28 FEVEREIRO DE 2022

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
CTR CPR 003364/O-0
ALFEU DE MELO
CT CRC PR 003992/O-0

TERMO DE RESPONSABILIDADE – INDEPENDENCIA

AOS DIRETORES E DIRIGENTES
FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
CURITIBA - PR

DECLARAMOS para os devidos fins e estamos cientes que, de acordo com a **NBC PA 01 do Conselho Federal de Contabilidade – CFC, normas dos Conselhos Regionais de Contabilidade – CRC, normas da Comissão de Valores Mobiliários – CVM,** devemos e estamos cumprindo com as condições e procedimentos relativos aos requisitos de INDEPENDENCIA profissional citados neste termo, no que tange aos trabalhos de auditoria realizados por nossa firma de Auditoria Independente, conforme segue:

1 – **Não** possuímos relação de interesse direto com a auditada, seja por investimentos, operações de crédito, relacionamentos comerciais, atividades relacionadas ou qualquer outra;
2 – **Não** possuímos relações familiares e pessoais com os responsáveis diretos pela supervisão ou gerenciamento da entidade auditada;
3 – **Não** exercemos cargo/funções gerenciais na entidade auditada;
4 – **Não** prestamos serviços de consultoria na empresa auditada nas áreas abaixo:

a) Serviços de avaliação de empresas e reavaliação de ativos;
b) Serviços de assistência tributária fiscal e parafiscal;
c) Serviços de auditoria interna à entidade auditada;
d) Serviços de consultoria e/ou fornecimento de sistema de informação computadorizada;
e) Serviços de apoio em litígios, perícia judicial ou extrajudicial;
f) Serviços de finanças corporativas e assemelhadas;
g) Serviços de seleção de executivos;
h) Registro (escrituração) contábil.

Informamos que cumprimos com as exigências éticas relevantes, incluindo os requisitos aplicáveis de independência, e a inexistência de eventuais relacionamentos ou assuntos que poderiam afetar consideravelmente nossa independência, em cumprimento das normas contábeis vigentes.

Somos independentes em relação à Companhia de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional e nas Normas Profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade – CFC e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas.

CURITIBA –PR 28 DE FEVEREIRO DE 2022

MELO & MELO AUDITORES INDEPENDENTES
CT CRCPR 003364/O-0 S/RS
ALFEU DE MELO
CT CRCPR 003992/O-0 S/RS



PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

BALANÇOS PATRIMONIAIS
EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021 E 2020

Em R$ mil

ATIVO	2021	2020	PASSIVO	2021	2020
CIRCULANTE			**CIRCULANTE**		
Caixa e bancos	0	0	Fornecedores	11.215	11.815
Aplicações financeiras (nota 4)	225.453	241.535	Outras contas a pagar	14	14
Secretaria da Fazenda (nota 5)	60.000	60.000			
Contas a receber	9	9	**Total do passivo circulante**	**11.229**	**11.829**
Total do ativo circulante	**285.462**	**301.544**			
			NÃO CIRCULANTE		
			Provisões para contingências	100	100
			Total do passivo não circulante	**100**	**100**
			PATRIMÔNIO LÍQUIDO (nota 6)		
			Recursos do Governo do Estado do Paraná	(11.799)	48.201
			Superávit/ Déficit Acumulados	205.428	160.910
			Reserva conforme Decreto 5927 de 23/12/05	80.504	80.504
			Total do patrimônio líquido	**274.133**	**289.615**
TOTAL DO ATIVO	**285.462**	**301.544**	**TOTAL DO PASSIVO**	**285.462**	**301.544**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	2021	2020
RECEITAS OPERACIONAIS		
Rendimentos de aplicações Financeiras	8.518	1.441
Convênios SEDU	7.666	26.184
Plano Ferroviário	4.000	13.500
BID PPU III	56.531	188.101
BID PPU III Contrapartida	11.500	-
InvestParaná Morretes	330	-
Plano de Gás	900	-
TOTAL DAS RECEITAS	**89.445**	**229.226**
DESPESAS OPERACIONAIS		
Administração – contrato de gestão	(28.700)	(20.450)
Plano de Gás	-	(3.497)
Plano Ferroviário	(9.730)	(2.410)
PPU III - PDUI	(630)	-
Base Cartográfica	(5.867)	-
TOTAL DA DESPESAS	**(44.927)**	**(26.357)**
SUPERÁVIT (DÉFICIT) DO EXERCÍCIO	**44.518**	**202.869**

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FDU - FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO ABRANGENTE

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	2021	2020
Resultado Líquido do Período	44.518	202.869
Outros Resultados Abrangentes		
Variações na Reserva de reavaliação	-	-
Ganhos e perdas em planos atuariais em planos de pensão	-	-
Ganhos e perdas derivados de conversão de Demonstrações	-	-
Contábeis de Operações no exterior	-	-
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-
RESULTADO ABRANGENTE DO PERÍODO	**44.518**	**202.869**

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO
Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

	Recursos do Governo do Estado do Paraná	Superávits (déficits) acumulados	Reserva Conforme Decreto 5927/05	Total
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019	48.201	(41.959)	80.504	86.746
Superávit do Exercício		202.869		
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020	48.201	160.910	80.504	289.615
Superávit do Exercício	(60.000)	44.518		
SALDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2021	(11.799)	205.428	80.504	274.133

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO

FUNDO ESTADUAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FDU
(Administrado pelo Serviço Social Autônomo Paranacidade)

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020

Em R$ mil

FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	**2021**	**2020**
Superávit/ Deficit do exercício	44.518	202.869
Redução (aumento) dos ativos operacionais		
Contrato de Gestão SEFA	-	-
Aumento (redução) dos passivos operacionais		
Fornecedores	(600)	(1.560)
Depósitos de Terceiros	-	-
Integralização de Capital	(60.000)	-
Caixa líquido gerado (consumido) pelas atividades operacionais	(16.082)	201.309
AUMENTO (REDUÇÃO) NO SALDO DE CAIXA E EQUIVALENTES	**(16.082)**	**201.309**
No início do exercício	241.535	40.226
No final do exercício	225.453	241.535

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

1. CONTEXTO OPERACIONAL

O Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano - FDU, instituído pela Lei nº 8.917 de 15 de dezembro de 1988 e regulamentado pelo Decreto nº 3.736 de 10 de novembro de 1997, com sede na Rua Jacy Loureiro de Campos, nº 180, 2º andar, Centro Cívico, na cidade de Curitiba / Pr / Brasil, tem os seguintes principais objetivos:

I – promover ações destinadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional dos municípios paranaenses em consonância com as diretrizes programáticas do Governo do Estado;

II – constituir-se em instrumento de intermediação administrativo-financeira, visando compatibilizar as exigências das entidades de financiamento, internas e externas, às características sócio-econômicas e à capacidade financeira dos municípios paranaenses;

III – financiar as intervenções, representadas por planos, programas, projetos e atividades, envolvendo despesas correntes e de capital, voltadas ao desenvolvimento urbano, regional e institucional das municipalidades paranaenses e de agentes da Administração Direta e Indireta do Poder Executivo;

IV – contribuir para a eficiente aplicação dos recursos públicos federais, estaduais e municipais, na área de desenvolvimento urbano, regional e institucional, promovendo, para tanto, o aperfeiçoamento dos recursos humanos, administrativos e financeiros dos municípios;

V – incentivar os municípios paranaenses a participarem da formulação da política de desenvolvimento urbano, regional e institucional e dos mecanismos de financiamento concebidos para apóia-los.

Os recursos do FDU, próprios e captados via empréstimos, estão aplicados nos seguintes programas: FDU – Programa Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano, PPU – Programa Estadual de Apoio ao Desenvolvimento Urbano e PPU II / SFM – Programa Estadual de Apoio ao Desenvolvimento Urbano II / Sistema de Financiamento de Ações Municipais.

Com a promulgação, em 05 de maio de 2000, da Lei de Responsabilidade Fiscal, o FDU foi vedada a concessão diretamente aos municípios de novos financiamentos no âmbito de programas similares aos atuais.

Conforme o decreto nº 4.465 de 19 de julho de 2001, o Governador do Estado do Paraná decretou a integralização de recursos do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – FDU na Agência de Fomento do Paraná, através de integralização de capital, condicionada às disponibilidades de recursos do FDU e, aliada à demanda de recursos para investimentos em desenvolvimento urbano.

2. APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas e estão apresentadas em conformidade com as práticas contábeis adotadas no Brasil e em consonância à Lei das Sociedades por Ações (Lei nº 6.404/76), complementadas pela Lei nº 10.303/01, a qual, a partir da Lei nº 9.249/95, não prevê o reconhecimento dos efeitos inflacionários que, até 31 de dezembro de 1995 eram calculados com base na variação da UFIR.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a empresa está adotando as alterações da legislação societária introduzidas pela Lei 11.638/07, com as respectivas modificações introduzidas pela Medida Provisória nº 449/08, convertida na Lei nº 11.941/09, a qual modifica, revoga e introduz novas disposições da Lei das Sociedades por Ações (Lei 6.404/76). A referida lei estabelece diversas alterações sobre a elaboração de demonstrações contábeis, visando ao alinhamento com as normas internacionais de contabilidade. Estão sendo observados de forma consistente os pronunciamentos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC).

3. SUMÁRIO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

Ativo Circulante

As aplicações financeiras e os empréstimos e subempréstimos concedidos são acrescidos dos rendimentos auferidos "pro-rata temporis", de acordo com as taxas pactuadas.

Demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo

Os demais ativos circulantes e realizáveis a longo prazo são demonstrados aos valores de custo ou realização, incluindo, quando aplicáveis, os rendimentos auferidos. Em razão das características operacionais não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquidos e/ou valor justo de realização.

Passivo Circulante

São demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos dos correspondentes encargos financeiros incorridos até a data do balanço.

Demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo

Os demais passivos circulantes e exigíveis a longo prazo são demonstrados pelos valores conhecidos ou exigíveis, quando aplicáveis, dos respectivos encargos e variações monetárias e cambiais. Não são aplicáveis ajustes ao valor presente líquido.

Demonstração do resultado

O resultado é apurado pelo regime de competência de exercícios.

- Os rendimentos, encargos e efeitos das variações monetárias, calculados a índices ou taxas oficiais, incidentes sobre os ativos e passivos; e

- Os efeitos dos ajustes dos ativos para o valor de mercado ou de realização, ajuste e valor presente quando aplicável.

Utilização de estimativas contábeis

A preparação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas adotadas no Brasil requer da administração da Entidade a utilização de estimativas para o registro de provisões e apresentação de determinados saldos, sendo que os resultados finais desses eventos podem, eventualmente, divergir dessas estimativas.

4. APLICAÇÕES FINANCEIRAS

Instituição Financeira	2021	2020
Banco do Brasil	201.517	191.825
Caixa Econômica Federal	23.936	49.710
	225.453	**241.535**

5. SECRETARIA DA FAZENDA

Valor repassado a Secretaria da Fazenda, CNPJ 76.416.890/0001-89, em:
20/12/2013: R$ 40.000
28/11/2014: R$ 20.000
Total: R$ 60.000

6. PATRIMÔNIO LÍQUIDO

O Patrimônio líquido é constituído pelos recursos oriundos do Governo do Estado do Paraná, relativos aos saldos a receber em 30 de setembro de 1996 dos contratos de empréstimos concedidos, do montante de retornos de empréstimos retidos pela Secretaria de Estado da Fazenda – SEFA em 31 de dezembro de 1997, bem como do resultado apurado em cada exercício que será utilizado na própria atividade do Fundo.

Conforme o Decreto nº 4.465 de 19 de julho de 2001, o Governador do Estado do Paraná decretou o provimento de recursos do Fundo Estadual de Desenvolvimento Urbano – FDU na Agência de Fomento do Paraná, através de integralização de capital, condicionada às disponibilidades de recursos do FDU aliada à demanda de recursos para investimentos em desenvolvimento urbano. Até 31 de dezembro de 2010 foi transferido à referida Agência o valor de R$ 717.000 de recursos do FDU. Posteriormente, em 2021, com recursos do BID – Banco Internacional de Desenvolvimento, houve nova integralização de capital no valor de R$ 60.000.

Devido à integralização de capital feita na Agência de Fomento em 2010 (R$ 150.000), a administração do FDU determinou a transferência do saldo da conta de Superávit Acumulados (R$ 62.929) para a conta de Aumento de Capital por Superávits Acumulados.

Conforme o Decreto nº 5.927 de 23 de dezembro de 2005, do Governador do Estado do Paraná ficou inserido no artigo 3º do Anexo do Regulamento do Fundo Estadual de Desenvolvimento – FDU que em cada exercício financeiro poderão ser destinados recursos, até um limite de 45% (quarenta e cinco por cento) do resultado líquido do exercício financeiro anterior, a título não reembolsável, para fins de transferências aos Municípios como parte da contrapartida estadual em projetos financiados pelos mesmos.

João Carlos Ortega
Superintendente
CPF 413.482.659-49

Carlos Henrique Lenz
Contador
CRC PR 055091/O-1

PARANACIDADE

PARANÁ
GOVERNO DO ESTADO
SECRETARIA DO DESENVOLVIMENTO URBANO E DE OBRAS PÚBLICAS

SERVIÇO SOCIAL AUTÔNOMO PARANACIDADE

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

DELIBERAÇÃO

Nº 001/2022

O Conselho de Administração do PARANACIDADE, no uso da competência que lhe confere a Lei Estadual Nº 15.211, de 17 de julho de 2006 e as suas disposições regimentais e tendo em vista a deliberação plenária por ocasião da 164ª Reunião Ordinária realizada em 26 de abril de 2022,

RESOLVE

I. Declarar aprovado o Relatório de Gestão do PARANACIDADE, referente ao exercício de 2021, bem como as "DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS", apresentados pela sua Diretoria Executiva, acompanhados do parecer da Melo & Melo Auditores Independentes;

II. Recomendar à Superintendência da Entidade que encaminhe o referido Relatório de Gestão e suas peças complementares à Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano e de Obras Públicas, para posterior envio à Assembleia Legislativa do Estado do Paraná e Tribunal de Contas do Estado;

III. Aprovar o Plano de Ação Estratégica do PARANACIDADE para 2022, como estabelecido na 162ª Reunião Ordinária realizada em 8 de dezembro de 2021.

Curitiba, 27 de abril de 2022.

Presidente do Conselho de Administração